



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Identificació de la sessió:

Núm.: 43/2019

Caràcter: Ordinària.

Dia: 18 de desembre de 2019.

Hora: de 9.30 h a 11.30 h, en primera convocatòria.

Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials.

Assistents:

Presideix: Sra. Joana GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM)
Sra. Laura ANGLADA SEARA (PSM)
Sr. Pere FIOL BENEJAM (PSM)
Sra. Noemí CAMPS VILLALONGA (PSOE)
Sra. Sandra MOLL TALTAVULL (PSOE)
Sra. Fàtima ANGLADA AMETLLER (UP-GXC)

Secretari: Sr. Carlos PONS TORRES

Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

La Sra. Sandra Moll Taltavull (PSOE) ha entrat a la sessió en el punt 15

Ordre del dia:

- 1 Aprovació de l'acta anterior, corresponent a la sessió ordinària de dia 11 de desembre de 2019.
- 2 Comunicacions d'Alcaldia.
- 3 Llicència d'obres de reforma estructural parcial d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer de Sa Davallada, 3, parc. 4/4 de la urbanització Cala en Blanes (promotora T.B.S., arquitecte Joaquín Mayans Pallicer i contractista Obres i Reformes 2030, CB). (**exp. 1692/2019**).
- 4 Permís d'instal·lació i obres per a canvi d'ús d'edifici amb ús d'habitatge entre mitgeres per a destinar-lo a turisme d'interior a la plaça Federico Pareja 56 (promotors D.M.F. i M.L.B., arquitecte Ignasi Bosch Juaneda i contractista Tandrisa S.L.) (**exp. 6726/2018**).
- 5 Modificació de llicència d'obres de projecte de reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Sant Miquel, 55-B (promotor O.P.M. i arquitecte Oscar Paradís Medina) (**exp. 5582/2018**).
- 6 Modificació de llicència d'obres de projecte de reforma i ampliació d'habitatge al carrer República Argentina, 30-32 (promotor J.L.H.R. i arquitecte Joaquín Mayans Pallicer) (**exp.4330/2019**).
- 7 Relació de despeses 5/2019. (**exp. 13224/2019**).

- 8 Relació de factures 47/2019. **(exp. 13225/20109).**
- 9 Relació de factures 48/2019. **(exp. 13226/2019).**
- 10 Proposta d'aprovació de la rectificació de la liquidació de parquímetres aprovada a la Junta de Govern de data 27.11.19. **(exp. 11866/2019).**
- 11 Proposta d'aprovació de l'afecció de béns número d'expedient AB-1594-00000849. **(exp. 12958/19).**
- 12 Proposta d'aprovació de la liquidació per a l'ocupació de via pública 3r trimestre de 2019, urb. Cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria. **(exp. 12137/2019).**
- 13 Proposta d'aprovació de les quotes de l'Entitat de Conservació Son Blanc, 1r semestre de 2019-2020. **(exp. 12077/2019).**
- 14 Proposta d'aprovació de les quotes d'instal·lació d'ascensor a locals (juny a desembre de 2019). **(exp. 12225/2019).**
- 15 Proposta d'aprovació del preu públic específic per a les entrades dels concerts de Nadal de la Banda Municipal de Música pels dies 21 i 22 de desembre de 2019. **(exp. 12578/2019).**
- 16 Proposta de compensació dels deutes amb el Consorci de Residus i Energia de Menorca. **(exp. 11632/2019).**
- 17 Proposta d'aprovació i abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, d'un local de titularitat municipal situat al carrer Passatge Sindicats. **(exp. 12475/2019).**
- 18 Proposta d'aprovació i abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, dels habitatges, locals i places de pàrquing municipal situats al camí de Maó. **(exp. 12480/2019).**
- 19 Proposta d'aprovació i d'abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, d'un local planta baixa situat al carrer Pius VI. **(exp. 12229/2019).**
- 20 Proposta d'aprovació de l'aportació municipal del 4t trimestre i 2n semestre de 2019 al Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears. **(exp. 12780/2019).**
- 21 Proposta de devolució de l'aval bancari presentat, en relació amb el recurs de reposició presentat per la liquidació de la Taxa de recollida de residus l'any 2000. **(exp. 13042/2019).**
- 22 Proposta d'abonament de l'execució dels títols judicials 45/2019, PO 30/18 amb relació a l'escorxador municipal. **(exp. 3798/2019).**
- 23 Proposta d'aprovació dels càrrecs comptables 167/2019 i 168/2019 de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals. **(exp. 12697/2019).**
- 24 Proposta d'aprovació de la relació d'autoliquidacions de taxes diverses satisfetes via on-line i aprovació dels càrrecs 169, 170 i 171/2019. **(exp. 12853/2019).**
- 25 Proposta d'aprovació de la relació de rebuts d'ingrés directe del mes de novembre de 2019 (2a quinzena) i aprovació de càrrec 173/2019. **(exp. 12874/2019).**



