



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

**Identificació de la sessió:**

Núm.: 17/2019  
Caràcter: Ordinària  
Dia: 8 de maig 2019.  
Hora: de 9.30 h a 10.30 h, en primera convocatòria.  
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquesta Casa Consistorial.

**Assistents:**

Presideix: Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM)  
Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)  
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)  
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ  
Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

**Excusa la seva absència:**

Sra. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)  
Sr. Noemí CAMPS VILLALONGA (PSOE)

El Sr. Sergi SERVERA MORENO (GxC) s'incorpora a la sessió al punt 3r de l'ordre del dia.

**Ordre del dia:**

- 1 Aprovació de l'acta anterior, corresponent a la sessió extraordinària de dia 29 d'abril de 2019.
- 2 Comunicacions d'Alcaldia.
- 3 Projecte executiu de reforma i ampliació en planta baixa d'habitatge unifamiliar situat al camí de Al Pare, pol. 14, parcel·la 19 (promotor/a Sa Marjaleta SRM, tècnic redactor/a Capo Casasnovas, Josep i contractista Obres i Reformes 2030 CB). **(exp. 7923/2018)**.
- 4 Relació de factures 12/2019. **(exp. 4671/2019)**.
- 5 Relació de factures 16/2019. **(exp. 4672/2019)**
- 6 Proposta d'aprovació de la liquidació del padró de clavegueram de la urb. de Cala en Blanes, Torre del Ram i Calespiques, març 2019. **(exp. 4030/2019)**.
- 7 Proposta d'aprovació de la liquidació del padró de clavegueram de la urb. de Son Xoriguer, març 2019. **(exp. 4031/2019)**
- 8 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Iberdrola Clientes SAU. **(exp. 3380/2019)**.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

- 9 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Iberdrola Comercialización de Último Recurso SAU. **(exp. 3382/2019).**
- 10 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Orange Spagne SAU. **(exp. 4168/2019)**
- 11 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1586-00016900. **(exp. 4407/2019).**
- 12 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1587-00016900. **(exp. 4408/2019).**
- 13 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1588-00016900. **(exp. 4409/2019)**
- 14 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-0662-REN06618. **(exp. 4410/2019).**
- 15 Proposta d'aprovació de la relació de rebuts d'ingrés directe durant el mes d'abril de 2019 (1a quinzena) i aprovació de càrrec 73/2019. **(exp. 4427/2019).**
- 16 Proposta d'aprovació de l'abonament de la taxació de costes en el procediment ordinari número 463/2015 **(exp. 4165/2019)**
- 17 Determinació del nou termini per a la finalització dels treballs del contracte del servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. **(exp. 6112/2017).**
- 18 Ratificació de la Resolució número 852 de 26/04/2019 que aprova la consulta preliminar de mercat per a la posterior licitació del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les Festes de Sant Joan 2019 de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. (exp. 4543/2019).
- 19 Requeriment de documentació prèvia l'adjudicació del concurs per a l'adjudicació de l'explotació per tercers de les instal·lacions de temporada en la platja de Sa Caleta de ciutadella de Menorca. **(exp. 983/2019)**
- 20 Adjudicació del contracte menor de subministrament per l'adquisició d'un sistema d'emmagatzematge NAS a l'empresa SILME, S.A. **(exp. 3824/2019).**
- 21 Proposta d'aprovació del projecte d'adequació de l'intercanviador d'autobusos a l'av. Mascaró Passarius. **(exp. 7907/2017).**
- 22 Proposta de devolució a M.I.B.G. dels ingressos indeguts corresponents a l'escomesa de pluvials **(exp. 14290/2018).**
- 23 Proposta de modificació del rebut d'aigua núm. 15343 corresponent al 4t trimestre del 2018 per fuita.(exp. **4203/2019).**
- 24 Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament per l'adquisició de material de llautó per poliè (Greiner) pel servei d'aigües municipal a l'empresa Logistium Servicios Logísticos, S.A. **(exp. 4311/2019).**
- 25 Proposta d'adjudicació del contracte menor per les obres d'asfaltat d'una resa per xarxa d'impulsió d'aigües residuals a la plaça des Born a l'empesa M. Polo, S.L. **(exp. 4502/2019).**



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

- 26 Proposta d'adjudicació del contracte menor d'obres de reparació i manteniment del parc infantil del Canal Salat a l'empresa Directe DB. **(exp. 3980/2019)**.
- 27 Proposta d'adjudicació del contracte menor d'obres de reparació i manteniment del parc infantil de la plaça Jamma a l'empresa Savia Proyectos, S.L. **(exp. 3981/2019)**.
- 28 Proposta d'aprovació de les bases que regulen la participació en la Fira d'Ensenyaments superiors de Ciutadella, any 2019. **(exp. 4608/2019)**.
- 29 Proposta d'abonar a J.LL.M. un complement de productivitat per realitzar les funcions de secretari accidental els dies 25, 26 i 27 de febrer de 2019 **(exp.2063/2019)**
- 30 Proposta d'abonar a A.R.S. un complement de productivitat per feines de superior categoria com a coordinadora adm. d'obres i serveis **(exp. 2258/2019)**
- 31 Proposta d'abonar d'un complement de productivitat per atendre urgències fora de la jornada laboral a J.P.C. **(exp. 3762/2017)**
- 32 Proposta de concessió a A.P.S., una bestreta reintegrable de 5 mensualitats a retornar en 36 quotes **(exp. 3913/2019)**
- 33 Proposta de ratificació de la Resolució número 884/2019 de liquidació per finalització contracte de M.J.D.F. **(exp. 4664/2019)**
- 34 Proposta de ratificació de la Resolució número 812/2019 de contractació treballadora familiar de M.C.M.**(exp. 3804/2019)**.
- 35 Proposta de reconeixement de deute, assistència al lliurament dels premis Ramon Llull. **(exp. 2499/2019)**.
- 36 Proposta de requeriment a Regestril, S.L. la devolució de l'import de 27,00 € a l'Ajuntament de Ciutadella, import ingressat erròniament. **(exp. 13733/2018)**.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

- 1 **Aprovació de l'acta anterior, corresponent a la sessió extraordinària de dia 29 d'abril de 2019.**-Sotmesa l'acta esmentada a la consideració de la Junta de Govern i no havent-hi cap esmena a fer, s'aprova per unanimitat.
- 2 **Comunicacions d'Alcaldia.**-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.
  - 2.1 Escrit del **Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 1 de Ciutadella de Menorca**, amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 7886 de 2 de maig de 2019, de taxació de costes al PO número 30/2018, sobre la demanda presentada per l'Organització Interprofessional de l'oví i el caprí de carn contra l'Ajuntament de Ciutadella de reclamació de quantitats. (exp. 1653/2018).



**2.2 De l'escrit del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Palma de Mallorca**, registrada d'entrada a aquest Ajuntament núm. 8062 de 3 de maig de 2019, referent al Procediment Abreujat número 8/2019 recurs contenciós administratiu interposat per A.P.C. i J.R.P.P. contra la desestimació presumpta de reclamacions de quantitats sol·licitades en matèria de recursos humans (exp. 727/2019).

**2.3 Sentència número 122/2019 del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca**, registrada d'entrada a aquest Ajuntament núm. 8176 de 7 de maig de 2019, que desestima el recurs contenciós administratiu PA 392/2016, interposat per M.T.B.C. contra la Resolució desestimàtoria del recurs de reposició en relació a la reclamació d'abonament de la diferència retributiva entre el lloc d'auxiliar administratiu i les corresponents a les funcions administratives realment exercides. (exp. 53/2017)

**3 Projecte executiu de reforma i ampliació en planta baixa d'habitatge unifamiliar situat al camí de Al Pare, pol. 14, parcel·la 19 (promotor/a Sa Marjaleta SRM, tècnic redactor/a Capo Casanovas, Josep i contractista Obres i Reformes 2030 CB). (exp. 7923/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del municipi de dia 03/05/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 7 de febrer de 2018 la Junta de Govern va acordar concedir la llicència urbanística d'obres per PROJECTE BÀSIC DE REFORMA I AMPLIACIÓ EN PLANTA BAIXA D'HABITATGE UNIFAMILIAR a CAMÍ DE AL PARE, POL 14, PARCEL·LA 19 (registre d'entrada número 4730 de dia 30/03/2016), visat del projecte núm. 12/00281/16 de dia 29/03/16 i el modificat redactat en data 11 de gener de 2018, **CONDICIONADA** al compliment del següent:

«1. D'acord amb l'article 140.5 de la Llei 27/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del sòl, haurà de presentar el Projecte d'execució en el termini màxim de 6 mesos. Les obres no es podran iniciar, mentrestant no s'hagi aprovat el projecte d'execució.

2. De conformitat amb l'article 2, 13 i següents de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, haurà de presentar l'assumeix de la direcció tècnica (la presentada amb el bàsic està equivocada perquè fa referència a un bloc d'habitatges) a càrrec de l'arquitecte (director d'obra) i l'arquitecte tècnic o aparellador (director de l'execució de l'obra) degudament visat pel col·legi oficial corresponent. A aquests efectes, i d'acord amb l'article 4 i concordants del Decret 59/1994, de 13 de maig, sobre Control de qualitat de l'edificació, ús i manteniment, modificat per Decret 11/1994 de 22 de novembre, haurà de presentar el programa de control de qualitat redactat per un arquitecte tècnic i visat pel col·legi oficial corresponent.

3. Així mateix, de conformitat amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, s'aportarà també l'Estudi de seguretat i salut a càrrec de tècnic competent, degudament visat pel Col·legi Oficial pertinent.

4. Presentació juntament amb la documentació ressenyada, del nomenament del constructor (mitjançant inscripció al REA), i el pressupost degudament signat pel constructor esmentat.

5. Estudi de la correcta valoració de la gestió de residus de construcció i demolició generats durant les obres, contracte amb un gestor autoritzat i compliment del disposat en l'article 28 del Pla director per a la gestió dels residus no perillosos de Menorca.

