



Identificació de la sessió:

Núm.: 7/2018
Caràcter: Ordinària
Dia: 21 de febrer de 2018.
Hora: de 9.30 h a 11.05 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).
Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sr. Joan SALORD JUSTÓ (PSOE).
Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)

Excusa la seva absència:

Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sr. Joan Llompart Muñoz
Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DIA 19-01-2018.
2. **LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:**
 - 2.1 CANVI DE FORJAT DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC D'ASSÍS A BORN, plaça des / PURÍSSIMA (PROMOTOR/A PARROQUIA DE SANT FRANCESC D'ASSIS, TÈCNIC REDACTOR/A APESTEGUIA NADAL, MIQUEL ANGEL I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). (**Exp. 11176/2017**)
 - 2.2 PISCINA A Urb.cala Morell, VIA LÀCTIA, carrer, parcel.la 201 (PROMOTOR/A V.C.V., TÈCNIC REDACTOR/A TORRICO GARCIA, ANA I CONTRACTISTA GARRIGA CANET, SL). (**Exp. 8826/2017**)
 - 2.3 PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE AÏLLAT, RECONVERSIÓ D'EDIFICIS EN HABITATGE I PISCINA A CAMI DE SON SALOMO, KM 1,5 "S'HORT D'EN SQUELLA", PARC. 10 DEL POL. 1 (PROMOTOR/A E.B.P. I TÈCNIC REDACTOR/A BOSCH JUANEDA, IGNASI). (**Exp. 467/2017**)
3. ACCEPTACIÓ DE RENÚNCIES A SOL-LICITUDS I DEVOLUCIÓ D'IMPORTS EN CONCEPTE DE TAXES URBANÍSTIQUES:
 - 3.1 COMUNITAT DE PROPIETARIS ROSAS DEL MAR, OBRES MENORS (**Exp. 1313/2014**)



- 3.2 P.C.P., OBRES SENSE PROJECTE (Exp. 7798/2016).**
- 3.3 S.C.C. DIVISIÓ HORITZONTAL (Exp. 5626/2016)**
4. RELACIÓ DE FACTURES 3.2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS **(Exp. 1751/2018)**
 5. RELACIÓ DE FACTURES 4.2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS **(Exp. 1755/2018)**
 6. PROPOSTA DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS PER REBUT AIGUA I CLAVEGUERAM DEL 1ER TRIMESTRE DE 2017. **(Exp.6271/2017)**
 7. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ 1,5% OCUPACIÓ DEL SOL, VOL I SUBSOL DEL 4RT TRIMESTRE PRESENTADA PER ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS SLU. **(Exp. 575/2018)**
 8. PROPOSTA APROVACIÓ CÀRRECS COMPTABLES 21 I 22/2018 DE LA PRESTACIÓ DE SERVEIS FUNERARIS I CEMENTIRIS MUNICIPALS. **(Exp. 1451/2018)**
 9. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ D'AUTOLIQUIDACIONS DE TAXES DIVERSES SATISFETES VIA ON-LINE. **(Exp. 1452/2018)**
 10. PROPOSTA APROVACIÓ 2N PAGAMENT ADQUISICIÓ PARCEL·LA TERRENYS A LES PROXIMITATS DEL QUILÒMETRE 43 DE LA CARRETERA GENERAL DE MAÓ-CIUTADELLA **(Exp. 1991/2018)**
 11. PROPOSTA APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL CARRER MOSSEN JOSEP SALORD I FARNÉS **(Exp. 12755/2017)**
 12. PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CLOR GAS PER TRACTAMENT AIGUA POTABLE DES CARAGOLÍ A L'EMPRESA CARBUROS METÁLICOS SA **(Exp. 1504/2018)**
 13. PROPOSTA D'ABONAMENT ALS POLICIES LOCALS DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA PELS SERVEIS PRESTATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT MARTÍ I DE SANT ANTONI 2017. **(Exp. 8684/2017)**
 14. PROPOSTA DE CONCESSIÓ COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER TREBALLS EN TORNICITAT I EN CAP DE SETMANA I FESTIUS A F.C.M. **(Exp. 10527/2017)**
 15. PROPOSTA D'ABONAMENT A L'AJUNTAMENT DE MERCADAL PER REFORÇ D'EFECTIUS A LA POLICIA LOCAL DE CIUTADELLA DURANT LES FESTES DE SANT JOAN 2017. **(Exp. 12038/2017)**
 16. PROPOSTA D'ABONAMENT, EN CONCEPTE D'INDEMNITZACIÓ PER QUILOMETRATGE. **(Exp. 12136/2017)**
 17. PROPOSTA D'ABONAMENT A A.R.S. PER FEINES DE SUPERIOR CATEGORIA **(Exp. 12468/2017)**
 18. PROPOSTA D'ABONAMENT D'AJUT PER NATALITAT A .J.S.J.. **(Exp. 12863/2017)**
 19. PROPOSTA D'ABONAMENT A EFECTIUS POLICIALS, EN CONCEPTE DE GRATIFICACIÓ ESPECIAL, PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DURANT LES FESTES DE NADAL I CAP D'ANY. **(Exp. 356/2018)**



20. PROPOSTA D'ABONAMENT ALS OPERADORS CEGEM, EN CONCEPTE DE GRATIFICACIÓ ESPECIAL, PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DURANT LES FESTES DE NADAL I CAP D'ANY. **(Exp. 359/2018)**
21. PROPOSTA D'ABONAMENT A M.T.M.N. HORES COMPLEMENTÀRIES DEL MES DE DESEMBRE 2017. **(Exp. 407/2018)**
22. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS NOCTURNS DEL MES DE DESEMBRE. **(Exp. 409/2018)**
23. PROPOSTA D'ABONAMENT A A.R.S. PER FEINES DE SUPERIOR CATEGORIA **(Exp. 1101/2018)**
24. PROPOSTA D'ABONAMENT A M.T.M.N. HORES COMPLEMENTÀRIES DEL MES DE GENER 2018. **(Exp. 1450/2018)**
25. PROPOSTA D'ABONAMENT PREMI ANTIGUITAT PER VINT ANYS DE SERVEI A I.C.G.. **(Exp. 1546/2018)**
26. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS DE PERSONAL LABORAL EL GENER 2018. **(Exp. 1733/2018)**
27. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER TREBALLS PENOSOS REALITZATS DURANT EL GENER 2018 **(Exp. 1734/2018)**
28. PROPOSTA D'ABONAMENT DE GRATIFICACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS DEL PERSONAL FUNCIONARI REALITZATS FINS AL GENER 2018 **(Exp. 1736/2018)**
29. PROPOSTA D'ABONAMENT COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN DE MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL NO ADSCRITS A LA UNITAT NOCTURNA EL MES DE GENER 2018 **(Exp. 1738/2018)**
30. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SAN FONT, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2018. **(Exp. 1741/2018)**

Desenvolupament de la sessió:

1. **APROVACIÓ ACTA ANTERIOR CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE DIA 19-01-2018**
2. **LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:**

2.1 CANVI DE FORJAT DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC D'ASSÍS A BORN, plaça des / PURÍSSIMA (PROMOTOR/A PARROQUIA DE SANT FRANCESC D'ASSIS, TÈCNIC REDACTOR/A APESTEGUIA NADAL, MIQUEL ÀNGEL I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). (Exp. 11176/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 07.11.2017 (RE 18982), Miquel Àngel Apesteguia Nadal, en representació de la Parròquia de Sant Francesc d'Assís, va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a canvi de forjat de l'església Sant Francesc, edifici religiós entre mitgeres, ubicat a la Plaça des Born, cap de cantó amb carrer de la Puríssima de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 21.02.2018

per l'arquitecte Miquel Àngel Apesteguia Nadal, visat pel COAIB en data 07.11.2017, núm. 12/01399/17.

Atès que l'actuació es projecta a un edifici catalogat amb grau de protecció P1 i destinat a església entre mitgeres, ubicat a sòl urbà qualificat com zona de casc antic, subzona amb clau 11, del PGOU de Ciutadella, i regulada al Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic (PEPCHA) de Ciutadella.

Aquest grau de protecció P1 s'aplica a esglésies amb valors arquitectònics excepcionals, que conserven íntegra sa seva tipologia i estructuració interior originaria, i es successius afegits que s'han produït al llarg de la història.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 8 de febrer de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera: «Es projecte pretén un canvi de forjat a sa coberta de ses capelles laterals, concretament en dues, sa 5 i sa 6, reforçar una biga de sa capella 1 i es sanejat de tota sa façana que dona as carrer de la Puríssima.»

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 12.02.2018, següents:

“FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. En el present expedient, atès que l'obra no afectarà al subsòl ni altera elements protegits, no es precisa d'informe del Departament de Patrimoni.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que consta a l'expedient la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Miquel Àngel Apesteguia Nadal, visat pel COAIB en data 07.11.2017, núm. 12/01399/17.
2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
4. Pla de Control de Qualitat.
5. Assumeix de direcció d'obra de l'arquitecte Miquel Àngel Apesteguia Nadal, visat pel COAIB en data 07.11.2017, núm. 12/01399/17.
6. Comunicació d'actuació professional de l'arquitecte tècnic Damià Moll Benejam, amb registre del COAATM núm. 7566, de data 29.01.2018.
7. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat J. Taltavull, S.L. (contracte 151/17).
8. Pressupost signat pel contractista Tandrisa, S.L.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

9. Justificant d'alta al REA del contractista, inscripció núm. 04/02/0001800
10. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 175,04 €.
11. Autorització de representació signada per A.F.M., en nom del Bisbat de Menorca (Parròquia de Sant Francesc d'Assís), del que s'adjunta còpia del seu DNI, a favor de l'arquitecte Miquel Àngel Apesteguia Nadal.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde- president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència.

NOVÈ.- En quan al pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres s'ha d'estar a l'establert a l'acord IV de l'Instrument de ratificació de l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, signat a Ciutat del Vaticà el 3 de gener de 1979, que diu:
«1. La Santa Seu, la Conferència Episcopal, les Diòcesis, les Parròquies i altres circumscripcions territorials, les Ordres i Congregacions Religioses i els Instituts de Vida Consagrada i les seves Províncies i les seves cases tindran dret a les següents exempcions:
A. Exempció total i permanent de la contribució territorial urbana dels següents immobles:
1. Els temples i capelles destinats al culte, i així mateix, les seves dependències o edificis i locals annexos destinats a l'activitat pastoral.[...]
B. Exempció total i permanent dels impostos reals o de producte, sobre la Renda i sobre el patrimoni. [...]



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

En aquest tema, de jurisprudència destaca la sentència de T.S.J. Madrid 1165/2013 de 25 de setembre, AN 5382/2013, declarant a l'església exempta del pagament de l'ICIO, reiterat pel Tribunal Suprem en la sentència de 19 de novembre de 2014 que anul·la l'Ordre de 2009 i recobra vigor la de 2001 i afirma la Exempció de l'ICIO de les obres realitzades en els immobles de l'Església Catòlica: «Recobra vigència l'Ordre de 5 de juny de 2001 per la qual s'aclareix la inclusió de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV de l'anterior Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Assumptes Econòmics, determina: Primer.- L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, regulat en els articles 101 a 104 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, està inclòs entre els impostos reals o de producte a què fa referència la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV del Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Assumptes Econòmics, de 3 de gener de de 1979. Segon.- La Santa Seu, la Conferència Episcopal, les Diòcesis, les Parròquies i altres circumscripcions territorials, les Ordres i Congregacions Religioses i els Instituts de Vida Consagrada i les seves províncies i les seves cases, gaudeixen d'exempció total i permanent en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.»

Per tant, les obres de canvi de forjat a realitzar a l'església de Sant Francesc de Ciutadella estan exemptes del pagament de l'ICIO.»

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per CANVI DE FORJAT DE L'ESGLÉSIA DE SANT FRANCESC D'ASSÍS a BORN, plaça des / PURÍSSIMA, (registre d'entrada núm. 18982 de dia 07/11/2017, visat del projecte núm. 12/01399/17 de dia 07/11/2017).
Classificació del sòl: Urbà.
Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.
Referència cadastral número 1583801EE721850001AE
Ús: Religios.
Superfície de llicència: 40,87m².
El pressupost del projecte presentat és de 35008,83 euros.
El promotor és PARROQUIA DE SANT FRANCESC D'ASSIS (Nif núm. R-07****-H), l'arquitecta és APESTEGUIA NADAL, MIQUEL ANGEL i el contractista és TANDRISA, SL.
CONDICIONADA al compliment del següent:
1. D'acord amb l'informe tècnic municipal, s'haurà d'acordar amb els tècnics del Departament de Patrimoni del CIME i els de l'Ajuntament de Ciutadella el tractament de la façana.
2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
Advertències:
1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.
La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).
A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).
Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).
Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).
SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per



llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

2.2 PISCINA A Urb.cala Morell, VIA LÀCTIA, carrer, parcel.la 201 (PROMOTOR/A V.C.V., TÈCNIC REDACTOR/A TORRICO GARCIA, ANA I CONTRACTISTA GARRIGA CANET, SL). (Exp. 8826/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 06/09/2017 (RE 14690), Ana Torrico García, en representació del Sr. V.C.V., sol·licita telemàticament llicència d'obres per a la construcció d'una piscina d'ús privat annexa a l'habitatge ubicat al carrer Via Làctia, parc. 201, urb. Cala Morell de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 5 de setembre de 2017, núm. 12/01072/17.

Atès que el projecte es desenvoluparà a un sòl classificat com a sòl urbà, zona residencial extensiva, clau 17d, arts. 303 i concordants del PGOU de Ciutadella.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 8 de febrer de 2017, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera: «Es pretén construir una piscina a la zona posterior de l'habitatge intentant modificar el mínim possible la vegetació existent. La piscina tindrà una superfície de làmina d'aigua de 26 m² i un volum de 36,40m³ i profunditats entre 1,00m i 1,80m»

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 14.02.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència, i en especial s'ha de fer esment al fet que el projecte pretén la construcció d'una piscina annexa a l'habitatge existent, ubicat a sòl urbà (Cala Morell), d'ús predominantment residencial, i que no disposa de xarxa de sanejament. No obstant, no li és d'aplicació l'establert a la Disposició transitòria quarta de la LOUS (modificada per la Disposició final cinquena de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears), al no consistir l'obra en la construcció d'un habitatge de nova planta si no que es tracta d'una construcció auxiliar o annexa d'edifici existent, que no suposarà nou abocament ni increment d'aigües residuals.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el



compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que consta a l'expedient la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 5 de setembre de 2017, núm. 12/01072/17.
2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
3. Estudi bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 5 de setembre de 2017, núm. 12/01072/17.
4. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 5 de setembre de 2017, núm. 12/01072/17.
5. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L.
6. Pressupost signat pel contractista Construcciones Garriga Canet, S.L.
7. Justificant de pagament de rebut recent d'autònom del contractista, còpia del Model 037, i escriptura de constitució de la societat limitada.
8. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 81,71 €.
9. Autorització de representació signada pel promotor a favor de l'arquitecte Ana Torrico García.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde-president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència.

PROPÒS:



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per PISCINA a Urb.cala Morell, VIA LÀCTIA, carrer, parcel·la 201, (registre d'entrada núm. 14690 de dia 06/09/2017, visat del projecte núm. 12/010721/17 i 12/00135/18 de dia 05/09/17 i 01/02/2018).

Classificació del sòl: Urbà, residencial extensiva.
Qualificació urbanística: Subzona clau 17d.
Referència cadastral número 5743113EE7354S0001YW

Ús: Piscina.

Superfícies: Mirall d'aigua 26m²..

El pressupost del projecte presentat és de 16342,51 euros.

El promotor és V.C.V. (Nif núm. 461*****F), l'arquitecta és TORRICO GARCIA, ANA i el contractista és GARRIGA CANET, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. D'acord amb l'informe tècnic municipal, s'hauran d'actualitzar les dades del cadastre i del registre de la propietat de l'edifici principal, atès que no es tracta de dues parcel·les independents amb un habitatge per parcel·la, si no que es tracta de dos habitatges unifamiliars adossats, en règim de divisió horitzontal dins la mateixa única parcel·la.

