



Identificació de la sessió:

Núm.: 3/2018
Caràcter: Extraordinària
Dia: 26 de gener de 2018.
Hora: de 9.00 h a 10.00 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Excusa la seva absència: Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).
Sr. Joan SALORD JUSTÓ (PSOE).
Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ
Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

Ordre del dia:

1. Comunicacions d'Alcaldia.

2. LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA

2.1 PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA I PISCINA A URB. SA CALETA-SANTANDRIA, ESCORPÍ, CARRER SIGNE, 6, PARC. 33 (PROMOTORA F.P.S. I J.S.P.G. I TÈCNIC REDACTOR/A F.P.S.). (**EXP. 9360/2017**).

2.2 REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA AMB PISCINA A URB. CALA BLANCA, POL. A, CARRER DE S'ESPARRALL, 13 (PROMOTOR/A D.M.C. TÈCNIC REDACTOR/ JOSEP CASASNOVAS CAPÓ I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS PORTELLA CB). (**EXP. 7990/2017**).

2.3 NAU PER BESTIAR BOVÍ I EQUÍ A CAMI D'ALPARE, FINCA ALPARE, PARC. 6 DEL POLÍGON 14 (PROMOTOR/A EL PARE SRM, TÈCNIC REDACTOR/A ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA: JOSÉ CALERO CASASNOVAS I CONTRATISTA MARIA ISABEL PALLICER CAMPS) (**EXP. 1900/2009**).

3. PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES PER A CANVI D'ÚS DE LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAIXA PER A DOS GARATGES AL CARRER GUSTAVO MAS, 6, (PROMOTOR/A I.M.P., TÈCNIC REDACTOR/A OSCAR PARADÍS MEDINA I CONTRACTISTA NICOLAS BOSCH SL). (**EXP. 10755/2016**).

4. ACCEPTACIÓ DEL DESESTIMAMENT DE LA SOL·LICITUD DE DIVISIÓ HORITZONTAL AL CARRER DE SA GALERA, 84 A I B DE LA URB. CAP D'ARTRUTX I DEVOLUCIÓ PARCIAL



D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA PER LLICENCIA URBANÍSTICA.
PROMOTOR: J.L.G.T.. **(EXP. 10755/2016)**.

5. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per a l'execució de 205 ml de rasa d'aigua per a tres hidrants a instal·lar al Passeig Sant Nicolau, a l'empresa EXCAVACIONS MOLL SL. **(EXP. 307/2018)**
6. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per efectuar una campanya de detecció de fuites a la xarxa d'aigua potable, a l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU, **(EXP. 450/2018)**.
7. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per efectuar el control sanitari de l'aigua potable de consum humà l'any 2018, a l'empresa PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO. **(EXP. 86/2018)**.
8. Proposta adjudicar el cloteig del tram d'accés des de la ronda Sud al camí de la Trinitat a l'empresa Juan Mora SA **(EXP. 738/2018)**.
9. Proposta adquirir hipoclorit sòdic per a l'any 2018 a l'empresa Menorca Neta SL. **(EXP. 456/2018)**.
10. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de resident, d'empadronament, convivència i històrics, novembre 2017. **(EXP. 455/2017)**.
11. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de resident, d'empadronament, convivència i històrics, desembre 2017. **(EXP. 457/2017)**.
12. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de signes externs, exercici 2017. **(EXP. 458/2017)**.
13. Proposta aprovació liquidació compulses efectuades per l'oac, talonaris del núm. 4701 al 5200. **(EXP. 454/2018)**.
14. Proposta aprovació liquidació 1,5% ocupació del sol, vol i subsol del 4rt trimestre de 2017. **(EXP. 495/2018)**.
15. Proposta aprovació padró subministrament aigua potable, servei clavegueram i cànon sanejament nucli urbà i urbanitzacions, 4rt trimestre 2017. **(EXP. 444/2018)**.
16. Proposta aprovació padró clavegueram urb. c. blanques 1 i 2, torre del ram 1 i 2 i urb. calespiques, desembre 2017. **(EXP. 372/2018)**.
17. Proposta aprovació padró clavegueram urb. Son Xoriguer, desembre 2017. **(EXP. 371/2018)**.
18. Proposta abonament 3er pagament despesa plurianual Santa Rita. **(EXP. 778/2018)**.
19. Proposta abonament 2n i darrer pagament de la despesa plurianual derivada del projecte d'obres de la piscina municipal a l'aire lliure (sentència 360/15 de data 16 d'octubre de 2015). **(EXP. 794/2018)**.
20. Proposta abonament anualitat 2018 (2n pagament) despesa plurianual derivada de la sentència 383/15 de 27.10.2015. **(EXP. 797/2018)**
21. Declaració deserta de la licitació del contracte de subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destinació a la brigada d'obres de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. **(EXP. 12051/2017)**.



22. Proposta d'adjudicar el contracte menor de subministrament per encarregar els decorats i escenografies per ambientar el carnaval 2018, a la professional S.V.C.. **(EXP. 274/2018)**.
23. Proposta aprovació de la liquidació d'ingressos per venda d'entrades i publicacions del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font, corresponent al mes de desembre 2017, entre el 5 i el 30 de desembre de 2017. **(EXP. 490/2018)**.
24. Aprovació conveni individual per a la participació en el servei d'inserció socioassistencial (ILSA) de persones amb discapacitat amb perfil de centre ocupacional, entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca. **(EXP. 598/2018)**.
25. Proposta d'encarregar la redacció d'un projecte i memòria valorada, de les actuacions que s'han de dur a terme al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano i a la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius, al Sr. J.R.. **(EXP. 406/2018)**.
26. Proposta d'abonament d'hores complementàries a M.T.M.N. de novembre de 2017. **(EXP. 336/18)**
27. Proposta de complement de productivitat a abonar al personal de la brigada d'obres relacionat, per treballs penosos realitzats el mes de novembre 2017. **(EXP. 12552/2017)**.
28. Proposta concessió del complement de productivitat al funcionari J.L.L com a secretari del patronat municipal de l'hospital. **(EXP. 148/2018)**.
29. Proposta abonament d'indemnització per finalització del seu contracte laboral al treballador L.V.S. **(EXP. 8565/2017)**.
30. Proposta abonament d'indemnització per finalització del seu contracte laboral a la treballadora M.A.P.M.. **(EXP. 1351/2017)**.
31. Proposta liquidació dels dies de vacances no gaudits per part de P.L.M. **(EXP. 180/2018)**.
32. Proposta abonament d'indemnització als components del tribunal de les proves selectives per a borsa d'auxiliar administratiu. **(EXP. 6955/2016)**.
33. Proposta abonament gratificació especial treballadores familiars per prestar serveis durant les festes de Sant Joan 2017. **(EXP. 9227/2017)**.
34. Proposta abonament complement de productivitat per serveis en caps de setmana i XO Policia Local. **(EXP. 12445/2017)**.
35. Proposta abonament complement de productivitat per feines en dies de descans (caps de setmana, festius, etc.) personal laboral. **(EXP. 12775/2017)**.
36. Proposta complement de productivitat del personal laboral de la brigada per treballs penosos de manteniment de la xarxa de clavegueram municipal. **(EXP. 353/2018)**.
37. Proposta abonament diferència retributiva a A.R.S. per substitució de coordinadora adm. de cementiris. **(EXP. 12003/2017)**.
38. Proposta abonament gratificació especial Sant Joan al Policia Local G.P.V. **(EXP. 8090/2017)**.
39. Proposta abonament complement de productivitat per feines en cap de setmana i festius del personal laboral (novembre-desembre 2017). **(EXP. 338/2018)**.



40. Proposta abonament diferència retributiva al subinspector J.L.T.S. com a cap acctal. De la Policia Local (1 a 10/12/2017). **(EXP. 408/2018)**.
41. Proposta descompte per dies d'indisposició sense baixa per ILT del personal de la Policia Local (període gener-desembre 2017). **(EXP. 335/2018)**.
42. Proposta abonar la diferència retributiva per substitució de la secretària municipal a la funcionària E.A.C. **(EXP. 221/2018)**.
43. Proposta abonar complement productivitat per vàries substitucions a C.P.M. **(EXP. 228/2018)**.
44. Proposta abonar gratificacions per serveis extraordinaris realitzats pel personal laboral a gener 2018. **(EXP. 349/2018)**.
45. Proposta complement productivitat per feines en horari nocturn funcionaris (desembre 2017). **(EXP. 12447/2017)**.
46. Proposta finalització contracte M.L.M. per reincorporació de N.T.C. i liquidació 5 dies de vacances que no ha pogut gaudir **(EXP. 631/2018)**.
47. Proposta abonament complement de productivitat per feines en caps de setmana i festius i serveis X0 de la Policia Local realitzades el desembre de 2017. **(EXP. 347/2018)**.
48. Proposta abonament gratificacions per serveis extraordinaris realitzats pel personal funcionari a gener 2018. **(EXP. 348/2018)**.

Desenvolupament de la sessió

1. Comunicacions d'Alcaldia.-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.

1.1 Ofici del Consell Insular de Menorca, registrat en aquest Ajuntament el dia 11 de gener de 2018, amb el registre d'entrada número 000526, referent a la sol·licitud de compareixença i personació al PO 158/2017 sobre l'Explotació i Gestió Morvedra SLU

2. LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA

2.1. PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA I PISCINA A URB. SA CALETA-SANTANDRIA, ESCORPÍ, CARRER SIGNE, 6, PARC. 33 (PROMOTORA F.P.S. I J.S.P.G. I TÈCNIC REDACTOR/A F.P.S.). **(EXP. 9360/2017)**.-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 20/09/2017 (RE 15560), F.P.S. i J.S.P.G., en nom propi, van sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la construcció de nou habitatge unifamiliar aïllat i piscina, al carrer Signe Escorpí, núm. 6, parc. 33, Urb. Sa Caleta de Ciutadella, d'acord amb el projecte BÀSIC redactat per l'arquitecte F.P.S., sense visar al no ser preceptiu.

Atès que el projecte es desenvoluparà a un sòl classificat com a sòl urbà, zona residencial turística extensiva, clau 17t, arts. 326 i concordants del PGOU de Ciutadella.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 28 de desembre de 2017, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent,



on indica que hi falta la presentació del pressupost de la piscina per import de 20.554,56 €.

Atès que la parcel·la mínima prevista al PGOU per a la clau 17t és de 1.000 m², però el projecte presentat preveu la parcel·la de 974 m². Aquest cas està previst expressament al PGOU a l'article 327 que regula les condicions de parcel·la, i que diu:

«S'estableix com a parcel·la mínima 1.000 m² i la façana mínima en 15 m. En l'àmbit del Pla Parcial Caleta Santandria s'admetran parcel·les inferiors, mai més petites de 400 m², quan es demostrï impossible complir amb els 1.000 m², per a consolidació dels solars veïns o per tractar-se de parcel·les escripturades abans del 15 de març de 1976, data de l'aprovació definitiva del referencial Pla Parcial.»

Vist que l'informe tècnic municipal, emès en data 28.12.2017, diu al respecte:

«Tot i ser inferior a la parcel·la mínima aquesta té impossibilitat de ser més grossa i no és inferior a 400m² com permet el PGOU. S'ha revisat el Pla Parcial de Sa Caleta i originalment la parcel·la 33 hauria de tenir 1100m². Així i tot s'observa que la mitjana aritmètica un cop sumades totes les parcel·les veïnes que encara estan per consolidar segons cadastre, no disposarien tampoc dels 1000m² mínims. Pel que fa a les parcel·les veïnes que ja estan consolidades, una d'elles actualment tampoc no compleix actualment amb la superfície mínima per impossibilitat. Segons es pot observar a les fotografies aèries de l'IDE de l'any 1989, un any després de l'aprovació definitiva del Pla Parcial, la parcel·lació existent era la mateixa i no ha sofert modificacions, entenent-se per tant que no coincideix exactament la parcel·lació per impossibilitat d'edificacions que ja eren existents.»

Atès que ni hi ha inconvenient jurídic en acceptar la parcel·la lleugerament inferior als 1.000 m² al estar previst i justificat a l'article 327 del PGOU aquesta possibilitat, atès que s'ha comprovat que es compleixen amb els requisits per aquesta exoneració.

Vist que en data 16.01.2018 (RE 700) F.P.S., en nom propi, ha presentat la següent documentació per adjuntar a l'expedient:

- 1.- Certificat d'autoria de l'arquitecte del projecte bàsic, signat digitalment en data 16.01.2018.
- 2.- Memòria del Projecte Bàsic modificada en el sentit d'indicar que el cost d'execució de l'obra és de 184.140,89 €, signat digitalment per l'arquitecte en data 12.01.2018.
- 3.- Pressupost del cost d'execució material: habitatge 163.586,33 € i piscina 20.554,56 €, resultant un total de 184.140,89 €, signat digitalment per l'arquitecte en data 12.01.2018.
- 4.- Justificant del pagament de la taxa municipal pel cost d'execució de la piscina, per import de 102,77 €.

Vist que el pressupost presentat per a la piscina de 20.554,56 € és el mateix que havia indicant l'arquitecte municipal al seu informe emès en data 28.12.2017.

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 18.01.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 134.1.d) de la Llei 2/2014 de 29 de març d'ordenació i ús del sol, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals



en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 139.2 de la Llei 2/2014, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que a l'expedient consta la següent documentació:

1. Projecte bàsic de construcció de nou habitatge unifamiliar aïllat i piscina, redactat per l'arquitecte F.P.S., signat digitalment la Memòria en data 12.01.2018, Annexe a la Memòria Urbanística en data 18.09.2017 i la resta del projecte en data 21.12.2017.
2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
4. Pla de control de qualitat.
5. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte, sense visar, signat digitalment en data 18.09.2017.
6. Fitxa de gestió de residus de construcció.
7. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 817,93 € per l'habitatge.
8. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 102,77 € per la piscina.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 2/2014 de 29 de març d'ordenació i ús del sol, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres per PROJECTE BÀSIC D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA I PISCINA a Urb.Caleta-Santandria, ESCORPI, carrer del signe, 6, parc. 33, (registre d'entrada núm. 15560 de dia 20/09/2017). Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Subzona clau 17j. Referència cadastral número 1862715EE721650001OG Ús: Residencial.

Superfícies: Pbaixa 155,94m²; P1^a 16,95m². Total 178,50m². Superfície de piscina 36,00m². El pressupost del projecte presentat és de 184.140,89 euros. Els promotors són F.P.S., J.G.S.P. (Nif núm. 417****W) i l'arquitecta és F.P.S..

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. D'acord amb l'article 140.5 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, haurà de presentar el Projecte d'EXECUCIÓ en el termini màxim de 6 mesos. Les obres no es podran iniciar, mentrestant no s'hagi aprovat el projecte d'execució.
2. De conformitat amb l'article 2 i 13 i següents de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, haurà de presentar l'assumeix de la direcció tècnica a càrrec de l'arquitecte degudament visat pel col·legi oficial corresponent, així com haurà de presentar comunicació d'encàrrec professional d'arquitecte tècnic o aparellador. A aquests efectes, i d'acord amb l'article 4 i concordants del Decret 59/1994, de 13 de maig, sobre Control de qualitat de l'edificació, ús i manteniment, modificat per Decret 11/1994 de 22 de novembre, haurà de presentar el programa de control de qualitat redactat per un tècnic competent i visat pel col·legi oficial corresponent.
3. Així mateix, de conformitat amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, s'aportarà també l'Estudi de seguretat i salut a càrrec del tècnic competent, degudament visat pel Col·legi Oficial pertinent.

4. Presentació juntament amb la documentació ressenyada, del nomenament del constructor (mitjançant inscripció al REA), i el pressupost degudament signat pel constructor esmentat.
5. Contracte amb un gestor autoritzat de la gestió de residus de construcció i demolició generats durant les obres, i compliment del disposat en l'article 28 del Pla director per a la gestió dels residus no perillosos de Menorca.
6. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011), per l'execució de l'habitatge 163.586,33 € i piscina 20.554,56 €, resultant un total de 184.140,89 €.

Advertències:

1. La manca de presentació del projecte d'execució dins el termini de sis mesos n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes de la llicència concedida d'acord amb el projecte bàsic, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència.
2. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
3. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidacions:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 184.140,89€ x 3'2% 5.892,51€



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

2.2. REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA AMB PISCINA A URB. CALA BLANCA, POL. A, CARRER DE S'ESPARRALL, 13 (PROMOTOR/A D.M.C., TÈCNIC REDACTOR/ JOSEP CASASNOVAS CAPÓ I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS PORTELLA CB). (EXP. 7990/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que el 8 d'agost de 2017 (RE núm. GE/013035/2017) el Sr. José María Capó Cantallops, actuant en nom i representació del Sr. D.M.C., va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat i construcció d'una piscina, a una parcel·la ubicada al carrer de s'Esparrall, 13, de Cala Blanca (ref. cadastral 1253817EE7215S0001QZ).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Josep Capó Casanovas, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 03-08-2017, núm. 12/00937/17, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, així com també ja justificació del compliment de la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, de la normativa aplicable en matèria d'habitabilitat i del compliment del Decret 59/1994 de la CAIB en matèria de control de qualitat de l'edificació.
2. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (794,41 €).
3. Justificació de la representació del promotor a favor del Sr. José María Capó Cantallops.
4. Estadística d'edificació i habitatge, signada pel promotor i l'arquitecte redactor.
5. Justificació de la inscripció del contractista, Construccions Portella, CB, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
6. Pressupost signat pel representant del contractista.
7. Contracte de gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.
8. Comunicació d'actuació professional dels arquitectes tècnics José María Capó Cantallops i Lluís Durà Capó (direcció d'execució, programa de control de qualitat, coordinació de seguretat i salut i llibre de manteniment).
9. Programa de control de qualitat redactat per l'arquitecte tècnic Lluís Durà Capó.
10. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte Josep Capó Casanovas, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 03-08-2017, núm. 12/00937/17.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 16 d'agost de 2017.
2. Presentació en data 11 de gener de 2018 (RE núm. GE/000522/2018) d'un escrit signat electrònicament per l'arquitecte redactor, Josep Capó Casanovas, indicant que és l'autor de la documentació tècnica visada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 03-08-2017, núm. 12/00937/17.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 15.01.2018, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:
Normativa aplicable.

Article 151.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).
Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).
Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.
Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014, derogada parcialment el



16/10/2017.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions. Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.
1. D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2. De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació. ...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i primera (actualment només planta baixa) i la construcció d'una piscina, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal. El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent. L'execució del projecte donarà com a resultat un habitatge unifamiliar aïllat de planta baixa i primera de 157,71 m² i una piscina de 27,83 m² de làmina d'aigua.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen autoritzacions o informes amb caràcter previ a la concessió de la llicència.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de



resolució en termini.
5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.
6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.
Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona residencial turística intensiva, subzona amb clau 16m), sent-li d'aplicació el previst en els articles 229 a 232 i 279 a 282 del PGOU, sent de destacar que la construcció d'habitatges unifamiliars aïllats està admesa en aquesta subzona.