6. Durant l'execució de les obres s'adoptaran les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.

7. El projecte executiu ha de justificar el compliment de les determinacions del Pla Hidrològic de les Illes Balears. Per tant s'ha d'acreditar si l'habitatge disposa d'una fossa sèptica estanca i homologada. En el cas de no existir, el projecte haurà de contemplar la seva instal·lació i s'haurà d'executar un cop concedida la llicència urbanística. Acabades les obres, i abans de la posada en servei, el titular haurà de presentar davant aquest ajuntament la declaració responsable degudament presentada davant l'administració Hidràulica (la Direcció General de recursos Hídrics de les Illes Balears), on s'indiqui que el sistema instal·lat compleix amb els requisits de l'Annex 4 del PH, així com còpia dels documents



*acreditatius de l'adquisició, característiques tècniques, rendiment i manteniment dels mateixos fixats a l'apartat 3 de l'article 81 del PH.*

*8. S'han de complir amb totes les mesures protectores incloses a la documentació ambiental.*

*9. S'ha de realitzar una inspecció prèvia a l'inici de les obres de tot el terreny afectat amb la finalitat de detectar individus de *Testudo hermanni*, i es revisin, diàriament, les rasses o síquies obertes. En cas de trobar algun individu haurà de ser rescatat i traslladat a zona segura.*

*Advertiments:*

*1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.*

*2. La manca de presentació del projecte d'execució dins el termini de sis mesos n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes de la llicència concedida d'acord amb el projecte bàsic, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència.»*

Atès que en data 20 de juliol de 2018, amb registre número GE/02542/2018, va tenir entrada a l'Ajuntament **el projecte executiu per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat a la finca de Sa Marjaleta, parcel·la 19 del polígon 14**, de Ciutadella de Menorca. Juntament amb la sol·licitud esmentada s'adjunta la següent documentació:

- . Projecte d'execució de reforma i ampliació en planta baixa d'habitatge unifamiliar en sòl rústic, situat a la finca de sa Marjaleta, pol. 14, parc. 19 de Ciutadella de Menorca, redactat per l'arquitecte Josep Capó Casanovas, amb visat del COAIB número 12/00950/18 de data 13.07.2018 i sense signatura digita, que inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- . Assumeix de la direcció tècnica de les obres per l'arquitecte Josep Capó Casanovas amb visat del COAIB número amb visat del COAIB número 12/00950/18 de data 13.07.2018.
- . Contracte amb gestor de residus autoritzat de 34,90 m3 de residus de demolició i construcció.
- . Pressupost de 50.820,40 euros signat pel contractista.
- . REA del contractista «Obras y reformas 20130 CB»

Atès que en data 7 d'agost de 2018, amb registre d'entrada número GE/013617/2018, va tenir entrada a les dependències municipals nova documentació per incorporar a l'expedient consistent en:

- . Programa de control de Qualitat (Decret 59/94) signat pel l'arquitecte tècnic Jose Maria Capó Cantallops
- . Comunicació d'actuació professional de l'arquitecte tècnic Jose Maria Capó Cantallops amb visat del COAAT número 8242 de data 30.07.2018.

Atès l'informe tècnic emès al respecte en data 29.04.2019, i que diu el següent:

"(...)

## **II. DISPOSICIONS LEGALS I REGLAMENTARIES APLICABLES**

- Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
- Text refós del PGOU de Ciutadella aprovat definitivament en data 16.4.1991
- Modificació puntual del PGOU de Ciutadella de Menorca per tal d'adaptar-lo a les DOT i al PTI en l'àmbit del sòl rústic (AD amb prescripcions en data 27.03.2006 i complimentades en data 28.09.09)
- Modificació puntual del PGOU de Ciutadella de Menorca per a la compatibilitat dels usos turístics amb els residencials per als habitatges unifamiliars aïllats de les zones turístiques, la incorporació de l'article 14 del PTI, així com l'adaptació a les matrius dels usos del sòl rústic i de l'article 568 del PGOU de Ciutadella a la modificació del PTI (AD en data 21.11.2011)
- Pla Territorial Insular de Menorca (AD 25.4.2003) i la seva modificació (AD 26.6.2006)
- Norma Territorial Transitòria (AD 22.12.2014).
- Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i de Mesures Tributàries.
- Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.
- Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.



- Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears
- Decret 145/1997, de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene, d'instal·lacions, per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

### III. OBJECTE DE L'INFORME

El present informe té per objecte analitzar la nova documentació rebuda, corresponent al projecte executiu de reforma i ampliació en planta baixa de l'habitatge situat a la finca de Sa Marjaleta, parcel·la 19 del polígon 14 del cadastre rústic del terme municipal de Ciutadella de Menorca, redactat per l'arquitecte Josep Capó Casanovas i amb visat del COAIB número 12/00950/18 de data 13.07.2018, per tal de comprovar que s'ajusta al projecte bàsic aprovat per Junta de Govern en data 7 de febrer de 2018.

### IV. OBJECTE DEL PROJECTE I ANÀLISI DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA

Tal i com ja es va dir en l'informe anterior relatiu al projecte bàsic, a la finca de Sa Marjaleta, parcel·la 19 del polígon 14, es volen dur a terme les obres següents:

- Ampliació de l'habitatge mitjançant la construcció d'un cos annexat per la seva façana nord de 13,50 m2 construïts. En aquest cos es situarà un bany (B3) i una bugaderia (L) amb accés independent des de l'exterior.
- Construcció d'una una terrassa coberta de 15,41 m2 de superfície construïda i 30,8m2 d'ocupació a la façana sud.
- Reforma interior de part la planta baixa de l'habitatge. Específicament s'intervindrà en 30,45 m2, ampliant els buits existents de la façana nord, reformant la fusteria interior i realitzant un nou bany (B4).

Així doncs un cop realitzades les obres en les edificació principal els paràmetres resultants seran els següents:

Edificació principal (habitatge).			
Planta baixa		Sup. construïda (m2)	Volum (m3)
	Cos 1	104,24	303,34
	Cos 2	33,25	109,73
	Cos 3	52,05	171,77
	Cos 4	28,20	78,96
	Cos ampliat	13,50	41,85
	Terrassa coberta(50%)	15,41	84,14
	Cos 5	14,44	25,45
	Cos 6	95,33	247,75
	Planta primera	126,85	436,47
	TOTAL	483,27	1.499,45

l el Pressupost d'execució material (PEM) de la reforma de l'habitatge es fixa en 50.820,40 euros.

En relació a la documentació aportada cal fer les següents consideracions:

La Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes balears (LUIB) determina en el seu article 152 que quan d'acord amb la legislació sectorial aplicable, l'actuació subjecte a llicència exigeixi un projecte tècnic, aquest haurà d'estar integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, entenent-se com a projecte bàsic aquell que defineix de forma precisa les característiques generals de l'obra, mitjançant l'adopció i justificació de solucions concretes, i com a projecte executiu aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa dels detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

*L'article esmentat al seu apartat cinquè també fixa que quan la llicència d'obres s'hagi sol·licitat i obtingut mitjançant la presentació d'un projecte bàsic, és preceptiva, en el termini màxim de sis mesos des de la seva concessió, la presentació del projecte executiu ajustat a les determinacions d'aquell.*

*Per tant d'aquí es desprèn que el projecte executiu, presentant en el termini fixat a la LUIB s'ha de adequar i ajustar a les determinacions del projecte al qual es va concedir la corresponent llicència, no podent incloure la previsió de noves obres.*

*Un cop analitzat el projecte executiu es comprova que aquest s'adequa a les determinacions del projecte bàsic que va obtenir la preceptiva llicència d'obres en data 7 de febrer de juny de 2018.*

*En relació a les condicions fixades en l'acord de la Junta de Govern relatiu a la concessió de la preceptiva llicència d'obres, cal dir el següent:*

- 1. S'aporta tota la documentació necessària per a la tramitació de l'expedient la qual es relaciona a l'apartat Antecedents del present informe.*
- 2. El projecte executiu justifica el compliment de les determinacions del Pla Hidrològic de les Illes Balears i acredita que l'habitatge disposa d'una fossa sèptica estanca i homologada.*

#### **PROPOSA:**

**PRIMER:** Concedir la llicència urbanística d'obres del projecte executiu de "Reforma i ampliació en planta baixa d'habitatge unifamiliar en sòl rústic", a la finca Sa Marjaleta, parcel·la 19 del polígon 14 del terme municipal de Ciutadella de Menorca, redactat per l'arquitecte Josep Capó Casanovas i visat pel COAIB amb número 12/00950/18 de data 13.07.2018.

Classificació del sòl: Rústic.

Qualificació urbanística: Sòl rústic comú.

Referència cadastral número 07015A014000190000OP i 002300100EE2D0001EM.

Ús: Habitatge.

El pressupost del projecte presentat és de 50.820,40 euros, ja liquidat amb l'aprovació del projecte bàsic.

La promotora és SA MARJALETA SRM (Nif núm. J037\*\*\*05), l'arquitecte és CAPÓ CASANOVAS, JOSEP, l'arquitecte tècnic és CAPÓ CANTALLOPS, JOSÉ MARÍA i el contractista és OBRES I REFORMES 2030 CB.

**CONDICIONADA** al compliment del següent:

1. S'han de complir amb totes les mesures protectores incloses a la documentació ambiental.
2. S'ha de realitzar una inspecció prèvia a l'inici de les obres de tot el terreny afectat amb la finalitat de detectar individus de Testudo hermannii, i es revisin, diàriament, les rasses o síquies obertes. En cas de trobar algun individu haurà de ser rescatat i traslladat a zona segura.
3. Dipositar el material sobrant a un abocador autoritzat, d'acord amb l'establert al Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

**SEGON:** Aprovar la corresponent liquidació:

- Taxa per expedició de documents..... 27,89€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

**4 Relació de factures 12/2019. (exp. 4671/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 08/05/2019, que literalment copiada, diu:

**«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 12/2019**

INFORME: Vista la relació de factures núm. 12/2019 per un import brut de 362.029,77 € (import líquid de 364.098,48 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**5 Relació de factures 16/2019. (exp. 4672/2019)**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 08/05/2019, que literalment copiada, diu:

**«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 16/2019 de crèdit reconegut**

INFORME: Vista la relació de factures núm. 16/2019 de crèdit reconegut per un import brut de 3.043,55 € (import líquid de 3.065,39 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.»

**6 Proposta d'aprovació de la liquidació del padró de clavegueram de la urb. de Cala en Blanes, Torre del Ram i Calespiques, març 2019. (exp. 4030/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 16/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de servei de clavegueram de les urbanitzacions pol. I i II de Cala en Blanes - pol. I de Torre del Ram i a la urb. de Calespiques, presentat per l'empresa SER.SUM.AGUAS CALAN BLANES Y TORRE DEL RAM en data 05/04/2019, registre d'entrada núm. 006373, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 4.793,46 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,



PROPOSA:

L'aprovació del padró del servei de clavegueram de les urbanitzacions pol. I i II de cala en Blanes - pol. IV de Torre del Ram i a la urb. de Calespiques i que correspon al mes de Març de 2019 per un import de 4.793,46 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**7 Proposta d'aprovació de la liquidació del padró de clavegueram de la urb. de Son Xoriguer, març 2019. (exp. 4031/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 17/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de servei de clavegueram de la urbanització de Son Xoriguer, presentat per l'empresa SERVICIO DE AGUAS SON XORIGUER en data 03/04/2019, registre d'entrada núm. 006157, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 2.475,62 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació del padró del servei de clavegueram de la urbanització de Son Xoriguer i que correspon al mes de Març de 2019 per un import de 2.475,62 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**8 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Iberdrola Clientes SAU. (exp. 3380/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 11/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'escrit remes per l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU, amb CIF A957\*\*\*89 en relació a la liquidació d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal durant el 1r trimestre de l'exercici 2019, a efectes d'obtenir l'1,5%, en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, la qual ascendeix a un total de 12.234,44 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de la liquidació esmentada per import de 12.234,44 €

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**9 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Iberdrola Comercialización de Último Recurso SAU. (exp. 3382/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 11/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'escrit remes per l'empresa IBERDROLA COMERCIALIZACIÓN DE ÚLTIMO RECURSO SAU, amb CIF A955\*\*\*30 en relació a la liquidació d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal durant



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

el 1r trimestre de l'exercici 2019, a efectes d'obtenir l'1,5%, en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, la qual ascendeix a un total de 75,74 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de la liquidació esmentada per import de 75,74 € corresponent a la liquidació de l'1,5% d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal durant el 1r trimestre de l'exercici 2019.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**10 Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 1r trimestre de 2019 presentada per Orange Spagne SAU. (exp. 4168/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 16/04/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 10/04/2019 i registre d'entrada núm. 006623 PRICEWATERHOUSECOOPERS SERVICE DELIVERY CENTER MALAGA SL, en nom i representació d'Orange Espagne SAU, amb CIF A820\*\*\*12 ha presentat un escrit en relació a la liquidació d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal durant el 1r trimestre de l'exercici 2019, a efectes d'obtenir l'1,5%, en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, la qual ascendeix a 2.107,32 €.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar la liquidació presentada per PRICEWATERHOUSECOOPERS SERVICE DELIVERY CENTER MALAGA SL, en nom i representació d'Orange Espagne SAU, amb CIF A820\*\*\*12 per import de 2.107,32 € i que correspon al 1r trimestre de l'exercici 2019.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**11 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1586-00016900. (exp. 4407/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 24/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Atesa la proposta del tesorero de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor Delegat, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

“Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca CM TRES ALQUERIES (...), amb referència cadastral 07015A001001620001PW, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 22 de març de 2019 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat, i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impòst sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent; "En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...";

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: "Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constrenyiment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments".