En cas contrari, l'edifici no compliria amb la normativa del PGOU per incompliment de retranquejos.

2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LUIB).

3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).

4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març.

L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

3. La Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció (LSC), estableix que totes les empreses i els treballadors autònoms amb assalariats, que vulguin ésser contractades o subcontractades per a la realització de feines a una obra de construcció hauran d'estar inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

En el present cas s'ha comprovat que el contractista Construcciones Garriga Canet, S.L. no consta inscrit al REA, però ha acreditat que és treballador autònom, no obstant, des del moment en que contracti personal assalariat s'haurà d'inscriure obligatòriament al REA.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de



nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 16342,51 x 3'2% 522,96€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

2.3 PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE AÏLLAT, RECONVERSIÓ D'EDIFICIS EN HABITATGE I PISCINA A CAMÍ DE SON SALOMO, KM 1,5 "S'HORT D'EN SQUELLA", PARC. 10 DEL POL. 1 (PROMOTOR/A E.B.P. I TÈCNIC REDACTOR/A BOSCH JUANEDA, IGNASI). (Exp. 467/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que el 16 de gener de 2017 (RE núm. GE/000730/2017) el Sr. Pablo Ignacio Bosch Carretero va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per rehabilitació i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat, canvi d'ús d'edificis agrícoles i construcció de piscina, a s'Hort d'en Squella, al camí de Son Salomó, km. 1,5, parcel·la 10 del polígon 1 del sòl rústic (ref. cadastral 07015A00100010000000).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:
1. Projecte bàsic redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, sense signar i sense visar.

Atès que revisat l'expedient administratiu per part dels serveis jurídics municipals, consta la tramitació següent:

1. Informe jurídic de deficiències, emès en data 20 de febrer de 2017, que assenyala l'existència de les següents mancances documentals:
 - a) El projecte bàsic s'ha presentat en format digital per via telemàtica. Un cop obert el pdf es comprova que aquest no està signat per l'arquitecte redactor. Per tant, s'ha de presentar de nou el projecte degudament signat electrònicament (dni electrònic o certificat de la fàbrica nacional de moneda i timbre), per tal de complir amb els articles 10 i 14.2.c) Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
 - b) No s'ha presentat el justificant d'haver satisfet la taxa per llicències urbanístiques. L'article 9.A).4 de l'Ordenança fiscal núm. 24 de l'Ajuntament de Ciutadella assenyala que «No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent, el qual justificant s'adjuntarà a la sol·licitud o declaració responsable». Per tant, s'ha de presentar el justificant d'haver fet el pagament de la taxa i mentre no es faci no es pot tramitar el procediment.
 - c) S'ha d'aclarir qui és la persona sol·licitant de la llicència, el Sr. E.B.P. de la Perriere o el Sr. Pablo Ignacio Bosch Carretero. Si la llicència la demana el Sr. E.B.P. el Sr. Bosch Carretero ha d'aportar un document que acrediti la seva representació que doni compliment a l'article 5 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
 - d) S'ha de presentar l'estadística d'edificació i habitatge degudament emplenada i signada per la persona promotora i el tècnic redactor.
2. Notificació de les deficiències per part de regidor delegat (RS núm. 3.081 de 22-02-2017), rebudes pel tècnic redactor i pel presumpte representant del promotor en data 22 de febrer de 2017.
3. Presentació en data 7 de març de 2017, RE núm. GE/003708/2017, d'un escrit de contestació de les deficiències, acompanyat de projecte bàsic degudament signat electrònicament.
4. Informe jurídic de deficiències, emès en data 20 de març de 2017, que assenyala que encara no s'han esmenat les següents mancances documentals:
 - a) No s'ha presentat el justificant d'haver satisfet la taxa per llicències urbanístiques. L'article 9.A).4 de l'Ordenança fiscal núm. 24 de l'Ajuntament de Ciutadella assenyala que «No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent, el qual justificant



s'adjuntarà a la sol·licitud o declaració responsable». Per tant, s'ha de presentar el justificant d'haver fet el pagament de la taxa i mentre no es faci no es pot tramitar el procediment.

b) S'ha d'aclarir qui és la persona sol·licitant de la llicència, el Sr. E.B.P. o el Sr. Pablo Ignacio Bosch Carretero. Si la llicència la demana el Sr. E.B.P., el Sr. Bosch Carretero ha d'aportar un document que acrediti la seva representació que doni compliment a l'article 5 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

c) S'ha de presentar l'estadística d'edificació i habitatge degudament emplenada i signada per la persona promotora i el tècnic redactor.

5. Presentació en data 27 de març de 2017 (RE núm. GE/004984/2017) de la documentació següent per a l'esmena de deficiències:

a) Justificant del pagament de la taxa per llicència urbanística (2.797,18 €).

b) Acreditació de la representació a favor del Sr. Pablo Ignacio Bosch Carretero.

c) Estadística d'edificació i habitatge signada pel promotor i el tècnic redactor.

6. Nota jurídica emesa en data 3 d'abril de 2017, indicant que s'han de sol·licitar els informes sectorials següents:

a) Departament de Cultura i Educació del Consell Insular de Menorca (servei de patrimoni històric), per a l'emissió d'informe preceptiu i vinculant d'acord amb l'article 40 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears, atès que l'habitatge a reformar i ampliar és un bé catalogat en l'inventari de patrimoni històric de Ciutadella, amb grau d'interès I i estat de conservació B.

b) Departament de Medi Ambient i Reserva de Biosfera (servei d'agricultura) del Consell Insular de Menorca, per a l'emissió d'informe previ i vinculant d'acord amb l'article 100.1.b) de la Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears.

7. Sol·licitud d'informe al Departament de Cultura i Educació del CIM (RE del CIM núm. GE/007201/2017 de 19-04-2017).

8. Sol·licitud d'informe al Departament de Medi Ambient i Reserva de Biosfera del CIM (RE del CIM núm. GE/007206/2017 de 19-04-2017).

9. Notificació (RE núm. GE/009056/2017 de 30-05-2017) de la Resolució núm. 2017/61, de data 15 de maig de 2017, mitjançant la qual s'informa favorablement del projecte bàsic de rehabilitació i ampliació de la casa, reconversió d'edificis existents i construcció de piscina a l'Hort d'en Squella de Ciutadella, amb la prescripció que el projecte d'execució desenvolupi les qüestions següents:

- Restauració de les voltes de la planta baixa.
- Característiques (materials i colors) de finestres, finestrons, balcó, persianes, vidrieres, portillons.
- Sistema de recollida d'aigües pluvials.
- Acabats de les façanes amb respecte a les pàtines i amb pintures a la calç.
- Actuacions de conservació de l'aljub, safareig i paviment empedrat.
- Mesures de protecció del mur de l'hort durant l'execució de l'obra i tractament d'aquest.
- Restauració de les columnes caigudes a terra i dels bancs de pedra de la pèrgola i definició de les característiques i materials de les columnes noves.
- Intervenció en l'edifici 5.
- Situació de la depuradora per oxidació i de la xarxa de sanejament.
- Localització de les instal·lacions de la piscina.

10. Notificació (RE núm. GE/009796/2017 de 12-06-2017) per part del conseller del Departament de Medi Ambient i Reserva de Biosfera de l'informe emès pels serveis tècnics d'agricultura, que assenyala la necessitat de presentar una memòria agrària elaborada per tècnic competent.

11. Informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 3 d'octubre de 2017, indicant que s'ha de demanar a la Direcció Insular d'Ordenació Territorial del CIM l'informe previ i vinculant previst en l'article 36.2 de la LSR, que ha d'incloure una clarificació sobre la possibilitat de canviar l'ús a residencial de les edificacions existents a la finca a una distància de 12-15 m. de l'edifici principal, en aplicació de l'article 30.1 de l'NTT.

12. Sol·licitud d'informe a la Direcció Insular d'Ordenació Territorial (RE del CIM núm. GE/019613/2017 de 06-10-2017), d'acord amb l'exposat per l'arquitecta municipal.

13. Tramesa d'un ofici (RE núm. GE/019459/2017 de 14-11-2017) per part del director insular del Departament d'Ordenació Territorial del CIM, indicant que el projecte no està subjecte a informe previ i vinculant de l'article 36.2 de la LSR i adjuntant un informe sobre la interpretació de l'article 30.1 de l'NTT emès pels serveis tècnics del CIM en un altre supòsit similar.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

14. Informe tècnic de deficiències, emès per l'arquitecta municipal en data 21 de desembre de 2017, indicant que:
- a) S'ha d'eliminar del projecte bàsic presentat les obres relatives al canvi d'ús de les edificacions agrícoles existents a la finca. En conseqüència, també s'han de rectificar la resta de documentació necessària i obligatòria per a la tramitació de l'expedient com ara pressupost detallat signat pel constructor, fitxa de gestió de residus, etc.
- b) S'ha d'incloure al projecte la caseta de les instal·lacions de la piscina així com la ubicació del sistema de sanejament, el qual es recorda que ha de complir amb totes i cadascuna de les especificacions de l'annex IV del Pla Hidrològic de les Illes Balears.
15. Notificació de les deficiències per part del secretari d'Urbanisme (RS núm. GS/2018/000339 de 10-01-2018), rebudes pel representant del promotor en data 10 de gener 2018.
16. Presentació (RE núm. GE/000729/2018 de 16-01-2018) d'un escrit per part del representant del promotor, demanant que se suspengui el termini per esmenar les deficiències o es prorrogui fins que s'hagi mantingut una reunió entre els serveis tècnics municipals i els del Consell que tracti sobre la interpretació de l'article 30.1 de l'NTT.
17. Informe jurídic emès en data 25 de gener de 2018, favorable a l'ampliació del termini d'esmena de deficiències per cinc dies més, acabant l'1 de febrer de 2018.
18. Resolució de l'Àrea de Territori i Entorn núm. 76, de data 25 de gener de 2018, mitjançant la qual s'amplia el termini d'esmena de deficiències fins al dia 1 de febrer de 2018, notificada al representant del promotor en data 30 de gener de 2018.
19. En data 1 de febrer de 2018 (RE núm. GE/001644/2018) el representant del promotor presenta un nou projecte bàsic ajustat als requeriments de l'informe de l'arquitecta municipal. El nou projecte està redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda. La signatura electrònica és de 25 de gener de 2018, però no és vàlida.
20. En data 5 de febrer de 2018 (RE núm. GE/001810/2018) el representant del promotor presenta de nou un projecte bàsic ajustat als requeriments de l'informe de l'arquitecta municipal. El nou projecte està redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda i aquesta vegada la signatura electrònica, de 5 de febrer de 2018, és vàlida.
21. Informe tècnic favorable amb una sèrie de condicions, emès per l'arquitecta municipal en data 9 de febrer de 2018.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 14.02.2018, següents:

"II.-	FONAMENTS	JURÍDICS:
Normativa		aplicable.
Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).		
Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears (LSR).		
Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'ordenació territorial de les Illes Balears i de mesures tributàries		(DOT).
Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).		
Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana		(TRLSRU).
Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).		
Decret 145/1997, de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene, d'instal·lacions, per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges, així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat.		
Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques		(LPAC).
Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.		
Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.		
Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions, incloses les adaptacions a les DOT i al PTI pel que fa al sòl rústic i al nucli tradicional.		
Consideracions		jurídiques.

Cal assenyalar, en primer lloc, que a la present sol·licitud, d'acord amb l'article 151.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i tenint en compte la data de presentació, li és d'aplicació el règim urbanístic derivat de la LOUS i de la totalitat de la Norma



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

territorial transitòria.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1. D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2. De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació. ...»

Observació: D'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecta municipal, una vegada esmenades les deficiències inicials, el projecte consisteix en:

a) Dur a terme obres de reforma i rehabilitació en l'habitatge existent (edificació 1 segons els plànols aportats) de 179 m² construïts i 651,29 m³ de volum.

b) Ampliar en 194,69 m³ l'habitatge existent. El volum existent s'amplia annexant un nou cos edificat per la seva façana oest.

c) La construcció d'una piscina de 54 m². Aquesta se situarà al sud de l'edificació, aproximadament a 16 m de distància.

d) La reconstrucció de dues pèrgoles existents al front del mur de 7,50 m². Així les coses, sent aquest l'objecte de les obres, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal. El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat existent a la parcel·la, dins el límit del 30% de volum que permet la Norma territorial transitòria) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic redactat per tècnic competent.

Quant a la descripció detallada de les obres, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès el 9 de febrer de 2018.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: L'habitatge a reformar i ampliar és un bé catalogat en l'inventari de patrimoni històric de Ciutadella, amb grau d'interès I i estat de conservació B. D'acord amb l'article 40 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears, es necessita informe previ del servei de Patrimoni Històric del Consell Insular de Menorca.

Consta en l'expedient la Resolució núm. 2017/61, de data 15 de maig de 2017, mitjançant la qual s'informa favorablement del projecte bàsic de rehabilitació i ampliació de la casa, reconversió d'edificis existents i construcció de piscina a l'Hort d'en Squella de Ciutadella, sempre que es compleixin una sèrie de condicions. Les condicions esmentades es transcriuen en la conclusió del present informe jurídic.

Cal indicar que no es precisa d'informe del servei d'agricultura del CIM perquè finalment no s'executa



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

cap obra que afecti instal·lacions o construccions agrícoles.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una part d'una parcel·la rústica qualificada com a sòl rústic comú amb les categories d'Àrea d'Interès Agrari (SRC-AIA) i de règim general (SRCRG). El lloc exacte on es duran a terme les obres no està afectat per cap àrea de prevenció de riscos (APR). Tot açò, tant d'acord amb la Norma Territorial Transitòria (NTT), com d'acord amb el PGOU. El règim urbanístic aplicable és el recollit bàsicament en l'article 29 de l'NTT, en quin apartat 2.a) es permet que en les edificacions i les construccions existents situades en sòl rústic comú, que hagin quedat en situació d'inadequació, es facin, entre d'altres, obres de rehabilitació i reforma, així com d'ampliació fins a un 30% del volum de l'edificació preexistent. En cas d'edificacions catalogades, el catàleg no haurà de prohibir l'ampliació i aquesta haurà d'integrarse amb l'edificació existent i no danyar els valors arquitectònics catalogats. Cal tenir en compte, també, l'establert en l'article 68 de la LOUS pel que fa als edificis que s'han implantat legalment i que han quedat en situació d'inadequació respecte del nou planejament. En tot cas, assenyala l'article, seran autoritzables obres d'higiene, seguretat, salubritat, reforma i consolidació, rehabilitació, modernització o millora de les condicions estètiques i de funcionalitat, així com les necessàries per al compliment de les normes de prevenció d'incendis, instal·lacions d'infraestructures pròpies de l'edificació, instal·lacions per al compliment del codi tècnic de l'edificació i les d'adaptació a la normativa sobre supressió de barreres arquitectòniques.

L'habitatge que es vol ampliar i reformar és legal, atès que és l'antiga casa de s'Hort d'en Squella, construïda abans de l'any 1956.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 9 de febrer de 2018.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.

b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada. D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques

AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres per PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE AÏLLAT, RECONVERSIÓ D'EDIFICIS EN HABITATGE I PISCINA a CAMI DE SON SALOMO, KM 1,5 "S'HORT D'EN SQUELLA", PARC. 10 DEL POL. 1, (registre d'entrada núm. 730 de dia 16/01/2017, projecte bàsic redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda en data 5 de febrer de 2018, sense visar). Classificació del sòl: Rústic. Qualificació urbanística: Sòl rústic comú, Sòl rústic de règim general (SRG) i Àrea d'Interès Agraria (AIA).