D'acord amb l'article 139.3 de la LOUS i, tenint en compte que la sol·licitud es va enregistrar d'entrada el passat 8 d'agost de 2017, ja li és d'aplicació al projecte la normativa sobrevinguda derivada de la derogació parcial de l'NTT, publicada en el BOIB el 28-10-2017. Per tant, és d'aplicació plena l'article 48 del PTI, que regula, entre d'altres aspectes les regles aplicables als habitatges unifamiliars de nova construcció ubicats en zones turístiques. Cal assenyalar que l'apartat 3, punt 1.2.3.3, en el cas de parcel·les segregades abans de l'entrada en vigor del PTI i qualificades com a habitatge unifamiliar aïllat, permet mantenir l'índex d'intensitat d'ús residencial i la mida de les parcel·les prevista en el planejament anterior. Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitectura municipal en data 16 d'agost de 2017.
7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.
8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:
a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.
Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.
D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLADA AMB PISCINA a Urb.cala Blanca, pol.A, ESPARALL, carrer de s', 13, (registre d'entrada núm. 13035 de dia 08/08/2017, visat del projecte núm. 12/00937/17 de dia 03/08/17).
Classificació del sòl: Urbà.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Qualificació urbanística: Residencial turística intensiva, clau 16m.
Referència cadastral número 1253817EE7215S0001QZ
Ús: Habitatge.
Superfície de parcel·la 462m².
Superfícies resultants: Pbaixa 112,06m² (amb 50% de terrassa coberta i 25% de pèrgola); P1^a 45,65m² (amb 50% de terrassa coberta). Total 157,71m².
Superfície de la piscina: 26,19m².
El pressupost del projecte presentat és de 158882,3 euros.
El promotor és D.M.C. (Nif núm. 417****J), l'arquitecte és CAPO CASASNOVAS, JOSEP, l'arquitecte tècnic és CAPO CANTALLOPS, JOSE MARÍA i el contractista és CONSTRUCCIONS PORTELLA, CB.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte, inclosa la constitució de la corresponent fiança, de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU). Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 158882,3 x 3'2% 5.084,23€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.



2.3 NAU PER BESTIAR BOVÍ I EQUÍ A CAMÍ D'ALPARE, FINCA ALPARE, PARC. 6 DEL POLÍGON 14 (PROMOTOR/A EL PARE SRM, TÈCNIC REDACTOR/A ENGINYER TÈCNIC AGRÍCOLA: JOSÉ CALERO CASASNOVAS I CONTRATISTA MARIA ISABEL PALLICER CAMPS) (EXP. 1900/2009).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que el 26 de febrer de 2009 (RE núm. 3.526) la Sra. M.M.L., en nom i representació de El Pare, SRM, va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres majors per a la construcció d'una nau per a bestiar boví i equí, al lloc d'Alpare, al camí del mateix nom, a la parcel·la 6 del polígon 14 del cadastre rústic (ref. cadastral 07015A014000060000OS).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'enginyer tècnic agrícola José Calero Casasnovas, visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de les Illes Balears (CETAIB) en data 02-02-2009, núm. 200902, que inclou la corresponent memòria constructiva, el programa de control de qualitat d'acord amb el Decret 59/1994 de la CAIB, l'estudi bàsic de seguretat i salut, la memòria agronòmica i l'estudi d'impacte ambiental.
2. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'enginyer tècnic agrícola José Calero Casasnovas, sense visar.
3. Document de qualificació empresarial de la Sra. M.I.P.C.

Atès que així mateix, resumidament, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe favorable emès pels serveis tècnics d'agricultura del Consell Insular de Menorca (RE núm. 18.354 de 27-10-2009) en relació a l'article 21.2 de la Llei 6/1997 o l'exoneració, article 21.3, tal com preveu l'article 34.3 de la mateixa llei, al considerar que la instal·lació és prou justificada des del punt de vista agrícola, s'ajusta a les necessitats de l'explotació i no comporta una transformació de la destinació ni de les característiques essencials de la finca, tal com estableix l'article 21.2 de la Llei del sòl rústic, i compleix el decret 147/2002, estant exempt de complir els paràmetres assenyalats a l'apartat 1 i 2 de l'article 5è, al complir el punt 4 del mateix article.

2. Tramesa (RE núm. 12.259 de 28-08-2015) del certificat de l'acord de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears adoptat en data 21 de maig de 2015, mitjançant el qual s'informa favorablement el projecte de construcció per bestiar boví i equí, Alpara, TM Ciutadella, amb totes les correccions, mesures protectores i correctores de l'EIA i del Pla de Vigilància Ambiental de setembre de 2014, amb un condicionant, una recomanació i una sèrie de recordatoris.

3. Informe de l'arquitecta municipal, emès en data 25 de novembre de 2015, que recomana que, vistes les condicions, recomanacions i recordatoris de l'informe favorable de la CMAIB, s'envii còpia del mateix a la persona promotora.

4. Informe jurídic de deficiències, emès en data 23 de febrer de 2016, indicant que per poder informar és necessari que la persona promotora presenti davant l'Ajuntament la documentació complementària següent:

- a) Reflectir al projecte o aportar la documentació que es determina al certificat de la Comissió de Medi Ambient de 4 d'agost de 2015:

- a) S'hauran de restaurar les parets seques de la finca que hagin pogut estar afectades per la realització de les obres projectades.

- b) Disposar d'un sistema de recollida d'aigües pluvials de les cobertes per al seu aprofitament en tasques de neteja i reg de les instal·lacions.

- c) Que abans de l'inici de les obres de construcció s'haurà de comptar amb l'autorització del Servei d'Aigües Subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics de les instal·lacions d'elevació (posada en servei) del pou existent a la finca AAS_655.

- d) Que correspon al Consell de Menorca com a òrgan competent l'exoneració de la condició de l'informe de la Direcció General de Biodiversitat (26/11/2010) de l'ús de teula àrab com a material de coberta de les instal·lacions projectades, d'acord amb les condicions d'integració paisatgística del PTI de Menorca, en comptes de fibrociment de color vermell previst en el projecte.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

- e) Que els residus generats s'hauran de gestionar d'acord amb la normativa vigent.
- f) Que la documentació referent al seguiment del projecte amb les mesures correctores proposades haurà de ser remesa a l'òrgan substantiu segons allò establert a l'article 54 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.
- Altra documentació necessària per poder informar:
 - Assumpció de la direcció facultativa i de l'execució material, signat pel tècnic competent, degudament visat pel col·legi corresponent.
 - Estadística de construcció d'edificis.
 - Valoració de la gestió de residus de construcció.
 - Contracte de gestió de residus amb un gestor autoritzat.
 - Pressupost signat pel contractista.
 - REA o documentació acreditativa d'estar alta com a constructor del contractista.
 - Justificant del pagament de la taxa per llicències urbanístiques.
5. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 3.365 i 3.366), rebuda el 2 de març de 2016 per part de la representant de la promotora.
6. Presentació per part del tècnic redactor (RE núm. GE/007057/2017 de 26-04-2017) de documentació per a l'esmena de les deficiències detectades:
- Document d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'enginyer tècnic agrícola José Calero Casasnovas, visat pel CETAIB en data 7 d'abril de 2017, núm. 201704.
 - Estudi per a la gestió i tractament de residus de construcció i demolició generats a l'obra, signat per l'enginyer tècnic redactor.
 - Estadística de construcció d'edificis.
7. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 13.113 i 13.118 de 21-07-2017), rebuda el mateix dia pel tècnic redactor i el 25 de juliol de 2017 per part de la representant de la promotora.
8. Tramesa de l'expedient mitjançant valisa al Departament d'Ordenació Territorial i Turística del CIME en data 26 de juliol de 2017, a l'efecte que es pronunciï sobre la integració paisatgística del projecte, tal com prescriu la CMAIB.
9. Comunicació a l'Ajuntament (RE núm. 15.134 de 13-09-2017) d'un ofici de la presidenta en funcions del CIME indicant que s'ha passat l'expedient al servei d'agricultura per tal que informi sobre la integració paisatgística del projecte.
10. Notificació de la Resolució núm. 2017/363, de data 25 d'octubre de 2017, del conseller executiu del Departament de Medi Ambient i Reserva de Biosfera, mitjançant la qual es resol exonerar del compliment dels paràmetres que s'estableixen en referència a la integració paisatgística del projecte de construcció d'una nau per a bestiar boví i equí al lloc d'Alpare, promogut per El Pare, SRM, segons projecte de l'enginyer tècnic agrícola José Calero Casasnovas de data gener de 2009, visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de les Illes Balears núm. 200902 en data 02-02-2009, que preveu que tinguí coberta de fibrociment i no de teula àrab.
11. Presentació per part del tècnic redactor (RE núm. GE/019831/2017 de 16-11-2017) de documentació per a l'esmena de les deficiències detectades:
- Contracte per a la gestió dels residus generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, SL.
 - Justificant de la declaració de data 26-01-2015 d'alta de l'empresa contractista, Rayma, CB, en el cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària.
 - Pressupost d'obra signat per l'empresa contractista.

Atès l'informe tècnic favorable, emès per l'arquitecta municipal en data 8 de gener de 2017, que diu, entre d'altres, el següent:
“(...)

VI. ANÀLISI DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA

El projecte tècnic aportat redactat per l'enginyer tècnic agrícola José Calero Casasnovas, visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de les Illes Balears amb número 200902, de data 2 de febrer de 2009 i el seu annex d'esmena de deficiències amb visat número 200902, de data 2



de juliol de 2009, compleix amb totes les determinacions legals i reglamentàries aplicables. Segons el Pla General de Ciutadella, adaptat a la Llei del sòl rústic i PTI, en el sòl qualificat com a ANIT, la regulació de les activitats, segons l'ús i les actuacions serà la determinada d'acord amb les matrius d'ús del sòl rústic, incorporades a l'Annex I del pla. Segons la matriu corresponent, les construccions de nova planta i ampliacions lligades a l'explotació estaran relacionades a una sèrie de requeriments formals i d'integració paisatgística. En relació als requeriments d'integració paisatgística, com ja s'ha fet esment a l'apartat relatiu als antecedents, a l'expedient consta resolució número 2017/363, de data 25 d'octubre de 2017, el Sr. conseller executiu del departament de Medi Ambient i Reserva de la Biosfera del CIM, on es resol exonerar del compliment dels paràmetres que s'estableixen en referència a la integració paisatgística del projecte de construcció d'una nau per a bestiar boví i equí al lloc d'Alpare, promogut per Alpara srm. Recordar que el projecte preveia una coberta de fibrociment de color, en lloc d'una coberta de teula àrab, tal i com estableixen les condicions d'integració paisatgística del PTI. En relació als paràmetres d'ocupació i edificabilitat establerts al Títol IV de la Llei de sòl rústic i al Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella dir que les noves edificacions els compleixen, no superant ni el 3% d'edificabilitat ni el 4% d'ocupació, ni els 1000m² de superfície pavimentada. Així mateix també informe favorable emès pels serveis tècnics d'agricultura del Consell Insular de Menorca. En relació al pressupost d'execució material (PEM) inclòs al projecte dir que es fa en base preus de l'any 2009. Segons l'ordenança fiscal número 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per tal, a aquestes efectes, el cost d'execució material d'aquella. Així mateix l'article setè fixa que l'impost es meritara en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència corresponent i l'article vuitè determina que quan es concedeixi la llicència es practicarà una liquidació provisional, sobre una base imposable determinada pel pressupost visat amb valors iguals o superiors als resultants dels mòduls que s'hi acompanyes, a l'annex 1. L'annex 1 modificat i publicat al BOIB número 19.4.2012, determini que per a naus industrials i magatzems agrícoles s'ha d'aplicar un mòdul de 566,57€/m². Per tant, a efectes de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, s'ha de procedir a revisar el PEM. Segons el projecte la superfície total construïda és de 361,80m² que multiplicat pel mòdul de l'Annex 1 de l'ordenança fiscal número 4 (566,57 euros) dona un total de 204.985,02 euros. (...)"

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 15.01.2018, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears (LSR).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.



2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

«...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'arquitecta municipal, la construcció d'una edificació d'ús agrari per a bestiar boví i equí, de nova planta, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal. El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (construcció de nau per a boví de carn i patis de 249,48 m², una nau per a estables, pati d'exercici i corral per al maneig de bestiar equí de 112,32 m², i una fossa de purins de 70 m³) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: Amb caràcter previ a la llicència s'han hagut de tramitar i s'han obtingut els informes sectorials següents:

- Informe favorable emès pels serveis tècnics d'agricultura del Consell Insular de Menorca (RE núm. 18.354 de 27-10-2009) en relació a l'article 21.2 de la Llei 6/1997 o l'exoneració, article 21.3, tal com preveu l'article 34.3 de la mateixa llei, al considerar que la instal·lació és prou justificada des del punt de vista agrícola, s'ajusta a les necessitats de l'explotació i no comporta una transformació de la destinació ni de les característiques essencials de la finca, tal com estableix l'article 21.2 de la Llei del sòl rústic, i compleix el decret 147/2002, estant exempt de complir els paràmetres assenyalats a l'apartat 1 i 2 de l'article 5^a, al complir el punt 4 del mateix article.

- Tramesa (RE núm. 12.259 de 28-08-2015) del certificat de l'acord de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears adoptat en data 21 de maig de 2015, mitjançant el qual s'informa favorablement el projecte de construcció per bestiar boví i equí, Alpara, TM Ciutadella, amb totes les correccions, mesures protectores i correctores de l'EIA i del Pla de Vigilància Ambiental de setembre de 2014, amb un condicionant, una recomanació i una sèrie de recordatoris. En relació a l'acord de la CMAIB, cal indicar que només s'ha subjectat a una única condició (restaurar les parets seques que puguin resultar afectades per l'obra), que pot incloure's com a condició de llicència. La recomanació de disposar d'un sistema de recollida d'aigües pluvials, com a recomanació que és, no és obligatòria per al promotor. S'ha de fer menció expressa al recordatori núm. 2, que assenyalava que correspon al Consell de Menorca com a òrgan competent l'exoneració de la condició de l'informe de la Direcció General de Biodiversitat (26-11-2010) de l'ús de teula àrab com a material de coberta de les instal·lacions projectades, d'acord amb les condicions d'integració paisatgística del PTI de Menorca, en comptes de fibrociment de color vermell previst en el projecte. En aquest sentit, consta l'exoneració posterior del Consell Insular de Menorca, atorgada mitjançant la Resolució núm. 2017/363, de data 25 d'octubre de 2017, del conseller executiu del Departament de Medi Ambient i Reserva de Biosfera, que assenyalava amb tota claredat que la coberta es pot construir



amb fibrociment.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

Mitjançant els registres d'entrada de 26-04-2017 i 16-11-2017 la promotora ha esmenat totes les deficiències documentals que s'havien indicat en anteriors informes jurídics. No es pot exigir el justificant de pagament de la taxa per llicències urbanístiques perquè quan es va fer la sol·licitud de llicència (any 2009) l'ordenança fiscal no exigia la seva aportació juntament amb la sol·licitud. Per aquest mateix motiu, el pressupost d'execució material (PEM) per calcular la taxa és el que figura al projecte (110.594,83 €). En canvi, el PEM sobre el que s'ha de liquidar l'impost de construccions, instal·lacions i obres és l'assenyalat en l'informe de l'arquitecta municipal (204.985,02 €), atès que d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 4 aquest es merita en el moment d'iniciar-se la construcció i com a mínim ha de ser igual als mínims fixats a l'annex I de l'ordenança.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la rústica qualificada com a sòl rústic d'especial protecció amb la categoria d'Àrea Natural d'Interès Territorial (SRP-ANIT), tant d'acord amb la Norma Territorial Transitòria (NTT), com d'acord amb el PTI i el PGOU. El règim urbanístic aplicable, atesa la data de la sol·licitud (26 de febrer de 2009) és el recollit bàsicament en la matriu d'usos del sòl rústic inclosa a la modificació de PTI aprovada l'any 2006, que en ANIT (conreus i pastures) permet les construccions de nova planta i les ampliacions, lligades a l'explotació, condicionat a complir requeriments formals i d'integració paisatgística. La mateixa matriu exigeix la redacció d'un estudi d'incidència ambiental quan s'està en un àmbit APR (s'ha d'entendre complert atès que s'ha tramitat una avaluació d'impacte ambiental favorable).

Així les coses, enllaçant amb el recordatori de la CMAIB, per garantir la integració paisatgística del nou edifici s'havia de sol·licitar un informe al Consell Insular, que l'ha emès en sentit favorable el passat 25 d'octubre de 2017. Quant al compliment de les condicions d'edificació fixades pel PTI, l'NTT i el PGOU de Ciutadella em remet a l'informe favorable de l'arquitecta municipal emès en data 8 de gener de 2018.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de



detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per NAU PER BESTIAR BOVÍ I EQUÍ a Camí d'Alpare, FINCA ALPARE, parc. 6 del polígon 14, (registre d'entrada núm. 3526 de dia 26/02/2009, visat del projecte núm. 200902 de dia 02/02/09 i esmena de dia 02/07/09).

Classificació del sòl: Sòl rústic.
Qualificació urbanística: Sòl rústic protegit. ANIT, APR contaminació d'aqüífers. ZEPA.
Referència cadastral número: 07015A014000060000OS.
Ús: Agrícola-ramader.

Superfícies:

- Bestiar boví: Nau-magatzem 191,52m²; pati formigonat 57,96m².
- Bestiar equí: 4 estables de 16m² cadascun i 1 magatzem de 16m².
- Fossa de purins soterrada de 70m³
El pressupost del projecte presentat és de 110.594,83€.

El pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 204.985,02€. El promotor és EL PARE SRM (Nif núm. J077*****), l'ENGINYER TECNIC AGRICOLA: JOSE CALERO CASASNOVAS i la contractista és PALLICER CAMPS, MARIA ISABEL. CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).

2. Pagament de l'import corresponent en concepte de taxa per llicència urbanística (Ordenança fiscal núm. 24 / BOIB núm. 153 de 06.11.2014). El PEM sobre el qual s'ha de liquidar la taxa és el que figura al projecte (110.594,83 €), atès que d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 24 aquesta es merita en el moment d'iniciar-se l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten a les normes urbanístiques i demés normativa d'aplicació.

3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011). El PEM sobre el qual s'ha de liquidar l'impost de construccions, instal·lacions i obres és l'assenyalat en l'informe de l'arquitecta municipal (204.985,02 €), atès que d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 4 aquest es merita en el moment d'iniciar-se la construcció i com a mínim ha de ser igual als mínims fixats a l'annex I de l'ordenança.

4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte, inclosa la constitució de la corresponent fiança, de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditat el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.

6. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

7. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

8. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

9. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.



10. S'hauran de restaurar les parets seques de la finca que hagin pogut estar afectades per la realització de les obres projectades.

11. Abans de l'inici de les obres de construcció s'haurà de comptar amb l'autorització del Servei d'Aigües Subterrànies de la Direcció General de Recursos Hídrics de les instal·lacions d'elevació (posada en servei) del pou existent a la finca AAS-655.