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

**Primer.** Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca CM TRES ALQUERIES ( ... ), amb referència cadastral 07015A001001620001PW, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2011	3 TERMINI	90021374	81,52 €
2012	ANUAL	00006133	510,05 €
2013	ANUAL	00008507	510,05 €
IMPORT TOTAL			<b>1101,62 €</b>

**SEGON.** Requerir al propietari actual, CORAL HOMES, S.L. amb domicili AV DE , ( ... ), perquè efectui el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària."

Per tot lo exposat, qui subscriu proposa a la Junta de Govern l'aprovació de la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

El requeriment haurà de ser realitzat pel tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, perquè l'obligat tributari efectui el pagament de l'import principal del deute tributari per l'Impost sobre béns immobles, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

**12 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1587-00016900. (exp. 4408/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 24/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Atesa la proposta del tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor Delegat, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

“Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca SES ALIGUES 0000 TODOS, amb referència cadastral 002201500EE73A0001TD, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 25 de març de 2019 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat, i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent: “En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...”;

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: “Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constreyniment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments”.

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

**Primer.** Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca SES ALIGUES 0000 TODOS, amb referència cadastral 002201500EE73A0001TD, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2011	3 TERMINI	32752719	267,61 €
IMPORT TOTAL			<b>267,61 €</b>

**SEGON.** Requerir al propietari actual, M.L.R.P.D amb domicili SANT ISIDRE, ( ... ), ILLES BALEARS, perquè efectui el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària.”

Per tot lo exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

El requeriment haurà de ser realitzat pel tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, perquè l'obligat tributari efectui el pagament de l'import principal del deute tributari per l'Impost sobre béns immobles, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**13 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-1588-00016900. (exp. 4409/2019)**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 24/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Atesa la proposta del tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor Delegat, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

“Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca DISEMINADOS VAR 0000 1 00 02, amb referència cadastral 07015A001001620002AE, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 19 de març de 2019 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat , i que existeixen dèbits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent; “En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...”;

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per aqò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment

contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: "Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constrenyiment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments".

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

Primer. Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca DISEMINADOS VAR 0000 1 00 02, amb referència cadastral 07015A001001620002AE, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2011	3 TERMINI	90021375	117,44 €
			€
IMPORT TOTAL			117,44 €

SEGON. Requerir al propietari actual, URBAN VIEW IBERIAN FOCUS, S.L. amb domicili ORTIGOSA ( ... ), perquè efectuï el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària."

Per tot lo exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

El requeriment haurà de ser realitzat pel tesorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, perquè l'obligat tributari efectuï el pagament de l'import principal del deute tributari per l'Impost sobre béns immobles, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 14 Proposta de declaració d'afecció de béns núm. exp. AB-0662-REN06618. (exp. 4410/2019).**- Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 17/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Atesa la proposta del tesorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor Delegat, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

"Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca CL SANT ANTONI MARIA CLARET ( ... ), amb referència cadastral 2186103EE7228N0029FZ, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 21 de març de 2019 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor es va declarar en CONCURS DE CREDITORS i que es troba en fase de liquidació i dissolució de l'entitat . He constatat igualment que la finca esmentada ha estat transmesa i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent; "En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...";

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: "Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constrenyiment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments".

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

**Primer.** Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca CL SANT ANTONI MARIA CLARET ( ... ), amb referència cadastral 2186103EE7228N0029FZ, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2018	ANUAL	00013517	599,75 €
			€
IMPORT TOTAL			<b>599,75 €</b>

**SEGON.** Requerir al propietari actual, D.E.R.D. amb domicili CAMPANET, ( ... ), ILLES BALEARS, perquè efectui el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària."

Per tot lo exposat, qui subscriu

PROPÒS:

Aprovar la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

El requeriment haurà de ser realitzat pel tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, perquè l'obligat tributari efectui el pagament de l'import principal del deute tributari per l'Impost sobre béns immobles, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

**15 Proposta d'aprovació de la relació de rebuts d'ingrés directe durant el mes d'abril de 2019 (1a quinzena) i aprovació de càrrec 73/2019. (exp. 4427/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 24/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist que dins el període que figura en el següent quadre s'han emès diverses liquidacions a càrrec del Departament de Rendes i Exaccions de l'ajuntament, per diversos conceptes: altes de vehicles, concessió de comptadors d'aigua, plaques de gual, llicències d'obres, etc. la relació detallada dels quals figuren en l'annex que acompanya la present proposta.

Vist que tots els rebuts estan en les dependències de recaptació per llur cobrament.

Vist que cal aprovar els rebuts, que sumen els següents imports:

Període	import	Càrrec comptable
ABRIL 2019 (1a quinzena)	223.252,63	73/2019

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 24.04.2109 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes i els imports consignats.
- Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, per llur cobrament.
- Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

**16 Proposta d'aprovació de l'abonament de la taxació de costes en el procediment ordinari número 463/2015 (exp. 4165/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 12/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 11.04.19, RE 6709, l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava 8 de Madrid, comunica a aquest Ajuntament la resolució de data 29.03.19, relativa a la taxació de les costes, amb el requeriment de que es procedeixi a l'ingrés de l'import de 2.000,00 €, tot



d'acord com a conseqüència del procediment ordinari 0000463/15, en la part que fa referència a l'Advocat de l'Estat.

Per tot l'exposat qui subscriu.

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la despesa de 2.000,00 € en concepte de taxació de costes processals relatives al procediment ordinari 0000463/15.

SEGON: Procedir al pagament de l'esmentada quantitat al compte de l'Advocat de l'Estat, número ES32- 2100-5731-7602-0021-2704, referència Costes PO 463/15.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 17 **Determinació del nou termini per a la finalització dels treballs del contracte del servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. (exp. 6112/2017).**-Es dona compte d'una proposta de l'Alcaldeessa en matèria de Contractació de dia 17/04/2019, que literalment copiada, diu:

**«Assumpte: Determinació del nou termini per a la finalització dels treballs del contracte del servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.**

Atès que en data 20/12/2017 la Junta de govern local va acordar adjudicar a l'empresa «NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B477\*\*\*43) el contracte del servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Atès que en data 12/01/2018 l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa «NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» van procedir a la formalització del contracte de servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Atès que en data 17/10/2018, la Junta de govern local va acordar, prèvia acceptació de l'empresa contractista, concedir a l'empresa «NUEVOS TIEMPOS, SL» una pròrroga de 5 mesos més per a la finalització dels treballs contractats de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, amb motiu del retard produït per motius no imputables a l'empresa contractista, fins el dia 27 de desembre de 2018.

Atès que en data 28/03/2019, el responsable municipal del contracte va emetre informe en el que informava sobre la necessitat d'ampliar el termini de finalització del treball contractat per causes alienes a l'empresa contractista.

Atès que en data 1/04/2019, rs GS/2019/007609, es va notificar a l'empresa contractista l'ofici d'alcaldia mitjançant el qual se'ls donava trasllat de l'informe emès pel responsable del contracte sobre l'ampliació del termini per a la finalització dels treballs contractats i se'ls concedia un termini de 5 dies per què manifestàs la seva conformitat amb aquest.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 1/04/2019, re GE/005971/2019, l'empresa contractista va manifestar expressament l'acceptació de la pròrroga.

Atès que en data 9/04/2019 pel servei jurídic municipal es va emetre informe jurídic, en quina part suficient es transcriu a continuació:

«(...) FONAMENTS DE DRET

Previ.- La Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic determina que els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, duració i règim de pròrroques, per la normativa anterior.

En conseqüència, d'acord amb la data d'adjudicació i formalització del contracte, esdevé d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant «TRLCSP»).

Primer.- L'article 305 del TRLCSP determina que el contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el clausulat i en els Plecs i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni al contractista l'òrgan de contractació.

Respecte del termini d'execució o de duració del contracte i així com de les seves pròrroques, la clàusula «C. Duració del contracte» i «D. Admissió de pròrroga del contracte» del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars regulen el següent:

«(...) **C. DURACIÓ DEL CONTRACTE.**

- Termini d'execució total: SIS (6) MESOS

- Terminis d'execució parcial: S'hauran d'executar d'acord amb la clàusula 8 del Plec de clàusules tècniques particulars que regiran el contracte, i són els següents:

- \* Fase 1: Anàlisi de l'organització municipal (4 mesos)
- \* Fase 2: Proposta d'acord i elaboració de la descripció, valoració i relació dels llocs de treball del personal municipal (2 mesos)

- Data d'inici execució servei: 15è dia següent a la formalització del contracte.

**D. ADMISSIÓ DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE:**

No se'n preveu, excepte en els casos de l'article 213.2 TRLCSP(...).

Per altra banda, la clàusula 2.8 del Plec de clàusules administratives particulars determina el següent:

«(...) La durada del contracte ve determinada en l'apartat "C. Durada del contracte" i "D. Admissió de pròrroga del contracte" del quadre de característiques d'aquest Plec.

No obstant, no computaran en el termini que disposa per a l'execució del contracte, els endarreriments o interrupcions que es puguin produir per interès o per raó municipal. Els períodes en què l'empresa contractada interrompi l'execució del contracte per a causes adduïbles a l'ajuntament s'hauran de certificar pel responsable municipal del contracte, i el contractista es veurà obligat a justificar aquestes possibles interrupcions o endarreriments. En cada cas, des de l'àrea de recursos humans es comunicarà a la unitat de contractació per escrit l'inici i el final de les interrupcions que es vagin produint durant l'execució del contracte, als efectes del còmput del seu termini, d'acord a l'establert en la present clàusula.(...)"

Segon.- Si bé el plec de clàusules administratives particulars parla de durada del contracte, en realitat el que conté en les seves clàusules C, D i 2.8 és una regulació dels terminis d'execució del contracte, diferenciant-los entre termini d'execució total i termini d'execució parcial.

Aquesta concreció referida als termes duració contracte i termini d'execució té la seva importància respecte al règim jurídic que finalment resultarà aplicable al contracte de serveis assenyalat.