Referència cadastral número 07015A00100010000000 (parcel·la) i 001600300EE73A0001QD (habitatge)

Ús: Habitatge.
Superfícies resultants projectada de l'edifici principal: 246,60m² (sense còmput de pèrgoles). Volum 845,89m³. Piscina 54,00m².

El pressupost del projecte presentat és de 288020 euros.
El promotor és E.B.P. (Nif núm. X46****Q) i l'arquitecte és BOSCH JUANEDA, IGNASI.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. D'acord amb l'article 140.5 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, haurà de presentar el Projecte d'execució en el termini màxim de 6 mesos. Les obres no es podran iniciar, mentrestant no s'hagi aprovat el projecte d'execució.
2. De conformitat amb l'article 2, 13 i següents de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, haurà de presentar l'assumeix de la direcció tècnica a càrrec de l'arquitecte (director d'obra) i l'arquitecte tècnic o aparellador (director de l'execució de l'obra) degudament visat pel col·legi oficial corresponent. A aquests efectes, i d'acord amb l'article 4 i concordants del Decret 59/1994, de 13 de maig, sobre Control de qualitat de l'edificació, ús i manteniment, modificat per Decret 11/1994 de 22 de novembre, haurà de presentar el programa de control de qualitat redactat per un arquitecte tècnic i visat pel col·legi oficial corresponent.
3. Així mateix, de conformitat amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, s'aportarà també l'Estudi de seguretat i salut a càrrec de tècnic competent, degudament visat pel Col·legi Oficial pertinent.

4. Presentació juntament amb la documentació ressenyada, del nomenament del constructor (mitjançant inscripció al REA), i el pressupost degudament signat pel constructor esmentat.

5. Estudi de la correcta valoració de la gestió de residus de construcció i demolició generats durant les obres, contracte amb un gestor autoritzat i compliment del disposat en l'article 28 del Pla director per a la gestió dels residus no perillosos de Menorca.

6. El projecte d'execució ha de tornar a adjuntar la fitxa urbanística degudament emplenada i rectificar el següent:

- A la fila relativa al volum màxim, allà on posa «24.430,80 m³» ha de posar «1.500 m³» i on posa «2.074,29 m³» ha de posar «845,89 m³».
- A la fila relativa a l'ocupació, allà on posa «3%» ha de posar «4%».
- A la fila relativa a l'ocupació, en compliment de l'article 566 del PGOU, s'ha d'incorporar un subapartat on es justifiqui que els paviments existents i projectats, les porxades o pèrgoles i la piscina, no superen els 1.000 m² d'ocupació.



Recordar que a la columna relativa al projecte, tant a la fila de l'ocupació màxima com d'edificabilitat màxima, sí que s'han de tenir en compte totes les edificacions i construccions existents a la finca. 7. En compliment de la Resolució núm. 2017/61, de 15 de maig de 2017, del conseller executiu del Departament de Cultura i Educació del CIM, el projecte d'execució ha de desenvolupar les qüestions següents:

- Restauració de les voltes de la planta baixa.
- Característiques (materials i colors) de finestres, finestrons, balcó, persianes, vidrieres, portillons.
- Sistema de recollida d'aigües pluvials.
- Acabats de les façanes amb respecte a les pàtines i amb pintures a la calç.
- Actuacions de conservació de l'aljub, safareig i paviment empedrat.
- Mesures de protecció del mur de l'hort durant l'execució de l'obra i tractament d'aquest.
- Restauració de les columnes caigudes a terra i dels bancs de pedra de la pèrgola i definició de les característiques i materials de les columnes noves.

Advertiment:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.
2. La manca de presentació del projecte d'execució dins el termini de sis mesos n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes de la llicència concedida d'acord amb el projecte bàsic, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU). Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 288020 x 3'2% 9.216,64€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3. ACCEPTACIÓ DE RENÚNCIES A SOL-LICITUDS I DEVOLUCIÓ D'IMPORTS EN CONCEPTE DE TAXES URBANÍSTIQUES:

3.1 COMUNITAT DE PROPIETARIS ROSAS DEL MAR, OBRES MENORS (Exp. 1313/2014).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 17 de febrer de 2014, RE núm. 2.565, Obres Daga, SL, actuant en nom i representació de la Comunitat de Propietaris Rosas del Mar, va sol·licitar llicència municipal d'obres per canviar el paviment exterior d'una piscina, al carrer Valladolid, s/n, de Cala en Blanes. Juntament amb la sol·licitud, entre d'altres, va aportar el justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (57,68 €).

Atès que en data 26 de març de 2014, RE núm. 4.336, la persona promotora, actuant a través de la mateixa representant, va presentar un escrit demanant que l'Ajuntament no tramités la llicència d'obres.

Per tant, s'ha de considerar que ha desistit de la seva sol·licitud.

Atès que en data 8 d'agost de 2016 l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe indicant que el 26 de novembre de 2014 va realitzar una inspecció al complex d'apartaments «Rosas del Mar» i va



comprovar que les obres no s'havien portat a terme.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 08.02.2018, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable

Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).

Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions

públiques (LPAC)

Ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques

Consideracions jurídiques

Disposa l'article 94 de la LPAC que tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan açò

no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

Per altra banda, el mateix article assenyala que si l'escrit d'iniciació l'haguessin formulat dos o

més interessats, el desistiment o la renúncia només afectarà a aquells que l'haguessin formulat.

L'apartat tercer del mateix article estableix que, tant el desistiment com la renúncia es podran fer

per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que

corresponguin d'acord amb la normativa aplicable.

L'article 94.4 indica que l'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà

conclòs el procediment a no ser que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin la

seva continuació en el termini de deu dies des que fossin notificats del desistiment o la renúncia

No obstant, segons l'apartat cinquè, si la qüestió suscitada per la incoació del procediment fos

d'interès general o fos convenient substanciar-la per a la seva definició i aclariment, l'Administració

podrà limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.

D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança fiscal núm. 24, constitueix el fet imposable de la taxa per

a llicències urbanístiques l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els

actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a

la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, del Govern Balear (avui la LUIB), al Pla

general d'ordenació urbana d'aquest municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi

siguin aplicables.

Així mateix, disposa l'article 8 que, es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia

l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable, sense que aquesta obligació es vegi afectada

de cap manera, entre d'altres, per la renúncia o el desistiment de la persona sol·licitant una vegada

obtinguda la llicència. La renúncia o el desistiment formulats abans de l'atorgament o la denegació de

la llicència, generaran la tarifa del 50% que li correspongui de conformitat amb l'article 6."

PROPÒS:

Acceptar el desistiment de la sol·licitud de llicència efectuada per la persona promotora (exp.

2014/001313), així com també sobre la devolució del 50% de l'import satisfet en concepte de taxa per

llicència urbanística. S'han de retornar 28,84 euros. Per fer efectiu el pagament el/la promotor/a

haurà d'aportar al departament de Comptabilitat el número de compte corrent a on vol que es faci

efectiu l'ingrés.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3.2 PEDRO CAMPS PRATS, OBRES SENSE PROJECTE (Exp. 7798/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 31 d'agost de 2016, RE núm. 13.280, el Sr. P.C.P. va sol·licitar llicència municipal

d'obres sense projecte per reformar en planta baixa un habitatge entre mitgeres ubicat al carrer del

Portal d'Artrux, 10. Juntament amb la sol·licitud, entre d'altres, va aportar el justificant de pagament

de la taxa per llicència urbanística (27,89 €).

Atès que en data 29 de setembre de 2016, RE núm. 15.243, la persona promotora va presentar un

escrit demanant que l'Ajuntament no tramités la llicència sol·licitada. Per tant, s'ha de considerar que



ha desistit de la seva sol·licitud.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 09.02.2018, següents:
"II.-FONAMENTS JURÍDICS:
Normativa aplicable
Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).
Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC)
Ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques
Consideracions jurídiques
Disposa l'article 94 de la LPAC que tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan açò no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets. Per altra banda, el mateix article assenyala que si l'escrit d'iniciació l'haguessin formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afectarà a aquells que l'haguessin formulat. L'apartat tercer del mateix article estableix que, tant el desistiment com la renúncia es podran fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que corresponguin d'acord amb la normativa aplicable. L'article 94.4 indica que l'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment a no ser que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin la seva continuació en el termini de deu dies des que fossin notificats del desistiment o la renúncia

No obstant, segons l'apartat cinquè, si la qüestió suscitada per la incoació del procediment fos d'interès general o fos convenient substanciar-la per a la seva definició i esclariment, l'Administració podrà limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment.

D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança fiscal núm. 24, constitueix el fet imposable de la taxa per a llicències urbanístiques l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, del Govern Balear (avui la LUIB), al Pla general d'ordenació urbana d'aquest municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

Així mateix, disposa l'article 8 que, es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable, sense que aquesta obligació es vegi afectada de cap manera, entre d'altres, per la renúncia o el desistiment de la persona sol·licitant una vegada obtinguda la llicència. La renúncia o el desistiment formulats abans de l'atorgament o la denegació de la llicència, generaran la tarifa del 50% que li correspongui de conformitat amb l'article 6.

Al cas que ens ocupa, tal com indica l'interessat en el seu escrit de desistiment de 29 de setembre de 2016, s'ha sol·licitat amb posterioritat una llicència d'obres amb projecte per executar reformes més àmplies en el mateix immoble. La nova llicència s'ha concedit per la Junta de Govern el passat 17 de maig de 2017 (Exp. 2016/008426)."

PROPÒS:

Acceptar el desistiment de la sol·licitud de llicència efectuada per la persona promotora (exp. 2016/007798), així com també sobre la devolució del 50% de l'import satisfet en concepte de taxa per llicència urbanística. S'han de retornar 13,94 euros. Per fer efectiu el pagament el/la promotor/a haurà d'aportar al departament de Comptabilitat el número de compte corrent a on vol que es faci efectiu l'ingrés.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3.3 S.C.C., DIVISIÓ HORIZONTAL (Exp. 5626/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment



copiada,

diu:

Atès que en data 15 de juny de 2016, RE núm. 9.436, el Sr. S.C.C. va sol·licitar llicència municipal per a divisió horitzontal a l'Av. Constitució, 140, cantonada amb el carrer Alfons XIII. Juntament amb la sol·licitud, entre d'altres, va aportar el justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (122,62 €).

Atès que en data 31 de gener de 2017, RE núm. 1.569, la persona promotora va presentar un escrit demanant que l'Ajuntament no tramités la llicència de divisió horitzontal. Per tant, s'ha de considerar que ha desistit de la seva sol·licitud.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 09.02.2018, següents:
"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable
Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).
Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC)

Ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques
Consideracions jurídiques

Disposa l'article 94 de la LPAC que tot interessat podrà desistir de la seva sol·licitud o, quan açò no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets. Per altra banda, el mateix article assenyala que si l'escrit d'iniciació l'haguessin formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afectarà a aquells que l'haguessin formulat. L'apartat tercer del mateix article estableix que, tant el desistiment com la renúncia es podran fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les firmes que corresponguin d'acord amb la normativa aplicable.

L'article 94.4 indica que l'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment a no ser que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin la seva continuació en el termini de deu dies des que fossin notificats del desistiment o la renúncia. No obstant, segons l'apartat cinquè, si la qüestió suscitada per la incoació del procediment fos d'interès general o fos convenient substanciar-la per a la seva definició i esclariment, l'Administració podrà limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i seguirà el procediment. D'acord amb l'article 2 de l'Ordenança fiscal núm. 24, constitueix el fet imposable de la taxa per a llicències urbanístiques l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i de policia previstes a la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, del Govern Balear (avui la LUIB), al Pla general d'ordenació urbana d'aquest municipi i a les altres disposicions generals i particulars que hi siguin aplicables.

Així mateix, disposa l'article 8 que, es merita la taxa i apareix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que en constitueix el fet imposable, sense que aquesta obligació es vegi afectada de cap manera, entre d'altres, per la renúncia o el desistiment de la persona sol·licitant una vegada obtinguda la llicència. La renúncia o el desistiment formulats abans de l'atorgament o la denegació de la llicència, generaran la tarifa del 50% que li correspongui de conformitat amb l'article 6."

PROPÒS:

Acceptar el desistiment de la sol·licitud de llicència efectuada per la persona promotora (exp. 2016/005626), així com també sobre la devolució del 50% de l'import satisfet en concepte de taxa per llicència urbanística. S'han de retornar 61,31 euros. Per fer efectiu el pagament el/la promotor/a haurà d'aportar al departament de Comptabilitat el número de compte corrent a on vol que es faci efectiu l'ingrés.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.



4. **RELACIÓ DE FACTURES 3.2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 1751/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 3.2018 de crèdit reconegut.
INFORME: Vista la relació de factures núm. 3.2018 de crèdit reconegut per un import brut de 101.032,26€ (import líquid de 107.986,70€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

5. **RELACIÓ DE FACTURES 4.2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 1755/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 4.2018 de crèdit reconegut.
INFORME: Vista la relació de factures núm. 4.2018 de crèdit reconegut per un import brut de 53.702,87€ (import líquid de 54.348,75€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

6. **PROPOSTA DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS PER REBUT AIGUA I CLAVEGUERAM DEL 1ER TRIMESTRE DE 2017. (Exp.6271/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 28-08-2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. INMOBILIARIA CONVENIO SA, enregistrada en aquest Ajuntament el dia 14/06/2017 i amb registre d'entrada núm. 009977, demanant SOL·LICITA LA DEVOLUCIÓ DE PART DEL REBUT D'AIGUA DEL 4TRIM2016 I 1TRIM 2017 I QUE CORRESPON AL COMPTADOR NÚM. 64549286 , SITUAT EN EL CAMÍ DE BAIX 61 01 03.

Vist l'informe tècnic emès per part de l'enginyer municipal de data 26.07.2017, el qual diu: "Sol·licitud de 14 de juny de 2017, reg. d'entrada num 9977 A l'escrit presentat en data 14.06.2017, registre d'entrada num 9977 INMOBILIARIA CONVENIO SA indica que la finca situada al CAMI DE BAIX 61 1er 3ª , comptador 64549286, ha tingut una fuga d'aigua que ja ha estat reparada i sol·licita la devolució que correspongui del 1T2017 i del 4T2016. El rebut d'aigua num. 139570 del 1T2017 corresponent a aquesta averia ha estat pagat en data 20.05.2017. En quant al rebut num 23907 del 4T2016 no procedeix efectuar cap tipus de devolució ja que el sol·licitant no és el titular del rebut.S'adjunta la corresponent factura de reparació de la fuga d'aigua pel llauner de data 24.04.2017.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

L'art. 6è de l'Ordenança Fiscal num 17, reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, especifica el següent: "Excepcionalment, en el cas de fuites d'aigua, el consum a tenir en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum serà la mitjana del consum corresponent al mateix període(trimestre) de l'any anterior. La diferència entre el consum efectiu i la mitjana del consum corresponent al mateix període de l'any anterior(trimestre), quedarà sotmesa a la quota de 0,50 €/m3. Per poder tenir en compte aquesta excepció s'haurà d'acreditar que s'ha reparat la fuga d'aigua adjuntant la corresponent factura de reparació o qualsevol altra document que així ho acrediti." L'art. 6è de l'Ordenança Fiscal num 14, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, especifica el següent: "Excepcionalment, en el cas de fuites d'aigua, el consum a tenir en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum serà la mitjana del consum corresponent al mateix període(trimestre) de l'any anterior. La diferència entre el consum efectiu i la mitjana del consum corresponent al mateix període de l'any anterior(trimestre), quedarà sotmesa a la quota de 0,22 €/m3. Per poder tenir en compte aquesta excepció s'haurà d'acreditar que s'ha reparat la fuga d'aigua adjuntant la corresponent factura de reparació o qualsevol altra document que així ho acrediti." El consum del 1T2016 va ésser de 12 m3(als efectes d'aplicació de l'Ordenança s'han comptabilitzat 40 m3). El consum que s'ha tingut en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum ha estat de 40 m3. La diferència entre els 12 m3 i els 40 m3, 132 m3, queda sotmesa, en aplicació de les Ordenances especificades, a la quota de 0,22 €/m3 en el cas de clavegueram i a la quota de 0,50 €/m3 en el cas d'aigua potable. En aplicació de l'especificat a l'ordenança Fiscal núm 14, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, i a la l'Ordenança Fiscal núm 17, reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, tenint en compte la fuga d'aigua, l'import del rebut corresponent al 1T2017 ha de ser el següent:

Aigua 106,80 €
Clavegueram 43,93 €
Manteniment comptador 2,90 €
Cànon 116,45 €
Total 270,08 €

L'import del rebut núm 139570, corresponent al 1T2017, i abonat en data 20.05.2017 és el següent:

Aigua 157,19 €
Clavegueram 58,18 €
Manteniment comptador 2,90 €
Cànon 116,45 €
Total 334,72 €

En aplicació de lo especificat a l'art. 6è de les Ordenances Fiscals 14 i 17, per l'existència de fuga d'aigua que ha estat reparada, procedeix la DEVOLUCIÓ de l'import de 64,64 €, pels conceptes d'aigua i clavegueram corresponents al rebut d'aigua núm. 139570 del 1T2017:

Aigua 50,39 €
Clavegueram 14,25 €
Total 64,64 €

La sol·licitud de devolució de part del cànon de sanejament s'ha d'efectuar a l'Agència Tributaria de les Illes Balears-ATIB- del Govern Balear. L'Ajuntament és simplement un recaptador del cànon. La Disposició Final 3ª de la Llei 8/2013, de 23 de desembre, de pressupostos generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears per l'any 2014 estableix el següent: 2. Se añade un nuevo párrafo a la letra b) del apartado 8 de la citada ley 9/1991, de 27 de noviembre, reguladora del canon de sanejament d'aigües, con la siguiente redacción: "Excepcionalmente, en el caso de fugas de agua, el consumo a tener en cuenta a efectos de



aplicación de la escala regulada en la presente letra b) será la media del consumo correspondiente a los doce meses inmediatamente anteriores, de manera que la diferencia entre el consumo efectivo y dicha media quedará sometida la cuota variable general regulada en la letra b) anterior."