12. Els residus generats s'hauran de gestionar d'acord amb la normativa vigent.

13. La documentació referent al seguiment del projecte amb les mesures correctores proposades haurà de ser remesa a l'òrgan substantiu, segons allò establert a l'article 54 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

Recomanació:

- D'acord amb l'acord de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 4 d'agost de 2015, es recomana disposar d'un sistema de recollida d'aigües pluvials de les cobertes per al seu aprofitament en tasques de neteja i reg de les instal·lacions.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat (art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: Aprovar les corresponents liquidacions:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 204.985,02 x 3'2% 6.559,52€
- Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 110.594,83€ x 0,5%: 552,97€
- Total 7.112,49€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3. PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES PER A CANVI D'ÚS DE LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAIXA PER A DOS GARATGES AL CARRER GUSTAVO MAS, 6, (PROMOTOR/A I.M.P., TÈCNIC REDACTOR/A OSCAR PARADÍS MEDINA I CONTRACTISTA NICOLAS BOSCH SL). (EXP. 6377/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que el 12 de juliol de 2016 (RE núm. 10.738) el Sr. I.M.P. va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per canviar l'ús de la planta baixa d'un edifici d'habitatges entre mitgeres i convertir-la en dos garatges, ubicat al carrer Gustau Mas, 6 (ref. cadastral 1382812EE7218S0002ER).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (112,78 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Òscar Paradís Medina, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 07-07-2016, núm. 12/00851/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), del Decret 59/1994 de la CAIB, de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, l'estudi bàsic de seguretat i salut i l'estudi de gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra.
3. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte redactor.
4. Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.
5. Pressupost de l'obra signat pel contractista.



6. Contracte per a la gestió dels residus generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe favorable de l'arquitecta municipal, emès el 4 de novembre de 2016.
2. Informe jurídic de deficiències, emès en data 30 de gener de 2017, d'acord amb el qual es posava de manifest l'existència d'una sèrie de discrepàncies a la documentació presentada en relació als metres cúbics de residus generats a l'obra, i la manca de documentació acreditativa del contractista.

3. Presentació en un moment posterior, sense registre d'entrada, de documentació per esmenar les deficiències:

- Justificació de la inscripció del contractista, N. Bosch, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.

- Nou contracte de residus signat amb el gestor J. Taltavull, SL, en el qual apareixen els metres cúbics que realment es tractaran (5 m³).

4. Informe jurídic emès en data 8 de febrer de 2017, indicant el següent:
«1. D'acord amb el títol III de l'annex I de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, les activitats d'ús administratiu i d'aparcament de fins a 300 m² de superfície computable són activitats permanents innòcues. L'actuació requereix de projecte d'acord amb l'article 2.2.b) de la LOE pels motius següents:

- Es fan dues grans noves obertures a la façana per poder accedir als nous garatges i s'eliminen totes les portes i finestres existents a la planta baixa (canvi essencial en la composició general exterior).

- Es canvien els usos característics de l'edifici afectat atès que s'elimina el local comercial de planta baixa i es construeixen dos garatges amb una superfície de 91,50 m²).

Per tant, d'acord amb l'article 38 de la mateixa llei, s'ha de tramitar de forma conjunta l'obra i l'activitat, i per açò la persona promotora ha de presentar un projecte d'activitat degudament coordinat amb el projecte d'obra que ja ha presentat, acompanyat d'una fitxa resum. El projecte d'activitat haurà de justificar que els garatges estan vinculats als habitatges de l'edifici perquè com a ús independent el PGOU no permet a la subzona amb clau 12 la construcció de garatges.

2. Continua sense aportar-se un estudi de residus que compregui els 5 m³ de residus de construcció i demolició que es preveuen als amidaments del projecte i al nou contracte aportat. S'ha de presentar.»

5. Notificació per part del secretari d'Urbanisme (RS núm. 2.453 i 2.455 de 13-02-2017) de les deficiències detectades, rebuda pel promotor en data 15 de febrer de 2017 i pel tècnic redactor en data 14 de febrer de 2017.

6. Presentació (RE núm. 3.187 de 23-02-2017) per part de la persona promotora d'un escrit per a l'esmena de les deficiències detectades, al qual s'adjunta:

- Fitxa d'estudi de residus modificada, coincident amb el contracte de gestió de residus i el projecte presentat.

- Sol·licitud normalitzada de permís d'instal·lació i obres, signada per la persona promotora.

- Fitxa de les característiques de l'activitat, signada pel tècnic redactor i per la persona promotora.

- Projecte d'activitat innòcua de canvi d'ús complementari del projecte bàsic i d'execució de canvi d'ús de planta baixa par a ús de garatge, redactat per l'arquitecte Òscar Paradís Medina en data febrer de 2017.

7. Certificat expedit per la secretària de l'Ajuntament en data 21 de març de 2017, indicant que s'ha exposat al públic a la web municipal del 02-03-2017 al 16-03-2017, ambdós inclosos, el projecte d'instal·lació i obres per a canvi d'ús de local comercial a dues cotxeries en planta baixa entre mitgeres al carrer Gustavo Mas, 6, sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte.

8. Informe de deficiències de tipus tècnic emès per l'enginyer industrial municipal en data 15 de novembre de 2017.



9. Notificació per part del secretari d'Urbanisme (RS núm. GS/2017/025469 de 28-11-2017) de les deficiències detectades, rebuda pel tècnic redactor en data 28 de novembre de 2017.

10. Presentació (RE núm. GE/022139/2017 de 22-12-2017) per part de la persona promotora d'un escrit per a l'esmena de les deficiències detectades, al qual s'adjunta:

- Memòria modificada del projecte d'activitats.
- Plànol 2/3 (distribució i cotes) modificat del projecte d'activitats.

11. Presentació (RE núm. GE/000051/2018 de 02-01-2018) per part de la persona promotora d'un escrit per a l'esmena de les deficiències detectades, al qual s'adjunta:

- Memòria modificada del projecte d'activitats.
- Plànol 2/3 (distribució i cotes) modificat del projecte d'activitats.

13. Informe tècnic favorable emès per l'enginyer industrial municipal en data 9 de gener de 2018, condicionat al compliment de determinades prescripcions.

Atesos els fonaments jurídic obrants a l'informe signat electrònicament dia 16.01.2016, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears (Llei 7/2013).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1. D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2. De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...

g. El canvi d'ús en edificacions i instal·lacions...
...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, el canvi d'ús d'un local comercial en planta baixa per convertir-lo en dos garatges, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

3. D'acord amb el títol III de l'annex I de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, les activitats d'ús administratiu i d'aparcament de fins a 300 m² de superfície computable són activitats permanents innòcues.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

1. El procediment d'atorgament de la llicència està previst a l'article 38 de la Llei 7/2013, relatiu a les activitats que necessiten permís d'instal·lació i d'obres, que són entre d'altres: «Activitat innòcua, menor o modificacions que estiguin incloses en els títols II i III de l'annex I d'aquesta llei, amb obres que necessitin projecte d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5



de novembre, d'ordenació de l'edificació». El mateix article assenyala que, en aquests casos, la sol·licitud d'inici d'instal·lació i de les obres, si escau, s'ha de presentar davant l'administració competent i ha d'anar acompanyada de:

a) Projecte integrat acompanyat de la fitxa resum. No obstant això, el titular pot presentar el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats quan els tècnics redactors dels projectes siguin diferents.

b) La documentació ambiental requerida per la Llei 11/2006, de 14 de setembre, per a les activitats subjectes al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

c) Pagament dels tributs corresponents.

Disposa el 38.3 que el titular ha d'indicar el termini màxim en el qual preveu iniciar la instal·lació i l'obra, i el termini màxim que preveu per instal·lar i executar l'obra. En el cas que no s'hagi indicat serà de 6 mesos i 36 mesos, respectivament. No obstant això, es podran prorrogar els terminis per una sola vegada, mitjançant la comunicació prèvia abans del venciment dels terminis corresponents. L'òrgan competent pot modificar els terminis indicats quan es justifiqui que són manifestament desproporcionats.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (canvi d'ús d'un local comercial en planta baixa per convertir-lo en dos garatges amb un total de 91,50 m² de superfície) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent. L'actuació requereix de projecte d'acord amb l'article 2.2.b) de la LOE pels motius següents:

- Es fan dues grans noves obertures a la façana per poder accedir als nous garatges i s'eliminen totes les portes i finestres existents a la planta baixa (canvi essencial en la composició general exterior).

- Es canvien els usos característics de l'edifici afectat atès que s'elimina el local comercial de planta baixa i es construeixen dos garatges amb una superfície de 91,50 m²). Per tant, s'ha de tramitar de forma conjunta l'obra i l'activitat. La persona promotora ha presentat un projecte d'activitat degudament coordinat amb el projecte d'obra que ja havia presentat anteriorment, acompanyat d'una fitxa resum.

2. Les obligacions de l'administració, un cop efectuada la sol·licitud per la persona interessada, d'acord amb l'article 39, són les següents:

L'òrgan competent té quatre mesos des de la presentació de la documentació per resoldre el permís d'instal·lació quan es tracti d'activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, i té dos mesos per resoldre en els altres casos. En aquest termini haurà de:

- Comprovar que la documentació és la que s'exigeix en la normativa.
- Comprovar que l'ús és compatible amb la normativa urbanística i amb la resta de normativa que hi sigui d'aplicació. Si l'activitat que es pretén dur a terme no s'ajusta als usos previstos en el planejament urbanístic, l'òrgan competent haurà de denegar el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat.

- sotmetre a informació pública, d'acord amb l'article 40 d'aquesta llei.
- Sol·licitar, si escau, informes concurrents i declaració d'impacte ambiental. La sol·licitud de declaració d'impacte ambiental i d'altres informes o acords vinculants interromprà els terminis, d'acord amb l'article 83.3 de la Llei 30/1992.

- Redactar l'informe tècnic integrat, d'acord amb l'article 42 d'aquesta llei.
- Resoldre i atorgar, si escau, el permís d'inici d'instal·lació o el permís d'inici i obres de l'activitat, d'acord amb el que disposa l'article 43 d'aquesta llei.

Si un cop transcorregut el termini establert en el punt 1 no s'ha dictat i notificat una resolució expressa a la persona interessada, podrà entendre's estimada per silenci administratiu la sol·licitud del permís d'inici d'instal·lació o del permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat, excepte en els casos en què la normativa específica estableixi el contrari en matèria d'obres.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona d'eixample, subzona amb clau 12a), sent-li d'aplicació el previst en els articles 174 a 179 del PGOU, sent de destacar que, en aplicació de l'article 100 del PGOU, l'ús de garatge està admès si s'integra en un edifici plurifamiliar d'habitatges.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria em remet a l'assenyalat en



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 4 de novembre de 2016.

3. S'ha de tenir present, també, que la disposició addicional novena de la Llei d'activitats assenyala que, amb relació a l'inici d'obres destinades a activitats, s'ha d'estar subjecte a aquesta llei i, complementàriament, a la normativa reguladora en matèria de disciplina urbanística; quant a la resta, s'ha d'estar sotmès a aquesta mateixa llei. En tot cas, la matèria d'infraccions i sancions es regula en la normativa reguladora de la disciplina urbanística. I, acaba indicant que no és necessària la llicència de modificació de l'ús quan estiguin subjectes als procediments establerts en aquesta llei pel que fa a instal·lació i funcionament.

4. S'ha efectuat l'exposició al públic de l'expedient tal com mana l'article 40 de la Llei 7/2013 d'activitats, sense que s'hagin presentat al·legacions.

5. S'ha emès el corresponent informe integrat (informes de l'arquitecte i l'enginyer municipals). S'haurà de condicionar el permís a les prescripcions indicades en l'informe de l'enginyer municipal.

6. La disposició addicional novena de la Llei d'activitats assenyala que, amb relació a l'inici d'obres destinades a activitats, s'ha d'estar subjecte a aquesta llei i, complementàriament, a la normativa reguladora en matèria de disciplina urbanística.

7. El pressupost sobre el qual s'ha de liquidar tant la taxa com l'Impost de Construccions i Instal·lacions és la suma de l'obra civil i de les instal·lacions, havent-se d'estar al que assenyalin els serveis tècnics municipals.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada. D'acord amb l'article 6 de la Llei d'activitats, els ajuntaments són els competents per tramitar els expedients, inspeccionar i exercir la potestat sancionadora sobre les activitats subjectes a la llei esmentada que es desenvolupin íntegrament dins els seus municipis, sempre que no siguin activitats incloses en el punt 4 del mateix article. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències urbanístiques d'obres amb projecte.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir el PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES PER A CANVI D'ÚS DE LOCAL COMERCIAL EN PLANTA BAIXA PER A DOS GARATGES a GUSTAVO MAS, carrer de, 6, (registre d'entrada núm. 10738 de dia 12/07/2016, visat del projecte d'obres núm. 12/00851/16 de dia 07/07/2016 i el projecte d'activitat sense visar redactat pel mateix arquitecte en data febrer de 2017 i la seva modificació signada en data 02-01-2018).

Classificació del sòl:	Urbà.
Qualificació urbanística:	Eixample, clau 12a/23.
Referència cadastral	número 1382812EE7218S002ER
Ús:	Cotxeria.
Superfície de la parcel·la:	148m².
Superfície de la cotxeria A:	47,25m²; Superfície de la cotxeria B: 44,33m².
Superfície a reformar:	10m².
Superfície de la l'activitat	91,58m².

El pressupost del projecte presentat és de 22556,77 euros.

El promotor és I.M.P. (Nif núm. 417****P), l'arquitecte és PARADIS MEDINA, OSCAR i el contractista és NICOLAS BOSCH, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Compliment de les prescripcions fetes constar en l'informe tècnic de l'enginyer industrial municipal emès en data 9 de gener de 2018, següents:

PRESCRIPCIONS GENERALS



- En cap cas no es podrà començar l'activitat sense que s'hagi presentat la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat, que haurà de demanar la persona interessada un cop finalitzada l'execució de les instal·lacions, mitjançant la corresponent sol·licitud a la qual acompanyarà els documents següents:
 - Certificat subscrit per tècnic competent, en que es certifiqui que les instal·lacions i mesures correctores de l'activitat s'ajusten al projecte redactat pel tècnic director i a les condicions del permís d'instal·lació i obres. (En cas que existeixin variacions entre el permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el tècnic director està obligat a informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lacions i obres de l'activitat, i s'haurà de presentar una memòria del realment executat).
 - La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada sense perjudici de tercers.
 - La concessió del permís d'instal·lació i obres no eximeix el/la titular de sol·licitar-ne i obtenir-ne en altres administracions, d'acord amb les normatives que els siguin aplicables.
 - Si durant la direcció de la instal·lació hi hagués modificacions substancials respecte al projecte o/i de les indicacions del permís, s'haurà de tramitar un nou permís d'instal·lació.
 - Disposarà de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb els capitals mínims indicats en la disposició addicional tercera de la Llei 7/2013.
 - Compliment de la Llei 3/1993, de 4 de maig, per a la millora de l'accessibilitat i de la supressió de barreres arquitectòniques i Reglament corresponent, Decret 110/2010 de 15 d'octubre.
 - PRESCRIPCIONS TÈCNiques I ADDICIONALS
 - Compliment del projecte redactat pel tècnic Oscar Paradís Medina de data febrer 2017 i de l'annex signat en data 02.01.2018.
 - Compliment del RD. 513/2017, de data 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, especialment en quant al funcionament i manteniment de les instal·lacions i equips contra incendis.
 - Compliment de les condicions de sectorització interior i d'estabilitat i resistència al foc establertes en el DB-SI del Codi Tècnic de l'Edificació, RD. 314/2006 de 17 de març.
 - Les portes del garatge que contenen la porta d'evacuació peatonal tindrà marcat CE de conformitat amb la norma UNE-EN 13241-1 i la seva instal·lació, ús i manteniment es realitzarà conforme a la norma UNE-EN 12635.
 - Les vies d'evacuació hauran d'estar perfectament senyalitzades.
 - Compliment de les condicions establertes en el DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació.
 - Compliment de les condicions de ventilació establertes en el DB-SI i en el DB-HS del Codi Tècnic de l'Edificació.
3. Pagament de l'import corresponent en concepte de taxes i d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca, inclosa la constitució de la fiança corresponent (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
5. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert en l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
6. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
7. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
8. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
9. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març.
- L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU). Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER:	Aprovar	la	corresponent	liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres:	Pressupost	22556,77	x 3'2%	721,82€
- Taxa	per		llicència	d'instal·lació:
- Epígrafe 751.1 (239,86€	x	200%)		479,72€
Total				1.201,54€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

4. ACCEPTACIÓ DEL DESESTIMAMENT DE LA SOL·LICITUD DE DIVISIÓ HORIZONTAL AL CARRER DE SA GALERA, 84 A I B DE LA URB. CAP D'ARTRUTX I DEVOLUCIÓ PARCIAL D'INGRESSOS INDEGUTS EN CONCEPTE DE TAXA PER LLICÈNCIA URBANÍSTICA. PROMOTOR: J.L.G.T. (EXP. 10755/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 18 de novembre de 2016, RE núm. 10.681, la Sra. E.C.R., actuant en nom i representació del Sr. J.L.G.T, va sol·licitar llicència municipal per a divisió horitzontal al carrer de Sa Galera, 84, A i B, de la urbanització de Cap d'Artrutx. Juntament amb la sol·licitud, entre d'altres, va aportar el justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (122,62€).

Atès que en data 21 de novembre de 2016, RE núm. 18.624, la persona promotora, actuant a través de la mateixa representant, va presentar un escrit demanant que l'Ajuntament no tramités la llicència de divisió horitzontal. Per tant, s'ha de considerar que ha desistit de la seva sol·licitud.

Atès que en data 23 de novembre de 2016, RE núm. 18.850, la persona promotora, actuant a través de la mateixa representant, va presentar un escrit demanant que l'Ajuntament li retornés l'import satisfet en concepte de taxa per llicència urbanística de divisió horitzontal.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 15.01.2018, següents:

"II.-	FONAMENTS	JURÍDICS:
Normativa		aplicable
Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).		
Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques		(LPAC)
Ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques		
Consideracions		jurídiques
Disposa l'article 94 de la LPAC que tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan açò no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.		



Per altra banda, el mateix article assenyala que si l'escrit d'iniciació l'haguessin formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afectarà a aquells que l'haguessin formulat. L'apartat tercer del mateix article estableix que, tant el desistiment com la renúncia es podran fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que corresponguin d'acord amb la normativa aplicable. L'article 94.4 indica que l'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment a no ser que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin la seva continuació en el termini de deu dies des que fossin notificats del desistiment o la renúncia.

No obstant, segons l'apartat cinquè, si la qüestió suscitada per la incoació del procediment fos d'interès general o fos convenient substanciar-la per a la seva definició i esclariment, l'Administració podrà limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.

D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança fiscal núm. 24, constitueix el fet imposable de la taxa per a llicències urbanístiques l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, del Govern Balear (avui la LUIB), al Pla general d'ordenació urbana d'aquest municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

Així mateix, disposa l'article 8 que, es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable, sense que aquesta obligació es vegi afectada de cap manera, entre d'altres, per la renúncia o el desistiment de la persona sol·licitant una vegada obtinguda la llicència. La renúncia o el desistiment formulats abans de l'atorgament o la denegació de la llicència, generaran la tarifa del 50% que li correspongui de conformitat amb l'article 6."