L'Advocacia de l'Estat, en el seu informe núm. 6/09 ha considerat que és doctrina general en matèria de contractes que el termini pugui fixar-se com a termini de duració (el temps opera com a element definitori de la prestació, en que expirat el termini, el contracte s'extingeix necessàriament) o com a termini d'execució, establint en aquest supòsit que: «(...) **el temps opera com a simple circumstància de la prestació. Per això, el contracte no s'extingeix perquè arribi una determinada data, sinó quan es conclou la prestació pactada.** El cas típic és el contracte d'obra, que sols es compleix quan s'entrega l'obra (amb independència de si el termini es prorroga o no)».

En conseqüència, d'acord amb l'informe 4/2016 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Conselleria d'Hisenda del Govern de Canàries, els efectes de la prorroga del termini d'execució és que el contractista pugui acabar la prestació encara inacabada. En aquest supòsit, no es concedeix al contractista un nou període perquè repeteixi en el temps la prestació pactada, sinó que se li atorga una ampliació del termini inicialment concedit.

Tercer.- La prorroga del termini d'execució és regula, tal i com preveu la clàusula «D. ADMISSIÓ DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE» del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de servei que ens porta cusa, en l'article 213.2 del TRLCSP, que determina que:

«(...) Si el retard es produeix per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos donant-li prorroga del temps que se li havia assenyalat, es concedirà per l'administració un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, a no ser que el contractista demanés un altre menor. (...)».

Per altra banda, d'acord amb l'article 100 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant «RGCAP»), que desenvolupa l'anterior regulació, el termini d'execució podrà prorrogar-se a instància del contractista o d'ofici per l'administració, referit sempre al retard per causes no imputables a l'empresa contractista i, en tot cas, la prorroga del termini d'execució sols pot acordar-se mentre estigui vigent el propi termini.

Per la qual cosa, en l'assumpte que ens ocupa no procedeix l'adopció d'una prorroga.

Quart.- En l'assumpte que ens ocupa, segons assenyala el tècnic de recursos humans i responsable municipal del contracte en l'informe tècnic de data 28.03.2019, l'empresa contractista, en termini, va presentar documents relatius a la fase 2 per a la mesa de negociació de dia 28 de novembre de 2018. (es recorda que el termini de la 1ª prorroga finalitzava en data 27.12.2018).

I des de la mesa celebrada amb els sindicats en data 28.11.2018, encara a dia d'avui no s'ha procedit a la negociació de dita documentació per motius atribuïbles als propis sindicats (van informar que necessitaven més temps per mirar-se la documentació entregada), pel procés d'eleccions sindicals del personal funcionari i posteriorment laboral, constitució de la nova junta de personal comunicada en data 6.03.2019 i primera mesa de negociació de data 13.03.2019 en la que no consta aprovat encara el calendari de reunions, i per motius atribuïbles al funcionament de la pròpia administració contractant.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Cinquè.- En conseqüència, consta acreditat en l'expedient de contractació del servei assenyalat que el retard en l'execució del contracte NO és degut a causes imputables a l'empresa contractista, si bé el termini d'execució a transcorregut sense haver-se prorrogat per les parts.

No obstant, l'article 221 del TRLCSP determina que els contractes s'extingiran per compliment o per resolució.

En l'assumpte que ens ocupa, tot i haver transcorregut el termini d'execució de la 1<sup>a</sup> pròrroga, no podem considerar extingit el contracte pels següents motius:

- Els treballs contractats encara no han estat finalitzats, pel que encara no s'ha donat compliment al contracte.

- Per l'administració contractant no s'ha tramitat ni resolt la resolució del contracte. Dita resolució considero que no procediria atès que el retard en l'execució del contracte NO ho és per causes imputables a l'empresa contractista.

Es reiterada la doctrina jurisprudencial que considera que no basta qualsevol incompliment del contracte per acordar l'extinció anticipada del mateix, sinó que és necessari que concorri un incompliment del contracte greu, qualificat i de naturalesa substancial, pel fet de ser la resolució contractual la conseqüència més greu que pot derivar-se d'aquesta circumstància. A més, la resolució per incompliment del contracte ha de limitar-se a supòsits en els que es faci patent una voluntat rebel al seu compliment, sense que sigui suficient el simple retard al requerir-se una passivitat dolosa, culposa o negligent imputable al contractista.

Sisè.- Atenent a l'estat avançat dels treballs contractats, de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, es voluntat municipal i del l'empresa contractista que aquests puguin ser finalitzats, tal i com es desprèn de l'ofici d'alcaldia de data 29.03.2019 i de l'acceptació de la pròrroga de dita empresa contractista de data 1.04.2019.

Sisè.- L'Advocacia de l'Estat, en l'informe 6/09 ha considerat, en una situació anàloga a la que ens porta causa, que s'ha produït en el contracte una situació atípica (no regulada en la Llei) i proposa al respecte la següent solució:

«(...) En consecuencia, se ha producido en el contrato una situación atípica (no regulada en la Ley) para la que esta Abogacía del Estado sugiere pro-ceder del siguiente modo:

- Considerar que se está ante una de las «incidencias en la ejecución» a las que «con carácter general» se refiere el artículo 97 del RCAP, y aplicar el procedimiento genérico que en él se regula: Ello permitiría al órgano de contratación, previa audiencia del contratista, informe de esta Abogacía del Estado e informe de la Intervención Delegada; dictar una resolución en la que se fije el 30 de mayo de 2009 como nuevo plazo para la terminación de las obras).

- Como se ha razonado, tal acuerdo tendría por objeto la fijación de un nuevo plazo para el contrato, y no, por tanto, una prórroga del plazo anterior (que es el acuerdo que, aplicando el artículo 100 del RCAP y antes de haber expirado el plazo, debería haberse dictado por la Administración si es que tenía el propósito de que la empresa contratista continuara la ejecución del contrato). Por ello, y a salvo el criterio que sobre este aspecto pueda mantener la propia Intervención, esa fijación de un nuevo plazo (que se adopta al haberse omitido el acuerdo de prórroga regulado en el artículo 100 y la consiguiente fiscalización de éste) podría subsumirse en la «omisión de fiscalización» regulada en el artículo 156 de la Ley General Presupuestaria (que obliga al sometimiento del asunto al Consejo de Ministros para que adopte la resolución procedente).



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

4. Cualquiera que sea la decisión que se adopte, el principio que prohíbe el enriquecimiento injusto obliga a (en su día, puesto que el contrato se adjudicó en la modalidad de abono total del precio) pagar al contratista el importe de la obra ejecutada; abstracción hecha de las irregularidades formales que se han producido en cuanto a la prórroga.(...)».

Dita solució, podria ser aplicada a l'assumpte que ens ocupa, la qual a l'empara de la «resolució d'incidències sorgides en l'execució dels contractes» regulat en l'article 97 del RGCAP, es podria fixar el dia 27.04.2019 com a nou termini del contracte i per tant com a termini per a la finalització dels treballs contractats en el contracte de servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Concretament, l'article 97 RGCAP determina el següent:

«(...) Amb caràcter general, llevat del que estableix la legislació de contractes de les administracions públiques per a casos específics, totes les incidències que sorgeixin entre l'Administració i el contractista en l'execució d'un contracte per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori, que comprendrà preceptivament les actuacions següents:

1. Proposta de l'Administració o petició del contractista.
2. Audiència del contractista i informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, si escau, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació d'aquestes últimes no determinarà la paralització del contracte.(...)».

Setè.- La tramitació a seguir per a l'adopció de dit acord de fixació d'un nou termini per a la finalització dels treballs per l'òrgan de contractació, seria el següent:

- Proposta de l'administració o petició del contractista: Consta a l'expedient ofici d'alcaldia de data 29.03.2019, que si bé parla de prórroga, en aquest es desprèn la voluntat municipal de que siguin finalitzats els treballs contractats.

- Informe del servei competent: Consta incorporat a l'expedient informe del tècnic de recursos humans i responsable municipal del contracte en el que proposa l'ampliació del termini per a la finalització dels treballs contractats, de 4 mesos a comptar des de dia 27/12/2018, es a dir, estableix com a data de finalització dels treballs el dia 27.04.2019.

- Audiència a l'empresa contractista. Consta incorporat a l'expedient registre d'entrada de l'empresa contractista, que en resposta a l'ofici d'alcaldia notificat, accepta la prórroga. Es a dir, finalitzar els treballs en data 27.04.2019.

- Informe, si escau, de l'assessoria jurídica i de la intervenció.

- Resolució motivada de l'òrgan de contractació

- Notificació a l'empresa contractista.

Vuitè.- D'acord amb el decret d'alcaldia 00161 de 2015 de delegació de competències, l'òrgan competent per resoldre és la Junta de Govern local.(...)».



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 10/04/2019 la Junta de govern local va adoptar el següents acords respecte de l'ampliació del termini per a la finalitzacions dels treballs assenyalats:

«(...) **PRIMER.-** Autoritzar una nova data per a la finalització dels treballs del contracte de servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca , a l'empara de l'article 97 del RGCAP.

**SEGON.-** Informar favorablement com a nova data per a la finalització dels treballs del contracte de servei assenyalat el dia 31/10/2019.

Significant-li a l'empresa contractista «NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B477\*\*\*43) que a data 31/10/2019 haurà d'haver presentat davant d'aquest Ajuntament la documentació que falta per a la finalització dels treballs, establint-se dita data com a data de finalització del contracte assenyalat.

**TERCER.-** Requerir a l'empresa NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B47743\*\*\*) per a què en el termini de cinc dies hàbils , a comptar des del següent a la notificació , manifesti la seva conformitat amb la data informada

**QUART.** -Notificar-ho a l'empresa NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B477\*\*\*43). (...))»

Atès que en data 23/04/2019, re GS/2019/009190, es va notificar a l'empresa contractista l'acord de la Junta de govern local de data 10/04/2019.

Vist que en data 2/05/2019, re GE/007879/2019, l'empresa contractista «NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES, SL» va presentar escrit en el que van manifestar el següent: «(...) Debemos poner de manifiesto que estamos de acuerdo con el nuevo plazo que se otorga para la finalización del SERVICIO de la RPT.(...)».

Atès el decret d'alcaldia núm. 00161 de 2015 de delegació de competències en la Junta de govern local.

Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides, a la Junta de govern local, **PROPOS:**

**PRIMER.-** Autoritzar una nova data per a la finalització dels treballs del contracte de servei de redacció d'un estudi per a la descripció i valoració dels llocs de treball a efectes d'ordenar els diferents llocs mitjançant una relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, a l'empara de l'article 97 del RGCAP.

**SEGON.-** Fixar com a nova data, per a la finalització dels treballs del contracte de servei assenyalat, el dia 31/10/2019.

Significant-li a l'empresa contractista «NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B477\*\*\*43) que a data 31/10/2019 haurà d'haver presentat davant d'aquest Ajuntament la documentació que falta per a la finalització dels treballs, establint-se dita data com a data de finalització del contracte assenyalat.