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 26 Proposta d'aprovació dels rebuts d'ocupació a mercat i mercadets, lloguer de finques i locals diversos del mes de desembre 2019 i aprovació del càrrec 172/2019. **(exp. 12871/2019)**.
- 27 Proposta de desestimar el recurs contra liquidació de plusvàlua exp. PLUSV-2019-001363. **(exp.11623/2019)**.
- 28 Proposta d'aprovació de l'exempció de l'IVTM per minusvalidesa i denegació de la devolució d'ingressos indeguts a E.F.F. **(exp. 10399/2019)**
- 29 Proposta ratificar del contingut de la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm. 1768, amb data 02/12/2019, per a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social **(exp. 8116/2019)**.
- 30 Proposta rectificar error material observat a l'acord de la Junta de Govern de data 4/12/2019, amb relació a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social **(exp. 8116/2019)**.
- 31 Proposta aprovar expedient per a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social **(exp. 8116/2019)**.
- 32 Proposta aprovar expedient per a la contractació del subministrament de cadires per al teatre des Born de Ciutadella **(exp.11673/2019)**.
- 33 Proposta adjudicar el contracte de les obres per a l'adequació de les quadres de rebuda de bestiar boví a l'escorxador municipal **(exp. 8111/2019)**.
- 34 Proposta de retornar de la garantia definitiva a ILUNION LIMPIEZA MEDIO-AMBIENTE, S.A del contracte del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'any 2014 **(exp.11822/2019)**.
- 35 Proposta d'aprovar del pagament de les despeses per al reforç de les plantilles policials per a les festes de poble (Ajuntament Es Mercadal) **(exp 6847/2019)**.
- 36 Proposta d'aprovar del projecte per aprofitament d'aigües pluvials per reg del camp municipal de futbol del Sami. **(exp.10949/2018)**.
- 37 Proposta d'aprovació de la Certificació Liquidació (novembre 2019) del Projecte modificat millora del carrer Mallorca 1a fase **(exp. 12519/2019)**.
- 38 Proposta de reconeixement del deute amb l'empresa Invernaje y Mantenimiento de Embarcaciones, de l'import de la factura en concepte de diverses reparacions mecàniques de les dues embarcacions durant la temporada 2019 **(exp. 10110/2019)**.
- 39 Proposta d'abonament dels ajuts i beques a C.M.R. corresponent al curs 2017/2018 **(exp. 7215/2019)**.
- 40 Proposta d'abonar de les feines de superior categoria a A.R.S. per substitució de l'administrativa de contractació i responsabilitat patrimonial el mes d'octubre 2019 **(exp. 11706/2019)**
- 41 Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de subaltern de C.M.M. **(exp. 11873/2019)**



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 42 Proposta d'abonar del 100% de la darrera nòmina amb motiu de la jubilació de J.S.A. (**exp. 12506/2019**)
- 43 Proposta d'abonar d'un complement de productivitat al personal de la policia local per serveis en caps de setmana, festius i X0 (**exp. 13138/2019**)
- 44 Proposta d'abonar de les hores complementàries realitzades el mes de novembre 2019 pel personal laboral (**exp. 13111/2019**)
- 45 Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de l'AODL, J.S.M. (**exp. 13833/2018**).
- 46 Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de l'AODL, X.AJ. (**exp. 6556/2019**).
- 47 Proposta d'abonament de les gratificacions per serveis extraordinaris a R.M.M. (**exp. 9623/2019**).
- 48 Proposta d'aprovació de la liquidació corresponent al curs 2018-2019, derivada del conveni plurianual de col·laboració amb el Consell Insular de Menorca per a l'organització de la UOM. (**exp 3695/2019**).
- 49 Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i la Fundació Universitat Empresa de les Illes Balears (**exp. 13061/2019**).
- 50 Proposta d'aprovació del conveni amb del Consell Insular de Menorca per al finançament de la contractació de la redacció del Projecte d'obres i activitats, i tots els tràmits necessaris, per adequar de les instal·lacions, casa de colònies d'Es Pinaret, de titularitat municipal al Decret 23/2018, de 6 de juliol. (**exp. 13340/2019**).
- 51 Proposta d'adjudicació del contracte menor a TEA – Turismo Educativo Activo, S.L. del servei de disseny, producció, muntatge i Desmuntatge de la decoració de carnaval 2020. (**exp. 12348/2019**)
- 52 Proposta de declarar desert el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat "millor obra de rehabilitació de façana" i atorgar el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat " millor obra de rehabilitació integral d'edifici" (**exp 1900/2019**).
- 53 Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament de prestatgeries per a l'arxiu històric municipal a l'empresa Prisma Menorca, S.L. (**exp.3881/2019**)
- 54 Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i Capella Davidica per a l'organització i celebració Concerts de Pasqua i Festival d'Orgue del Socors (**exp. 1848/2018**)
- 55 Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i JJMM Ciutadella per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu 2018 (**exp. 5255/2018**).
- 56 Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i l'Associació cultural Tal i Tal per a l'organització i celebració del Pedra Viva 2018 (**exp. 5885/2018**)