PROPÒS:

Acceptar el desistiment de la sol·licitud de llicència efectuada per la persona promotora (exp. 2016/010755), així com també sobre la devolució del 50% de l'import satisfet en concepte de taxa per llicència urbanística. S'han de retornar 61,31 euros. Per fer efectiu el pagament el/la promotor/a haurà d'aportar al departament de Comptabilitat el número de compte corrent a on vol que es faci efectiu l'ingrés.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

5. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per a l'execució de 205 ml de rasa d'aigua per a tres hidrants a instal·lar al Passeig Sant Nicolau, a l'empresa EXCAVACIONS MOLL SL.(EXP. 307/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 19-01-2018, que literalment copiada, diu:

PROPOSTA DE L'ÀREA DE TERRITORI I ENTORN

Assumpte: Contracte menor de serveis
Mitjançant Resolució num 232 de 09.03.2017 es va resoldre concedir llicència a INVERSIONES LUGUMON SL per a tres hidrants a instal·lar al Passeig Sant Nicolau. Per instal·lar els 3 hidrants es necessària també la instal·lació de 205 ml de canonada d'aigua potable DN160 PN16.
Per poder instal·lar els tres hidrants sol·licitats per INVERSIONES LUGUMON 2010 SL i aprovats per Resolució de l'Àrea de Territori i Entorn num 232 de 2017, es necessari instal·lar 205 ml de canonada de polietilè DN160 i Pn 16 atms. Per a l'execució de la rasa d'aigua potable s'han sol·licitat diversos pressupostos.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: EXCAVACIONES MOLL, SL (B076****), J .TALTAVULL SL (B075****), VALEARIANO ALLÉS CANET, SL (B074****).

Els pressupostos presentats han estat els següents:
1.- EXCAVACIONES MOLL, SL, per un import total de 6.250,86 € (0,00 + 0% d'IVA).
2.- J .TALTAVULL SL, per un import total de 11.303,86 € (9.342,03 + 21% d'IVA).
3.- VALEARIANO ALLÉS CANET, SL, per un import total de 9.652,38 € (7.977,17 + 21% d'IVA).

El pressupost més econòmic és el presentat per EXCAVACIONES MOLL SL: 205 ml Rasa de 1 ml de fondària i 0,40 m d'amplària. Inclou: picar rasa, buidar, càrrega i transport a abocador autoritzat replè de rasa amb 0,25 m d'arena vermella i la resta de rasa amb "revolt de camí reciclat".

82 m3 a 63,00 €/m3	5.166,00 €
IVA 21%	1.084,86 €
Total	6.250,86 €

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per EXCAVACIONES MOLL, SL, per un import de 6.250,86 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la oferta més econòmica.

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 19/01/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa EXCAVACIONES MOLL, SL (B076****), per un import total de 6.250,86 € IVA (0%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.



6. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per efectuar una campanya de detecció de fuites a la xarxa d'aigua potable, a l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA SAU, (EXP. 450/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 19-01-2018, que literalment copiada, diu:

PROPOSTA DE L'ÀREA DE TERRITORI I ENTORN

Assumpte: Contracte menor de serveis.
Es considera molt convenient efectuar una campanya de detecció de fuites a la xarxa d'aigua potable i així evitar pèrdues innecessàries d'aigua. Per a l'execució dels treballs s'ha sol·licitat pressupost per revisar 6 Km de xarxa(la llargària total de la xarxa d'aigua és de l'ordre de 100 Km.).
S'ha sol·licitat pressupost a AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, S.A.U.

Atès que s'ha presentat la següent oferta:
1.- AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU, per un import total de 4.961,00 € (4.100,00 + 21% d'IVA).
El pressupost presentat inclou:
Injecció de gas traçador, Heli, aigües amunt dels trams a inspeccionar.
Inspecció de les matrius principals d'aigua mitjançant equip IDROLOC.
Equip Geòfon i Correlador de l'última tecnologia existent al mercat.
Durada 5 dies.

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU, per un import de 4.961,00 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser el preu ofertat ajustat

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 19/01/2018.

PROPOSTA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa AQUATEC, PROYECTOS PARA EL SECTOR DEL AGUA, SAU (A857****), per un import total de 4.961,00 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.



No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.

7. Proposta adjudicar el contracte menor de serveis per efectuar el control sanitari de l'aigua potable de consum humà l'any 2018, a l'empresa PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO. (EXP. 86/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 15-01-2018, que literalment copiada, diu:

PROPOSTA DE L'ÀREA DE TERRITORI I ENTORN

Assumpte: Contracte menor de serveis
Per efectuar el control sanitari, l'any 2018, de l'aigua potable de consum humà en compliment de l'especificat al Reial Decret 140/2003 de 7 de febrer pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà i al Decret 53/2012 sobre vigilància de les aigües del consum humà de les Illes Balears s'han sol·licitat pressupostos a tres Laboratoris: GRUPO SGS ESPAÑA, AS.HI.SA i Centre Tecnològics PIME Menorca. S'ha d'efectuar el control de l'aigua potable al casc urbà, Son Blanc, Son Carrió, Cala Blanca A, Cala Blanca B, Cala Morell, Torre del Ram II i III, Serpentina, Calan Bosc i Cap D'Artrutx. En compliment del Reial Decret 140/2003 s'han d'efectuar els següents anàlisis:

17 uts complets
9 anàlisis ETAP
8 mostres XARXA
52 uts de autocontrol
31 anàlisis ETAP
21 mostres XARXA
50 uts de control
50 mostres AIXETA
39 uts. captació.

Toma de mostres i desplaçaments

Introducció informes a la Base de dades del SINAC

Els pressupostos presentats són els següents:

GRUPO SGS ESPAÑA SL(oferta rebuda 29.12.2017) 21.614,15 €(IVA inclòs)

AS.HI.SA(oferta rebuda de 18.12.2017) 30.673,50 €(IVA inclòs)

PIMELAB(oferta de 02.01.2018) 17.711,08 €(IVA inclòs)

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO (G070****), GRUPO SGS ESPAÑA (A283****), AS.HI.SA (J571****).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

1.- PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO, per un import total de 17.711,08 € (14.637,26 + 21% d'IVA).

2.- GRUPO SGS ESPAÑA, per un import total de 21.614,15 € (17.862,94 + 21% d'IVA).

3.- AS.HI.SA, per un import total de 30.673,50 € (25.350,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO, per un import de 17.711,08 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000



euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern. Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per la Interventora en data 15/01/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa PIMELAB CENTRO TECNOLÓGICO (G070****), per un import total de 17.711,08 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.

8. Proposta de ratificació del decret 000067/2018 a data de dia 31 de gener del 2018 sobre l'adjudicació el cloteig del tram d'accés des de la ronda Sud al camí de la Trinitat a l'empresa Juan Mora SA (EXP. 738/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 31-01-2018, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contracte menor de obres

Atès el mal estat del paviment del tram d'accés al camí de la Trinitat des de la Ronda Sud, i atès que actualment l'Ajuntament està re-asfaltant els camins de Cala en Turqueta i de La Vall, essent el contractista de les obres, l'empresa Juan Mora, S.A., s'ha demanat pressupost a la mateixa empresa per fer un cloteig a la zona esmentada.

Atès que l'empresa ha presentat el pressupost, que contempla el cloteig d'un tram de 750 m2 del vial, per un import de 4.677,97 € (IVA inclòs).

Atès que els preus del pressupost són els mateixos que els dels projectes adjudicats de Cala en Turqueta i La Vall, i atès que l'empresa ha aplicat la mateixa baixa de l'adjudicació d'aquests camins.

Atès que s'ha sol·licitat oferta a la següent empresa: JUAN MORA , SA (A071****).

Atès que s'ha presentat la següent oferta:
1.- JUAN MORA , SA, per un import total de 4.677,97 € (3.866,09 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per JUAN MORA , SA, per un import de 4.677,97 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser la relació qualitat-preu adequada



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern. Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per la Interventor en data 23/01/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de obres a l'empresa JUAN MORA , SA (A071****), per un import total de 4.677,97 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents

Quart. Ratificar aquesta Resolució en Junta de Govern».

Per unanimitat s'acorda ratificar la Resolució d'Alcaldia núm. 67/2018.

9. Proposta adquirir hipoclorit sòdic per a l'any 2018 a l'empresa Menorca Neta SL. (EXP. 456/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 26-01-2018, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament
Per clorar adequadament l'aigua s'utilitza hipoclorit sòdic amb una concentració de 60 g/l. Les necessitats anuals d'aquest producte per clorar l'aigua de SON BLANC, SON CARRIO-CALA BLANCA A, CALA BLANCA B, CALA MORELL, CAP D'ARTRUTX, SERPENTONA i LOS DELFINES són aproximadament 20500 kg.
Pel subministrament del material s'han sol·licitat tres pressupostos: LEJIAS OLIVES SL, MENORCANETA SL I ELISEO LLABRES SA.
Els pressupostos presentats són els següents:
LEJIAS OLIVES SL (oferta de gener.2018) garrafes de 30 kg(hipoclorit sòdic 60 gr/l) a 0,228 €/kg contenidors de 1140 kg(hipoclorit sòdic 60 gr/l) a 0,216 €/kg
MENORCA NETA SL(oferta de 21.12.2017) garrafes de 28 kg(hipoclorit sòdic de 60 gr/l) a 0,187 €/kg contenidor de 1140 kg(hipoclorit sòdic 60 gr/l) a 0,176 €/kg
ELISEO LLABRES SA(oferta de 11.01.2018) garrafes de 22 kg(hipoclorit sòdic de 60 gr/l) a 0,40 €/kg contenidor de 1000 kg(hipoclorit sòdic 60 gr/l) a 0,38 €/kg
La oferta més econòmica és la presentada per MENORCA NETA SL (oferta de 21.12.2017) 160 garrafes- 28 kg- hipoclorit sòdic de 60 gr/l..... ..4480 kg a 0,187 €/kg 837,76€
14 contenidors-1140 kg- hipoclorit sòdic de 60 gr/l...15960 kg a 0,176 €/kg 2808,96€
Subtotal 3.646,72 €

IVA 21%	765,81 €
Total	4.412,53 €



Atès que s'han presentat les següents ofertes:
1.- MENORCA NETA, SL, per un import total de 4.412,53 € (3.646,72 + 21% d'IVA).
2.- LEJIAS OLIVES, SL, per un import total de 5.407,24 € (4.468,80 + 21% d'IVA).
3.- ELISEO LLABRES, SA, per un import total de 9.506,72 € (7.856,80 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per MENORCA NETA, SL, per un import de 4.412,53 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern. Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per la Interventora en data 19/01/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa MENORCA NETA, SL, per un import total de 4.412,53 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.

10. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de resident, d'empadronament, convivència i històrics, novembre 2017. (EXP. 455/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 12-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics, novembre 2017.

Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 12.12.17, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes de novembre de 2017, per un import total de 1.406,39€, dels quals 1,00€ correspon a certificats abonats mitjançant transferència bancària i 1.405,39€ corresponent a certificats abonats en efectiu en les mateixes dependències de l'OAC.



Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 1.406,39€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

11. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de resident, d'empadronament, convivència i històrics, desembre 2017. (EXP. 457/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 12-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics, desembre 2017.

Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 03.01.18, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes de desembre de 2017, per un import total de 943,11€, dels quals 1,00€ correspon a certificats abonats mitjançant transferència bancària i 942,11€ corresponent a certificats abonats en efectiu en les mateixes dependències de l'OAC.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 943,11€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

12. Proposta aprovació liquidació certificats emesos per l'oac de signes externs, exercici 2017. (EXP. 458/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació certificats de signes externs emesos per l'OAC dins l'exercici 2017.

Vista la liquidació relativa als ingressos per emissió de certificats de signes externs dins l'exercici 2017 presentada per l'oficina de l'OAC:

MES	NÚM.CERTIFICATS	QUANTITAT
GENER	9	9,00€
FEBRER	10	10,00€
MARÇ	5	5,00€
ABRIL	1	1,00€
MAIG	9	9,00€
JUNY	8	8,00€
JULIOL	4	4,00€



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 26.01.2018

AGOST	1	1,00€
SETEMBRE	10	10,00€
OCTUBRE	12	12,00€
NOVEMBRE	7	7,00€
DESEMBRE	3	3,00€
TOTAL	79,00€	

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 79,00€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

13. Proposta aprovació liquidació compulses efectuades per l'oac, talonaris del núm. 4701 al 5200. (EXP. 454/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació talonaris compulses fetes per l'oficina de l'OAC pel període del 15.03.17 al 12.01.18.

Vista la liquidació relativa als ingressos per compulses dels següents talonaris i imports presentada per l'oficina de l'OAC:

Talonari 4701 a 4800.....	99,36€
Talonari 4801 a 4900.....	126,55€
Talonari 5001 a 5100.....	45,28€
Talonari 5101 a 5200.....	59,30€
TOTAL.....	330,49€

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 330,49€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

14. Proposta aprovació liquidació 1,5% ocupació del sol, vol i subsol del 4rt trimestre de 2017. (EXP. 495/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació formulada per PwC Service Delivery Center SL en nom i representació de ORANGE ESPAGNE SAU relativa a la declaració a efectes de la taxa d'ocupació del vol, sol i subsol del 4rt trimestre de 2017

Vist l'escrit remes per l'empresa PwC Service Delivery Center SL, en nom i representació de ORANGE ESPAGNE SAU , amb CIF A820***** en relació a la liquidació d'ingressos bruts



obtinguts en el terme municipal durant el 4rt trimestre de l'exercici 2017, a efectes d'obtenir l'1,5%, en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, la qual ascendeix a un total de 2.282,26€.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de la liquidació esmentada per import de 2.282,26€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

15. Proposta aprovació padró subministrament aigua potable, servei clavegueram i cànon sanejament nucli urbà i urbanitzacions, 4rt trimestre 2017. (EXP. 444/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 12-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del nucli urbà i urbanitzacions, del 4t trimestre de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 12/01/2018 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del nucli urbà i urbanitzacions, del 4t trimestre de 2017, confeccionat pel Servei d'Aigües de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 857.499,80 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- IVA 10%.....	25.367,38	€
- IVA 21%	7.502,15	€
- MANTENIMENT DC COMPTADORS	35.996,75	€
- ABASTIMENT D'AIGUA	253.791,64	€
- CLAVEGUERAM	109.952,87	€
- CÀNON SANEJAMENT	424.889,01	€

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- Aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del nucli urbà i urbanitzacions, del 4t trimestre de 2017, per import de 857.499,80 €.
- Aprovar el càrrec 6/2018 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 20/02/2018 i el dia 20/04/2018.
- Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.
- Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.



16. Proposta aprovació padró clavegueram urb. c. blanes 1 i 2, torre del ram 1 i 2 i urb. calespiques, desembre 2017. (EXP. 372/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de clavegueram de DESEMBRE de 2017, corresponent a les urbanitzacions pol. I i II de cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i a la urbanització de calespiques.

Vist el padró de servei de clavegueram de les urbs. pol. I i II de cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i a la urbanització de calespiques., presentat per l'empresa SERV.AGUAS CALA'N BLANES en data 05.01.18, registre d'entrada núm. 213, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 3.396,08€.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

17. Proposta aprovació padró clavegueram urb. Son Xoriguer, desembre 2017. (EXP. 371/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de clavegueram de DESEMBRE de 2017, corresponent a la urbanització de Son Xoriguer.

Vist el padró de servei de clavegueram de la urbanització de Son Xoriguer, presentat per l'empresa SERV. AGUAS-SON XORIGUER en data 02.01.18, registre d'entrada núm. 36, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 1.532,82€.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

18. Proposta abonament 3er pagament despesa plurianual Santa Rita. (EXP. 778/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Pagament tercera anualitat de la despesa plurianual del que resta a pagar en concepte de l'expropiació dels terrenys de Santa Rita d'acord amb els preus dels terrenys fixats a les resolucions del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa (expedients 22/2008, 2597 i 2611) aprovada per acord de Ple de dia 28 de desembre de 2016. El Ple de l'Ajuntament celebrat en data 24.02.2003 aprovà la relació de béns i drets de necessària



ocupació per a l'execució dels vials de connexió entre la rotonda 4 de la Ronda Nord i el casc urbà de Ciutadella. Posteriorment, el 10.04.2003 aprovà la relació de béns i drets relatius a les obres d'urbanització del sistema general d'equipament públic sanitari-assistencial de Santa Rita (subsector I). Finalment, el 15.03.2006, l'Ajuntament aprovà la relació de béns i drets de necessària ocupació relatius a la resta del sistema general de Santa Rita (subsector II).

En la tramitació dels preceptius expedients expropiatoris, l'Ajuntament de Ciutadella fixà els següents justipreus dels terrenys a expropiar: En relació a l'expropiació de vials, la Corporació determinà un valor unitari de 10,57 €/m², en la fulla d'apreuament aprovada l'11.12.2003. En relació a l'expropiació dels terrenys inclosos a Santa Rita subsector I i subsector II, l'Ajuntament fixà el justipreu de 60 €/m² en la fulla d'apreuament aprovada el 14.09.2006.

Atès que mitjançant acord de Ple de data 11 de febrer de 2010 s'aprova la despesa plurianual de l'expropiació aplicant els preus fins el límit de la conformitat entre les parts, havent-se efectuat el darrer pagament a finals del mes de juliol de 2016. Aquest límit es fixa en els 10,57 €/m² de la fulla d'apreuament de l'expropiació dels vials, i els 60 €/m² de la fulla d'apreuament de l'expropiació de Santa Rita I i II.

Atès que el mes de juny de 2009, el Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa va dictar les resolucions dels expedients de justipreu seguits, incrementant les quantitats que havien sigut ofertades per l'Ajuntament de Ciutadella als expropiats, de la següent manera: Es fixa la indemnització expropiatòria en 92,64 €/m² (expedient 2597 Santa Rita II) Es fixa indemnització expropiatòria en 67,49 €/m² (expedient 22/2008 – Execució obres vial – i Expedient 2611 – Santa Rita I) Aquestes resolucions del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa varen ser objecte de diferents recursos davant la jurisdicció contenciós-administrativa, a instància del propi Ajuntament i també a instància dels expropiats. Una vegada resolta els procediments judicials i essent fermes les sentències, totes aquestes coincideixen en confirmar els preus fixats en les resolucions del Jurat Provincial, per la qual cosa s'ha procedit a calcular les quanties definitives a pagar a cadascun dels expropiats.

Atès que s'ha calculat la quantia pendent de pagar als propietaris dels terrenys objecte de l'expedient d'expropiació, una volta fets els càlculs amb els preus fixats pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa i descomptats els imports ja abonats en concepte de pagaments acompte, com a conseqüència de la plurianualitat aprovada mitjançant acord de Ple de data 11.02.2010.

Atès que el Ple celebrat en data 28 de desembre de 2016 aprovà la despesa plurianual del que resta a pagar en concepte de l'expropiació dels terrenys de Santa Rita d'acord amb els preus dels terrenys fixats a les resolucions del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa (expedients 22/2008, 2597 i 2611).