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Acordar retornar la quantitat de 64,64€ pels conceptes d'aigua i clavegueram corresponents al rebut d'aigua num. 139570 del 1T2017 a nom de INMOBILIARIA CONVENI SA -A081****-, de la finca situada en el camí de baix, 61 01 03.

SEGON.- Condicionar l'esmentada devolució a la presentació davant del departament d'Hisenda d'aquest Ajuntament del rebut original d'aigua degudament pagat així com, un número de compte on aquest ajuntament realitzarà l'ingrés .

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

7. **PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ 1,5% OCUPACIÓ DEL SOL, VOL I SUBSOL DEL 4RT TRIMESTRE PRESENTADA PER ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS SLU. (Exp. 575/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 18-01-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació formulada per l'empresa ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS SLU relativa a la declaració a efectes de la taxa d'ocupació del vol, sol i subsol del 4rt trimestre de l'exercici 2017.

Vist l'escrit remes per l'empresa , ACCIONA GREEN ENERGY DEVELOPMENTS SLU amb CIF B317**** en relació a la liquidació d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal durant el 4rt trimestre de l'exercici 2017, a efectes d'obtenir l'1,5%, en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, la qual ascendeix a 5,98€.

Per tot l'exposat el regidor que subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de la liquidació esmentada per import de 5,98€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

8. **PROPOSTA APROVACIÓ CÀRRECS COMPTABLES 21 I 22/2018 DE LA PRESTACIÓ DE SERVEIS FUNERARIS I CEMENTIRIS MUNICIPALS. (Exp. 1451/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 09-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació càrrecs 21/2018 i 22/2018 d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i títols funeraris.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 05/02/2018 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar els càrrecs 21/2018 i 22/2018 d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i títols funeraris, confeccionada pel departament de Sanitat de l'Ajuntament de



Ciutadella, i que importa la quantitat total de 7.180,55 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- LIQUIDACIÓ DE TAXES PER TÍTOLS FUNERARIS 665,76 € (CÀRREC 22/2018)
- LIQUIDACIÓ DE TAXES PER SERVEIS FUNERARIS 6.514,79 € (CÀRREC 21/2018)

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar els càrrecs 21/2018 i 22/2018 per import total de 7.180,55 € d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i títols funeraris.
- b) Notificar a REGESTRIL, S.L. l'acord adoptat.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

- 9. **PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ D'AUTOLIQUIDACIONS DE TAXES DIVERSES SATISFETES VIA ON-LINE. (Exp. 1452/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 12-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Proposta d'aprovació relació d'autoliquidacions de taxes diverses satisfetes via on-line.

INFORME: Vistes les autoliquidacions realitzades i les taxes diverses ingressades fins el moment via on-line, a través de la web de l'ajuntament, pels contribuents que han emprat aquest sistema de pagament telemàtic.

Vist que les quotes ingressades en els comptes municipals en el període suma el següent import, segons el detall del llistat adjunt:

Període aproximat	Import en euros	Càrrec comptable
Novembre-desembre 2017	1.410,44	25/2018
gener 2018	604,39	23/2018

Atès que cal aprovar les liquidacions i els càrrecs al Servei de Recaptació i vist l'informe emès pel Ca de Rendes de data 29.01.2018, el funcionari qui subscriu, emet la següent:

PROPOSA:

- a) Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes, pels imports detallats.
- b) Aprovar els càrrecs de liquidacions del llistat annex i notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

10. **PROPOSTA APROVACIÓ 2N PAGAMENT ADQUISICIÓ PARCEL·LA TERRENYS A LES PROXIMITATS DEL QUILÒMETRE 43 DE LA CARRETERA GENERAL DE MAÓ-CIUTADELLA . (Exp. 1991/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 20-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del 2on pagament, corresponent a l'exercici de 2018, en concepte d'adquisició directa, mitjançant compravenda, de la parcel·la situada a la carretera ME-1 de Maó en el terme municipal de Ciutadella de Menorca, propietat de la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA SLU, per import de 190.000,00 €.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella en data 19.10.17, adoptà l'acord d'adquisició directa, mitjançant compravenda, de la parcel·la situada a la carretera ME-1 de Maó en el terme municipal de Ciutadella de Menorca, propietat de la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, SLU.

Atès que l'import total de la compravenda és de 400.000,00 €, el pagament de la qual es va pactar per ambdúes parts que es repartiria en els exercicis pressupostaris de 2017, 2018 i 2019.

Atès que per l'exercici 2018 s'ha de fer el pagament de 190.000,00 € el 28.02.18, que és el dia establert al contracte signat entre ambdúes parts en data 09.11.17.

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSTA:

Aprovar el pagament de l'annualitat del 2018, en concepte d'adquisició directa, mitjançant compravenda de l'immoble abans esmentat, per un import de 190.000,00 € i abonar el mateix a l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU (NIF:B828****).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

11. **PROPOSTA APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL CARRER MOSSEN JOSEP SALORD I FARNÉS (Exp. 12755/2017).**

Aquest punt és retirat de l'ordre del dia.

12. **PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CLOR GAS PER TRACTAMENT AIGUA POTABLE DES CARAGOLÍ A L'EMPRESA CARBUROS METÁLICOS SA (Exp. 1504/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 14-02-2018, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament
Es necessari adquirir clor gas pel tractament de l'aigua potable es caragolí. Per a l'adquisició de l'esmentat clor s'ha sol·licitat pressupost a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METALICOS SA. El pressupost presentat ha estat el següent:

9 ut. 62446 X83S carga gas 100K a 550,00 €	4950,00 €
9 ut. Portes a 70,69 €/ut	636,21 €



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

9 ut. Canon a 1,50 €/ut	13,50 €
9 ut. Seguretat i medi ambient a 1,60 €/ut	14,40 €
9 ut. Trazabilitat a 1,95 €/ut	17,55 €
Subtotal	5631,66 €
IVA 21%	1182,65 €
Total	6.814,31 €

Atès que s'ha sol·licitat oferta a la següent empresa: CARBUROS METALICOS SA (A080*****).

Atès que s'ha presentat la següent oferta:
1.- CARBUROS METALICOS SA, per un import total de 6.814,31 € (5.631,66 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per CARBUROS METALICOS SA, per un import de 6.814,31 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser el preu ajustat econòmicament

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per la Interventora en data 14/02/2018.

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa CARBUROS METALICOS SA (A080*****), per un import total de 6.814,31 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

13. **PROPOSTA D'ABONAMENT ALS POLICIES LOCALS DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA PELS SERVEIS PRESTATS AMB MOTIU DE LES FESTES DE SANT MARTÍ I DE SANT ANTONI 2017. (Exp. 8684/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 20-02-2018, que literalment copiada, diu:



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 21.02.2018

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. AJUNTAMENT DES MERCADAL, enregistrada en aquest Ajuntament el dia 31/08/2017 i amb registre d'entrada núm. 014395, presentant certificat dels serveis prestats pels agents de la policia local de Ciutadella durant les festes de Sant Martí, Sant Antoni i Sant Nicolau de 2017.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 02/02/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant sol·licitud de l'Ajuntament d'Es Mercadal de dia 08/09/2017, registrada d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 14754 es comuniquen les hores efectuades per funcionaris de la Policia Local de l'Ajuntament de Ciutadella a les festes de Sant Martí i Sant Antoni 2017.

S'adjunta a tal efecte en la sol·licitud certificat del Secretari de l'Ajuntament d'Es Mercadal Gerardo Puente Ibáñez de 06/09/2017 on es relacionen les hores i Quilometratge realitzats per personal de l'Ajuntament de Ciutadella.

Atès l'informe favorable del Cap de la Policia Local de Ciutadella Ignasi Camps Marquès de 04/09/2017, en què informa que dita col·laboració s'ha fet dins el marc del Conveni bilateral signat entre els dos ajuntaments, i que els membres del cos de la policia local estaven degudament autoritzats a prestar dita col·laboració.

Atès que posteriorment s'ha rebut via correu electrònic de 21/12/2017 certificat del Secretari de l'Ajuntament d'Es Mercadal Gerardo Puente Ibáñez de 16/10/2017 on es relacionen les hores i Quilometratge realitzats per personal de l'Ajuntament de Ciutadella que ha prestat serveis a les festes de Sant Nicolau.

Atès l'informe favorable del cap de la Policia Local de Ciutadella I.C.M. de 29/01/2018, en què informa que dita col·laboració s'ha fet dins el marc del Conveni bilateral signat entre els dos ajuntaments, i que els membres del cos de la policia local estaven degudament autoritzats a prestar dita col·laboració.

Vist el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament d'Es Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries, i en particular l'article 7 sobre retribució de la jornada de treball:

«Es proposa com retribució comú pels membres dels cossos de la policia local de les Illes Balears que vagin a reforçar les festes de les poblacions que ho sol·licitin, percebran una retribució per hora treballada de 25 €, quan la jornada sigui en els torns de matí o capvespre, i de 30 €, quan la jornada sigui en torn de vespre (a partir de les 22:00 hores)»

Vist l'article 48 del vigent Pacte de funcionaris, aprovat pel Ple en sessió de dia 10/05/2001 i modificat en sessió de dia 13/09/2001 i 11/10/2002, en què diu: "Si per necessitats del servei, s'acorda la utilització de vehicle propi per a desplaçaments originats per la prestació de serveis, l'Ajuntament abonarà al funcionari el quilometratge realitzat d'acord amb el que estableix la normativa vigent, sense perjudici de les millores que les parts puguin acordar."

Atès l'acord pres entre l'Ajuntament i la representació legal dels funcionaris, amb data 26/03/2002, on s'estableix un preu de 0,24 € /Km, i vist que des d'ençà l'Ajuntament abona els quilometratges del seu personal en aquest preu.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que correspon, previ informe de l'òrgan interventor, que el regidor delegat de recursos humans emeti una proposta, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en documents adjunts es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen com a gratificació per serveis extraordinaris prestats a les festes de Sant



Martí, Sant Antoni i Sant Nicolau 2017 en el marc del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament d'Es Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella i que -en global- ascendeix a 2.300 €.

SEGON.- Acordar abonar, als efectius policials que en documents adjunts en relacionen, els imports que en en aquest cas s'indiquen en concepte de dietes per quilometratge pel desplaçament efectuat i que en total ascendeix a 99,36 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar.

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/02/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en documents adjunts es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen com a gratificació per serveis extraordinaris prestats a les festes de Sant Martí, Sant Antoni i Sant Nicolau 2017 en el marc del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament d'Es Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella i que -en global- ascendeix a 2.300 €.

FUNCIONARI	HORES DIURNES	HORES NOCTURNES	TOTAL €
	6	12	510
	28	10	1000
	20	-	500
	2	8	290

SEGON.- Acordar abonar, als efectius policials que en documents adjunts en relacionen, els imports que en en aquest cas s'indiquen en concepte de dietes per quilometratge pel desplaçament efectuat i que en total ascendeix a 99,36 €.

FUNCIONARI	TOTAL KM	IMPORT EXEMPT BASE COTITZACIÓ 19 CTS./KM	IMPORT INCLOS BASE COTITZACIO 0,05 CTS./KM	TOTAL € A ABONAR 0,24 CTS./KM
	92	17,48 €	4,60 €	22,08
	184	34,96 €	9,20 €	44,16
	92	17,48 €	4,60 €	22,08
	46	8,74 €	2,30 €	11,04

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

14. **PROPOSTA DE CONCESSIÓ COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER TREBALLS EN TORNICITAT I EN CAP DE SETMANA I FESTIUS A F.C.M. (Exp. 10527/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:



Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 14/11/2017, que copiat literalment diu:

"Atès que mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC 2225/2017, de 6 d'octubre, es va acordar la contractació de F.C.M. per a prestar serveis com a professional del treball familiar, amb efectes des del 09/10/2017, per ocupar de manera temporal un lloc de personal laboral de treball familiar, a jornada completa, de dilluns a diumenge (inclou dissabtes, diumenges i festius, lliurant 2 dies entre setmana), fins la cobertura definitiva amb la corresponent oferta pública d'ocupació o bé fins que es produeixi qualsevol altra causa d'extinció del contracte de treball de les previstes a l'ordenament jurídic.

Atès que mitjançant la resolució de personal núm. 481/2010, de 22 de desembre, s'acordà pagar a les treballadores familiars que realitzen treball exclusiu en tots els caps de setmanes i festius un complement de productivitat de 140 € mensuals, així com mantenir el complement de productivitat per tornicitat concedits a les mateixes treballadores, i mentre realitzin torns.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquest complement per la realització de treballs en caps de setmana i festius. Tampoc es regula expressament el concepte de complement de productivitat. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt semblant al C. Específic dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris.

Tot i aquesta manca de regulació al Conveni, existeixen supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement de productivitat a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Atès que a dia d'avui les altres treballadores familiars amb condicions de jornada idèntica a les de F.C.M. segueixen tenint assignat els complements de productivitat per tornicitat i per treball exclusiu en caps de setmanes i festius.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti, si ho considera oportú, i sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, el següent acord:

PRIMER.- Concedir a F.C.M., amb efectes de dia 09/10/2017, la quantitat de 926 €/any referida a la jornada completa de treball en concepte de complement de productivitat per tornicitat, i mentre realitzi torns.



SEGON.- Concedir a F.C.M., amb efectes de dia 09/10/2017, la quantitat de 142,81 € mensuals referida a la jornada completa de treball en concepte de complement de productivitat per a la realització de treball exclusiu en tots els caps de setmanes i festius.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Concedir a F.C.M., amb efectes de dia 09/10/2017, la quantitat de 926 €/any referida a la jornada completa de treball en concepte de complement de productivitat per tornicitat, i mentre realitzi torns.