**TERCER.-** Notificar-ho a l'empresa NUEVOS TIEMPOS CONSULTORES SL» (CIF B477\*\*\*43).

**QUART.** Publicar-ho en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

**CINQUÈ.** Comunicar-ho al responsable municipal del contracte.

No obstant, la Junta de govern local resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

- 18 **Ratificació de la Resolució número 852 de 26/04/2019 que aprova la consulta preliminar de mercat per a la posterior licitació del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les Festes de Sant Joan 2019 de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. (exp. 4543/2019).**- Es dona compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació de dia 02/05/2019, que literalment copiada, diu:

**«Assumpte: ratificar el contingut de la resolució núm. 852 per la consulta preliminar de mercat per a la posterior licitació del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les Festes de Sant Joan 2019 de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.**

Atès que mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm. 852, amb data 26/04/2019, es va adoptar una resolució que literalment diu:

**«Assumpte: consulta preliminar de mercat per a la posterior licitació del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les Festes de Sant Joan 2019 de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.**

Atès que durant aquest any 2019 l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca ha tramitat diverses licitacions per a la contractació, per lots, del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les festes de Sant Joan 2019, les quals han estat declarades desertes per manca de presentació de proposicions, i mitjançant els següents acords:

- Acord de la Junta de govern local de data 6/03/2019 (Exp. 000770/2019)
- Resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 2019/LD3002/0000840 (Exp. 003453/2019)

Atès que persisteix i urgeix la necessitat de contractar els serveis de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les Festes de Sant Joan 2019, a fi i efecte de poder donar compliment al Pla director de seguretat i emergències de les festes de Sant Joan de Ciutadella de Menorca, modificat per als anys 2018 i 2019 per acord del Ple de data 17.05.2018.

Atès que l'ajuntament de Ciutadella de Menorca no disposa de personal propi que pugui desenvolupar les tasques inherents als serveis assenyalats.

Vista la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 2019/LD3002/0000840 de data 25/04/2019, mitjançant la qual s'ha resolt el següent:

“(…) TERCER. Que pels serveis tècnics municipals es revisin les condicions del plec tècnic que ha regit la licitació declarada deserta, prèvia tramitació d'un expedient de consultes preliminars de mercat a fi i efecte de tenir la suficient informació per a que els plecs tècnics finals s'ajustin el més possible a les condicions de mercat actual, tenint en compte les necessitats municipals.(…)”.

Atès que l'expedient de consultes preliminars de mercat és considera del tot necessari per a poder preparar correctament i amb unes condicions, el més ajustat possible a mercat, que permetin als operadors econòmics actius en el mercat presentar proposicions a la corresponent licitació.

Vista la providència d'inici de la regidora delegada en la qual es proposa el següent:

“(…) que la consulta preliminar de mercat prengui com a base el plec de prescripcions tècniques aprovat per la Junta de govern local de data 3/04/2019 en el marc de l'últim expedient de contrac-

tació dels serveis assenyalats i declarat desert (exp. 003453/2019) i sobre el qual es proposa que es formulin les següents qüestions:

1. Considera més adequat (atenent a economies d'escala i així com a la logística que comporta la prestació dels serveis) que el servei de seguretat privada i el servei d'auxiliars de servei és lícit de forma separada per lots o bé que dits serveis es licitin de forma conjunta, és a dir, no dividint-los en lots?
2. Cost que per la vostra empresa representa la prestació del servei de seguretat privada i del servei d'auxiliars de servei, tant si es licita de forma conjunta o si es licita per lots, en funció de l'opció escollida.
3. Valoració de les despeses que pot comportar els desplaçament a l'Illa de Menorca, dietes, desplaçaments interns i allotjament, del personal mínim requerit per a la prestació dels serveis assenyalats, en cas que l'empresa no disposi de suficient personal resident en aquesta illa.
4. De considerar-se oportú, es podrà presentar una proposta alternativa a les condicions tècniques sobre les que es basa la consulta, respectant el número de personal mínim, les hores mínimes de treball i les funcions del serveis establertes.
5. Considera més adequat que les hores de lliure disposició es facin a continuació de l'horari mínim de servei establert pels actes "Caragol des Born" i "Jocs des pla" o que es facin de forma discontinua als mateixos? (...).

Vist l'informe tècnic i jurídic emès en data 26/04/2019 pel director de l'àrea de cultura i l'assessora jurídica municipal, favorable a la tramitació d'un expedient de consultes preliminars de mercat que serveixi per a la preparació de les condicions en les quals s'haurà de basar la nova licitació del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les festes de Sant Joan de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Vist l'article 115, apartat 1 i 2, de la Llei 9/2015, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant «LCSP»), els òrgans de contractació podran realitzar estudis de mercat i dirigir consultes als operadors econòmics que estiguin actius en el mateix amb la finalitat de preparar correctament la licitació i informar en els citats operadors econòmics referent als seus plans i dels requisits que s'exigeixen per a concórrer al procediment.

Abans d'iniciar-se la consulta, l'òrgan de contractació publicarà en el perfil de contractant ubicat a la Plataforma de contractació del sector públic, l'objecte de la mateixa, quan s'iniciarà aquesta i les denominacions dels tercers que vagin a participar en la consulta, a l'efecte que puguin tenir accés i possibilitat de fer aportacions tots els possibles interessats.

Vist l'article 115.3 de la LCSP, quan l'òrgan de contractació hagi realitzat les consultes a què es refereix el present article, haurà de fer constar en un informe les actuacions realitzades.

En l'informe es relacionaran les entitats consultades, les qüestions que se'ls han formulat i les respostes a les mateixes. Aquest informe estarà motivat, formarà part de l'expedient de contractació, i estarà subjecte a les mateixes obligacions de publicitat que els plecs de condicions, publicant-se en tot cas en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cap cas durant el procés de consultes a què es refereix el present article, l'òrgan de contractació podrà revelar als participants en el mateix les solucions proposades pels altres participants, sent les mateixes només conegudes íntegrament per aquell. Amb caràcter general, l'òrgan de contractació en elaborar els plecs haurà de tenir en compte els resultats de les consultes realitzades; de no ser així haurà de deixar constància dels motius en l'informe a què es refereix el paràgraf anterior.

Atès que la participació en la consulta no impedeix la posterior intervenció en el procediment de contractació que, si s'escau es tramiti.



Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, a l'empara de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i fent ús de les facultats legalment conferides, **RESOLC**:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de consulta preliminar de mercat dirigida als operadors econòmics actius en el mateix amb la finalitat de realitzar un estudi de mercat que permeti preparar correctament les condicions en base a les quals s'haurà de licitar el contracte del servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les festes de Sant Joan 2019 de Ciutadella de Menorca i determinar els requisits que s'exigiran per concórrer al procediment.

Significant-lis que la consulta preliminar de mercat es portarà a terme de la següent manera:

- Objecte de la consulta: Determinar les característiques tècniques i condicions que serviran de base per a la licitació del contracte de servei de seguretat privada i d'auxiliars de servei per a les festes de Sant Joan 2019 de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

- Condicions tècniques i qüestions sobre les quals es basa la consulta: Les qüestions que es plantegen són les següents respecte de les condicions tècniques que es relacionen com a Annex I.

1. Considera més adequat (atenent a economies d'escala i així com a la logística que comporta la prestació dels serveis) que el servei de seguretat privada i el servei d'auxiliars de servei és liciti de forma separada per lots o bé que dits serveis es licitin de forma conjunta, és a dir, no dividint-los en lots?

2. Cost que per la vostra empresa representa la prestació del servei de seguretat privada i del servei d'auxiliars de servei, tant si es licita de forma conjunta o si es licita per lots, en funció de l'opció escollida.

3. Valoració de les despeses que pot comportar els desplaçament a l'Illa de Menorca, dietes, desplaçaments interns i allotjament, del personal mínim requerit per a la prestació dels serveis assenyalats, en cas que l'empresa no disposi de suficient personal resident en aquesta illa.

4. De considerar-se oportú, es podrà presentar una proposta alternativa a les condicions tècniques sobre les que es basa la consulta, respectant el número de personal mínim, les hores mínimes de treball i les funcions del serveis establertes.

5. Considera més adequat que les hores de lliure disposició es facin a continuació de l'horari mínim de servei establert pels actes "Caragol des Born" i "Jocs des pla" o que es facin de forma discontinua als mateixos?

- Termini del període de consultes: CINC (5) dies hàbils, següents a la publicació de l'anunci de l'expedient de consulta preliminar de mercat en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

- Forma de presentació de les propostes pels operadors econòmics: Les propostes es presentaran per registre d'entrada electrònic mitjançant la carpeta ciutadana de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca. (URL: <https://www.carpetaciutadana.org/web/portal.aspx?Con=Conexion003>).

**SEGON.** Convidar a les següents empreses a participar en aquesta consulta preliminar de mercat:

- JAP BALEAR, SL (B575\*\*\*44)

- JARC SEGURIDAD MENORCA, SL (B078\*\*\*76)

- EULEN SEGURIDAD, SA (A283\*\*\*95)

- TRANSPORTES BLINDADOS, S.A. [TRABLISA] (A-07.0\*\*. \*30)
- PROSEGUR COMPAÑÍA DE SEGURIDAD, S.A., (A-284\*\*\*82)
- SEGURISBA 2000 S.L (B575\*\*\*18)
- COMPAÑÍA MEDITERRÁNEA DE VIGILANCIA S.A. (A076\*\*\*04)
- SHARK TEAM SERVICES
- LEVANTINA DE SEGURIDAD, SL (B-461\*\*\*13)
- GRUPO TEAM S.L. (B835\*\*\*86)
- CONTROL STEWARD, S.L. (B860\*\*\*03)

**TERCER.** Convidar a totes aquelles empreses del sector actives en el mercat que puguin estar interessades en participar en aquest expedient de consultes preliminars de mercat.

**QUART.** Publicar-ho en el perfil del contractant de l'Òrgan de contractació.

**CINQUÈ.** Remetre la present resolució a la Junta de govern local per a que en la pròxima sessió ordinària que es celebri procedeixi a la seva ratificació.»

Examinada la documentació que obra en el present expedient i fent ús de les facultats legalment conferides a la Junta de Govern local, **PROPÒS:**

Primer.- Ratificar en tots els seus extrems la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm. 852, amb data 26/04/2019.

Segon.- Publicar-ho en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació.»

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

- 19 **Requeriment de documentació prèvia l'adjudicació del concurs per a l'adjudicació de l'explotació per tercers de les instal·lacions de temporada en la platja de Sa Caleta de ciutadella de Menorca. (exp. 983/2019).**-Es dona compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació de dia 08/05/2019, que literalment copiada, diu:

**«Assumpte: contractació que ha de regir el concurs per a l'adjudicació de l'explotació, per tercers, de les instal·lacions de temporada en la platja de sa caleta del terme municipal de Ciutadella de Menorca, amb ocupació del domini públic marítim-terrestre, per a l'any 2019 i 2020, per procediment obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació.**

**Tràmit: requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

Atès que en data 27/03/2019, la Junta de Govern local va acordar aprovar l'expedient de contractació que ha de regir el concurs per a l'adjudicació de l'explotació, per tercers, de les instal·lacions de temporada en la platja de Sa Caleta del terme municipal de Ciutadella de Menorca, amb ocupació del domini públic marítim-terrestre, per a l'any 2019 i 2020, per

procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació i va convocar-ne la licitació.

