



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Expedient: EX070 / 2016 / 008403

Àrea: Àrea de Territori i Entorn

Servei: Ordenament del municipi

Assumpte: Rectificar els errors materials següents detectats en l'Annex I de la normativa del Pla d'Ordenació Detallada (Matrius d'ús del sòl rústic) aprovat inicialment per acord de Ple de 20.12.2018

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, reunit en sessió extraordinària de 24 de gener de 2019, va adoptar l'acord següent:

"Primer. Rectificar els errors materials següents detectats en l'annex I de la normativa del Pla d'ordenació detallada (matrius d'ús del sòl rústic), aprovat inicialment per acord de Ple de 20 de desembre de 2018, de manera que el document quedi corregit, tenint en compte el següent:

1. A la matriu 1 de sòl rústic de règim general (RG) hi manquen les files i caselles relatives a les construccions de nova planta lligades a l'activitat agrícola i ramadera no professional. S'inclouen amb el mateix contingut fixat en el PTI vigent. Per altra banda, s'elimina una de les dues files relatives a l'activitat de caça, atès que hi està repetida.
2. A la matriu 2 d'àrees de transició (AT) hi manquen la fila i les caselles relatives a les construccions de nova planta lligades a l'activitat ramadera no professional. S'inclouen amb el mateix contingut fixat en el PTI vigent. Per altra banda, s'elimina una de les dues files relatives a l'activitat de caça, atès que està repetida. Així mateix, l'ús d'indústria general queda prohibit, tal com ho fixen les directrius d'ordenació territorial, com no pot ser d'altra manera, i s'elimina l'error consistent en el fet que s'indica a la vegada que és un ús prohibit i condicionat.
3. S'elimina la matriu de 4 d'àrees d'interès agrari (AIA) incloses en àrees de prevenció de riscos (APR), ja que es va eliminar del PTI de Menorca amb la modificació puntual del Pla territorial insular aprovada definitivament l'any 2006.
4. La matriu 5 passa a ser la matriu 4 d'àrees d'interès paisatgístic (AIP). A la casella relativa a l'ús de grans instal·lacions s'indica que aquest concepte exclou les energies renovables (venen regulades a l'articulat), tal com fa la matriu equivalent del PTI de Menorca.
5. La matriu 6 passa a ser la matriu 5 d'ANEI - protecció normal, àrees naturals d'interès territorial (ANIT) i àrees de protecció territorial (APT).
6. La matriu 7 passa a ser la matriu 6 d'àrees d'alt nivell de protecció (AANP) en ANEI i àrees de protecció territorial (APT). S'inclou la columna que faltava a la part dreta de la matriu, relativa a «barrancs» amb totes les caselles corresponents. El contingut de les caselles és el de la matriu equivalent del PTI de Menorca.
7. La matriu 8 passa a ser la matriu 7 d'àrees de prevenció de risc (APR). Es corregeixen els errors consistents en el fet que havia desaparegut la distinció entre *risc d'erosió mitjà* i *risc d'erosió alt*, *risc d'incendi alt* i *risc d'incendi molt alt*, i la manca de la columna relativa al risc de desprendiments. La no distinció entre els tipus de risc assenyalats feia que el contingut de les caselles no fos el que tocava a cada tipus de risc perquè s'havien desplaçat. S'afegeix la fila relativa a l'activitat ramadera no professional, que havia desaparegut per error, amb un contingut igual al de la matriu equivalent del PTI. A la mateixa matriu, s'assenyalen els diferents usos d'infraestructures, que també s'havien desplaçat i desaparegut erròniament, i s'hi fixa el contingut que es desprèn de la matriu equivalent del PTI de Menorca.

El text que incorpora les correccions és el document amb el mateix nom signat pels serveis tècnics i jurídics municipals en data del 14 de gener de 2019.





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Segon. Publicar un anunci i fer publicitat del present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, la seu electrònica municipal i el mateix mitjà de comunicació on es va anunciar l'exposició pública dels documents aprovats inicialment el 20 de desembre de 2018."

Tota la documentació rectificadora es troba incorporada a l'expedient inicial exposat al públic i podrà ser consultada a la seu electrònica de l'Ajuntament de Ciutadella: <http://www.ajciutadella.org/Contingut.aspx?IdPub=38043>. Així mateix, la documentació també podrà ser consultada de forma presencial a les oficines del Servei d'Ordenament del Municipi (Plaça des Born, 7, 1^a) de dilluns a divendres, en dies laborables, de 9:00 a 14:00 hores.

Així mateix, durant el termini d'exposició pública, i durant el mateix horari, l'expedient podrà ser objecte de consulta prèvia petició de les persones que hi vulguin tenir accés. Les peticions d'accés a l'expedient es podran efectuar presencialment o a través de l'adreça electrònica urbanisme@ajciutadella.org.

L'Alcaldesa,
Joana Gomila Lluch

Signat en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

Identif. doc. elect.: ES-07015-2019-76E56487-1ED4-46C4-A55E-6E4B82C44437 01/02/2019 15:53:09 Pag.:2/2
Ajuntament de Ciutadella de Menorca-07015- Org.:L01070159 Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/ciutadella/validardoc.aspx>