SEGON.- Concedir a F.C.M., amb efectes de dia 09/10/2017, la quantitat de 142,81 € mensuals referida a la jornada completa de treball en concepte de complement de productivitat per a la realització de treball exclusiu en tots els caps de setmanes i festius.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

15. PROPOSTA D'ABONAMENT A L'AJUNTAMENT DE MERCADAL PER REFORÇ D'EFFECTIUS A LA POLICIA LOCAL DE CIUTADELLA DURANT LES FESTES DE SANT JOAN 2017. (Exp. 12038/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. AJUNTAMENT DES MERCADAL, enregistrada en aquest Ajuntament el dia 29/11/2017 i amb registre d'entrada núm. 020611, demanant l'abonament de les despeses pel reforç d'efectius de la Policia Local del seu Ajuntament amb motiu de les festes de Sant Joan 2017.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 06/02/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant ofici de l'Ajuntament des Mercadal, registrat d'entrada en aquest Ajuntament el 29/11/2017 amb el núm. 20611 es tramet certificat de les despeses que ha originat a l'Ajuntament des Mercadal el servei de reforç policial a les festes de Sant Joan 2017.

S'adjunta a tal efecte certificat del Secretari de l'Ajuntament d'Es Mercadal Gerardo Puente Ibáñez de 19/10/2017 on es relacionen les despeses en serveis extraordinaris i quilometratges abonats als efectius policials pel seu reforç a les festes de Sant Joan de Ciutadella.

Atès l'informe favorable de l'Oficial M030007 del Gabinet administratiu i suport de la Policia Local de Ciutadella de 24/01/2018, en què indica que totes les dades aportades per l'Ajuntament des Mercadal en la relació de retribucions són correctes.

Vist el Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament d'Es Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella pel reforç de les plantilles policials per circumstàncies especials o per causes extraordinàries.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que correspon, previ informe de l'òrgan interventor, que el regidor delegat de recursos humans emeti una proposta, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:



PRIMER.- Acordar abonar a l'Ajuntament des Mercadal, els imports que s'indiquen en la certificació emesa pel seu Secretari amb motiu del reforç d'efectius de policia durant les festes de Sant Joan 2017 de Ciutadella, en el marc del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament des Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella i que -en global- ascendeix a 8.107,44 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Acordar abonar a l'Ajuntament des Mercadal, els imports que s'indiquen en la certificació emesa pel seu Secretari amb motiu del reforç d'efectius de policia durant les festes de Sant Joan 2017 de Ciutadella, en el marc del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament des Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella i que -en global- ascendeix a 8.107,44 €.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

16. PROPOSTA D'ABONAMENT, EN CONCEPTE D'INDEMNITZACIÓ PER QUILOMETRATGE. (Exp. 12136/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 16/01/2018, que copiat literalment diu:

"Adjunt amb aquest informe hi ha una relació de declaracions de quilometratge realitzat per diferent personal municipal, contractat en règim laboral, amb motiu dels serveis prestats per a aquest Ajuntament. Totes les declaracions venen subscrietes pel responsable corresponent del treballador que efectua les declaracions.

Així també, s'adjunta un quadrant on s'estableix la relació concreta de persones que han efectuat els desplaçaments, les dates del desplaçament, els quilòmetres que suposa per a cadascun, així i com l'import total a abonar per a cada empleat, a raó de 0,24 € el km desplaçat amb vehicle propi. Tot açò puja una quantia de 619,92 €.

Envers l'exposat, s'ha de dir que el vigent Conveni col·lectiu de personal laboral (BOIB núm. 92 de 01.08.2002), art. 30, disposa que: «30.2 Quilometratge. Si per necessitats del servei s'acorda la utilització de vehicle propi per a desplaçaments originats per la prestació de serveis, s'abonarà 40 ptes./km realitzat». Feta la conversió de pessetes a euros, les 40 ptes. es corresponen amb 0,24 euros/km.

Per tot l'exposat, i sens perjudici de la prèvia fiscalització per part de l'òrgan interventor, procedeix que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta perquè la Junta de Govern prengui el següent acord:

PRIMER (i únic): abonar a la relació de treballadors municipals que s'adjunta, tots ells contractats en règim laboral, els imports corresponents a la indemnització pel quilometratge realitzat amb vehicle propi per raons de la prestació de serveis municipals, a raó de 0,24 euros/km; i per un import total de 619,92 €, d'acord amb el que estableix el Conveni col·lectiu corresponent."



Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar al personal laboral relacionat a continuació, els imports que s'indiquen en concepte d'indemnització pel quilometratge realitzat amb vehicle propi per raons de la prestació de serveis municipals, a raó de 0,24 euros/km; i per un import total de 619,92 €, d'acord amb el que estableix el Conveni col·lectiu corresponent.

FUNCIONARI/ TREBALLADOR	DEPARTAMENT	DATA	KM S	IMPORT EXEMPT BASE COTITZACIÓ 19 CTS./KM	IMPORT INCLOS BASE COTITZACIÓ 0,05 CTS./KM	TOTAL € A ABONAR 0,24 CTS./KM
	IGUALTAT	31/10/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	30/06/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	26/07/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	07/08/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	15/09/2017	48	9,12 €	2,40 €	11,52 €
	SERVEIS SOCIALS	26/09/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	11/10/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	20/10/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	22/09/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	22/06/2017	48	9,12 €	2,40 €	11,52 €
	SERVEIS SOCIALS	18/06/2017	48	9,12 €	2,40 €	11,52 €
	EDUCACIO	26/04/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	EDUCACIO	13/09/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	EDUCACIO	20/09/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	AODL	18/10/2017	68,5	13,02 €	3,43 €	16,44 €



		17				
	AODL	02/10/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	AODL	31/10/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	AODL	13/11/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	20/09/20 17	48	9,12 €	2,40 €	11,52 €
	SERVEIS SOCIALS	15/11/20 17	48	9,12 €	2,40 €	11,52 €
	INFORMATIC A	14/06/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	INFORMATIC A	20/09/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	INFORMATIC A	25/10/20 17	90	10,20 €	0,00 €	10,20 €
	INFORMATIC A	09/11/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	20/07/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	SERVEIS SOCIALS	21/09/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	MEDI AMBIENT	13/06/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	MEDI AMBIENT	27/09/20 17	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
	MUSEU	21/03/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	22/03/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	20/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	20/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	24/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	25/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	27/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	27/04/20 17	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	28/04/20	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €



		17				
	MUSEU	02/05/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	10/05/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	11/05/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	04/07/2017	20	3,80 €	1,00 €	4,80 €
	MUSEU	14/07/2017	20	3,80 €	1,00 €	4,80 €
	MUSEU	17/07/2017	20	3,80 €	1,00 €	4,80 €
	MUSEU	17/08/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	24/08/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	01/09/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	04/09/2017	12	2,28 €	0,60 €	2,88 €
	MUSEU	26/10/2017	90	17,10 €	4,50 €	21,60 €
TOTAL				492,90	127,03	619,92

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

17. **PROPOSTA D'ABONAMENT A A.R.S. PER FEINES DE SUPERIOR CATEGORIA (Exp. 12468/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 20-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. A.R.S., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 14/11/2017 i amb registre d'entrada núm. 019564, demanant l'abonament de la diferència retributiva per feines de superior categoria.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 16/01/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant instància de la funcionària A.R.S. de 14/11/2017, registrada d'entrada amb el núm. 19564, i informe de l'enginyer municipal J.M.S. de 14/11/2017, s'exposa que des del 18/09/2017 fins el 06/11/2017, per un total de 34 dies hàbils, la Sra. R. va efectuar els treballs de Coordinadora administrativa de cementiris en absència de la Coordinadora titular.

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i



periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 509,41 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels dies indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/02/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 509,41 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels dies indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

18. **PROPOSTA D'ABONAMENT D'AJUT PER NATALITAT A M.J.S.J. (Exp. 12863/2017).**-
Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. M.J.S.J., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 28/12/2017 i amb registre d'entrada núm. 022311, demanant l'abonament de l'ajut per natalitat, atesa la seua paternitat dia 20/12/2017.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 25/01/2018, que copiat literalment diu:

"En data 28/12(2017, per mitjà de registre d'entrada número 22.311, el funcionari de la policia local M.J.S.J. ha sol·licitat un ajut social per raó del naixement del seu fill el passat dia 20/12/2018.

Als efectes, aporta còpia del llibre de família on apareix inscrit el seu fill i la data de naixement d'aquest, així com qüestionari per la declaració del naixement al registre civil.



Atès que el Pacte de funcionaris municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del 10/01/2001, regula els ajuts per natalitat a l'art. 51.4, dient que:

«La funcionària o funcionari, pares d'un nou infant, tindran dret a un ajut social únic equivalent a 14 dies del seu sou».

Per tot l'exposat, i sens perjudici de l'informe corresponent per part de l'òrgan d'intervenció, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Abonar a la nòmina del mes de febrer de 2018 del funcionari M.J.S.J. un ajut per natalitat equivalent a 14 dies del seu sou, de conformitat amb el previst a l'art. 51.4 del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució administrativa a la persona interessada i a la representació del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a la nòmina del mes de febrer de 2018 del funcionari M.J.S.J. un ajut per natalitat equivalent a 14 dies del seu sou, de conformitat amb el previst a l'art. 51.4 del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució administrativa a la persona interessada i a la representació del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

- 19. PROPOSTA D'ABONAMENT A EFECTIUS POLICIALS, EN CONCEPTE DE GRATIFICACIÓ ESPECIAL, PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DURANT LES FESTES DE NADAL I CAP D'ANY. (Exp. 356/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 13/02/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe del cap accidental de la Policia local, de data 22/01/2017, subscrit també pel regidor de l'àrea corresponent, que consta d'una relació de personal del cos de la Policia Local, amb motiu que s'aboni una «gratificació de Nadal» als membres del cos de la Policia local que han treballat els dies de Nadal i Cap d'Any, en qualsevol dels seus torns, tot açò en aplicació de l'art. 21.6è de l'annex de la Policia local al Pacte de funcionaris.

S'ha d'indicar que consta a les dependències municipals que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 10/05/2012, punt 8^e, aprovà una proposta relativa a l'aprovació de l'Annex de la Policia local al Pacte de funcionaris (exp. 2012/004110). Respecte del seu articulat, escau reproduir l'article 21.6è (*aspectes retributius*) la dicció literal del qual és la següent:

«Les festes excloses del càlcul de l'article 47 del Pacte de funcionaris són objecte de la següent gratificació especial:



- a) L'Ajuntament de Ciutadella retribuirà la quantitat de 174,48 euros al personal de la Policia local de Ciutadella per la seva especial dedicació durant les festes de Sant Joan. Els dies que comporten el dret a aquesta retribució són el 23 i 24 de juny en qualsevol dels seus torns.
- b) L'Ajuntament de Ciutadella retribuirà la quantitat de 174,48 euros al personal de la Policia Local de Ciutadella per la seva especial dedicació durant les festes de Nadal i Cap d'Any. Els dies que comporten el dret a aquesta retribució són els serveis del 24 i del 31 de desembre del torn nit, i el 25 de desembre i el dia 1 de gener dels torns de matí i capvespre».

L'article 47^e del Pacte de funcionaris, a que fa referència l'art. 21.6^e de l'Annex al Pacte abans indicat, regula els serveis extraordinaris del personal funcionari, dient que:

«Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal

de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 *S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuit amb una gratificació especial.* 47.6 *Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»*

Pel que fa a les gratificacions per serveis extraordinaris, el RD 861/1986, de 25 d'abril, per mitjà del qual s'establí el règim de les retribucions dels funcionaris de l'Administració local diu, en el seu article 6^e (que regula les gratificacions) que: «1. *Correspon al Ple de la corporació determinar en el pressuposts la quantitat global destinada a l'assignació de gratificacions als funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c d'aquest R.D.*

2. *Correspon a l'Alcalde o president de la corporació l'assignació individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple, sens perjudici de les delegacions que pugui conferir conforme al que és establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril.*

3. *Les gratificacions, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació, han de correspondre a serveis extraordinaris fora de la jornada normal de treball».*

Vista l'anterior normativa que és d'aplicació, aquest tècnic superior de recursos humans ha d'advertir:

- En relació a si les gratificacions per raó de serveis extraordinaris s'han dut a terme o no fora de la jornada normal de treball (atès que la normativa que és d'aplicació sobre gratificacions, aquestes sols procedeixen per serveis prestats «fora de la jornada normal»), doncs no es pot afirmar atesa la informació de què disposa aquest tècnic, atès que de la documentació obrant a



l'expedient no es diu en quin dia i hora s'han dut a terme aquests, ni tampoc quina és la jornada normal dels efectius policials durant aquest període.

S'ha d'indicar que els dies 25/12/2017 i 01/01/2018 consten com a dies festius oficials. Si tenim en compte que una de les accepcions de festivitat és «*dia de descans per celebrar-se una festa solemne-, en oposició a dia laborable*», es pot entendre que els serveis prestats durant els torns diürns d'aquests dies, i els torns nocturns iniciats el dia immediatament anterior, s'han prestat fora de la jornada normal de treball. No obstant, s'ha de tenir present que el calendari laboral de la Policia Local pugui establir per a determinats efectius aquests dies com a jornada habitual segons el seu quadrant, de manera que els dies de descans corresponents també es realitzin en altres dates. D'aquest fet, tal com s'esmenta en el paràgraf anterior, el tècnic que subscriu no en disposa de la informació.

- Que en cas de considerar-se serveis extraordinaris dut a terme fora de la jornada normal de treball els serveis realitzats en Nadal i Cap d'Any, per altra part, de la dicció literal de l'art. 21.6, resulta que sembla ser que estan excloses del càlcul de l'art. 47 del Pacte de funcionaris (i per tant del càlcul d'hores extraordinàries, art. 47.5 en relació al 47.4 del Pacte de funcionaris) els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que han de ser objecte d'una gratificació especial. Aquesta gratificació és la que assenyala l'art. 21.6.a de l'annex al Pacte de funcionaris aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 10.05.2012 (174,48 euros que, actualitzats a l'exercici pressupostari de 2017, serien 177,98 euros).

Per tant, de la dicció literal sembla clar que pels serveis extraordinaris fora de la jornada habitual per Nadal i Cap d'Any pertocaria la gratificació especial de 177,98 euros però no el preu hora extra de l'article 7.4 (atès que l'article 7.5 del Pacte diu que s'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan (...).

Ara bé, no obstant açò, sembla ser que des que s'aprovà l'esmentat annex s'abona alhora la gratificació del preu hora extra de l'art. 47.4 i la gratificació especial de l'art. 47.5, cosa que no concorda de la dicció literal amb els preceptes abans esmentats i reproduïts.

Si ha de ser així, hom entén que caldria modificar els articles 47.5 del Pacte i 21.6 de l'annex al Pacte de funcionaris, a fi de deixar clar que la gratificació especial inclou alhora l'import de 177,98 euros i el preu hora que s'estimi procedent (*tenint en compte que fins ara sembla ser que s'aplica la gratificació pel dia de festa i, alhora, el preu d'hora extra festiva, nocturna o diürna, que és diferent al preu per hora extra no festiu*).

Atesa la relació d'efectius de personal de la policia local que s'inclou en l'expedient 000356/2018 per prestació de serveis durant les passades festes de Nadal i Cap d'Any i l'import global que en conjunt ascendeix a 3.203,64 €

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, així com dels informes addicionals que es puguin sol·licitar, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa perquè pugui ser sotmesa a aprovació o no, segons consideri, per part de la Junta de Govern municipal (i prendre una decisió respecte a la dicció literal dels articles 47.4 i 47.5 del Pacte i de l'art. 21.6 de l'annex al Pacte de funcionaris municipal, d'acord amb l'abans raonat), amb el següent contingut:

PRIMER.- Abonar als efectius policials que en document adjunt es relacionen les quanties corresponents a la gratificació especial per prestació de serveis durant les festes de Nadal i Cap d'Any (177,48 euros pels dies 24 i 31 de desembre del torn nit, i el 25 de desembre i el dia 1 de gener dels torns de matí i capvespre) que, en el seu conjunt, ascendeix a 3.203,64 €.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no



		50%	50%	88,99
	50%	50%	100%	177,98
		50%	50%	88,99
		50%	50%	88,99

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

20. PROPOSTA D'ABONAMENT ALS OPERADORS CEGEM, EN CONCEPTE DE GRATIFICACIÓ ESPECIAL, PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DURANT LES FESTES DE NADAL I CAP D'ANY. (Exp. 359/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 14/02/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe del cap accidental de la Policia local, de data 22/01/2017, subscrit també pel regidor de l'àrea corresponent, que consta d'una relació de personal assignat a de la Policia Local, amb motiu que s'aboni una «gratificació de Nadal» al personal laboral contractat com a operadors cegem que han treballat els dies de Nadal i Cap d'Any, en qualsevol dels seus torns.