Ahora, va aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Atès que l'anunci de la licitació va ser publicat en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, junt amb el Plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques, en data 12/04/2019.

Atès que en data 29/04/2019 va finalitzar el termini de presentació de proposicions i durant el qual es van presentar les set (7) pliques següents:

- 1.1. Oferta amb registre d'entrada núm. 007232, de dia 23/04/2019, presentada per MANUELA PUJANTE IBAÑEZ, amb NIF350\*\*\*75R
- 2.2. Oferta amb registre d'entrada núm. 007233, de dia 23/04/2019, presentada per MERCÈ BENITO PUJANTE, amb NIF 457\*\*\*62S.
- 3.3. Oferta amb registre d'entrada núm. 007603, de dia 26/04/2019, presentada per BERNARDINO BORRUECO REYES, amb NIF 754\*\*\*73N.
- 4.4. Oferta amb registre d'entrada núm. 007640, de dia 29/04/2019, presentada per JAIME ANTONIO ANGLADA ANGLADA, amb NIF 417\*\*\*43H.
- 5.5. Oferta amb registre d'entrada núm. 007641, de dia 29/04/2019, presentada per JAIME JESUS ANGLADA MARQUÉS, amb NIF 41744417S.
- 6.6. Oferta amb registre d'entrada núm. 7693, de dia 29/04/2019, presentada per POWERBOATS GALDANA SL, amb NIF B552\*\*\*62
- 7.7. Oferta amb registre d'entrada núm. 007696, de dia 29/04/2019, presentada per BARKING BALE S.L, amb NIF B165\*\*\*82.

Atès que en data 6/05/2019 es va constituir la mesa de contractació i prèvia obertura del sobre A (documentació administrativa) de les empreses licitadores, els membres de la mesa van acordar el següent, segons consta en l'acta emesa al respecte:

"(...) Un cop revisada tota la documentació presentada pels licitadors, els membres de la mesa de contractació acorden el següent:

1.- Admetre en la present licitació, per haver presentat correctament la documentació del sobre A d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, a les empreses següents:

- MANUELA PUJANTE IBAÑEZ, amb NIF 350\*\*\*75R
- MERCÈ BENITO PUJANTE, amb NIF 457\*\*\*62S
- BORRUECO REYES BERNARDINO, amb NIF 754\*\*\*73N
- JAIME ANTONIO ANGLADA ANGLADA, amb NIF 417\*\*\*43H
- JAIME JESUS ANGLADA MARQUÉS, amb NIF 417\*\*\*17S
- POWERBOATS GALDANA SL, amb NIF B552\*\*\*62
- BARKING BALE S.L, amb NIF B165\*\*\*82. (...)"

Atès que en data 6/05/2019 els membres de la mesa de contractació, en acte públic, van procedir a l'obertura del sobre B (oferta econòmica i millores) de les empreses licitadores admeses i un

cop valorades les ofertes presentades pels licitadors, els membres de la mesa van acordar, segons consta en l'acta emesa al respecte, el següent:

«(...) 1. Classificar per ordre decreixent les proposicions presentades pels licitadors que ha estat admesos a la licitació i d'acord amb la puntuació total obtinguda:

<b>Empresa</b>	<b>Puntuació total</b>
1. MANUELA PUJANTE IBAÑEZ	100
2. BORRUECO REYES BERNARDINO	91,51
3. BARKING BALE S.L	86,36
4. JAIME ANTONIO ANGLADA ANGLADA	86,01
5. JAIME JESUS ANGLADA MARQUÉS	78,87
6. POWERBOATS GALDANA SL	74,52
7. MERCÈ BENITO PUJANTE,	72,02

2. Elevar i proposar a l'òrgan de contractació com a oferta econòmicament més avantatjosa la presentada per l'empresa MANUELA PUJANTE IBAÑEZ (350\*\*\*75R) i a la que prèviament a l'adjudicació haurà de requerir per tal que, en un termini de **10 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment de documentació, presenti telemàticament la documentació, original o autenticada, relacionada en la clàusula 19.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, consistent en:

- **Document Nacional d'Identitat (DNI) i el número d'identificació fiscal.**
- **Documentació justificativa de la solvència econòmica o financera:** Es presentarà la documentació assenyalada en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, respecte del requisit de solvència econòmica o financera
- **Documentació justificativa de la solvència tècnica o professional:** Es presentarà la documentació assenyalada en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, respecte del requisit de solvència tècnica o professional.
- **Certificat d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.** Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- **Certificat d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la seguretat social.** Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- **Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva**, per l'import corresponent al 5% del preu final
- (cànon municipal) ofertat pel licitador
- **Annex VII del Plec de clàusules administratiu Particulars**, complimentat i signat amb certificat digital.(...)».

Vist l'article 150 de la Llei 9/2015, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars que estableix que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a la recepció de la notificació, el licitador que hagi presentat la oferta més avantatjosa haurà de presentar, telemàticament, la documentació relacionada en dita clàusula.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Vist el decret d'alcaldia núm. 00161 de 2015 de delegació de competències a la Junta de govern local.

Examinada la documentació que obra en el present expedient, fent ús de les facultats que m'han estat conferides, a l'emprara de la Disposició Addicional segona i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i del decret d'alcaldia núm. 00161 de 2015, a la Junta de govern local **PROPÒS:**

**PRIMER.** Acceptar la proposta de la mesa de contractació i classificar per ordre decreixent les proposicions presentades pels licitadors admesos i, d'acord amb la puntuació total obtinguda, en l'ordre següent:

Empresa	Puntuació total
1. MANUELA PUJANTE IBAÑEZ	100
2. BORRUECO REYES BERNARDINO	91,51
3. BARKING BALE S.L	86,36
4. JAIME ANTONIO ANGLADA ANGLADA	86,01
5. JAIME JESUS ANGLADA MARQUÉS	78,87
6. POWERBOATS GALDANA SL	74,52
7. MERCÈ BENITO PUJANTE,	72,02

**SEGON.** Requerir a «MANUELA PUJANTE IBAÑEZ» amb NIF350\*\*\*75R per a que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el present requeriment, presenti telemàticament la documentació següent:

- Document Nacional d'Identitat (DNI) i el número d'identificació fiscal.**
- Documentació justificativa de la solvència econòmica o financera:** Es presentarà la documentació assenyalada en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, respecte del requisit de solvència econòmica o financera
- Documentació justificativa de la solvència tècnica o professional:** Es presentarà la documentació assenyalada en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, respecte del requisit de solvència tècnica o professional.
- Certificat d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries.** Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- Certificat d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la seguretat social.** Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva,** per l'import corresponent al 5% del preu final (cànon municipal) ofertat pel licitador, equivalent a 1.576,25 €.
- Annex VII del Plec de clàusules administratius Particulars,** complimentat i signat amb certificat digital

**TERCER.** Comunicar a «MANUELA PUJANTE IBAÑEZ» que de no complimentar-se adequadament aquest requeriment, en el termini assenyalat a l'efecte, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta amb els efectes assenyalats a l'article 150.2 de la LCSP.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

**QUART.** Notificar-ho a «MANUELA PUJANTE IBAÑEZ».

**CINQUÈ.** Comunicar-ho a la Tresoreria municipal.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

- 20 **Adjudicació del contracte menor de subministrament per l'adquisició d'un sistema d'emmagatzematge NAS a l'empresa SILME, S.A. (exp. 3824/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Noves Tecnologies i Informàtica de dia 26/04/2019, que literalment copiada, diu:

**«Assumpte: Contracte menor de subministrament**

Vist l'informe emès pel responsable de projectes de SILME SA on es deixa constància de la necessitat d'ampliació de l'espai d'emmagatzematge que disposa actualment l'Ajuntament de Ciutadella.

Atès que aquesta ampliació es recomenable fer-la amb el sistema d'emmagatzematge connectat a la xarxa, NAS (Network Attached Storage) per les avantatges en accesibilitat, còpies de seguretat i facilitat de futures ampliacions d'emmagatzematge que aquest sistema representa.

Vist el pressupost presentat per SILME SA (A072\*\*\*27), empresa que te adjudicada l'encomana de gestió dels treballs de manteniment integrals dels programes informàtics, així com la supervisió d'equips i assistència tècnica, d'acord amb l'informe tècnic municipal en el qual es recomana la contractació del sistema d'emmagatzematge especificat al pressupost per valor de 5.794,63 € (IVA inclòs).

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

**PROPOSA:**

Primer. Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa SILME SA (A072\*\*\*27), per un import total de 5.794,63 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Noves Tecnologies i Informàtica.

- 21 **Proposta d'aprovació del projecte d'adequació de l'intercanviador d'autobusos a l'av. Mascaró Passarius. (exp. 7907/2017).**-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 08/05/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès el conveni de col·laboració entre el Cime i l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en matèria de transport, signat el dia 18 de novembre de 2014, tenia com a objectiu fer possible la construcció de la nova estació d'autobusos de Ciutadella de Menorca.

Atès que aquest conveni va acabar la seva vigència sense que s'hagués fet la inversió, per la qual cosa i a petició de l'Ajuntament, el Cime va presentar un nou conveni per a l'adequació de les infraestructures de l'intercanviador, augmentant la previsió d'inversió fins a la quantitat de 181.981,43 €.

Atès que aquesta quantia es concreta a partir de la previsió del projecte de l'intercanviador d'autobusos que l'Ajuntament ja disposava en el moment de fer la petició del nou conveni, el qual ha estat redactat per l'arquitecte Josep Rotger Vinent, previ encàrrec aprovat per Junta de Govern en sessió de dia 27.09.2017.

Així la Junta de Govern, en sessió de dia 27.03.2019, va aprovar el conveni de col·laboració entre el CIM i l'Ajuntament de Ciutadella en matèria de transports i mobilitat per a l'adequació de les infraestructures de transport a l'intercanviador d'autobusos a l'avinguda Josep Mascaró i Passarius.

Atès que l'objecte del projecte és millorar les infraestructures, desviant el carril bici a la zona central, eixamplar la vorera del cementiri, fer la part de la vorera que faltava des del cementiri cap a l'escoleta Roser Gener, millorar aparcaments, millorar il·luminació, millorar les aturades principals de Ciutadella, etcètera.

Vist l'informe emès per part de l'enginyer municipal, en data 03.05.19.

Vist l'informe emès per part de la secretària municipal, en data 08.05.19.

RESOLC:

APROVAR el projecte Adequació de l'intercanviador d'autobusos a la via perimetral de Ciutadella de Menorca, redactat pel tècnic Josep Rotger Vinent, el qual preveu un pressupost d'execució per contracte de 181.981,43 €, IVA inclòs, tal com s'ha presentat i consta a l'expedient. Primer.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

- 22 **Proposta de devolució a M.I.B.G. dels ingressos indeguts corresponents a l'escomesa de pluvials (exp. 14290/2018).**Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 17/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal en data 7.05.2019, que literalment copiat diu:

"Mitjançant Resolució núm. 920 de 09.10.2018 es va concedir al/a la Sr./ Sra.M.I.B.G. llicència municipal per a connexió al servei de clavegueram, llicència municipal per a connexió a la xarxa general de pluvials i connexió a la xarxa d'aigua potable al carrer Mossèn Salord i Farnés 51.