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar, de conformitat amb l'acord adoptat pel Ple Municipal en sessió de 28.12.16 als propietaris afectats per les expropiacions de la zona Santa Rita (vials i Santa Rita I i Santa Rita II) com a tercer pagament derivat de la despesa plurianual acordada, els següents imports, que seran ingressats als comptes indicats pels titulars afectats:

1 C.D.L. C.D.A	185.644,92€
2 HEREUS DE F.V.S	318.634,22€
3 UNITED 40, SL	22.897,24€



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

4 U.M.G.	158,67€
5 M.S.M.	158,67€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

19. Proposta abonament 2n i darrer pagament de la despesa plurianual derivada del projecte d'obres de la piscina municipal a l'aire lliure (sentència 360/15 de data 16 d'octubre de 2015). (EXP. 794/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació 2ª i darrera anualitat en relació al pagament d'una certificació liquidació més interessos, i d'interessos de varies certificacions fora de termini, de l'execució del contracte «Construcció d'una piscina municipal a l'aire lliure al terme municipal de Ciutadella de Menorca» (Sentència 360/15 de data 16 d'octubre de 2015, ratificada parcialment en sentència 240/2016 de 27 d'abril de 2016, en relació al procediment ordinari 81/2011 seguit pel Jutjat Contencios Administratiu número 1 de Palma de Mallorca). La sentència 360/15 de data 16 d'octubre de 2015 (ratificada parcialment en sentència 240/2016 de 27 d'abril de 2016), en relació al procediment ordinari 81/2011 seguit pel Jutjat Contencios Administratiu número 1 de Palma de Mallorca, interposat per l'empresa ANTONIO GOMILA, SA contra el Consorci Pla Mirall de Ciutadella de Menorca (Ajuntament de Ciutadella de Menorca), estima parcialment la demanda presentada i fixa les quantitats a pagar per aquest Ajuntament a l'empresa (ANTONIO GOMILA, SA).

Atès que en data 21 de juny de 2016, el Jutjat Contencios administratiu n.1 de Palma de Mallorca comunica a aquest Ajuntament la fermesa de la sentència dictada.

Atès que l'import a pagar com a conseqüència de la sentència fa inassumible el seu pagament en una sola vegada donades les dotacions pressupostàries de l'Ajuntament de Ciutadella dins del present exercici.

Atès que una volta quantificat el deute que s'assenyala a la referida sentència, l'Ajuntament de Ciutadella ha d'abonar a l'empresa ANTONIO GOMILA, SA (A074*****) un total de 239.090,75 € de principal més 146.669,24 € en concepte d'interessos de la certificació liquidació no abonada, més 9.742,89 € d'interessos de certificacions de la mateixa obra pagades fora de termini. Atès que mitjançant acord de Ple de data 19.10.17, es va acordar el pagament de l'import a través de dues anualitats (2017 i 2018).

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar el segon i darrer pagament del deute derivat de la sentència judicial 360/15 de data 16 d'octubre de 2015 (ratificada parcialment en sentència 240/2016 de 27 d'abril de 2016), l'import del qual s'ha quantificat en un total de 259.555,83€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.



20. Proposta abonament anualitat 2018 (2n pagament) despesa plurianual derivada de la sentència 383/15 de 27.10.2015. (EXP. 797/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Pagament segona anualitat de la despesa plurianual en relació al pagament de diverses quantitats derivades de l'execució del contracte <Elaboració del projecte i execució de les obres del parc d'astronomia i medi ambient de Ciutadella de Menorca> (Sentència 383/15 de data 27 d'octubre de 2015, en relació al procediment ordinari 39/2013 seguit pel Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca de Mallorca).

La sentència 383/15 de data 27 d'octubre de 2015, en relació al procediment ordinari 39/2013 seguit pel Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca, interposat pe l'entitat Unió Temporal de Empresas Gomila, S.A. y ABCN Concept, SL (UTE Observatori Ciutadella) contra el Consorci Pla Mirall de Ciutadella de Menorca (Ajuntament de Ciutadella de Menorca), estimà parcialment la demanda presentada i fixà les quantitat a pagar per aquest Ajuntament a l'empresa UTE Observatorio Ciutadella.

Atès que en data 26 de novembre de 2015, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Palma de Mallorca comunica a aquest Ajuntament la fermesa de la sentència.

Atès que l'import a pagar de la sentència fa inassumible el seu pagament en una sola vegada dins el present exercici.

Atès que la empresa va accedir a dividir la quantia en sis anualitats per motius pressupostaris, sent el principal de 1.221.835,40 € i els interessos 186.632,03 €; a repartir en les anualitats de 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 i 2022.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en data 26.01.2017 va aprovar aquesta despesa plurianual.

Atès que la Junta de Govern en sessió 29.11.17 va acordar la subrogació a l'empresa Antonio Gomila SA amb NIF A074**** dels drets i deures de la UTE Gomila SA i ABCN concept SL (UTE OBSERVATORIO CIUTADELLA amb NIF U575****).

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Abonar, de conformitat amb l'acord adoptat pel Ple Municipal en sessió de 26.01.2017, la segona anualitat de la despesa plurianual corresponent a l'exercici de 2018 a l'empresa ANTONIO GOMILA SA (NIF: A074****) per un import principal de 262.810,12€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

21. Declaració deserta de la licitació del contracte de subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destinació a la brigada d'obres de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. (EXP. 12051/2017).-Es dóna compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 07-12-2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'UN VEHICLE TIPUS CAMIÓ TRABUC AMB DESTÍ A LA BRIGADA D'OBRES DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, OFERTA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS



D'ADJUDICACIÓ.

Atès que en data 28.07.2017, s'ha subscrit per l'enginyer de camins, canals i ports i en data 27.07.2017 per l'enginyer tècnic d'obra pública, l'informe de necessitat per a l'adquisició d'un vehicle tipus camió trabuc per a la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, pel motiu següent:
«(...)

Atès que el camió utilitzat per la brigada d'obres, marca EBRO, model L-80, matrícula IB-7037-AH, és molt antic, la matriculació és de 17 d'abril de 1986 (s'adjunta permís de circulació i fitxa tècnica), i atès que els arranjaments són molt cars, falten recanvis i es difícil passar les ITV.

Atès que s'utilitza de forma periòdica pel transport de tot tipus de material d'obra, cultura, esports, etc., es considera convenient i necessari per l'activitat de la brigada adquirir un camió trabuc nou de característiques similars amb una massa màxima autoritzada superior o igual a 10.000 Kg i inferior a 12.000 Kg. (...).

Atès que en data 28.07.2017, s'ha subscrit per l'enginyer de camins, canals i ports, i en data 27.07.2017 per l'enginyer tècnic d'obra pública, el Plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adquisició del vehicle tipus camió trabuc per la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Atès que en dit Plec es descriu les característiques tècniques i equipament mínim que ha de tenir el vehicle esmentat.

Atès que en data 29.11.2017, el regidor delegat de manteniment i millora de la via pública ha subscrit providència d'inici sobre la contractació del subministrament del vehicle tipus camió trabuc per a la brigada municipal d'obres.

Atès que en data 30.11.2017, pel servei jurídic de la unitat de contractació, s'emeta l'informe jurídic de procediment i de determinació de l'òrgan de contractació.

Atès que en data 30.11.2017, mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 002590 de 2017 es resol, entre d'altres, el següent:

«(...) PRIMER. Assumir el contingut de l'informe de necessitat per a la contractació del subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destí a la brigada municipal d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca emès conjuntament, en data 28.07.2017, per l'enginyer de camins, canals i ports i per l'enginyer tècnic d'obra pública, i el contingut de l'informe jurídic emès en data 30.11.2017 pel servei jurídic de la unitat de contractació.

SEGON. Iniciar l'expedient per a la contractació del subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destí a la brigada municipal d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, per procediment obert, tramitació ordinària, diversos criteris d'adjudicació consistents en: preu més baix; reducció del termini d'entrega i millora (fins a tres revisions tècniques vehicle sense cost).
TERCER. Requerir als òrgans i unitats administratives municipals que pertoqui la realització de totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot de conformitat amb el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

QUART. Que es redacti i s'incorpori al present expedient la proposta de plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la licitació, a tramitar per procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

CINQUÈ. Que pel servei jurídic de l'àrea de contractació s'emeti el corresponent informe jurídic i per Secretaria informe o conformitat del mateix a l'empara de la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

SISÈ. Que per intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el



substitueixi, informe d'autorització de despesa, i informe de fiscalització prèvia del present expedient de contractació o nota de conformitat de fiscalització prèvia. SETÈ. Que s'emeti autorització de la despesa per l'autoritat competent en cas d'haver-hi normes de desconcentració o l'acte de delegació així ho estableixin, excepte que dita competència estigui delegada en Junta de Govern quina autorització s'adoptarà en el mateix acte d'aprovació de l'expedient de contractació. (...)».

Atès que en data 5.12.2017, s'ha subscrit pel servei jurídic municipal la proposta de plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació del contracte de subministrament del vehicle tipus camió trabuc amb destí a la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, que compta amb la conformitat de la Secretaria.

Atès que consta incorporat a l'expedient document de retenció de crèdit per l'import de 62.920 € i amb càrrec a la partida núm. 1532.624.00 del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2017, amb el número d'operació 220170029416.

Atès que consta incorporat a l'expedient informe favorable d'autorització de la despesa, emès per la Interventora municipal, en quina part suficient diu: «(...) Qui subscriu informa de conformitat amb els articles 167, 172 i 214 del RD 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals i amb els articles 24 i següents del RD 500/1990, pel que es desenvolupa el capítol 1r del títol 6è de la Llei 39/1998 i amb la base 8ª d'execució dels vigents pressuposts: - Que en el pressupost de l'exercici 2017 existeix consignació adequada i suficient en la partida 1532.624.00 per tal de fer front a l'autorització proposada (RC:220170029416). - Que la competència per a l'autorització de la despesa correspon, de conformitat amb la legislació vigent i les resolucions d'Alcaldia núm. 137 i 161 de 2015 així com amb les bases d'Execució del vigent pressupost, a la Junta de Govern.(...)».

Vist l'informe jurídic emès pels serveis jurídics municipals que compta amb la conformitat de secretaria i amb la conformitat amb fiscalització prèvia favorable d'intervenció.

Atès que donades les característiques del subministrament es considera que el procediment més adequat és el procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Vist l'article 109, 110 i 138 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist el decret d'alcaldia núm. 000161 de 2015 de delegació de competències en la Junta de govern local. Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, a la Junta de govern local,

PROPÒS:

PRIMER. Acceptar el contingut de la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 002590 de 2017, expressiu de la necessitat de la contractació del subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destinació a la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació del subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destinació a la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca per procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, i



ahora, convocar-ne la licitació.

TERCER. Autoritzar la despesa, que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, per l'import de 62.920 € amb càrrec a la partida núm. 1532.624.00 del vigent pressupost municipal 2017.

QUART. Aprovar el Plec de Clàusules administratives Particulars i el Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la contractació del subministrament d'un vehicle tipus camió trabuc amb destinació a la brigada d'obres de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca per procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, i que consten relacionats com Annex 1.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el BOIB, en el perfil de contractant de la seu electrònica municipal, i en el portal de transparència, per tal que durant el termini de quinze (15) dies naturals comptadors a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents. Simultàniament, i durant els primers deu (10) dies naturals, s'exposaran al públic els plecs per a possibles al·legacions. En cas que se'n presentin, l'alcaldeessa suspendrà la licitació i el termini de presentació de proposicions fins que aquelles es resolguin. Els plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques s'exposaran al públic en el perfil de contractant i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

SISÈ. Designar responsable municipal del contracte al Sr. Joan Moll Serra, enginyer municipal de camins, canals i ports, i al Sr. Antoni Pons Rotger, enginyer tècnic d'obra pública.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldeia, en matèria de contractació.

22. Proposta d'adjudicar el contracte menor de subministrament per encarregar els decorats i escenografies per ambientar el carnaval 2018, a la professional S.V.C. (EXP. 274/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament

Aquest proper mes de febrer l'Ajuntament de Ciutadella torna organitzar el carnaval i com es ve fent els darrers anys aquest també serà un carnaval temàtic, en concret inspirat en el mar. L'Ajuntament ha d'encarregar els decorats i les escenografies que s'han de muntar al centre de la ciutat per tal d'ambientar aquests dies de festa juntament amb l'ambientació que realitzaran els diferents comerços de la ciutat que els darrers anys han tingut una implicació important. Aquests decorats han de ser divertits i festius alhora que es pretén donar un missatge de conscienciació en la protecció del mar i el litoral de l'illa que ha de passar ha estar inclòs dins Menorca com a reserva de la biosfera. S'ha buscat una persona que pugui materialitzar les idees i els dissenys de la decoració que s'han plantejat per aquest carnaval 2018.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: S.V.C (417****H).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:
1.- S.V.C., per un import total de 4.235,00 € (3.500,00 + 21% d'IVA).
Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per S.V.C., per un import de 4.235,00 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser l'artista ciutadellenca que creiem que pot materialitzar millor les idees de decoració proposades per la versatilitat amb l'ús dels diferents materials i principalment materials reciclats



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 26.01.2018

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 16/01/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa S.V.C. (417****H), per un import total de 4.235,00 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

23. Proposta aprovació de la liquidació d'ingressos per venda d'entrades i publicacions del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font, corresponent al mes de desembre 2017, entre el 5 i el 30 de desembre de 2017. (EXP. 490/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMpte: APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SA FONT CORRESPONENT AL MES DE DESEMBRE 2017, ENTRE EL 5 I EL 30 DE DESEMBRE DE 2017

Atès que s'ha de procedir a la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions corresponent al mes de desembre de 2017, del període comprès entre els dies 5 i 30 de desembre de 2017, ambdós inclosos.

Atès que s'adjunta la liquidació detallada dels cobraments efectuats durant l'esmentat període i el corresponent informe de la tècnica del Museu Municipal, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dies 5 i 30 de



desembre de 2017, fent un total que ascendeix a la quantitat de 55,35 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

24. Aprovació conveni individual per a la participació en el servei d'inserció socioassistencial (ILSA) de persones amb discapacitat amb perfil de centre ocupacional, entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca. (EXP. 598/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 19-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ASSUMPTE: CONVENI INDIVIDUAL PER A LA PARTICIPACIÓ EN EL SERVEI D'INSERCIÓ SOCIOASSISTENCIAL (ILSA) DE PERSONES AMB DISCAPACITAT AMB PERFIL DE CENTRE OCUPACIONAL ENTRE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA I LA FUNDACIÓ PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT ILLA DE MENORCA

Atès que la Fundació per a Persones amb Discapacitat de Menorca, té com a objectiu principal, la promoció i la defensa de les condicions bàsiques per a l'autonomia de les persones amb discapacitat de l'Illa de Menorca, amb el propòsit d'aconseguir la inserció social, laboral i familiar.

Atès que a través de l'Àrea d'Inserció Socioassistencial (ILSA) de la mateixa Fundació duen a terme una sèrie de programes coordinats i connectats entre sí, que configuren l'itinerari d'inserció més adequat i ajustat a les capacitats, situació i perfil professional de la persona demandant...

Vist que amb l'objectiu de fomentar l'accés al mercat de treball de les persones amb discapacitat que presenten especials dificultats d'inserció laboral, és possible iniciar un recorregut a través d'una estada de formació pràctica a l'empresa com a mitjà de preparació de les habilitats generals i operatives per treballar i aprendre un ofici i com a mitjà d'observatori i de valoració de les capacitats i competències laborals de la persona amb discapacitat.

Vist que l'Ajuntament de Ciutadella per la seva activitat, i per disposar de personal i dels recursos necessaris i adequats, és idònia per impartir un programa d'aquestes característiques,

Vist el conveni per a la realització de pràctiques no remunerades entre l'Ajuntament i la Fundació per a les persones amb discapacitat per a l'any 2016, exp 010957/2018

Vista la proposta de renovació de conveni per a la realització de pràctiques no remunerades al Centre d'Autoaprenentatge de Es Pinaret, per aquests anys 2017.

Vist l'informe emès per part de la tècnica de l'àrea socioeducativa, en data 18.01.18.

Atesa la voluntat i l'interès de l'Ajuntament de Ciutadella de participar d'aquest Conveni,

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar el conveni per a la realització de pràctiques no remunerades al Centre d'Autoaprenentatge de Es Pinaret per a un període comprès entre l'1 de febrer de 2018 a l'1 de febrer de 2019. (En cas que cap de les parts es pronunciï en contra, en aquesta data serà renovat de forma automàtica per un any més fins a un màxim de 5 anys. Transcorregut aquest



termini es podrà valorar la possibilitat de tramitar un nou conveni.)

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

25. Proposta d'encarregar la redacció d'un projecte i memòria valorada, de les actuacions que s'han de dur a terme al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano i a la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius, al Sr. J.R. (EXP. 406/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 23-01-2018, que literalment coplada, diu:

REDACCIÓ D'UN PROJECTE DE MILLORA DEL SISTEMA LOCAL D'ESPÀIS PÚBLICS UBICAT AL CARRER JOSEP MASCARÓ PASARIUS CANTONADA CARRER CIUTAT D'ORISTANO.

Atès que el Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella, aprovat el seu text refós definitivament en data 16.4.1991, qualifica com a sistema local d'espais lliures públics (6d) un àmbit confrontant al cementiri municipal. Aquest està conformat per les parcel·les cadastrals número 2386113EE7228N0001HX, 2386101EE7228N0001RX, la 2386115EE7228N0001AX i part de la 2386102EE7228N0001DX.

Atès que avui en dia aquest espai, qualificat com a espai lliure públic pel gaudi de les persones, es troba molt degradat. En aquest s'ubica una nau prefabricada, la qual alberga una gran barca, un espai formigonat on s'aparquen els cotxes de forma descontrolada i un espai lliure sense cap tipus d'enjardinament ni zones de lleure per a la població. Davant la necessitat d'arreglar aquest àmbit d'aproximadament 7.800 m², així com dur a terme l'ampliació de la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius, es fa necessari redactar un projecte que ordeni i millori les condicions actuals d'aquest espai lliure, així com l'actuació a la vorera de l'Avinguda Mascaró Pasarius. Per tant s'haurà d'elaborar un projecte que s'adapti a tota la normativa vigent i específicament a la Llei en matèria de supressió de barreres arquitectòniques, al Pla Territorial Insular de Menorca i a les determinacions del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca. Les millores que s'hauran de dur a terme en aquest espai seran: il·luminació, voreres, millores paviment, millores zona ajardinada, desmuntar nau provisional que alberga la barca Valdemossa, etc. i aixemplant vorera del cementiri.

Atès que per la previsió del cost de les millores del sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano, així com l'ampliació de la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius serà aproximadament de 275.000 € (IVA inclòs). Es fa necessari redactar un projecte i una memòria valorada en els que s'indiquin les actuacions que s'han de dur a terme al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano i a la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius.

Atès que el Sr. J.R., graduat en arquitectura va redactar el projecte de millora de l'intercanviador d'autobusos a l'Avinguda Josep Mascaró Pasarius, ubicada als voltants de la mateixa zona on es pretenen dur a terme les millores, es considera adequat que per a la redacció del projecte-memòria d'aquestes millores al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano i a la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius, se li sol·liciti un pressupost per a la redacció d'aquest projecte. S'hauria de lliurar el projecte en un termini de trenta (30) dies



naturals després de l'aprovació d'aquesta proposta.

Atès que en data 12.01.18, mitjançant providència d'alcaldia, es va incoar expedient per tal de sol·licitar el pressupost de redacció d'un projecte i memòria valorada de les actuacions que s'han de dur a terme al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer Josep Mascaró Pasarius cantonada Ciutat d'Oristano, i a la vorera del constatat del cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius.

Atès que en data 21.01.18, mitjançant registre d'entrada 932, el Sr. J.R. va presentar el pressupost d'aquesta intervenció.

Atès que en data 22.01.18, l'arquitecta municipal, va emetre informe, on es fa constar que el preu és adequat.