A l'article 29.8 del Conveni Col·lectiu del personal laboral es regula el complement per serveis extraordinaris, i en el seu paràgraf final estableix:

«S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i/o Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial prèviament acordada entre les parts, i/o qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial».

Així, consta que la Comissió d'Interpretació, Vigilància i Seguiment (CIVS) del vigent Conveni Col·lectiu del Personal Laboral al servei d'aquest Ajuntament, amb data 12/05/2005 va acordar un abonament als treballadors amb la categoria d'operador CEGEM, per cadascun dels dies de cap d'any, Nadal i Sant Joan que prestin serveis.

Aquest acord no ha estat formalment aprovat pel Ple de l'Ajuntament ni s'ha inclòs al Conveni Col·lectiu, ni tampoc sembla seguir la previsió de l'article 29.8 del Conveni, atès que no hi ha constància que els serveis realitzats en aquests dies objecte de l'abonament siguin fora de la jornada habitual de treball.

L'article 35 de l'Estatut dels Treballadors defineix les hores extraordinàries com aquelles hores de treball que es realitzin sobre la durada màxima de la jornada ordinària de treball.

No obstant tot l'anterior, l'Ajuntament de Ciutadella ha realitzat aquest pagament en els darrers anys des del moment que així s'acordà entre la representació municipal i la dels treballadors.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.



En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per determinar les retribucions complementàries que els corresponen.

Atès el preu abonat als operadors CEGEM en concepte de gratificació especial per a la prestació de serveis durant les festes de Sant Joan de 2017 segons acord de la Junta de Govern de 26/07/2017.

Atesa la relació d'efectius de personal operador cegem que s'inclou en l'expedient 000359/2018 per prestació de serveis durant les passades festes de Nadal i Cap d'Any i l'import global que en conjunt ascendeix a 290,73 €.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, així com dels informes addicionals que es puguin sol·licitar, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa perquè pugui ser sotmesa a aprovació o no, segons consideri, per part de la Junta de Govern municipal, amb el següent contingut:

PRIMER.- Abonar als operadors cegem que en document adjunt es relacionen les quanties corresponents a la gratificació especial per prestació de serveis durant les festes de Nadal i Cap d'Any que, en el seu conjunt, ascendeix a 290,73 €.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal laboral.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar als operadors CEGEM relacionats a continuació les quanties que s'indiquen en concepte de gratificació especial per prestació de serveis durant les festes de Nadal i Cap d'Any que, en el seu conjunt, ascendeix a 290,73 €.

NOM	NADAL	CAP D'ANY	TOTAL	IMPORT €
		50%	50%	48,46
		50%	50%	48,46
	50%		50%	48,46
	50%		50%	48,46
	50%		50%	48,46
		50%	50%	48,46
TOTAL				290,76



SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

- 21. PROPOSTA D'ABONAMENT A M.T.M.N. HORES COMPLEMENTÀRIES DEL MES DE DESEMBRE 2017. (Exp. 407/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/01/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans una petició d'abonament d'hores complementàries realitzades per M.T.M.N., degudament subscripta pel tècnic responsable i per la regidora de l'àrea corresponent. En concret, es demana l'abonament de 24 hores complementàries realitzades durant el mes de desembre de 2017.

Val a dir que M.T.M.N. és persona contractada en règim laboral en categoria de titulat mitjà per ocupar un lloc d'educadora social en règim laboral a temps parcial amb un coeficient de 0,267 sobre la jornada completa (10 hores setmanals).

Llavors, cal tenir en compte el que estableix l'art. 12 del vigent RDL 2/2015, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors pel que fa als contractes a temps parcial i els límits relatius a les hores complementàries.

Envers aquestes limitacions, es pot dir que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de maig, acordà modificar el Conveni col·lectiu de personal laboral (afegint un article 20 bis) en relació a la realització d'hores complementàries. Aquest nou precepte -entre d'altres coses- mana que sols es podran realitzar hores complementàries si existeix un pacte escrit amb el treballador i en cap cas el pacte d'hores extraordinàries podrà ser superior al 60% de les hores ordinàries de treball objecte de contracte.

De fet, existeix un pacte exprés amb la treballadora, aprovat per mitjà de resolució número 1493, de data 06.07.2016, en el qual la treballadora s'ha compromès a realitzar fins un màxim de 6 hores complementàries setmanals (el seu contracte és de 10 h./set.). Les hores efectivament realitzades s'han de retribuir com a ordinàries i s'han de computar a l'efecte de bases de cotització a la Seguretat Social, períodes de carència i bases reguladores de les prestacions.

Llavors, i atès que el còmput total d'hores mensuals complementàries presentades (24 hores en 1 mes) no sobrepassa el límit màxim permès d'acord amb la normativa abans esmentada, hom entén que rere la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de desembre de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSTA:

Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de desembre de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

22. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS NOCTURNS DEL MES DE DESEMBRE. (Exp. 409/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/01/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 10/01/2018, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

En concret, pel que fa a la petició de pagament de retribucions complementàries per haver-se prestat, per part de dos policies no adscrit a la unitat nocturna, serveis policials en nocturnitat durant el mes de desembre de 2017.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat (destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que el complement de productivitat està destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupi la seva tasca. L'apreciació de la productivitat s'ha de realitzar en funció de les circumstàncies objectives relacionades directament amb el desenvolupament del lloc de feina i objectius assignats al mateix. En cap cas, les quanties assignades per complement de productivitat durant un període de temps originaran cap tipus de dret individual respecte a les valoracions o apreciacions corresponents a períodes successius. Així mateix, les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE FA ALS SERVEIS NOCTURNS

L'art. 21.5 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula les retribucions complementàries dels reforços de la unitat nocturna) preveu un tipus de complement de productivitat per realitzar reforç a la unitat nocturna dient que: «La retribució del personal que reforci la unitat per cobrir baixes de llarga durada o no pugui ser inclòs dins la pròpia unitat



cobrarà 20€ per dia realment treballat. Es considerarà dia real de treball el que hi hagi un mínim de 6 hores de treball efectiu. Tota la resta de dies no es comptabilitzaran.

Els membres del cos que treballin de nit com servei extraordinari retribuït, no rebran aquesta retribució, ja que va inclosa en el concepte de retribució de les hores extraordinàries nocturnes». (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 20,40 €).

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la subscripció d'un contracte de serveis per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per especificar les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que seguidament es relacionen els següents imports en concepte de complement de productivitat per la realització de serveis nocturns:

- J.M.M.M.: 20,40 €.

- M.A.M.B.: 20,40 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSTA:

Abonar, als efectius policials que seguidament es relacionen els següents imports en concepte de complement de productivitat per la realització de serveis nocturns realitzats durant el mes de desembre de 2017:

NOM	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
	1	20,40
	1	20,40

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

23. PROPOSTA D'ABONAMENT A A.R.S. PER FEINES DE SUPERIOR CATEGORIA (Exp. 1101/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 20-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. A.R.S., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 23/01/2018 i amb registre d'entrada núm. 001060, demanant l'abonament de la diferència retributiva per feines de superior categoria.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 19/02/2018, modificant l'informe de dia 06/02/2018, i que copiat literalment diu:



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 21.02.2018

"Atès que mitjançant informe signat a data de 23/01/2018, remès al departament de recursos humans el dia 16/02/2018, l'enginyer J.M.S. rectifica les dates de substitució de la funcionària R.R.B. per part de la funcionària A.R.S. com a coordinadora administrativa del Cementiri que constaven en informe de 22/01/2018.

Atès que de la mencionada rectificació en resulta un dia menys de substitució, per un total de 18 dies hàbils.

Atès el recàlcul efectuat per a l'abonament retributiu corresponent, pel que correspon modificar l'import indicat en informe de 06/02/2018 que consta en el present expedient.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 269,69 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels períodes indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/02/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 269,69 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. de cementiris pels períodes indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

24. PROPOSTA D'ABONAMENT A M.T.M.N. HORES COMPLEMENTÀRIES DEL MES DE GENER 2018. (Exp. 1450/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 13/02/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans una petició d'abonament d'hores complementàries realitzades per M.T.M.N., degudament subscripta pel tècnic responsable i per la regidora de l'àrea corresponent. En concret, es demana l'abonament de 24 hores complementàries realitzades durant el mes de gener de 2018.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Val a dir que M.T.M.N. és persona contractada en règim laboral en categoria de titulat mitjà per ocupar un lloc d'educadora social en règim laboral a temps parcial amb un coeficient de 0,267 sobre la jornada completa (10 hores setmanals).

Llavors, cal tenir en compte el que estableix l'art. 12 del vigent RDL 2/2015, per mitjà del qual s'apròva el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors pel que fa als contractes a temps parcial i els límits relatius a les hores complementàries.

Envers aquestes limitacions, es pot dir que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de maig, acordà modificar el Conveni col·lectiu de personal laboral (afegint un article 20 bis) en relació a la realització d'hores complementàries. Aquest nou precepte -entre d'altres coses- mana que sols es podran realitzar hores complementàries si existeix un pacte escrit amb el treballador i en cap cas el pacte d'hores extraordinàries podrà ser superior al 60% de les hores ordinàries de treball objecte de contracte.

De fet, existeix un pacte exprés amb la treballadora, aprovat per mitjà de resolució número 1493, de data 06.07.2016, en el qual la treballadora s'ha compromès a realitzar fins un màxim de 6 hores complementàries setmanals (el seu contracte és de 10 h./set.). Les hores efectivament realitzades s'han de retribuir com a ordinàries i s'han de computar a l'efecte de bases de cotització a la Seguretat Social, períodes de carència i bases reguladores de les prestacions.

Llavors, i atès que el còmput total d'hores mensuals complementàries presentades (24 hores en 1 mes) no sobrepassa el límit màxim permès d'acord amb la normativa abans esmentada, hom entén que rere la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de gener de 2018, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a M.T.M.N. 386,88 € en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el de mes de gener de 2018, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

25. PROPOSTA D'ABONAMENT PREMI ANTIGUITAT PER VINT ANYS DE SERVEI A I.C.G.. (Exp. 1546/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. I.C.G., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 12/02/2018 i amb registre d'entrada núm. 002175, demanant l'abonament del premi d'antiguitat per 20 anys de servei.



Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 13/02/2018, que copiat literalment diu:

"En data 12/02/2018, per mitjà de registre d'entrada número 2175, la funcionària I.C.G. ha sol·licitat l'abonament d'una retribució extraordinària amb motiu que el dia 08/08/2017 ha complert 20 anys des de l'inici de la prestació de serveis a l'Administració.

Consta a les dependències municipals que I.C.G. té una antiguitat reconeguda que data des del 08/08/1997.

S'ha de dir que per al personal contractat en règim laboral, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca (BOIB nº 92 de 1.08.2002) preveu, en el seu article 50.5, el premi d'antiguitat en els següents termes, dient que: "Els treballadors/es que durant la vigència d'aquest conveni compleixin el venciment de 20 anys o més, tindran dret a un premi únic, sempre a opció del treballador de: a) Una paga en metàl·lic del 100% d'una mensualitat. b) Un descans d'un mes de durada, que no es podrà acumular a les vacances anuals retribuïdes".

En canvi, pel que respecta a la normativa que és d'aplicació per al personal funcionari, cal tenir en compte que l'art. 153 el RDL 781/1986, de 18 d'abril, per mitjà del qual s'aprova el TR de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, diu que: 1. Els funcionaris de l'Administració Local sols seran remunerats per les corporacions respectives, pels conceptes establerts a l'art. 23 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost.

2. En la seva virtut, no podran participar en la distribució de fons de cap classe ni percebre remuneracions diferents a les compreses en aquesta llei ni, fins i tot, per confecció de projectes, o direcció o inspecció d'obres, o pressuposts, assessories o emissió de dictàmens i informes».

Per tant, per començar s'ha d'indicar que la llei prohibeix que els funcionaris percebin remuneracions diferents de les previstes a la normativa vigent.

En relació a aquest assumpte, és abundant la jurisprudència que anul·la Pactes de funcionaris que estableixen premis econòmics com el d'antiguitat. Per exemple, la sentència del T. Suprem, sala contenciosa administrativa, secció 7ª, de 18/01/2010 (rec. 4228/2006) avala l'anul·lació que feu un TSJ de varis preceptes d'un acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Toledo, entre els quals s'hi trobava un premi econòmic per 25 anys d'antiguitat dels funcionaris municipals. En aquesta sentència, el T. Suprem confirma els arguments de la sala contenciosa administrativa del TSJ de Castella-La Manxa quan proclama que aquest premi, si es considera que és una retribució, llavors vulnera l'art. 23 de la LMRFP (el TSJ esmentat recorda la doctrina del T. Suprem que estableix amb absoluta claredat que els drets reconeguts per les lleis als funcionaris públics no tenen, a diferència del que succeeix amb els dels treballadors, el caràcter de mínims millorables, sinó de condicions legals o reglamentàries fixes, no alterables per mitjà de la negociació col·lectiva).

Per tant, les corporacions municipals no disposen de competència per a establir i regular nous conceptes retributius addicionals, no prevists per llei, tals com a premis econòmics per antiguitat dels seus funcionaris.

No obstant l'exposat, consta un acord de 26/03/2002 subscrit entre la representació del personal funcionari i el regidor de personal de la legislatura corresponent en què s'equiparara per als funcionaris de l'Ajuntament, amb efectes a partir de l'1/04/2002, entre d'altres qüestions, el premi d'antiguitat, en els mateixos termes que per al personal laboral:

«Els treballadors/es que durant la vigència d'aquest conveni compleixin el venciment de 20 anys o més, tindran dret a un premi únic, sempre a opció del treballador de:

a) Una paga en metàl·lic del 100% d'una mensualitat.

b) Un descans d'un mes de durada, que no es podrà acumular a les vacances anuals retribuïdes».



En aquest sentit, hi ha constància que des d'ençà -i a pesar de ser contra legem-, tots els funcionaris municipals han gaudit del premi d'antiguitat, ja sigui gaudint del descans abans indicat o bé amb la percepció d'una paga en metàl·lic (a opció del treballador). I hi ha constància que aquest premi, per al personal funcionari, s'ha vingut abonant en concepte de "gratificació per serveis extraordinaris", cosa que no es correspon amb el que preveu la llei per aquest concepte retributiu (art. 23.3.d) LMRFP).

D'acord amb la retribucions anuals que percep la funcionària I.C.G., una mensualitat de les seves retribucions anuals es correspondria amb l'import de 2.030,08 €.

Per tot l'abans exposat, i atès que d'acord amb l'art. 21 de la Llei 39/2015 PACAP l'Administració és obligada a resoldre, s'emet aquest informe jurídic amb indicació dels fonaments de Dret que són d'aplicació, i que en aquest cas resulten desfavorables, així i com els antecedents i fets obrants en aquesta Administració, per tal que l'òrgan competent prengui una decisió administrativa sobre desestimar o bé estimar, rere ben considerar-ho, l'abonament a I.C.G. de 2.030,08 € com a premi per haver complert 20 anys d'antiguitat a l'Administració pública.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Abonar a I.C.G. la quantitat de de 2.030,08 € com a premi per haver complert 20 anys d'antiguitat a l'Administració pública.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

26. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS DE PERSONAL LABORAL EL GENER 2018. (Exp. 1733/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 19-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu;

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans Informe de data 06/02/2018 del cap de la Policia Local, subscript pel regidor delegat, que inclou un quadrant-resum, dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local.