Aprovant la següent liquidació:

Escomesa AIGUA 133,67 € + 21,75 €/m*1 m	155,42 €
21% IVA	32,63 €
Escomesa CLAVEGUERAM 184,83 € + 65,02 €/m* 3 m.....	379,89 €
Drets escomesa	8,03 €
Escomesa PLUVIALS 65,02 €/m*18 m.....	1.170,36 €
Taxa expedició de documents	27,89 €
Total	1.774,22 €

En data 29.11.2018 el/la Sr./Sra. M.I.B.G. va abonar els 1774,22 €.

S'ha comprovar que l'escomesa de pluvials no s'ha executat i NO està prevista la seva execució. L'escomesa d'aigua i clavegueram ja s'ha executat.

Per tant qui subscriu considera que procedeix la DEVOLUCIÓ al/a la Sr./Sra. M.I.B.L (DNI 4173\*\*\*9Z) dels ingressos indeguts corresponents a l'escomesa de pluvials, import 1170,36 €."

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Primer. Procedir a la devolució al/a la Sr./Sra. M.I.B.L (DNI 417\*\*\*89Z) dels ingressos indeguts corresponents a l'escomesa de pluvials per un import total de 1.170,36 €

Segon. Notificar aquest acord als interessats

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

- 23 **Proposta de modificació del rebut d'aigua núm. 15343 corresponent al 4t trimestre del 2018 per fuita.(exp. 4203/2019).** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 17/04/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal dia 15/04/2019, que literalment copiat diu:

A l'escrit presentat en data 11.04.2019, registre entrada núm. 6797 es sol·licita la revisió del següent rebut d'aigua núm. 15343 corresponent al 4T TRIMESTRE DE 2018, per haver tingut una fuita d'aigua. S'adjunta el corresponent justificant de reparació de la fuita de data 04.02.2019.

L'art. 6è de l'ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, especifica el següent:

“Excepcionalment, en el cas de fuites d'aigua, el consum a tenir en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum serà la mitjana del consum corresponent al mateix període (trimestre) de l'any anterior. La diferència entre el consum efectiu i la mitjana del consum corresponent al mateix període de l'any anterior(trimestre), quedarà sotmesa a la quota de 0,50 €/m3. Per poder tenir en compte aquesta excepció s'haurà d'acreditar que s'ha reparat la fuita d'aigua adjuntant la corresponent factura de reparació o qualsevol altra document que així ho acrediti.”





L'art. 6è de l'ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, especifica el següent:

“Excepcionalment, en el cas de fuites d'aigua, el consum a tenir en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum serà la mitjana del consum corresponent al mateix període (trimestre) de l'any anterior. La diferència entre el consum efectiu i la mitjana del consum corresponent al mateix període de l'any anterior (trimestre), quedarà sotmesa a la quota de 0,22 €/m3. Per poder tenir en compte aquesta excepció s'haurà d'acreditar que s'ha reparat la fuga d'aigua adjuntant la corresponent factura de reparació o qualsevol altra document que així ho acrediti.”

El consum del 4T TRIMESTRE 2017 va ésser de 27 m3. (als efectes d'aplicació de l'Ordenança s'han comptabilitzat 31 m3).

En aplicació de lo especificat a l'ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, i a l'ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, procedeix

ANUL·LAR el rebut núm. 15343 del 4T TRIMESTRE DE 2018 per un import de 1261,45 €, corresponent a un consum de 514 m3, i emetre un nou rebut, corresponent al 4T TRIMESTRE DE 2018 (MODIFICAT PER FUITA), per un import de 1195,75 €. El consum que s'ha tingut en compte a efectes d'aplicació de la quota de consum ha estat de 31 m3. La diferència entre els 514 m3 i els 31 m3, 483 m3, queda sotmesa, en aplicació de les Ordenances especificades, a la quota de 0,22 €/m3 en el cas de clavegueram i a la quota de 0,50 €/m3 en el cas d'aigua potable.

S/4843

Exp.4203/2019  
REVISIO REBUT AIGUA PER FUITA AIGUA  
CARRER PONENT 170  
URB CAP D'ARTRUTX  
REBUT NÚM. 15343  
4T 2018  
COMPTADOR NUM 00343041  
F.J.V.M.

En aplicació de lo especificat a l'Ordenança Fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per la prestació del servei de clavegueram, i a l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, tenint en compte la fuga d'aigua, l'import del rebut corresponent al 4T TRIMESTRE DE 2018 ha de ser el següent:

Aigua	286,71 €
Clavegueram	112,05 €
Canon	796,99 €
Total	1195,75 €

L'import del rebut núm. 15343, corresponent al 4T TRIMESTRE DE 2018, i abonat en data 25.02.2019 és el següent:

Aigua	291,96 €
Clavegueram	172,50 €
Canon	796,99 €
Total	1261,45 €

En aplicació de lo especificat a l'art. 6è de les Ordenances Fiscals 14 i 17, per l'existència de fuga d'aigua que ha estat reparada, procedeix la DEVOLUCIÓ al/a la Sr./Sra. F.J.V.M. (NIF 417\*\*\*36D) de l'import de 65,70 €, pels conceptes d'aigua i clavegueram corresponents al rebut d'aigua núm. 15343 del 4T TRIMESTRE DE 2018:

Aigua	5,25 €
Clavegueram	60,45 €
Total	65,70 €"



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Primer. Anul·lar el rebut núm. 15343 del 4T TRIMESTRE DE 2018 per un import de 1261,45 €, corresponent a un consum de 514 m3, i emetre un nou rebut, corresponent al 4T TRIMESTRE DE 2018 (MODIFICAT PER FUITA), per un import de 1195,75 €.

Segon. Procedir a la devolució al/a la Sr./Sra. F.J.V.M. (NIF 417\*\*\*36D) de l'import de 65,70 €, pels conceptes d'aigua i clavegueram corresponents al rebut d'aigua núm. 15343 del 4T TRIMESTRE DE 2018.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

- 24 **Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament per l'adquisició de material de llautó per poliè (Greiner) pel servei d'aigües municipal a l'empresa Logistium Servicios Logísticos, S.A. (exp. 4311/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 26/04/2019, que literalment copiada, diu:

**«Assumpte: Contracte menor de subministrament**

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Logistium servicios logísticos SA (A034\*\*\*04), Plasticos tecnologicos SA (A583\*\*\*14), Auxiliar de aguas y alcantarillado SL (B072\*\*\*86).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Logistium servicios logísticos SA , per un import total de 9.085,45 € (7.508,64 + 21% d'IVA).
- 2.- Plasticos tecnologicos SA, per un import total de 15.097,78 € (12.477,50 + 21% d'IVA).
- 3.- Auxiliar de aguas y alcantarillado SL, per un import total de 14.280,57 € (11.802,12 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Logistium servicios logísticos SA, per un import de 9.085,45 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pel tècnic d'hisenda dia 24/04/2019. PROPOSA:



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Primer. Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Logistium servicions logísticos SA (A034\*\*\*04), per un import total de 9.085,45 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

- 25 **Proposta d'adjudicació del contracte menor per les obres d'asfaltat d'una resa per xarxa d'impulsió d'aigües residuals a la plaça des Born a l'empesa M. POLO, S.L. (exp. 4502/2019).** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 03/05/2019, que literalment copiada, diu:

**"Assumpte: Contracte menor d'obres**

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: M.POLO, S.L. (B601\*\*\*14).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

1.- M.POLO, S.L., per un import total de 6.709,46 € (5.545,01 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per M.POLO, S.L., per un import de 6.709,46 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser el preu ofertat és ajustat econòmicament al servei

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de obres a l'empresa M.POLO, S.L. (B601\*\*\*14), per un import total de 6.709,46 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

- 26 **Proposta d'adjudicació del contracte menor d'obres de reparació i manteniment del parc infantil del Canal Salat a l'empresa Directe DB. (exp. 3980/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència de dia 02/05/2019, que literalment copia-da, diu:

**"Assumpte: Contracte menor d'obres**

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Directe CB (E571\*\*\*66) i Savia Proyectos y Mantenimientos, S.L. (B572\*\*\*14).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Directe CB, per un import total de 4.217,40 € (3.834,00 + 21% d'IVA).
- 2.- Savia Proyectos y Mantenimientos, S.L., per un import total de 10.028,37 € (8.287,91 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Directe CB, per un import de 4.217,40 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:  
- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics. 23/04/2019

**PROPOSA:**

Primer. Adjudicar el contracte menor d'obres a l'empresa Directe CB (E571\*\*\*66), per un import total de 4.217,40 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència.

- 27 **Proposta d'adjudicació del contracte menor d'obres de reparació i manteniment del parc infantil de la plaça Jamma a l'empresa Savia Proyectos, S.L. (exp. 3981/2019).** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència de dia 02/05/2019, que literalment copiada, diu:

**"Assumpte: Contracte menor d'Obres**

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Savia Proyectos, S.L. (B572\*\*\*14) i Directe CB (E571\*\*\*66).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Savia Proyectos SL, per un import total de 5.120,28 € (4.231,64 + 21% d'IVA).
- 2.- Directe CB, per un import total de 5.167,80 € (4.698,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Savia Proyectos, S.L., per un import de 5.120,28 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:  
- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmic de dia 23/04/2019.

**PROPOSA:**

Primer. Adjudicar el contracte menor d'Obres a l'empresa Savia Proyectos SL (B572\*\*\*14), per un import total de 5.120,28 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència.



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

- 28 **Proposta d'aprovació de les bases que regulen la participació en la Fira d'Ensenyaments superiors de Ciutadella, any 2019. (exp. 4608/2019).**-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del d'Educació i Convivència de dia 02/05/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès per la Tècnica del Centre Municipal Universitari el dia 30 d'abril de 2019, que literalment copiat diu:

"A sol·licitud de la regidora d'Educació

#### ANTECEDENTS

1.El Centre Municipal Universitari, juntament amb el Punt Jove, organitza la VI edició de la Fira d'Ensenyaments Superiors a la Sala Multifuncional de Ciutadella. La Fira té com a finalitat facilitar l'accés a la informació a les persones interessades a iniciar estudis superiors, amb una mostra que aglutini l'oferta formativa d'estudis superiors tant de Menorca com de fora de l'illa.

2.L'Ajuntament de Ciutadella proporciona a cada entitat inscrita un estand de 3x3 m2 sense cost. Cada entitat assumeix les seves despeses de desplaçament i allotjament. Per altra banda, el visitant té entrada gratuïta.

3.La Fira pot oferir un màxim de 33 estands, segons la totalitat de m2 disponibles a la Sala.

4.Pel fet que des de l'organització es prioritza que els estands s'ubiquin tots dins la Sala Multifuncional, es preveu que l'espai disponible dins la Sala pugui quedar limitat, davant l'interès que novament diferents universitats i centres han mostrat de participar enguany a la Fira del proper 18 i 19 d'octubre de 2019.

5.La Fira d'Ensenyaments Superiors ha de presentar una mostra de titulacions variada i ha de respondre a la demanda dels estudiants; per la qual cosa consideram necessari crear una Comissió Mixta formada per orientadors i/o tutors de batxillerat de tres instituts de Menorca i els tècnics d'Educació i Joventut que organitzen aquesta activitat. La Comissió farà una selecció de les entitats inscrites segons el barem que recull les bases de la convocatòria pública. Tot açò amb l'objectiu d'oferir una mostra el més àmplia i variada possible de l'oferta formativa als futurs estudiants.