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 57 Proposta d'aprovació de la 2a certificació de les obres d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kW a la coberta de la Piscina (**exp. 12979/2019**).
- 58 Proposta de liquidació del 3r i 4t trimestre de les aportacions municipals al Consorci de Residus (**exp. 12954/2019**).
- 59 Proposta d'acceptació d'un ajut en concepte transport de residus a la planta de Milà 2019 (**exp. 12942/2019**).
- 60 Proposta de contractació del servei de neteja i tancat d'una part d'una zona verda al polígon industrial (**exp. 9492/2019**).
- 61 Proposta d'adjudicació del contracte menor pel servei d'ajuda a domicili a l'empresa Serveis Socials Balears. (**exp. 12306/2019**).
- 62 Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per al manteniment i el funcionament de places residencials per a persones en situació de dependència de la Residència Geriàtrica Assistida del Patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, any 2019. (**exp. 13001/2019**).
- 63 Proposta de reconeixement del deute a favor de Serveis d'Escorxador SCL, en concepte de serveis prestats a l'escorxadora municipal pesl mesos de març a juny 2019. (**exp. 10610/2019**).
- 64 Proposta d'aprovació del pagament al Consell Insular de Menorca en concepte de col·laboració en el projecte IGA Menorca per l'any 2019. (**exp. 4890/2018**).

Urgències:

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació i pagament de les factures de M. Polo derivades de les feines de restauració i col·locació del bambolinó del Teatre municipal des Born. (**exp. 13367/2019**)

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació del conveni entre el Consorci de Residus i Energia de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració interadministrativa pel desenvolupament i execució del projecte elèctric i obra civil per a la reforma de la instal·lació d'enllumenat exterior de l'avinguda Cales Piques. (**exp. 13229/2019**).

Desenvolupament de la sessió:

- 1 Aprovació de l'acta anterior, corresponent a la sessió ordinària de dia 11 de desembre de 2019.**-Sotmesa l'acta esmentada a la consideració de la Junta de Govern i no havent-hi cap esmena a fer, s'aprova per unanimitat.
- 2 Comunicacions d'Alcaldia.**-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.
 - 2.1 De la Resolució del **Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA)**, amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 24004 de dia 09 de desembre de 2019, per la qual s'aprova la concessió d'una subvenció a l'Ajuntament de Ciutadella per a mínimis als escorxadors per la prestació del servei d'interès econòmic general, 2019 de 66.553,64 €.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 2.2 De l'escrit del **Col·legi de Veterinaris de les Illes Balears**, amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 24209 de dia 11 de desembre de 2019, en el qual s'aporten uns seria de comentaris per a millorar l'actual Ordenança de Tinença d'Animals de companyia de l'Ajuntament de Ciutadella. (RE 242009 d'11/12/2019).
- 2.3 De la Sentència número 353/2019 del **Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca**, amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 24344 de dia 13 de desembre de 2019, per la qual s'estima el recurs contenciós administratiu interposat pel Club Volei Ciutadella contra a la reclamació de dotació pressupostària i pagament del conveni vigent als exercicis 2013 al 2017. (PO 1/2019 – exp. 1461/2019).

3 Llicència d'obres de reforma estructural parcial d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer de Sa Davallada, 3, parc. 4/4 de la urbanització Cala en Blanes (promotora T.B.S., arquitecte Joaquín Mayans Pallicer i contractista Obres i Reformes 2030, CB). (exp. 1692/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats de dia 11/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 06.02.2019 (RE 2200) J.M.P., en representació de B.S.T., va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la reforma estructural parcial d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Sa Davallada, núm. 3, parc. 4/4, urb. Cala'n Blanes de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.01.2019, núm. 12/00057/19.