En l'informe, s'hi inclou una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant els mesos de desembre de 2017 i gener de 2018 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquest complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals. Tampoc es regula expressament el concepte de complement de productivitat. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt semblant al C. Específic dels funcionaris); per



residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per tornos; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris.

Tot i aquesta manca de regulació al Conveni, existeixen supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement de productivitat a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.

Igualment, consta l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21/01/2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral, que s'ha vingut aplicant sigui per resolucions del regidor de personal o per acord de la Junta de Govern, segons el règim de delegacions corresponent en cada moment, en concepte de complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius, i que s'han pagat en funció del nombre de serveis per dia prestats.

S'ha de dir que -en principi i sens perjudici de prova en contra- pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a tornos i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a tornos (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que pugen en total el següent per als diferents col·lectius:

- Operadors cegem: 1.285,92 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 16/02/2018.



Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen a continuació, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius:

NOM	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
	15	267,90
	7	125,02
	14	250,04
	5	89,30
	7	125,02
	8	142,88
	10	178,60
	6	107,16
TOTAL		1285,92

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

- 27. PROPOSTA D'ABONAMENT DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER TREBALLS PENOSOS REALITZATS DURANT EL GENER 2018 (Exp. 1734/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 19-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu;

"El cap de la Brigada municipal, en data 09/02/2018, ha emès un informe per mitjà del qual es deixa constància d'una relació de personal de la Brigada municipal que ha realitzat diferent percentatge de temps durant el mes de gener de 2018 dedicat al manteniment de la xarxa de clavegueram.

Atès que la Junta de Govern municipal, en sessió de data 03/08/2016, punt 15è, acordà que el percentatge de complement salarial que havia de percebre cada empleat per raó d'haver realitzat treballs penosos relacionats amb feines de clavegueram havia de ser presentat pel cap de la Brigada municipal mensualment, indicant el nom i llinatges de cada empleat, el número de dies que havia realitzat feines a la xarxa de clavegueram i el percentatge que açò suposava respecte del mes en qüestió. La quantia econòmica a percebre aprovada fou de 230 euros mensuals per al 100% de dedicació, havent-se d'aplicar les variacions corresponents d'acord amb el percentatge de temps efectivament realitzat (actualment 234,62 euros per al 100% de dedicació per raó de la puja de l'1% salarial corresponent a l'exercici de 2016 més l'1% que correspon a l'exercici de 2017, aplicable a dia d'avui durant el 2018 atès la pròrroga dels PGE per 2018).

Aquest complement salarial s'acordà en virtut del que preveu l'art. 29.4 del Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB nº 92 de 01.08.2002) en relació als complements al salari pel motiu de la realització de treballs tòxics, perilluosos o excepcionalment penosos.

D'acord amb l'esmentat, s'adjunta document on hi ha la relació de persones que han efectuat tasques de clavegueram durant el mes de gener, el percentatge de dedicació que açò suposa respecte de la jornada total i la seva traducció en euros. La totalitat de les tasques puja un import



de 872,79 € pel personal de la brigada d'obres, i 161,89 € pel personal d'enllumenat públic, que s'haurien d'abonar a la nòmina de cada treballador, en concepte de complement salarial, en proporció als percentatges efectivament realitzats d'acord amb l'informe tècnic abans esmentat i el quadre adjunt.

En addició, es pot indicar que el cap de la Brigada municipal, en el seu informe considera establir una Brigada de manteniment de clavegueram i demana que es replantegi el sistema de remuneració d'aquests empleats públics municipals. Cosa que es posa en coneixement de la corporació local a efectes que en tenguem coneixement.

Per tot l'exposat, qui subscriu estima que, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar a la relació de treballadors municipals que s'adjunta, tots ells contractats en règim laboral, els imports que en document adjunt es relacionen en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de gener de 2018, cosa que ascendeix als imports següents pel personal de cada col·lectiu esmentat en el seu conjunt:

- Brigada obres: 872,79 €
- Enllumenat públic: 161,89 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 16/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar al personal laboral relacionat a continuació, els imports que s'indiquen en concepte de complement salarial per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de gener de 2018:

NOM	%	TOTAL €
	19%	44,58
	76%	178,31
	43%	100,89
	33%	77,42
	57%	133,73
	19%	44,58
	14%	32,85
	21%	49,27
	90%	211,16
TOTAL BRIGADA		872,79
	24%	56,31
	21%	49,27



	24%	56,31
TOTAL ELECTRICISTES		161,89

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

28. **PROPOSTA D'ABONAMENT DE GRATIFICACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS DEL PERSONAL FUNCIONARI REALITZATS FINS AL GENER 2018 (Exp. 1736/2018).**-

Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16-02-2018, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A DIFERENT PERSONAL FUNCIONARI DE GRATIFICACIONS PER SERVEIS EXTRAORDINARIS A GENER DE 2018

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 06/02/2018, hi ha un quadrant-resum dels serveis extraordinaris i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local com a personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

El mateix RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6^è, i pel que respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RFFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. I es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, i han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:

47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.



47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuit amb una gratificació especial.

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»

En resum, el Pacte de funcionaris preveu un règim de gratificacions per serveis extraordinaris, establint diferents supòsits (nocturnitat, festius...). Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Vist l'informe i document annex emès per part del cap de la Policia local, subscrit també pel regidor delegat en la matèria, de data 06/02/2018, i la relació d'efectius-serveis-preu per servei i totals que també s'ha incorporat a l'expedient administratiu corresponent; tot açò d'acord amb el text del Pacte de funcionaris abans reproduït, i que -en global- ascendeix als següents imports:

- Efectius policia local: 4.855,92 €.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar, als funcionaris municipals que es relacionen en document adjunt els imports que en cada cas s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats i que en conjunt ascendeixen a:

- Efectius policia local: 4.855,92 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 16/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als funcionaris municipals relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:



POLICIA LOCAL		18,56
	23,91	470,96
	322,48	382,58
	433,84	695,60
	371,20	347,80
	34,78	465,18
	441,27	58,69
	23,91	69,56
	313,02	278,24
	104,34	
	TOTAL	4.855,92

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

29. **PROPOSTA D'ABONAMENT COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN DE MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL NO ADSCRITS A LA UNITAT NOCTURNA EL MES DE GENER 2018 (Exp. 1738/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 19-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu;

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 06/02/2018, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

En concret, pel que fa a la petició de pagament de retribucions complementàries per haver-se prestat, per part d'un policia no adscrit a la unitat nocturna, serveis policials en nocturnitat durant el mes de gener de 2018.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat (destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que el complement de productivitat està destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupi la seva tasca. L'apreciació de la productivitat s'ha de realitzar en funció de les circumstàncies objectives relacionades directament amb el desenvolupament del lloc de feina i objectius assignats al mateix. En cap cas, les quanties assignades per complement de productivitat durant un període de temps originaran cap tipus de



dret individual respecte a les valoracions o apreciacions corresponents a períodes successius. Així mateix, les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE FA ALS SERVEIS NOCTURNS

L'art. 21.5 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula les retribucions complementàries dels reforços de la unitat nocturna) preveu un tipus de complement de productivitat per realitzar reforç a la unitat nocturna dient que: «La retribució del personal que reforci la unitat per cobrir baixes de llarga durada o no pugui ser inclòs dins la pròpia unitat cobrarà 20€ per dia realment treballat. Es considerarà dia real de treball el que hi hagi un mínim de 6 hores de treball efectiu. Tota la resta de dies no es comptabilitzaran.

Els membres del cos que treballin de nit com servei extraordinari retribuït, no rebran aquesta retribució, ja que va inclosa en el concepte de retribució de les hores extraordinàries nocturnes». (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 20,40 €).

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per especificar les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que seguidament es relacionen els següents imports en concepte de complement de productivitat per la realització de serveis nocturns:

- J.L.T.S.: 40,80 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 15/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar als efectius policials que seguidament es relacionen els següents imports en concepte de complement de productivitat per la realització de serveis nocturns realitzats durant el mes de gener de 2018:

NOM	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
	2	40,80



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

30. **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SAN FONT, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2018. (Exp. 1741/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 15-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que s'ha de procedir a la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions corresponent al mes de gener de 2018, del període comprès entre els dies 2 de gener i 3 de febrer de 2018, ambdós inclosos.

Atès que s'adjunta la liquidació detallada dels cobraments efectuats durant l'esmentat període i el corresponent informe de la tècnica del Museu Municipal, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dies 2 de gener i 3 de febrer de 2018, fent un total que ascendeix a la quantitat de 75,03 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

Urgències:

PUNT 1 D'URGÈNCIA RELATIU A LA PROPOSTA DE L'ÀREA DE TERRITORI I ENTORN SOBRE L'APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE XARXA CLAVEGUERAM URBANITZACIÓ CALA MORELL (Exp. 006907/2017).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat de l'àrea de territori i entorn, de dia 12-02-2018, que literalment copiada diu:
ASSUMPTE: APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE XARXA CLAVEGUERAM URBANITZACIÓ CALA MORELL

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària celebrada el 21 de desembre de 2017, va adoptar l'acord d'APROVAR INICIALMENT el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, redactat pels serveis tècnics municipals, i en la seva versió definitiva signada dia 30.11.2017, després de correccions fetes arran de l'informe de supervisió, el qual preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.504.724,68 € i un pressupost per a coneixement de l'administració de 3.533.964,74 €.

Atès que es va sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública, ampliat fins a 20 dies hàbils als efectes de la preceptiva autorització per part de la Direcció General de Recursos Hídrics abans de l'inici de les obres que preveu el projecte. Així, l'anunci d'aquest tràmit es va publicar en el BOIB núm. 159 de dia 28.12.2017, i l'ampliació del termini en el BOIB núm. 9 de dia 18.01.2018.

Atès que en el termini d'informació pública es van presentar al·legacions.

Atesa la resolució núm. 2018/2 de 05/01/18 del departament de Cultura i Educació del Consell Insular.



Atesa la declaració d'interès general de la canalització d'impulsió entre Cala Morell i el Poici Ciutadella, decret núm. 88/2018 de 30 de gener de 2018 de la presidenta del Consell Insular de Menorca

Vist l'informe emès al respecte per la secretària en data 12/02/18, que literalment copiat diu:
"INFORME JURÍDIC SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE XARXA DE CLAVEGUERAM URBANITZACIÓ DE CALA MORELL, REDACTAT PELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

I. ANTECEDENTS:

En data 20 d'agost de 2016 es va publicar al BOIB la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears la qual, en la seva disposició final cinquena, modifica la disposició transitòria quarta de la Llei 2/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del sòl relativa a la implementació de la xarxa de sanejament. En aquesta disposició en resum es determina que en els sòl d'ús predominantment residencials que no disposin de xarxa de clavegueram es podran atorgar llicències sempre que concorrin tot una sèrie de requisits. Entres aquests requisits es fixa que l'ajuntament, mitjançant un acord plenari, ha d'haver expressat el seu compromís de dotar de clavegueram a aquestes zones urbanes, establint un termini màxim d'un any per a poder aprovar el corresponent projecte de dotació de xarxa de clavegueram. En data 16 de març de 2017 el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca va aprovar la "Proposta de compromís de dotació de clavegueram a la urbanització de Cala Morell, segons el previst a la Disposició transitòria 4a de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sòl (exp. 2017/001730)."

El Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària celebrada el 21 de desembre de 2017, va adoptar el següent acord:
Primer. APROVAR INICIALMENT el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, redactat pels serveis tècnics municipals, i en la seva versió definitiva signada dia 30.11.2017, després de correccions fetes arran de l'informe de supervisió, el qual preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.504.724,68 € i un pressupost per a coneixement de l'administració de 3.533.964,74 €.

Segon. SOTMETRE l'expedient i el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, a informació pública durant quinze dies a comptar des de la publicació del corresponent anunci en el BOIB, així com anunciar aquest tràmit a la seu electrònica de l'Ajuntament, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les alegacions que considerin adients.

Tercer. CONDICIONAR l'aprovació definitiva del projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, a l'obtenció de la declaració d'interès general emesa pel Consell Insular de Menorca, i a l'adaptació del seu contingut als condicionants que s'estableixin en la mateixa i en els informes preceptius a què s'ha fet referència.

En compliment d'aquest acord, es va sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública, ampliat fins a 20 dies hàbils als efectes de la preceptiva autorització per part de la Direcció General de Recursos Hídrics abans de l'inici de les obres que preveu el projecte. Així, l'anunci d'aquest tràmit es va publicar en el BOIB núm. 159 de dia 28.12.2017, i l'ampliació del termini en el BOIB núm. 9 de dia 18.01.2018.

En el termini d'informació pública es van presentar les següents alegacions:

- 1) RE 706 de 16.01.2018, de la Sra. A.H.F., M.M.G. i M.A.A
- 2) RE 860 de 19.01.2018, del Sr. J.V.S., en representació de la societat Centre Residencial Cala Morell SL

II. DOCUMENTACIÓ INCLOSA A L'EXPEDIENT

1. A partir del compromís expressat pel Ple de l'Ajuntament, els enginyers municipals van redactar el corresponent projecte per a dotar de xarxa de clavegueram a la urbanització de Cala Morell que va ser aprovat inicialment pel Ple el document final del projecte, signat dia 30.11.2017, que inclou les observacions per esmenades en el document final del projecte, tal com es va informar per qui subscriu en ocasió de la seva aprovació inicial.

2. A l'acord d'aprovació inicial, es condicionava l'aprovació definitiva a l'obtenció de la declaració d'interès general per part del Consell Insular de Menorca, a un tram de la xarxa de



clavegueram que discorre per la carretera de Cala Morell fins a POICI. En aquest sentit, la presidenta del Consell Insular de Menorca, mitjançant Decret núm. 88/2018, de data 30 de gener de 2018, declara l'interès general de la canalització d'impulsió entre Cala Morell i el POICI Ciutadella, de la xarxa de clavegueram per la urbanització de Cala Morell, amb condicions.

III. FONAMENTS JURÍDICS:
Normativa aplicable.

- Articles 121 a 123, 125 i 126 i disposició adicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- Articles 21.1.o), 22.2.ñ) i 127.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Articles 88, 90 a 94 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local.
- Articles 76 a 78 del Reial Decret 701/2015, de 17 de juliol, pel qual s'aprova el Pla Hidrològic de les Illes Balears.
- Llei 6/1997, de 8 de juliol, del Sòl rústic de les Illes Balears.
- Llei 5/1990, de carreteres de les Illes Balears.

Consideracions jurídiques
Primera.- Consideració d'obres locals

1. Considerant el que estableix l'article 88 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, tindran la consideració d'obres locals totes les de nova planta, reforma, reparació o entreteniment que executin les entitats locals, tant amb els seus propis fons com les que hi participin entitats públiques o privades per la realització de serveis de la seva competència. En el cas objecte d'informe, es tracta de la realització de la xarxa de sanejament, la qual constitueix un sistema general d'obligat servei municipal.

2. Es va posar de relleu en ocasió de l'aprovació inicial del projecte, que aquest havia estat supervisat i incorporades les esmenes a les observacions fetes, en la forma que s'expressa a l'informe / proposta d'aprovació inicial.

3. El projecte de Xarxa de clavegueram d'urbanització de Cala Morell es presenta com un global que inclou la previsió de la xarxa de clavegueram en el nucli urbà i la connexió d'aquesta fins a la xarxa general del municipi a POICI. En la memòria del projecte els tècnics redactors preveuen dues fases diferenciades del projecte, les quals seran objecte de tractament diferent, atès que la part de la xarxa fins a POICI haurà de ser finançada per l'Ajuntament, mentre que la part de xarxa local a l'àmbit de la urbanització podrà ser sufragada mitjançant contribucions especials.