#### INFORM:

Atès que l'interès i la participació en aquest projecte pot anar en augment, i a fi d'evitar que la mostra de la Fira sigui repetitiva per al visitant, s'informa favorable que s'aprovin les bases que regulen una convocatòria pública de participació de les universitats i centres, sempre en base als criteris de l'esmentada Comissió Mixta."

Per tot l'exposat la regidora que subscriu,

#### PROPOSA:

Aprovar les bases que regulen la participació a la Fira d'Ensenyaments superiors de Ciutadella 2019.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència.



- 29 **Proposta d'abonar a J.LL.M. un complement de productivitat per realitzar les funcions de secretari accidental els dies 25, 26 i 27 de febrer de 2019 (exp.2063/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 03/05/2019, que literalment copiada, diu:

"Atès que mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm.459/2019 de 22 de febrer, es va resoldre nomenar al funcionari J-LL.M., per realitzar de manera accidental les funcions de secretari d'aquest Ajuntament, en substitució de C.B.M., els dies 25, 26 i 27 de febrer de 2019.

Atès l'article 40.1 del vigent Pacte de funcionaris, aprovat pel Ple en sessió de dia 10/05/2001, i modificat en sessions de dia 13/09/2001 i 11/10/2002, on diu: "Quan es facin treballs de categoria superior, es dotaran amb les fórmules legals pertinents les retribucions que corresponguin al lloc de treball que s'ocupa.

Vist l'informe de la Secretària de dia 22/02/2019, en què diu que per aquest motiu s'ha d'abonar al funcionari J.LL.M., la quantitat de 94,86 €.

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/04/2019.

PROPOSA:

Abonar al funcionari J.LL.M., la quantitat de 94,86 €, en concepte de complement de productivitat per realitzar de manera accidental les funcions de secretari d'aquest Ajuntament, en substitució de C.B.M., els dies 25, 26 i 27 de febrer de 2019."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 30 **Proposta d'abonar a A.R.S. un complement de productivitat per feines de superior categoria com a coordinadora adm. d'obres i serveis (exp. 2258/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 06/05/2019, que literalment copiada, diu:

"En data 25/02/2019 i registre d'entrada núm. 003497 el/la Sr/Sra. A.R.S., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament de feines de superior categoria com a coordinadora administrativa d'obres i serveis de novembre 2018 a febrer 2019.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 19/03/2019, que copiat literalment diu:

"Mitjançant instància de la funcionària A.R.S. de 25/02/2019, registrada d'entrada amb el núm. 3.497, sol·licita l'abonament de la diferència retributiva per treballs de superior categoria per substituir la Coordinadora administrativa d'Obres i Serveis.

Atès l'informe emès per l'enginyer Joan Moll Serra de 25/02/2019 on manifesta que la funcionària A.R.S. ha realitzat durant 14 dies hàbils entre el mes de novembre de 2018 i febrer de 2019 els treballs de Coordinadora administrativa d'Obres i Serveis per absència de la titular del lloc de treball per vacances.

Atès l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i atesa la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix que el regidor delegat en matèria de recursos humans, previ el corresponent informe per part de l'òrgan interventor, emeti una proposta administrativa, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern municipal adopti un acord sobre el següent:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 219,07 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. d'obres i serveis pels 14 dies indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/04/2019.

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la funcionària A.R.S. un complement de productivitat de 219,07 € per la diferència retributiva entre el seu lloc d'auxiliar administratiu i el lloc de coord. adm. d'obres i serveis pels 14 dies indicats.

SEGON: Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

**31 Proposta d'abonar d'un complement de productivitat per atendre urgències fora de la jornada laboral a J.P.C. (exp. 3762/2017).** - Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

**32 Proposta de concessió a A.P.S., una bestreta reintegrable de 5 mensualitats a retornar en 36 quotes (exp. 3913/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 03/05/2019, que literalment copiada, diu:

"En data 04/04/2019 i registre d'entrada núm. 006325 el/la Sr/Sra. A.P.S., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita una bestreta reintegrable de 5 mensualitats a retornar en 36 quotes.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 03/05/2019, que copiat literalment diu:

"La funcionària municipal A.P.S. ha sol·licitat una bestreta reintegrable corresponent a cinc mensualitats segons l'article 50.1.7 del Pacte del personal funcionari, i ho ha fet per mitjà d'instància amb registre d'entrada número 6325, de data 04/04/2019, a retornar en 36 mensualitats.

El Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella, en el seu art. 50è, preveu un règim de bestretes reintegrables per al personal funcionari. La seva literalitat és la següent:

«Article 50. Bestretes.





Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

50.1- El personal funcionari té dret a percebre, com a bestreta reintegrable, l'import de fins a 3 mensualitats de la seva retribució real (en cas que pertanyi als grups A i B), de fins a 5 mensualitats (en el cas del grup C) i fins a 6 mensualitats (si es tracta dels grups D o E), sempre que concorrin qualsevol de les circumstàncies que s'indiquen: (...)

7- Realització d'obres necessàries i imprescindibles per a la conservació de l'habitatge.

50.2.- Aquestes bestretes no produiran cap tipus d'interès i s'hauran de retornar en un termini màxim de 14, 28 o 36 mensualitats, mitjançant la retenció de les quanties corresponents a la nòmina del treballador/a. (...).

50.3.- La concessió de bestretes es farà amb la sol·licitud prèvia motivada de la persona interessada, adreçada a l'Alcaldia, amb la formulació del compromís de devolució i la indicació dels terminis. (...)»

Vistes les retribucions de la funcionària A.P.S. corresponents a l'exercici 2019 de 1.874,43 € mensuals.

Atès que segons acord de la Comissió Paritària del Personal Funcionari de 15/10/2010 es va establir que per a la concessió de bestretes per la realització d'obres i reformes de l'habitatge serà necessari la presentació de factura acreditativa de les mateixes, i vist que per ofici del regidor delegat de 08/04/2019, es sol·licita dita justificació a la funcionària A.P.S.

Atès que mitjançant instància de 11/04/2019 la funcionària A.P.S. adjunta factura d'obres de l'habitatge.

Vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10/07/2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, procedeix que el regidor delegat de recursos humans emeti una proposta administrativa, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern adopti un acord sobre el següent:

PRIMER.- Concedir a la funcionària A.P.S. una bestreta per import de 9.372,24 € a retornar en 36 mensualitats de 260,34 € cada una.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'interessat i a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

PROPOSTA:

PRIMER.- Concedir a la funcionària A.P.S. una bestreta per import de 9.372,24€ a retornar en 36 mensualitats de 260,34 € cada una.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'interessat i a la representació sindical del personal funcionari."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

**33 Proposta de ratificació de la Resolució número 884/2019 de liquidació per finalització contracte de M.J.D.F. (exp. 4664/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 06/05/2019, que literalment copiada, diu:

**"Ratificació de la Resolució d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 884/2019 de 3 de maig.**



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 884/2019 de 3 de maig, en que es va resoldre en el segon punt, abonar la quitança-liquidació de M.J.D.F. 553,22 € en concepte del seu dret a vacances que no ha gaudit abans de la finalització del contracte.

Atès que el tercer punt de l'esmentada resolució diu que cal ratificar el punt segon per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació del segon punt de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm.884/2019 de 3 de maig, per tal d'autoritzar la despesa."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 34 **Proposta de ratificació de la Resolució número 812/2019 de contractació treballadora familiar de M.C.M.(exp. 3804/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 06/05/2019, que literalment copiada, diu:

**"Ratificació de la Resolució d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 812/2019 de 3 de maig.**

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 812/2019 de 3 de maig, en que es va resoldre contractar M.C.M. com a treballadora familiar, per substituir la treballadora E.M.F., amb efectes del dia 15/04/2019 i fins la reincorporació de la treballadora amb reserva de lloc de treball, o fins que finalitzi la relació laboral per qualsevol de les circumstàncies previstes en la normativa vigent.

Atès que cal ratificar la resolució per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 812/2019 de 3 de maig, per tal d'autoritzar la despesa."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 35 **Proposta de reconeixement de deute, assistència al lliurament dels premis Ramon Llull. (exp. 2499/2019).**Es dona compte d'una proposta del regidora delegat del Servei de Comunicació, Transparència i Protocol de dia 07/05/2019, que literalment copiada, diu:

**«Proposta d'aprovació i pagament del reconeixement de deute corresponent a l'assistència al lliurament dels premis Ramo Llull de la CAIB**

Atès l'informe emès pel tècnic de comunicació i protocol de dia 7 de març de 2019, en el qual s'indica que l'alcalde de Ciutadella va assistir al lliurament dels Premis Ramon Llull de la CAIB a Palma de Mallorca.

Atès que en el mateix informe s'indica que l'import de la factura emesa per Horrach Moya Hotels SL, s'haurà d'abonar al senyor J.F.C.S., prevengent, atesa la circumstància que aquest va ser el responsable de les reserves de l'expedició del guardonat Grup de Teatre Sant Miquel de Ciutadella, entre les quals s'hi va incloure la de la senyora Joana Gomila Lluch, alcaldessa de Ciutadella de Menorca.

Atès l'informe favorable de la interventora de dia 2 d'abril de 2019.

Per tot açò,



Ajuntament de  
Ciutadella de Menorca

PROPÒS:

Primer: Reconèixer i pagar el reconeixement de deute de 116,03 € de les factures B/N-190627 i B/T190278 al senyor J.F.C.S., prevere, amb DNI 415\*\*\*25-E.

Segon: Notificar l'acord als interessats.

Açò no obstant, la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Comunicació, Transparència i Protocol.

36 **Proposta de requeriment a Regestril, S.L. la devolució de l'import de 27,00 € a l'Ajuntament de Ciutadella, import ingressat erròniament. (exp. 13733/2018).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 07/05/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que la comissió tècnica d'ajudes econòmiques de data 17.12.18, acordà aprovar un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats educatives per import de 172,20 € al/a la Sr./Sra. E.P.M. dels quals, 27,00 € corresponent al cost de la matrícula de l'activitat educativa de volei, a més de 8 mensualitats de dita activitat.

Atès que mitjançant resolució de l'àrea socioeducativa de data 25.01.19, número 29, s'aprovà la concessió i posterior pagament dels 172,20 € pel concepte indicat.

Atès que el pagament dels 172,20 € es va fer directament a l'empresa Regestril S.L.

Atès, no obstant, que en el cas que ens ocupa no era necessari el pagament de la matrícula, per quin motiu, s'han ingressat a Regestril, empresa de recaptació de recursos municipals, 27,00 € pel concepte de matrícula, impropedents.

PROPOSTA:

Requerir a Regestril S.L., per tal que realitzi la devolució d'un import total de 27,00 € a l'Ajuntament de Ciutadella, import ingressat erròniament pel concepte i motius anteriorment assenyalats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretari, certifico.

El secretaria  
Caterina Barceló Martí

Vist i plau  
L'alcaldesa  
Joana Gomila Lluch