Atès que en data 23.01.18, es va emetre informe d'autorització de despesa per part de l'interventora municipal.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Encarregar la redacció d'un projecte i memòria valorada, en els que s'indiquin les actuacions que s'han de dur a terme al sistema local d'espais lliures públics ubicat al carrer de Josep Mascaró Pasarius cantonada carrer de Ciutat d'Oristano i a la vorera de davant el cementiri de l'Avinguda Mascaró Pasarius, al Sr. J.R., per un import de 15.000 € (IVA inclòs).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.

26. Proposta d'abonament d'hores complementàries a M.T.M.N. de novembre de 2017.

(EXP. 336/18).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'HORES COMPLEMENTÀRIES A MARIA TERESA MARTÍ NEBOT DE NOVEMBRE DE 2017

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans una petició d'abonament d'hores complementàries realitzades per T.M.N., degudament subscripta pel tècnic responsable i per la regidora de l'àrea corresponent. En concret, es demana l'abonament de 24 hores complementàries realitzades durant el mes de novembre de 2017.

Val a dir que T.M.N. és persona contractada en règim laboral en categoria de titulat mitjà per ocupar un lloc d'educadora social en règim laboral a temps parcial amb un coeficient de 0,267 sobre la jornada completa (10 hores setmanals).

Llavors, cal tenir en compte el que estableix l'art. 12 del vigent RDL 2/2015, per mitjà del qual s'aprovà el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors pel que fa als contractes a temps parcial i els límits relatius a les hores complementàries.

Envers aquestes limitacions, es pot dir que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de maig, acordà modificar el Conveni col·lectiu de personal laboral (afegint un article 20 bis) en relació a la realització d'hores complementàries. Aquest nou precepte -entre d'altres coses- mana que sols es podran realitzar hores complementàries si existeix un pacte escrit amb el treballador i en cap cas el pacte d'hores extraordinàries podrà ser superior al 60% de les hores ordinàries de treball objecte de contracte.

De fet, existeix un pacte exprés amb la treballadora, aprovat per mitjà de resolució número 1493, de data 06.07.2016, en el qual la treballadora s'ha compromès a realitzar fins un màxim de 6



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

hores complementàries setmanals (el seu contracte és de 10 h./set.). Les hores efectivament realitzades s'han de retribuir com a ordinàries i s'han de computar a l'efecte de bases de cotització a la Seguretat Social, períodes de carència i bases reguladores de les prestacions. Llavors, i atès que el còmput total d'hores mensuals complementàries presentades (24 hores en 1 mes) no sobrepassa el límit màxim permès d'acord amb la normativa abans esmentada, hom entén que rere la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de novembre de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de novembre de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

27. Proposta de complement de productivitat a abonar al personal de la brigada d'obres relacionat, per treballs penosos realitzats el mes de novembre 2017. (EXP. 12552/2017).

Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: COMPLEMENT PRODUCTIVITAT A ABONAR AL PERSONAL DE LA BRIGADA D'OBRES RELACIONAT, PER TREBALLS PENOSOS REALITZATS EL MES DE NOVEMBRE 2017

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 18/12/2017, que copiat literalment diu:

"El cap de la Brigada municipal, en data 13/12/2017, ha emès un informe per mitjà del qual es deixa constància d'una relació de personal de la Brigada municipal que ha realitzat diferent percentatge de temps durant el mes de novembre de 2017 dedicat al manteniment de la xarxa de clavegueram.

Atès que la Junta de Govern municipal, en sessió de data 03/08/2016, punt 15è, acordà que el percentatge de complement salarial que havia de percebre cada empleat per raó d'haver realitzat treballs penosos relacionats amb feines de clavegueram havia de ser presentat pel cap de la Brigada municipal mensualment, indicant el nom i llinatges de cada empleat, el número de dies que havia realitzat feines a la xarxa de clavegueram i el percentatge que açò suposava respecte del mes en qüestió. La quantia econòmica a percebre aprovada fou de 230 euros mensuals per al 100% de dedicació, havent-se d'aplicar les variacions corresponents d'acord amb el percentatge de temps efectivament realitzat (actualment 234,62 euros per al 100% de dedicació per raó de la puja de l'1% salarial corresponent a l'exercici de 2016 més l'1% que correspon a l'exercici de 2017).

Aquest complement salarial s'acordà en virtut del que preveu l'art. 29.4 del Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB nº 92 de 01.08.2002) en relació als complements al salari pel motiu de la realització de treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos.



D'acord amb l'esmentat, s'adjunta document on hi ha la relació de persones que han efectuat tasques de clavegueram durant el mes d'octubre, el percentatge de dedicació que açò suposa respecte de la jornada total i la seva traducció en euros. La totalitat de les tasques puja un import de 713,24 euros que s'haurien d'abonar a la nòmina de cada treballador, en concepte de complement salarial, en proporció als percentatges efectivament realitzats d'acord amb l'informe tècnic abans esmentat i el quadre adjunt.

En addició, es pot indicar que el cap de la Brigada municipal, en el seu informe considera establir una Brigada de manteniment de clavegueram i demana que es replantegi el sistema de remuneració d'aquests empleats públics municipals. Cosa que es posa en coneixement de la corporació local a efectes que en tenguí coneixement.

Per tot l'exposat, qui subscriu estima que, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a la relació de treballadors municipals que s'adjunta, tots ells contractats en règim laboral, els imports que en document adjunt es relacionen en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de novembre de 2017, cosa que ascendeix a un import de 713,24 € per a tot el personal esmentat en el seu conjunt.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist el nou informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 18/01/2018, per tal de corregir l'error aritmètic de l'anterior informe pel que fa a l'import total de la relació.

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 22/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels treballadors municipals relacionats a continuació, les quantitats indicades en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de novembre de 2017, cosa que ascendeix a un import total de 736,71 €:

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

28. Proposta concessió del complement de productivitat al funcionari J.L.L com a secretari del patronat municipal de l'hospital. (EXP. 148/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMpte: CONCESSIÓ DEL COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT AL FUNCIONARI JOSEP LLORENS LLABRÉS COM A SECRETARI DEL PATRONAT MUNICIPAL DE L'HOSPITAL.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 21/12/2017, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe de la gerent del Patronat Municipal de l'Hospital de 21/12/2012 en què indica que el Sr. J.L.L, funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella ha exercit com a secretari del Patronat durant



tot l'any 2017, i que no ha rebut durant enguany cap compensació econòmica per aquest servei per part del mateix Patronat.

Atès que consta el nomenament del funcionari J.L.L. com a secretari del patronat de l'hospital municipal al punt sisè de la resolució de personal núm. 225/1999, de 30 d'agost.

Atès que consta que l'Ajuntament de Ciutadella, mitjançant resolucions de personal núm. 243/2012, de 23 d'octubre, 194/2013 de 1 d'octubre i per Acord de Junta de Govern de 11/10/2017 va resoldre assignar un complement de productivitat, que actualitzat amb els corresponents increments per al present exercici suposen 1.440,46 €/any per la realització de les funcions de la secretaria del patronat municipal d'escoles infantils.

Vist el punt 7è de l'acta de la comissió paritària del personal funcionari de 22/04/2004, en relació a la concessió de complements de productivitats per secretaries, on s'estableix que "s'ha de tenir en compte que són únics per la responsabilitat que implica independentment del nombre de reunions que es facin a l'any i s'ha d'abonar íntegrament sense aplicació de reduccions de jornada".

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació, si així ho considera, per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Assignar al funcionari J.L.L. un complement de productivitat de 1.440,46 €/any com a secretari del patronat de l'hospital, amb independència del nombre de reunions que es facin a l'any, amb efectes des del 01/01/2017 i mentre realitzi dites funcions. De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSTA:

Assignar al funcionari J.L.L. un complement de productivitat de 1.440,46 €/any com a secretari del patronat de l'hospital, amb independència del nombre de reunions que es facin a l'any, amb efectes des del 01/01/2017 i mentre realitzi dites funcions.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

29. Proposta abonament d'indemnització per finalització del seu contracte laboral al treballador L.V.S.. (EXP. 8565/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'INDEMNITZACIÓ PER FINALITZACIÓ DEL SEU CONTRACTE LABORAL AL TREBALLADOR LLUÍS VILÀ SALORD

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/01/2018, que copiat literalment diu:

"Atès que mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC 2071/2017, de 15 de setembre es va contractar L.V.S. com a docent, amb la categoria de titulat superior en règim laboral temporal, per treballar des del 15/09/2017 fins el 15/01/2018 ajornada completa en virtut de l'execució del «Programa



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

mixt d'ocupació i formació per a persones desocupades de 30 anys o més: Nura 2016» subvencionat pel SOIB d'acord amb la convocatòria corresponent.

Atès l'article 49.1 c) del RDL 2/2015 de 23 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, que estableix:

«A la finalització del contracte, excepte en els casos de contracte d'interinitat i dels contractes formatius, el treballador tindrà dret a rebre una indemnització de quantia equivalent a la part proporcional de la quantitat que resultaria d'abonar dotze dies de salari per cada any de servei, o l'establerta, en el seu cas, en la normativa específica que li sigui d'aplicació»

Vist que d'acord amb els càlculs que s'adjunten corresponen al treballador l'abonament de 4,04 dies treballats a 76,57 € el dia, i que en resulten 309,63 €.

Per tot l'exposat, qui subscriu estima que, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar al treballador L.V.S. la quantitat de 309,63 € en concepte d'indemnització per la finalització del seu contracte laboral a l'Ajuntament de Ciutadella.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar al treballador L.V.S. la quantitat de 309,63 € en concepte d'indemnització per la finalització del seu contracte laboral a l'Ajuntament de Ciutadella.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

30. Proposta abonament d'indemnització per finalització del seu contracte laboral a la treballadora M.A.P.M. (EXP. 1351/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT
CIUTADANA NÚM. 523/2017 DE 14 DE FEBRER.

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 523/2017 de 14 de febrer, relativa a la contractació de M.A.P.M., en la categoria d'auxiliar administratiu, durant el període del 14/02/2017 fins al 15/01/2018, amb una jornada parcial d'un 27% (10,125 h setmanals).

Atès que en el segon punt diu que la resolució ha de ser ratificada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:



A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 523/2017 de 14 de febrer, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

31. Proposta liquidació dels dies de vacances no gaudits per part de P.L.M. (EXP. 180/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: LIQUIDACIÓ DELS DIES DE VACANCES NO GAUDITS PER PART DE PILAR LÓPEZ MARTIN.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/01/2018, que copiat literalment diu:

"Resulta que mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 2751/2017, de 22 de desembre, P.L.M. va ser contractada com a treballadora familiar en règim laboral a jornada completa, amb efectes de 23/12/2017 per substituir la treballadora familiar C.C.B. durant la seva baixa per ILT.

Atès que la treballadora substituïda C.C.B. va causar alta en data 03/01/2018, i que per tant va finalitzar la relació laboral de la treballadora P.L.M. sense haver gaudit de la part proporcional dels dies de vacances que li pertocuen.

Atès que dita manca de realització de la part proporcional de vacances anuals que li pertocarien, pot resultar justificada per la motivació de la seva contractació, segons consta a la resolució corresponent anteriorment referida, que és temporal per prestar els seus serveis precisament per substitució d'una treballadora, que no s'ha pogut cobrir amb els mitjans ordinaris de la planificació anual de l'àrea, i no afectar així el funcionament de serveis públics essencials d'obligat compliment per part dels Ajuntaments.

En aquest sentit, indicar que, amb caràcter general, l'art. 38 del RDL 2/2015 per mitjà del qual s'apròva el text refós de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el període de vacances anuals retribuïdes no és substituïble per una compensació econòmica. Ara bé, l'art. 7.2 de la Directiva 2003/88/CE del Parlament Europeu i del Consell, que regula determinats aspectes d'ordenació del temps de treball, disposa que: «El període mínim de vacances anuals retribuïdes no podrà ser substituït per una compensació financera, excepte en cas de conclusió de la relació laboral» i que és diversa és la jurisprudència que ha admès el dret a una compensació econòmica per vacances que no s'han pogut gaudir pel fet que la relació laboral ha finalitzat abans que el treballador hagués tingut ocasió de fer ús d'aquest dret a un descans anual (per exemple SSTS 30.04.1996 i 25.02.2003, entre d'altres).

Atès que en el cas que ens ocupa, P.L.M. hauria conclòs el 03/01/2018 la seva relació laboral degut a la finalització del període de contractació previst, sense haver pogut realitzar els dies de vacances que proporcionalment li correspondrien.

Llavors, resulta que P.L.M. té dret a ser compensada econòmicament per les vacances no gaudides i que d'acord amb el temps treballat segons càlculs explicatius que s'adjunten a l'expedient administratiu corresponent, li correspon el gaudi de 1 dia de vacances la qual cosa suposa que ha de percebre un import econòmic de 47,92 € que han de ser inclosos dins la seva liquidació (quitança).

Per tot l'exposat, i sens perjudici de l'informe corresponent per part de l'òrgan d'intervenció, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent



contingut:

PRIMER.- Incloure dins la quitança-liquidació de P.L.M. 47,92 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització del contracte.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució a la part interessada i a la representació del personal laboral.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Incloure dins la quitança-liquidació de P.L.M. 47,92 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització del contracte.

SEGON: Comunicar aquesta resolució a la part interessada i a la representació del personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

32. Proposta abonament d'indemnització als components del tribunal de les proves selectives per a borsa d'auxiliar administratiu. (EXP. 6955/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'INDEMNITZACIÓ ALS COMPONENTS DEL TRIBUNAL DE LES PROVES SELECTIVES PER A BORSA D'AUXILIAR ADMINISTRATIU

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 23/11/2017, que copiat literalment diu:

"El passat dia 12/09/2017 va tenir lloc l'inici de les proves selectives per tal de seleccionar persones per formar part d'una borsa de treball d'auxiliar administratiu de l'Ajuntament de Ciutadella, fins la reunió de 15/11/2017.

Així i com és previst a la normativa corresponent, els membres del Tribunal de les proves selectives tenen dret a percebre la indemnització que els correspon per raó de la prestació dels serveis de referència.

De l'acta del Tribunal de selecció constituït en data 12/09/2017, es desprèn que correspon abonar les indemnitzacions als següents membres:

- A E.A.C. com a presidenta del tribunal qualificador (categoria tercera, 39,78 €).
- A J.L.L. com a secretari del tribunal qualificador (categoria tercera, 39,78 €).
- A J.V.A. com a vocal del tribunal qualificador (categoria tercera, 36,72 €).
- A D.C.T. com a vocal del tribunal qualificador (categoria tercera, 36,72 €).
- A P.C.T.com a vocal del tribunal qualificador (categoria tercera, 36,72 €).
- A E.S.F. com a assessora lingüística del tribunal qualificador (categoria tercera, 36,72 €).
- A J.M.R. com a assessor del tribunal qualificador (categoria tercera, 36,72 €).



Vist el que preveu el Real Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei, i en concret, les quanties previstes a l'annex IV de l'esmentat RD pel que fa a assistències per participació en tribunals d'oposició o concurs o altres òrgans encarregats de personal, d'acord amb cada categoria de tribunal i la seva assistència en qualitat de president, secretari o bé vocal.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Abonar a les següents persones, empleats de l'Ajuntament de Ciutadella, que han format part del tribunal qualificador de les proves per a la selecció d'una borsa de treball d'auxiliar administratiu, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

SEGON.- Abonar a les següents persones, proposades per altres administracions, que han format part del tribunal qualificador de les proves per a la selecció d'una borsa de treball d'auxiliar administratiu de l'Ajuntament de Ciutadella, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a les següents persones, empleats de l'Ajuntament de Ciutadella, que han format part del tribunal qualificador de les proves per a la selecció d'una borsa de treball d'auxiliar administratiu, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

SEGON.- Abonar a les següents persones, proposades per altres administracions, que han format part del tribunal qualificador de les proves per a la selecció d'una borsa de treball d'auxiliar administratiu de l'Ajuntament de Ciutadella, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

33. Proposta abonament gratificació especial treballadores familiars per prestar serveis durant les festes de Sant Joan 2017. (EXP. 9227/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: GRATIFICACIÓ ESPECIAL AMB MOTIU DE LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DURANT LES FESTES DE SANT JOAN DE 2017 A TREBALLADORES FAMILIARS



Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 30/11/2017, que copiat literalment diu:

"Atès que de les actes de la reunió de la comissió d'estudi de les condicions del personal laboral i millora del servei de 14/10/2010 i 21/10/2010 es desprèn l'existència d'acord en abonar a les treballadores familiars la gratificació especial per treball en els dies de Nadal, Cap d'any, dissabte de Sant Joan i Sant Joan, de forma idèntica a la ja efectuada amb els operadors CEGEM.

Atès el preu abonat als operadors CEGEM en concepte de gratificació especial per a la prestació de serveis durant les festes de Sant Joan de 2017 segons acord de la Junta de Govern de 26/07/2017.

Atès l'informe de la directora de l'àrea de Serveis Socials, emès en data 08/09/2017, amb el vist-i-plau de l'Alcaldeessa Joan M. Gomila Lluch, en què proposa l'abonament de l'esmentada gratificació especial a les treballadores familiars que van treballar durant els dies 23 i 24 de juny de 2017.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquesta concreta gratificació especial per feines durant Sant Joan, sinó que en el seu article 20.8 regula una gratificació especial per serveis extraordinaris durant les festes de Nadal i Sant Joan, que s'exclou del càlcul del preu de les hores extraordinàries del mateix article.

No obstant, l'Ajuntament de Ciutadella ha realitzat aquest pagament en els darrers anys des del moment que així s'acordà entre la representació municipal i la dels treballadors.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació, si així ho considera, per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Abonar a les treballadores familiars que es relacionen en document adjunt, les quantitats indicades, en concepte de gratificació especial per a la prestació de serveis durant les festes de Sant Joan 2017 sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que pugen en total 290,73 €.



De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a les treballadores familiars que es relacionen a continuació, les quantitats indicades, en concepte de gratificació especial per a la prestació de serveis durant les festes de Sant Joan 2017 sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que pugen en total 290,73 €.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

34. Proposta abonament complement de productivitat per serveis en caps de setmana i XO Policia Local. (EXP. 12445/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTES: ABONAMENT DE COMPLEMENTES DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS I SERVEIS X0 DE LA POLICIA LOCAL A DESEMBRE DE 2017

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 18/12/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 12/12/2017, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius) durant el mes de novembre de 2017 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertorquin.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat, el qual és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball.

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I



correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL	QUE	RESPECTA	ALS	SERVEIS	X0
«Article	14.	Coordinador	del	servei o	X0.

En el cas de que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escala superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €. (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import suposa una quantia de 7,36 €).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:

- a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.
- b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.
- c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.
- d)-Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.

(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, d'acord amb LPGE 2017, suposa unes quanties de 37,68 € (a), 44,62 (b), 44,62 (c) i 49,57 (d), respectivament).»

En resum, l'Annex de Policia al Pacte de Funcionaris preveu diferents supòsits la verificació dels quals dóna lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de diferents complements de productivitat, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- ascendeix al següent import:

- Complementos de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 9.563,20 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."



Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0 durant el mes de novembre, i que puja un total de 9.563,20 €:

FUNCIONARI	HORARI DIURN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTIU	DISSABTE	VIGÍLIA		
	3	3				246,90
	3	3			8	305,78
			3	3		282,57
	2	4			15	364,24
			3	3	11	363,53
	3	4			4	320,96
	2	2				164,60
	2	3				209,22
			2	2		188,38
	1					37,68
	3	3				246,90
	3	4				291,52
	2	3				209,22
			3	3		282,57
	2	3		1		258,79
			2	1		138,81
	2	3				209,22
	2	3				209,22
	3	4				291,52
	2	2				164,60
	2	3				209,22
	2	3				209,22
	1	2			8	185,80
	3	4				291,52
			1	1		94,19
	2	3			8	268,10
			2	3	14	340,99
	2	3				209,22
			2	2	2	203,10



	3	4				291,52
			3	3	2	297,29
			2	2		188,38
			3	3		282,57
			3	3		282,57
	1	3	1			216,16
			2	4	1	294,88
	3	4				291,52
	4	6				418,44
	3	2				202,28
TOTAL						9563,20

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

35. Proposta abonament complement de productivitat per feines en dies de descans (caps de setmana, festius, etc.) personal laboral. (EXP. 12775/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT AL PERSONAL LABORAL PER FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 18/12/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans Informe de data 12/12/2017 del cap de la Policia Local, subscrit pel regidor delegat, que inclou un quadrant-resum, dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local.

En l'informe, s'hi inclou una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant el mes de novembre de 2017 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

Informe de la tècnica d'esports de 04/12/2017, subscrit pel regidor delegat, en relació a feines realitzades en dissabtes, diumenges i festius del personal de l'àrea d'esports durant els mesos de setembre, octubre i novembre de 2017.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquest complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals. Tampoc es regula expressament el concepte de complement de productivitat. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt semblant al C. Específic dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris.

Tot i aquesta manca de regulació al Conveni, existeixen supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement de productivitat a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.



Igualment, consta l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21/01/2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral, que s'ha vingut aplicant sigui per resolucions del regidor de personal o per acord de la Junta de Govern, segons el règim de delegacions corresponent en cada moment, en concepte de complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius, i que s'han pagat en funció del nombre de serveis per dia prestats.

S'ha de dir que -en principi i sens perjudici de prova en contra- pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a torns i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a torns (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que pugen en total el següent per als diferents col·lectius:

- 8 operadors cegem: 750,12 €
- 5 empleats de l'àrea d'esports: 714,40 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen a continuació, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius:



NOM	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
	6	107,16
	4	71,44
	4	71,44
	4	71,44
	10	178,60
	2	35,72
	6	107,16
	6	107,16
	8	142,88
	8	142,88
	9	160,74
	6	107,16
	9	160,74

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

36. Proposta complement de productivitat del personal laboral de la brigada per treballs penosos de manteniment de la xarxa de clavegueram municipal. (EXP. 353/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL D'UN COMPLEMENT SALARIAL PER TREBALLS PENOSOS A GENER DE 2018

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu:

"El cap de la Brigada municipal, en data 09/01/2018, ha emès un informe per mitjà del qual es deixa constància d'una relació de personal de la Brigada municipal que ha realitzat diferent percentatge de temps durant el mes de desembre de 2017 dedicat al manteniment de la xarxa de clavegueram.

Atès que la Junta de Govern municipal, en sessió de data 03/08/2016, punt 15è, acordà que el percentatge de complement salarial que havia de percebre cada empleat per raó d'haver realitzat treballs penosos relacionats amb feines de clavegueram havia de ser presentat pel cap de la Brigada municipal mensualment, indicant el nom i llinatges de cada empleat, el número de dies que havia realitzat feines a la xarxa de clavegueram i el percentatge que açò suposava respecte del mes en qüestió. La quantia econòmica a percebre aprovada fou de 230 euros mensuals per al 100% de dedicació, havent-se d'aplicar les variacions corresponents d'acord amb el percentatge de temps efectivament realitzat (actualment 234,62 euros per al 100% de dedicació per raó de la puja de l'1% salarial corresponent a l'exercici de 2016 més l'1% que correspon a l'exercici de 2017, aplicable a dia d'avui durant el 2018 atès la pròrroga dels PGE per 2018).

Aquest complement salarial s'acordà en virtut del que preveu l'art. 29.4 del Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB nº 92 de 01.08.2002) en relació als complements al salari pel motiu



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

de la realització de treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos.

D'acord amb l'esmentat, s'adjunta document on hi ha la relació de persones que han efectuat tasques de clavegueram durant el mes de desembre, el percentatge de dedicació que açò suposa respecte de la jornada total i la seva traducció en euros. La totalitat de les tasques puja un import de 903,29 euros que s'haurien d'abonar a la nòmina de cada treballador, en concepte de complement salarial, en proporció als percentatges efectivament realitzats d'acord amb l'informe tècnic abans esmentat i el quadre adjunt.

En addició, es pot indicar que el cap de la Brigada municipal, en el seu informe considera establir una Brigada de manteniment de clavegueram i demana que es replantegi el sistema de remuneració d'aquests empleats públics municipals. Cosa que es posa en coneixement de la corporació local a efectes que en tenguí coneixement.

Per tot l'exposat, qui subscriu estima que, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a la relació de treballadors municipals que s'adjunta, tots ells contractats en règim laboral, els imports que en document adjunt es relacionen en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de desembre de 2017, cosa que ascendeix a un import de 903,29 € per a tot el personal esmentat en el seu conjunt.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar al personal laboral relacionat a continuació, els imports que s'indiquen en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de desembre de 2017, cosa que ascendeix a un import de 903,29 € per a tot el personal esmentat en el seu conjunt.

NOM	%	TOTAL €
	43%	100,89
	71%	166,58
	41%	96,19
	6%	14,08
	41%	96,19
	18%	42,23
	18%	42,23
	88%	206,47
	35%	82,12
	6%	14,08
	18%	42,23
TOTAL		903,29



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

37. Proposta abonament diferència retributiva a A.R.S. per substitució de coordinadora adm. de cementiris. (EXP. 12003/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA A A.R.S.
PER SUBSTITUCIÓ DE COORDINADORA ADM. DE CEMENTIRIS

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 24/11/2017, que copiat literalment diu:

"Mitjançant informe de la Coordinadora Administrativa dels Cementiris Municipals de 18/08/2017, subscrit també per la regidora delegada Noemí Camps Villalonga, s'exposa que durant els dies 7, 10, 11 i 12 d'abril i del 31 de juliol al dia 11 d'agost de 2017 va gaudir de dies d'assumptes propis i vacances, i que durant els dies assenyalats va ser substituïda per la funcionària A.R.S. al seu lloc de treball.

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 239,72 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels períodes indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 239,72 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels períodes indicats.



SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

38. Proposta abonament gratificació especial Sant Joan al Policia Local G.P.V. (EXP. 8090/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE GRATIFICACIÓ ESPECIAL SANT JOAN AL POLICIA LOCAL G.P.V.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 04/12/2017, que copiat literalment diu:

"Segons informe de l'oficial M030007 de la Policia local, de data 20/09/2017, subscrit també pel cap de la policia, es manifesta que degut a una errada involuntària en el recompte de l'agent Sr. G.P.V. referent a la gratificació especial de Sant Joan 2017, no es van sumar el 50% del dia 23/06/2017 i 50% de dia 24/06/2017, per la qual cosa aquest agent havia d'haver cobrat el 100% de l'esmentada gratificació.

Atès que mitjançant Acord de la Junta de Govern en Sessió Ordinària de dia 26/07/2017, es va aprovar l'abonament als efectius policials que es relacionen en l'expedient 006682 les quanties corresponents a la gratificació especial per prestació de serveis durant les festes de Sant Joan (177,48 euros pels dies 23 i 24 de juny) que, en el seu conjunt, ascendeix 8.543,15 euros.

Atès l'article 47 del Pacte del Personal Funcionari i l'article 21.6è de l'Annex de Policia Local al Pacte de Funcionaris en relació a les gratificacions per serveis extraordinaris fora de la jornada laboral, i la gratificació especial per serveis extraordinaris realitzats per Sant Joan.

Vist que en relació a si les gratificacions per raó de serveis extraordinaris s'han dut a terme o no fora de la jornada normal de treball (atès que la normativa que és d'aplicació sobre gratificacions, aquestes sols procedeixen per serveis prestats «fora de la jornada normal»), no es pot afirmar de la documentació de que es disposa, atès que de la documentació obrant a l'expedient 6683/2017 (relatiu a l'abonament de gratificacions per serveis extraordinaris del personal funcionari), de la relació d'efectius policials de serveis extraordinaris prestats durant el mes de juny de 2017 no es diu en quin dia i hora s'han dut a terme aquests, ni tampoc quina és la jornada normal dels efectius policials durant aquest mes.

No obstant, l'art. 19.7 de l'annex de la Policia local al Pacte de funcionaris diu que són dies de festa: el dissabte i el dia de Sant Joan (entre d'altres). Si tenim en compte que una de les accepcions de festivitat és «dia de descans per celebrar-se una festa solemne-, en oposició a dia laborable», sembla ser que el que va acordar el Ple, mitjançant l'annex, és excloure de la jornada normal els dies 23 i 24 de juny -entre d'altres-, amb la qual cosa, es pot afirmar que els serveis s'han prestat fora de la jornada normal de treball.

Vist que els serveis extraordinaris s'han dut a terme fora de la jornada normal de treball (així i com resultaria de l'art. 19.7 de l'annex de Policial), per altra part, de la dicció literal de l'art. 21.6, resulta que sembla ser que estan excloses del càlcul de l'art. 47 del Pacte de funcionaris (i per tant del càlcul d'hores extraordinàries, art. 47.5 en relació al 47.4 del Pacte de funcionaris) els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que han de ser objecte d'una gratificació especial. Aquesta gratificació és la que assenyala l'art. 21.6.a de l'annex al Pacte de funcionaris aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 10/05/2012 (174,48 euros que, actualitzats a l'exercici pressupostari de 2017, serien 177,98



euros).

Per tant, de la dicció literal sembla clar que per Sant Joan (dies 23 i 24 de juny) pertocaria la gratificació especial de 177,98 euros però no el preu hora extra de l'article 47.4 (atès que l'article 47.5 del Pacte diu que s'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan (...)).

Ara bé, no obstant açò, sembla ser que des que s'aprovà l'esmentat annex s'abona alhora la gratificació del preu hora extra de l'art. 47.4 i la gratificació especial de l'art. 47.5, cosa que no concorda de la dicció literal amb els preceptes abans esmentats i reproduïts. Si ha de ser així, caldria modificar els articles 47.5 del Pacte i 21.6 de l'annex al Pacte de funcionaris, a fi de deixar clar que la gratificació especial inclou alhora l'import de 177,98 euros i el preu hora que s'estimi procedent (tenint en compte que fins ara sembla ser que s'aplica la gratificació pel dia de festa i, alhora, el preu d'hora extra festiva, nocturna o diürna, que és diferent al preu per hora extra no festiu).

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació, si així ho considera, per part de la Junta de Govern municipal (i prendre una decisió respecte a la dicció literal dels articles 47.4 i 47.5 del Pacte i de l'art. 21.6 de l'annex al Pacte de funcionaris municipal):

PRIMER.- Abonar al funcionari de la Policia Local G.P.V. la quantitat de 177,48 € en concepte de gratificació especial per serveis de Sant Joan.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar al funcionari de la Policia Local G.P.V. la quantitat de 177,48 € en concepte de gratificació especial per serveis de Sant Joan.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

39. Proposta abonament complement de productivitat per feines en cap de setmana i festius del personal laboral (novembre-desembre 2017). (EXP. 338/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT PER FEINES EN CAP DE SETMANA I FESTIUS DEL PERSONAL LABORAL A GNER DE 2018



Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans Informe de data 10/01/2018 del cap de la Policia Local, subscrit pel regidor delegat, que inclou un quadrant-resum, dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. En l'informe, s'hi inclou una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant els mesos de novembre i desembre de 2017 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

Consten també informes de la Inspectora de consum, un rebut al departament de recursos humans en data 18/12/2017 i l'altre signat a 8/01/2018, subscrit pel regidor delegat, en relació a feines realitzades en dissabtes del treballador J.P.A. durant els mesos de novembre i desembre de 2017.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquest complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals. Tampoc es regula expressament el concepte de complement de productivitat. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt semblant al C. Específic dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris. Tot i aquesta manca de regulació al Conveni, existeixen supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement de productivitat a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.

Igualment, consta l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21/01/2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral, que s'ha vingut aplicant sigui per resolucions del regidor de personal o per acord de la Junta de Govern, segons el règim de delegacions corresponent en cada moment, en concepte de complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius, i que s'han pagat en funció del nombre de serveis per dia prestats.

S'ha de dir que -en principi i sens perjudici de prova en contra- pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a torns i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a torns (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i



que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que pugen en total el següent per als diferents col·lectius:

-	Operadors	cegem:	500,08	€
-	Mercat:		178,60	€

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen a continuació, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius:

NOM	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
	1	17,86
	8	142,88
	5	89,30
	2	35,72
	6	107,16
	6	107,16
	10	178,60
TOTAL	678,68	

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

40. Proposta abonament diferència retributiva al subinspector J.L.T.S. com a cap acctal. De la Policia Local (1 a 10/12/2017). (EXP. 408/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA AL SUBINSPECTOR J.L.T.S. COM A CAP ACCIDENTAL DE LA POLICIA LOCAL.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/01/2018, que copiat literalment diu:



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 26.01.2018

"Atès l'informe del cap de la Policia Local I.C.M. de 10/01/2018 en què manifesta que dels dies 1 al 10 de desembre de 2018, ambdós inclosos, ha realitzat la substitució com a cap accidental de la policia el subinspector J.L.T.S.

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local. I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa favorablement perquè la Junta de Govern emeti el següent acord:

PRIMER: Abonar al funcionari J.L.T.S. un complement de productivitat de 181,80 € per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la policia local pels 10 dies de substitució indicats.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSTA:

PRIMER: Abonar al funcionari J.L.T.S. un complement de productivitat de 181,80 € per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la policia local pels 10 dies de substitució indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

41. Proposta descompte per dies d'indisposició sense baixa per ILT del personal de la Policia Local (període gener-desembre 2017). (EXP. 335/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: DESCOMPTE DEL 50% PER DIES D'INDISPOSICIÓ SENSE BAIXA PER INCAPACITAT LABORAL DEL PERSONAL DE LA POLICIA LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE GENER A SETEMBRE DE 2017.



Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 15/01/2018, que copiat literalment diu:

"Atès que la disposició addicional 38 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressuposts generals de l'Estat per l'any 2013 estableix que "L'absència al treball per causa de malaltia o accident que no doni lloc a una situació d'incapacitat temporal, per part del personal al que es refereix l'article 9 del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, comportarà, l'aplicació del descompte en nòmina previst per a la situació d'incapacitat temporal, en els termes i condicions que estableixin respecte al seu personal cada una de les Administracions Públiques".

Atès que mitjançant Ordre HAP/2802/2012, de 28 de desembre, l'Administració general de l'Estat va establir que el descompte anterior no serà aplicat a quatre dies d'absència anual, dels quals tres podran ser consecutius.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella va acordar amb la representació dels empleats municipals en les sessions de 08/10/2012 i de 29/01/2013 l'aplicació de les compensacions màximes per les baixes per Incapacitat Laboral Temporal establertes pel Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol, fins un 50% de les retribucions durant els tres primers dies de baixa per contingències comunes, amb les següents excepcions per les quals s'abonarà el 100% de les retribucions des del primer dia de la baixa:

Baixes per intervencions quirúrgiques, excepte per intervencions estètiques
Baixes per hospitalització o tractament hospitalari
Baixes que es produeixin durant la gestació, encara que no donin lloc a una situació de risc durant l'embrac o de risc durant la lactància.

Atès que en la mesa de negociació del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Ciutadella, en sessió extraordinària de dia 06/02/2013 es va acordar aplicar 4 dies d'indisposició anual sense descompte en nòmina a tot el personal laboral, dels que podran ser consecutius fins a tres dies, amb efectes des del dia 01/01/2013, i que les indisposicions que es produeixin de forma parcial que no siguin per un dia sencer s'acumularan per hores fins el total de la jornada de 4 dies a l'any.

Vists l'informe d'absentisme presentat per l'àrea de policia local de data 18/10/2017, del que es desprèn que el següent personal ha superat els 4 dies anuals acordats d'indisposició sense descompte en nòmina durant l'exercici de 2017, en la quantitat de temps que s'indica. Atès que ja Junta de Govern, en Sessió Ordinària de dia 22/11/2017, ja va adoptar l'acord de descomptar de la nòmina la part corresponent de les indisposicions del personal de la policia local del període de gener a setembre de 2017.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER: Procedir al descompte del 50% corresponent al temps que s'indica en cada cas al personal de la Policia Local següent per indisposicions sense baixa per incapacitat laboral temporal de gener a desembre de 2017 en les nòmines indicades:

EMPLEAT	A DESCOMPTAR
	1 dia
	1 dia
	6 hores
	3 dies
	5 dies



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

4,5 hores
1 dia
1 hora
6 dies

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Procedir al descompte del 50% corresponent al temps que s'indica en cada cas al personal de la Policia Local següent per indisposicions sense baixa per incapacitat laboral temporal de gener a desembre de 2017 en les nòmines indicades:

EMPLEAT	A DESCOMPTAR
	1 dia
	1 dia
	6 hores
	3 dies
	5 dies
	4,5 hores
	1 dia
	1 hora
	6 dies

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

42. Proposta abonar la diferència retributiva per substitució de la secretària municipal a la funcionària E.A.C. (EXP. 221/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA A LA FUNCIONÀRIA E.A.C. PER SUBSTITUCIÓ DE LA SECRETARIA MUNICIPAL

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 20/12/2017, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe de la Secretària municipal de 04/12/2017 en què manifesta que durant dos dies del mes d'agost de 2017, ha realitzat la substitució com a secretària municipal la funcionària E.A.C..

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Vistes les retribucions assignades al lloc de treball de secretari municipal i de tècnic d'administració general a l'Ajuntament de Ciutadella.



Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa favorablement perquè la Junta de Govern emeti el següent acord:

PRIMER: Abonar a la funcionària E.A.C. un complement de productivitat de 84,55 € per la diferència retributiva entre el seu lloc de TAG i el lloc de treball de secretària municipal pels 2 dies de substitució indicats.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària E.A.C. un complement de productivitat de 84,55 € per la diferència retributiva entre el seu lloc de TAG i el lloc de treball de secretària municipal pels 2 dies de substitució indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

43. Proposta abonar complement productivitat per varies substitucions a C.P.M. (EXP. 228/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 24-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A LA FUNCIONÀRIA C.P.M. PER SUBSTITUCIONS

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 20/12/2017, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe de la Secretària municipal Caterina Barceló Martí del 04/12/2017, en què manifesta que dels dies 1 al 14 d'agost, ha realitzat la substitució del lloc de secretària d'alcaldia durant les vacances de la seva titular.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 26.01.2018

També s'informa que va exercir les tasques de secretària de la Comissió Informativa d'Organització i Seguretat Ciutadana el passat dia 7 de setembre, per trobar-se la titular fora de Menorca.

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa l'acta de la comissió paritària de personal funcionari de 03/03/2011, que va acordar «que les substitucions de secretaries de comissions que ja s'estan abonant siguin retribuïdes segons el preu mensual de la data en què es realitza, sense disminució de les retribucions que correspongui al titular nomenat».