De totes maneres, la diferent concepció d'una i altra fase, no es pot obviar que que una no té sentit sense l'altra, deixant per a consideració posterior la contractació de les obres que s'inclouen en el projecte global de forma separada si, com justifiquen els tècnics redactors, les dues parts constitueixen un projecte complet i separable.

Segona.- Declaració d'interès general

1. El projecte en qüestió preveu una part consistent en xarxa de connexió des de l'EBAR 1 fins POICI que transcorre per sòl classificat de rústic. Aquesta xarxa seguirà el traçat de la carretera existent i per tant, transcorrerà íntegrament en sòl qualificat com a «àrea de protecció territorial de carreteres» (APT)

D'acord amb el que estableix l'article 24 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol. Del Sòl Rústic de les Illes Balears, tenen la consideració d'activitats relacionades amb les infraestructures públiques les vinculades a l'execució, l'ús i el manteniment de les xarxes de sanejament, les estacions de depuració i les sistemes vinculats a al reutilització de les aigües residuals, així com els dipòsits d'emmagatzemament i les xarxes de distribució. Estableix el mateix article que perquè els usos vinculats a aquestes infraestructures tinguin la consideració d'admesos, s'hauran de preveure en els instruments de planejament general o en els instruments d'ordenació territorial. Si no n'hi hagués o si no es preveïés, com és el cas, s'exigirà la prèvia declaració d'interès general. En el cas que ens ocupa una part de la xarxa projectada que discorre pel sòl rústic, a la vora de la carretera de Cala Morell (xarxa secundària i de propietat municipal) per tal d'anar a connectar amb la xarxa de sanejament municipal situada al Polígon Industrial de Ciutadella, no



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

està contemplada en cap instrument d'ordenació territorial aplicable. És per açò que es va condicionar l'aprovació definitiva a l'obtenció de la declaració d'interès general per part del CIM, la qual cosa va ser sol·licitada mitjançant acord de la Junta de Govern de dia 26.07.2017.

2. S'ha incorporat a l'expedient, el Decret núm. 88/2018, de data 30 de gener de 2018, de la presidenta del Consell Insular de Menorca que declara l'interès general de la canalització d'impulsió entre Cala Morell i el POICI Ciutadella, de la xarxa de clavegueram per la urbanització de Cala Morell, amb condicions, en els següents termes:

1. Respecte a l'ocupació del domini públic de carreteres de la Ronda Sud, només s'autoritzarà l'ocupació del subsòl de la zona de domini públic en una franja de terreny situada en la part més exterior d'aquesta zona, i dins del domini públic existent a partir de l'aresta exterior d'explanació.

2. Prèviament a l'execució de les obres, s'haurà de sol·licitar autorització conforme a l'art. 26 Llei 5/1990 de 24 de maig, de Carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Per a l'obtenció de l'autorització el projecte haurà d'esmenar el grau de definició de la canonada d'impulsió definida en el projecte quant a l'afectació a la carretera RC-1 quant als següents aspectes:

Primer: S'han de definir la secció tipus de les rases corresponents a la canonada d'impulsió, per a la seva definició sota calçada (necessari per a l'encreuament de la Ronda Sud, per a la seva connexió amb la xarxa d'existent en el POICI). El paviment a reposar serà de les mateixes característiques que l'existent.

Segon: S'han d'incloure plànols de la planta general de l'escala adequada, que permeti replantejar la ubicació de la canonada i elements complementaris respecte a la carretera, de manera que quedi garantit que únicament s'ocuparan terrenys de domini públic que no formen part de l'explanació de la carretera. S'haurà d'especificar la superfície en planta ocupada per la xarxa d'impulsió com pels seus elements complementaris (m2).

3. Una vegada definida la zona de domini públic de carreteres de la RC-1 que resulta necessari ocupar segons les característiques de la síquia es tramitarà un expedient de concessió administrativa del domini públic de la carretera RC-1.

4. Les obres i l'activitat definida no podran afectar la seguretat del trànsit i hauran de mantenir com a mínim les condicions prèvies de visibilitat i geometria.

5. En el cas de necessitat per part del CIM de modificar les conduccions que discorren per domini públic de la RC1, i sempre que no hi hagi una alternativa tècnica que eviti l'afecció sobre aquestes conduccions, el titular de la via assumirà el cost de l'obra civil i el titular del servei d'interès públic assumirà la resta del cost.

6. Les actuacions de manteniment i conservació de la canalització hauran de dur-se a terme pel seu promotor. Respecte al creuament de calçada, haurà d'estar en condicions d'ús a tot moment.

7. En cas de produir-se alguna avaria sobre la canalització que produís un perjudici en l'explotació de la carretera, el titular de l'autorització serà el responsable dels danys i perjudicis causats.

8. El sistema de tractament de les aigües residuals ha de complir amb el que estableix el Pla Hidrològic de les Illes Balears.

9. Durant l'execució de les obres s'han d'adoptar les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

Es recorda que abans de dur a terme les obres s'haurà de disposar de l'autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics pel fet que bona part de la carretera de Cala Morell transcorre per una zona de policia de torrents. D'aquestes condicions, es desprèn que hi manca definició en el projecte, a partir de la qual s'haurà de tramitar la concessió administrativa del domini públic de la carretera RC-1., i en el cas d'haver de modificar les conduccions, l'Ajuntament haurà d'assumir part del cost que impliqui la necessària modificació.

Qui subscriu vol deixar palès que el compliment dels condicionants 2, 3 i 5, pot implicar augment del cost i retard en l'inici de les obres que necessàriament han d'estar finalitzades i pagades abans de dia 30 de novembre de 2018, condició imposada pel Consell Insular de



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Menorca, en el conveni pel finançament d'aquesta actuació financerament sostenible amb fons d'aquesta administració.

Tercera.- Altres autoritzacions.

- Es requerirà informe de carreteres abans de l'inici de les obres.
- És preceptiu obtenir autorització de la Direcció General de Recursos Hídrics abans de l'inici de les obres.

Quarta.- Òrgan competent per acordar l'aprovació del projecte L'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix a l'Alcaldia la competència per a l'aprovació de projectes d'obres i serveis per a la seva contractació o concessió, quant aquests projectes estiguin previstos en els pressupost. Aquesta competència es complementa a la Disposició Addicional Segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic que diu que correspon als alcaldes les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres (...) quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost. També estableix que correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes no esmentats a l'apartat anterior.

Atesa la informació remesa per la interventora municipal, dia 12.12.2017, que consta a l'expedient, en la qual quantifica el 10 per cent dels recursos ordinaris del vigent pressupost, amb l'import de 3.121.888,23 €

I atès que el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, presenta un pressupost d'execució per contracte per import de 3.504.724,68 € i un pressupost per a coneixement de l'administració per import de 3.533.964,74 €, es conclou que supera el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost i per tant, l'òrgan competent per a la seva aprovació definitiva és el Ple de l'Ajuntament.

IV. CONCLUSIÓ

Vist l'informe emès dia 12.02.2018 pels enginyers municipals, autors del projecte, en el qual es fa constar que els aspectes de les al·legacions presentades que proposen estimar no representen increment del pressupost d'execució per contracte ni del pressupost per a coneixement de l'administració del projecte. Fent l'observació relativa a què els condicionants imposats en la declaració d'interès general dificultaran el compliment de les condicions previstes en el conveni de finançament d'aquesta actuació.

Fetes aquestes observacions, inform favorablement sobre l'aprovació definitiva del projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, i per tal que el Ple de l'Ajuntament adopti un acord en el sentit següent:

Primer. RESOLDRE les al·legacions presentades en el sentit informat pels tècnics municipals autors del projecte, en data 12.02.2018, i en conseqüència: Al·legacions presentades per A.H.F. (propietària de la parcel·la 114), M.M.G. i M.A.A. (propietaris de la parcel·la 96)

1) Relativa a què el pas de la canonada de clavegueram a la parcel·la 114 hi ha un dipòsit de gas oil i canalitzacions. També que la cotxera existent dificulta l'execució de les obres. Efectivament s'ha comprovat que es així ja que es molt més fàcil passar la xarxa de clavegueram per la parcel·la 96(ref. cadastral 6141103EE7364S0001JY) mitgera amb la 114 tal i com indica a l'al·legació. Es modifica el plànol 4.2, l'annexa num 14 de propietaris afectats i el plànol num 9. S'estimar l'al·legació.

2) Indiquen també que el preu d'indemnització per a servitud de pas d'infraestructures, 10 €/ml, es insuficient. També hi ha que tenir en compte les despeses pagades, plantes, voreres,...

Es considera que el preu proposat es correcte. A l'ordenança fiscal num 30 per ocupació de via pública de l'Ajuntament hi ha una quota tributaria per ocupació del subsòl per ml de canonada i any de 0,22 €. Els 10 €/ml representen el pagament d'un cànon de 45 anys, suficient per amortitzar l'obra. Evidentment finalitzades les obres el terreny quedarà en el mateix estat que es troba actualment. Per tant es desestima la revisió del preu d'indemnització ja que el proposat de 10



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

€/ml es considera adient.
Al·legacions presentades pel Centre Residencial Cala Morell SL
1) Indica que no estant disconforme que la xarxa de clavegueram passi en alguns trams per terrenys de la seva propietat considera que el traçat de la xarxa de clavegueram que passa per la parcel·la cadastral 5547101EE354N0001UJ es improcedent. Proposant dues alternatives a l'especificat al projecte

Atès l'especificat a l'al·legació es considera adient anul·lar el tram de clavegueram projectat del P8/1-P8/13-P8/14 ja que la parcel·la 1 pot connectar al pou P6/32, la parcel·la 5 al pou P6/14 i la parcel·la 11 al P8/2. S'estima lo sol·licitat a l'al·legació i es modifiquen els plànols 4.1, 5.7, 5.13, el plànol num 9 i l'annexe num 14 de propietaris afectats. S'estima l'al·legació.

2) Indica que encara que l'informe de 30 de novembre de 2017 preveu expressament d'imposició de servituds de pas d'infraestructures als propietaris en el projecte de juny 2017 apartat 5.1 de la Memòria considera que no queda clar. L'informe de 30 de novembre de 2017 complementa lo especificat en el projecte de juny 2017 per tant esta clar que es preveu l'imposició de servituds de pas d'infraestructures al s propietaris dels terrenys afectats. Es desestima l'al·legació.

3) Indica també que l'EB 1 s'ubica davant un grup d'apartaments amb les molèsties que això comporta. Proposa una nova ubicació per la EB1. No hi ha cap tipus d'inconvenient- es considera que el lloc proposat es més convenient que el previst en el projecte- per modificar el lloc de l'EB1 i instal·lar-la on indica l'al·legat.

S'estima l'al·legació. Es modifiquen els plànols 4.2, 4.3 i 5.1

4) Indica també que el cost del projecte és molt elevat i que si s'aprofita la xarxa existent es podran reduir.

La xarxa existent com a xarxa general no es aprofitable i a més uns dels objectes del projecte es inutilitzar l'EDAR existent. Per tant la utilització de la xarxa existent com a xarxa general no es possible i en aquest sentit no es pot reduir el cost total del projecte. Es desestima l'al·legació.

Segon. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, redactat pels serveis tècnics municipals, i en la seva versió definitiva signada dia 30.11.2017, després de correccions fetes arran de l'informe de supervisió, el qual preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.504.724,68 € i un pressupost per a coneixement de l'administració de 3.533.964,74 €. Aquest és el parer de qui subscriu sens perjudici d'altre millor fonamentat en dret".

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer. RESOLDRE les al·legacions presentades en el sentit informat pels tècnics municipals autors del projecte, en data 12.02.2018, i en conseqüència: Al·legacions presentades per AH.F. (propietària de la parcel·la 114), M.M.G. i M.A.A. (propietaris de la parcel·la 96)

1) Relativa a què el pas de la canonada de clavegueram a la parcel·la 114 hi ha un dipòsit de gas oil i canalitzacions. També que la cotxera existent dificulta l'execució de les obres. Efectivament s'ha comprovat que es així ja que es molt mes fàcil passar la xarxa de clavegueram per la parcel·la 96(ref. cadastral 6141103EE7364S0001JY) mitgera amb la 114 tal i com indica a l'al·legació. Es modifica el plànol 4.2, l'annexe num 14 de propietaris afectats i el plànol num 9. S'estimar l'al·legació.

2) Indiquen també que el preu d'indemnització per a servitud de pas d'infraestructures, 10 €/ml, es insuficient. També hi ha que tenir en compte les despeses pagades, plantes, voreres,...



Es considera que el preu proposat es correcte. A l'ordenança fiscal num 30 per ocupació de via pública de l'Ajuntament hi ha una quota tributaria per ocupació del subsòl per ml de canonada i any de 0,22 €. Els 10 €/ml representen el pagament d'un cànon de 45 anys, suficient per amortitzar l'obra. Evidentment finalitzades les obres el terreny quedarà en el mateix estat que es troba actualment. Per tant es desestima la revisió del preu d'indemnització ja que el proposat de 10 €/ml es considera adient.

Al·legacions presentades pel Centre Residencial Cala Morell SL
1) Indica que no estant disconforme que la xarxa de clavegueram passi en alguns trams per terrenys de la seva propietat considera que el traçat de la xarxa de clavegueram que passa per la parcel·la cadastral 5547101EE354N0001UJ es improcedent. Proposant dues alternatives a l'especificat al projecte

Atès l'especificat a l'al·legació es considera adient anul·lar el tram de clavegueram projectat del P8/1-P8/13-P8/14 ja que la parcel·la 1 pot connectar al pou P6/32, la parcel·la 5 al pou P6/14 i la parcel·la 11 al P8/2. S'estima allò sol·licitat a l'al·legació i es modifiquen els plànols 4.1, 5.7, 5.13, el plànol num 9 i l'annexe num 14 de propietaris afectats. S'estima l'al·legació.

2) Indica que encara que l'informe de 30 de novembre de 2017 preveu expressament d'imposició de servituds de pas d'infraestructures als propietaris en el projecte de juny 2017 apartat 5.1 de la Memòria considera que no queda clar. L'informe de 30 de novembre de 2017 complementa lo especificat en el projecte de juny 2017 per tant esta clar que es preveu l'imposició de servituds de pas d'infraestructures al s propietaris dels terrenys afectats.

Es desestima l'al·legació.

3) Indica també que l'EB 1 s'ubica davant un grup d'apartaments amb les molèsties que això comporta. Proposa una nova ubicació per la EB1. No hi ha cap tipus d'inconvenient- es considera que el lloc proposat es més convenient que el previst en el projecte- per modificar el lloc de l'EB1 i instal·lar-la on indica l'al·legat.

S'estima l'al·legació. Es modifiquen els plànols 4.2, 4.3 i 5.1

4) Indica també que el cost del projecte és molt elevat i que si s'aprofita la xarxa existent es podran reduir.

La xarxa existent com a xarxa general no es aprofitable i a més uns dels objectes del projecte es inutilitzar l'EDAR existent. Per tant la utilització de la xarxa existent com a xarxa general no es possible i en aquest sentit no es pot reduir el cost total del projecte. Es desestima l'al·legació.

Segon. APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte Xarxa de clavegueram urbanització de Cala Morell, redactat pels serveis tècnics municipals, i en la seva versió definitiva signada dia 30.11.2017, després de correccions fetes arran de l'informe de supervisió, el qual preveu un pressupost d'execució per contracte de 3.504.724,68 € i un pressupost per a coneixement de l'administració de 3.533.964,74 €, amb les prescripcions de l'autorització del departament de Cultura i Educació del Consell Insular, resolució 2018/2 de dia 05/01/18 i de la declaració d'interès general de 30/01/18

No obstant el Ple amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat de l'àrea de territori i entorn.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Joana M. Gomila Lluch