Vistes les retribucions assignades al lloc de secretària d'alcaldia i el lloc d'auxiliar administratiu, així com els complements assignats a les secretaries de comissions informatives municipals.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa favorablement perquè la Junta de Govern emeti el següent acord:

PRIMER: Abonar a la funcionària C.P.M. un complement de productivitat de 73,96 € per la diferència retributiva entre el seu lloc de treball d'auxiliar administratiu i el lloc de secretaria d'alcaldia pels 14 dies de substitució indicats.

SEGON.- Abonar a la funcionària C.P.M. un complement de productivitat de 39,10 € per la realització de la comissió informativa d'Organització i Seguretat Ciutadana del mes de setembre de 2017.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària C.P.M. un complement de productivitat de 73,96 € per la diferència retributiva entre el seu lloc de treball d'auxiliar administratiu i el lloc de secretaria d'alcaldia pels 14 dies de substitució indicats.

SEGON: Abonar a la funcionària C.P.M. un complement de productivitat de 39,10 € per la realització de la comissió informativa d'Organització i Seguretat Ciutadana del mes de setembre



de 2017.

TERCER: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

44. Proposta abonar gratificacions per serveis extraordinaris realitzats pel personal laboral a gener 2018. (EXP. 349/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 25-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'HORES EXTRAORDINÀRIES DEL PERSONAL LABORAL A
GENER DE 2018

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu:

"Han arribat a l'àrea de recursos humans diverses peticions d'abonament d'hores extraordinàries de diferent personal municipal contractat en règim laboral.

En concret, han arribat les següents peticions de les àrees corresponents (les quals es troben incorporades a l'expedient 000349/2018):

- Informes de la Inspectora de Consum, un rebut el dia 18/12/2017 al departament de recursos humans, i l'altre de data 8/01/2017 en què fa constar que el treballador J.P.A va realitzar un total de 3 hores extres i 7,5 hores extres festives durant els mesos de novembre i desembre de 2017.
- Sol·licitud realitzada per part de la regidora delegada en matèria de salubritat pública i canera, per mitjà de la qual es demana l'abonament de 10 hores extraordinàries normals, 10 de festives, i 4 de nocturnes al caner-llacer municipal.
- Sol·licitud d'abonament d'hores extres del treballador S.V.R., responsable de l'escorxador municipal, de data 01/01/2018, subscripta per la regidora delegada, mitjançant la qual es demana l'abonament de 11 hores extres normals i 14 hores extres festives.
- Sol·licituds d'abonament d'hores extres del treballador L.C.S., del servei d'aigües de 08/01/2018, subscrietes pel tècnic de d'àrea i l'alcaldeessa o regidor delegat, mitjançant les quals es demana un total de 3 hores extres festives.
- Informes de relació d'hores extres de la brigada municipal d'obres i serveis corresponents als mesos de novembre i desembre de 2017. Sol·licituds realitzades pel regidor de manteniment i millora de via pública, subscrietes per tècnic competent, en la que es demana l'abonament de diverses hores extraordinàries a diferent personal de la Brigada municipal (electricistes, B. d'obres. mecànic) de dates 13/12/2017 i 08/01/2018.
- Sol·licitud d'abonament d'hores extres del treballador M.L.M., de l'àrea de Cultura, de 12/12/2017, subscripta pel responsable de l'àrea i el regidor delegat, mitjançant la qual es demana l'abonament de 2,5 hores extres.

Al respecte, la normativa que és d'aplicació és la següent:

El vigent RDL 2/2015 per mitjà del qual s'aprovà el TR de l'Estatuts dels Treballadors diu el següent:

Artículo 35 Horas extraordinarias
1.Tendrán la consideración de horas extraordinarias aquellas horas de trabajo que se realicen sobre la duración máxima de la jornada ordinaria de trabajo, fijada de acuerdo con el artículo anterior. Mediante convenio colectivo o, en su defecto, contrato individual, se optará entre abonar las horas extraordinarias en la cuantía que se fije, que en ningún caso podrá ser inferior al valor de la hora



ordinaria, o compensarlas por tiempos equivalentes de descanso retribuido. En ausencia de pacto al respecto, se entenderá que las horas extraordinarias realizadas deberán ser compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

2.El número de horas extraordinarias no podrá ser superior a ochenta al año, salvo lo previsto en el apartado 3. Para los trabajadores que por la modalidad o duración de su contrato realizasen una jornada en cómputo anual inferior a la jornada general en la empresa, el número máximo anual de horas extraordinarias se reducirá en la misma proporción que exista entre tales jornadas. A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, no se computarán las horas extraordinarias que hayan sido compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

El Gobierno podrá suprimir o reducir el número máximo de horas extraordinarias por tiempo determinado, con carácter general o para ciertas ramas de actividad o ámbitos territoriales, para incrementar las oportunidades de colocación de los trabajadores en situación de desempleo.

3.No se tendrá en cuenta, a efectos de la duración máxima de la jornada ordinaria laboral, ni para el cómputo del número máximo de las horas extraordinarias autorizadas, el exceso de las trabajadas para prevenir o reparar siniestros y otros daños extraordinarios y urgentes, sin perjuicio de su compensación como horas extraordinarias.

4.La prestación de trabajo en horas extraordinarias será voluntaria, salvo que su realización se haya pactado en convenio colectivo o contrato individual de trabajo, dentro de los límites del apartado 2.

5.A efectos del cómputo de horas extraordinarias, la jornada de cada trabajador se registrará día a día y se totalizará en el periodo fijado para el abono de las retribuciones, entregando copia del resumen al trabajador en el recibo correspondiente. Per altra part, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral, en el seu article 20è, diu el següent:

“20.1 - L'Ajuntament es compromet, com a mesura per aconseguir un major foment d'ocupació, a suprimir la prestació de treball en hores extraordinàries.

20.2 - Cap treballador/a podrà excedir de 70 hores extraordinàries anuals, tret de raons justificades de força major. En qualsevol cas, el Comitè o, si escau, els delegats de Personal podran emetre un informe sobre aquest tema.”

Pel que respecta al règim retributiu/de compensació de les hores extraordinàries del personal laboral, l'art. 29 (relatiu als complementos salarials) del Conveni col·lectiu municipal regula en el seu punt 8è els serveis extraordinaris dient que:

Tenint en compte l'article 20 d'aquest conveni, les hores extraordinàries realitzades s'hauran d'abonar amb un recàrrec del 100 % sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es realitza entre les 22.00 h i les 06.00 h, es considerarà com a hora extraordinària nocturna i s'abonarà amb un recàrrec del 125% sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es fes en un dia de descans setmanal del treballador/a es considerarà com a hora extraordinària festiva i seran abonades amb un recàrrec del 150 % damunt el preu de l'hora bruta, a menys que el treballador/a opti per la seva compensació amb temps de descans.

En cas d'horari nocturn el recàrrec serà del 175%. A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat. En qualsevol cas, els serveis extraordinaris seran sempre de prestació voluntària per part del/de la treballador/a.

Així i tot, per a la realització de serveis extraordinaris serà del tot necessària l'autorització prèvia i per escrit del/de la regidor/a delegat/da de l'Àrea que correspongui. El Comitè o el/la delegat/da de personal podrà emetre un informe referent a la realització de cadascun dels serveis



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

extraordinaris.

S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i/o Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial prèviament acordada entre les parts, i/o qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial." Finalment, indicar que l'import total corresponent a les hores extraordinàries presentades per a cobrar per part del personal laboral que es relacionen en document adjunt, i que s'han d'abonar a la nòmina del mes de desembre, pugen en total el següent per als diferents col·lectius:

-	Mercat:	233,89		€
-	Servei d'aigües:	120,53		€
-	Obres:	833,15		€
-	Enllumenat públic:	597,16		€
-	Mecànic:	144,50		€
-	Cultura:	54		€
-	Escorxador:	658,92		€
-	El caner-llacer municipal:	624,24		€

Per tot l'exposat, qui subscriu entén que, rere la corresponent fiscalització per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar al personal laboral que es relaciona en document adjunt les hores extraordinàries sol·licitades de conformitat amb el previst a l'ET i el Conveni de personal laboral, la totalitat de les quals ascendeix als següents imports segons els diferents següents col·lectius de personal:

- Mercat: 233,89 €
- Servei d'aigües: 120,53 €
- Obres: 833,15 €
- Enllumenat públic: 597,16 €
- Mecànic: 144,50 €
- Cultura: 54 €
- Escorxador: 658,92 €
- El caner-llacer municipal: 624,24 €"

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de gener de 2018, del personal laboral relacionat a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:

MERCAT		ENLLUMENAT	PÚBLIC
J.P.A.	233,89	F.C.B.	72,32
BRIGADA			L.M.C.46,24
J.A.B.M.	158,95	C.S.B.	268,77

	355,47
	109,82
	208,91
TOTAL	833,15
SERVEI D'AIGÜES	120,53



CULTURA	54,00
	209,83
TOTAL	597,16
MECANIC	144,50
ESCORXADOR	658,92
CANER	624,24

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

45. Proposta complement productivitat per feines en horari nocturn funcionaris (desembre 2017). (EXP. 12447/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 25-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMpte: ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PEL CONCEPTE DE SERVEIS PRESTATS AMB NOCTURNITAT PER PART DE POLICIES NO ADSCRITS A LA UNITAT NOCTURNA

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 18/12/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 12/12/2017, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

En concret, pel que fa a la petició de pagament de retribucions complementàries per haver-se prestat, per part d'un policia no adscrit a la unitat nocturna, serveis policials en nocturnitat durant el mes de novembre de 2017.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat (destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que el complement de productivitat està destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupi la seva tasca. L'apreciació de la productivitat s'ha de realitzar en funció de les circumstàncies objectives relacionades directament amb el desenvolupament del lloc de feina i objectius assignats al mateix. En cap cas, les quanties assignades per complement de productivitat durant un període de temps originaran cap tipus de dret individual respecte a les valoracions o



apreciacions corresponents a períodes successius. Així mateix, les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE FA ALS SERVEIS NOCTURNS

L'art. 21.5 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula les retribucions complementàries dels reforços de la unitat nocturna) preveu un tipus de complement de productivitat per realitzar reforç a la unitat nocturna dient que: «La retribució del personal que reforci la unitat per cobrir baixes de llarga durada o no pugui ser inclòs dins la pròpia unitat cobrarà 20€ per dia realment treballat. Es considerarà dia real de treball el que hi hagi un mínim de 6 hores de treball efectiu. Tota la resta de dies no es comptabilitzaran.

Els membres del cos que treballin de nit com servei extraordinari retribuït, no rebran aquesta retribució, ja que va inclosa en el concepte de retribució de les hores extraordinàries nocturnes». (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 20,40 €).

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per especificar les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que seguidament es relacionen els següents imports en concepte de complement de productivitat per la realització de serveis nocturns:

- J.G.P.: 20,40 €.
- J.C.M.F.: 122,40 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels agents de la Policia Local relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per realització de treball en horari nocturn durant el mes de novembre de 2017:

FUNCIONARI	49. NÚM.	50. IMPORT
------------	----------	------------



	SERVEIS	€
J.G.P.	51. 1	52. 20,40
J.C.M.F.	53. 6	54. 122,40

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

46. Proposta finalització contracte M.L.M. per reincorporació de N.T.C. i liquidació 5 dies de vacances que no ha pogut gaudir (EXP. 631/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 25-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTES: LIQUIDACIÓ DELS DIES DE VACANCES NO GAUDITS PER PART DE M.L.M.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 19/01/2018, que copiat literalment diu:

"Resulta que mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 2539/2017, de 22 de novembre, M.L.M. va ser contractat com a porter en règim laboral a jornada completa, amb efectes de 24/11/2017 per substituir la treballadora N.T.C. durant la seva baixa per ILT.

Atès que la treballadora substituïda N.T.C. ha presentat alta prevista en data 20/01/2018, i que per tant finalitza la relació laboral del treballador M.L.M. sense haver gaudit de la part proporcional dels dies de vacances que li pertocuen.

Atès que dita manca de realització de la part proporcional de vacances anuals que li pertocarien, pot resultar justificada per la motivació de la seva contractació, segons consta a la resolució corresponent anteriorment referida, que és temporal per prestar els seus serveis precisament per substitució d'una treballadora, que no s'ha pogut cobrir amb els mitjans ordinaris de la planificació anual de l'àrea, i no afectar així el funcionament de serveis públics essencials d'obligat compliment per part dels Ajuntaments.

En aquest sentit, indicar que, amb caràcter general, l'art. 38 del RDL 2/2015 per mitjà del qual s'aprova el text refós de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el període de vacances anuals retribuïdes no és substituïble per una compensació econòmica.

Ara bé, l'art. 7.2 de la Directiva 2003/88/CE del Parlament Europeu i del Consell, que regula determinats aspectes d'ordenació del temps de treball, disposa que: «El període mínim de vacances anuals retribuïdes no podrà ser substituït per una compensació financera, excepte en cas de conclusió de la relació laboral» i que és diversa és la jurisprudència que ha admès el dret a una compensació econòmica per vacances que no s'han pogut gaudir pel fet que la relació laboral ha finalitzat abans que el treballador hagués tingut ocasió de fer ús d'aquest dret a un descans anual (per exemple SSTS 30.04.1996 i 25.02.2003, entre d'altres).

Atès que en el cas que ens ocupa, Miquel Llufríu Marquès conclou el 20/01/2018 la seva relació laboral degut a la finalització del període de contractació previst, sense haver pogut realitzar els dies de vacances que proporcionalment li correspondrien.

Llavors, resulta que Miquel López Llufríu té dret a ser compensat econòmicament per les vacances no gaudides i que d'acord amb el temps treballat segons càlculs explicatius que s'adjunten a l'expedient administratiu corresponent, li correspon el gaudi de 5 dies de vacances la qual cosa suposa que ha de percebre un import econòmic de 198,63 € que han de ser inclosos



dins la seva liquidació (quitança).

Per tot l'exposat, i sens perjudici de l'informe corresponent per part de l'òrgan d'intervenció, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Incloure dins la quitança-liquidació de M.L.M. 198,63 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització del contracte.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució a la part interessada i a la representació del personal laboral.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Incloure dins la quitança-liquidació de M.L.M. 198,63 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització del contracte.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució a la part interessada i a la representació del personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

47. Proposta abonament complement de productivitat per feines en caps de setmana i festius i serveis X0 de la Policia Local realitzades el desembre de 2017. (EXP. 347/2018).-

Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 25-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE COMPLEMENTS DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS I SERVEIS X0 DE LA POLICIA LOCAL A GENER DE 2018.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu;

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 10/01/2018, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius) durant el mes de desembre de 2017 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertocuin.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions



complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat, el qual és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball.

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS O X0
«Article 14. Coordinador del servei o X0.

En el cas de que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escala superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €. (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import suposa una quantia de 7,36€).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:
a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.
b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.
c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.
d)-Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.
(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, d'acord amb LPGE 2017, suposa unes quanties de 37,68 € (a), 44,62 (b), 44,62 (c) i 49,57 (d), respectivament).»

En resum, l'Annex de Policia al Pacte de Funcionaris preveu diferents supòsits la verificació dels quals dona lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de diferents complements de productivitat, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada



l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- ascendeix al següent import:
- Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 7.517,03 €. De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0 durant el mes de desembre, i que puja un total de 7.517,03 €:

FUNCIONARI	HORARI DIURN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTIU	DISSABTE	VIGÍLIA		
	1	1			2	97,02
	2	4			9	320,08
	2	4				253,84
	1	2				126,92
	2					75,36
	2	5				298,46
	1	3		1		221,11
	4	6			4	447,88
	2	2				164,60
	4	7				463,06
	4	4		1	3	400,85
	2	4				253,84
	4	7			14	556,10
	2	4			4	283,28
	1	1				82,30
	4	7				436,06
		3			12	222,18
	2	6	1			387,70
	2	3			12	297,54
	2	5			1	305,82
	5	8				545,36



	1	2			3	149,00
			1	1		94,19
	1	1				82,30
	2					75,36
	2	7		1		437,27
			1	2		143,76
	2	2	1	1		258,79
TOTAL						9563,20

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

48. Proposta abonament gratificacions per serveis extraordinaris realitzats pel personal funcionari a gener 2018. (EXP. 348/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 25-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMpte: ABONAMENT A DIFERENT PERSONAL FUNCIONARI DE GRATIFICACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS A GENER DE 2018

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/01/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 10/01/2018, hi ha un quadrant-resum dels serveis extraordinaris i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local com a personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella.

Així mateix, hi ha peticions d'abonament de gratificacions per serveis extraordinaris prestats de personal divers d'oficines municipals, en concret:

- Sol·licitud d'abonament del funcionari L.B.P., de 04/01/2018, subscrita pel propi empleat i el regidor delegat, amb motiu de la realització de tasques relatives a Plens, i actes diversos.
- Sol·licitud d'abonament del funcionari J.M.S., de 01/12/2017, subscrita pel propi empleat i el regidor delegat per la redacció de projectes per inversions financerament sostenibles 2017-2018.
- Sol·licitud d'abonament del funcionari A.P.R., de 01/12/2017, subscrita pel propi empleat i el regidor delegat per la redacció de projectes per inversions financerament sostenibles 2017-2018.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació). L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

El mateix RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6^a, i pel que respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RRFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. I es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, i han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:

47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària	=	Retribucions anuals	:	núm. hores jornada anual	
Hora extraordinària	=	valor hora ordinària	x	100	%
Hora extraordinària nocturna	=	valor hora ordinària	x	125	%
Hora extraordinària festiva	=	valor hora ordinària	x	150	%
Hora extra. festiva i nocturna	=	valor hora ordinària	x	175	%

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.» En resum, el Pacte de funcionaris preveu un règim de gratificacions per serveis extraordinaris, establint diferents supòsits (nocturnitat, festius...). Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Vist l'informe i document annex emès per part del cap de la Policia local, subscrit també pel regidor delegat en la matèria, de data 12/12/2017, i la relació d'efectius-serveis-preu per servei i totals que també s'ha incorporat a l'expedient administratiu corresponent; així i com la petició d'abonament de serveis extraordinaris prestats per personal divers d'oficines, i que tots aquests documents es troben incorporats a l'expedient de referència; tot açò d'acord amb el text del

Pacte de funcionaris abans reproduït, i que -en global- ascendeix als següents imports:			
-	Efectius policia local:	2.959,06	€.
-	Oficines Generals:	255,17	€
-	Serveis Generals:	3.600,35	€

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar, als funcionaris municipals en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats els imports que consten en quadre adjunt i que en total ascendeixen a:

-	Efectius	polícia	local:	2.959,06	€.
-	Oficines		Generals:	255,17	€
-	Serveis		Generals:	3.600,35	€

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/01/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als funcionaris municipals relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:

POLICIA	LOCAL	S.R.M	58,69
J.J.B.A.	37,12	M.S.P.	382,58
J.D.C.P.	23,91	J.L.T.S.	1108,87
J.L.G.G.	808,64	TOTAL	2959,06
C.G.F. 23,91	SERVEIS GENERALS		

	313,02		2250,95
	69,56		1349,40
	23,91	TOTAL	3600,35
	17,39	OFICINES GENERALS	
	54,34		255,17
	37,12		

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

Per tot l'exposat, qui subscriu proposta a la Junta de Govern la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2782/17 de data 19,01.18.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels serveis econòmics. I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifica.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Joana M. Gomila Lluch