Atès que en data 20.09.2019 es va emetre informe tècnic de deficiències per part de l'arquitecte municipal, que es van notificar a l'interessat, i en data 03.10.2019 (RE 18627) i en data 09.10.2019 (RE 19264) J.M.P. va presentar nova documentació, consistent en la modificació del projecte bàsic i d'execució, visat pel COAIB en data 08.10.2019, núm. 12/01333/19.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal emès en data 22.11.2019, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. El projecte es desenvoluparà a un sòl classificat com a sòl urbà, i d'acord amb el PGOU vigent (Text Refós 1991) està qualificat com a zona residencial extensiva, clau 17q, i d'acord amb el POD (aprovat inicialment, BOIB 08.01.2019) està qualificat com a Ciutat Jardí- Zona turística, clau 5h. L'informe tècnic descriu el projecte de la següent manera:

«Es planteja una reforma estructural parcial de l'habitatge.

La part del forjat que es realitzarà nou se situa a la zona del estar de la planta baixa que en l'actualitat es troba en mal estat.

En primer lloc es demolirà la coberta plana transitable així com el forjat de bigues de formigó. Tot el material procedent de la demolició es durà a planta de selecció d'enderroc autoritzada.

Es procedirà a realitzar el nou forjat a força de forjat recolzat amb biguetes de formigó pretensat semirresistents i la coberta serà plana transitable acabada amb rajola antilliscant.

Es manté les formes i volumetria actual de l'edifici».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 10.12.2019, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- *Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edifi-*



cis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- *D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.*

En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

TERCER.- *Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.*

El règim jurídic que li és d'aplicació al present expedient és, d'acord amb l'establert a l'article 51.3 de la LUIB, són les determinacions del règim o normativa vigent, és a dir el Text Refós del PGOU de Ciutadella de 1991, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat.

El Ple de la Corporació municipal va adoptar l'acord d'aprovar inicialment, en data 20 de desembre de 2018, el Pla General i el Pla d'Ordenació Detallada de Ciutadella, quin anunci de la seva aprovació es va publicar al BOIB núm. 4 de dia 08.01.2019.

Al haver-se presentat la present sol·licitud de llicència en data 06.02.2019 (RE 2200) s'haurà d'aplicar a la sol·licitud els dos planejaments, pel que la documentació presentada ha de complir simultàniament els dos: el vigent i el que està en tramitació (art. 51.3 LUIB).

QUART.- *Atès que a l'expedient consta la següent documentació:*

- 1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.01.2019, núm. 12/00057/19, i documentació per esmena de deficiències visada pel COAIB en data 08.10.2019, núm. 12/01333/19.*
- 2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge, signat.*
- 3. Estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.01.2019, núm. 12/00057/19.*
- 4. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.01.2019, núm. 12/00057/19*
- 5. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat J. Taltavull, S.L. (contracte núm. 16/19)*
- 6. Pressupost signat pel contractista Obras y Reformas 2030, S.L.*
- 7. Justificant d'inscripció al REA del contractista, amb el núm. 04/02/0009653.*
- 8. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 57,64 €.*
- 9. Autorització de representació signada pel promotor B.S.T. a favor de l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer.*

CINQUÈ.- *L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.*

Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- *Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes*



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- *D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.*

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 81 de 05/07/2019, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- *D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incomplixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.*

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

PROPOSA:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la reforma estructural parcial d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Sa Davallada, núm. 3, parc. 4/4, urb. Cala'n Blanes de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, amb visats pel COAIB següents:

DOCUMENT	VISAT
Memòria descriptiva	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Memòria constructiva	12/00057/19 de data 15 de gener de 2019
Plànol 01.1	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Plànol 02.1	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Plànol 02.2	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Plànol 03.1	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Plànol 03.2	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019
Plànol 04.1	12/01333/19 de data 08 d'octubre de 2019

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Es planteja una reforma estructural parcial de l'habitatge.

La part del forjat que es realitzarà nou se situa a la zona del estar de la planta baixa que en l'actualitat es troba en mal estat.

En primer lloc es demolirà la coberta plana transitable així com el forjat de bigues de formigó. Tot el material procedent de la demolició es durà a planta de selecció d'enderroc autoritzada.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Es procedirà a realitzar el nou forjat a força de forjat recolzat amb biguetes de formigó pretensat semirresistents i la coberta serà plana transitable acabada amb rajola antilliscant. Es manté les formes i volumetria actual de l'edifici.

Les superfícies construïdes seran les següents:

Planta Baixa

Planta Primera

Terrassa coberta

Total Construïda

Superfície de reforma estructural

DADES DEL PROJECTE

PG i POD 2018		
Classificació del sòl:	Urbà	
Qualificació urbanística:	clau 5h – Ciutat Jardí – Zona turística	
Ús:	Habitatge	
	<u>Normativa</u>	<u>Projecte</u>
Superfície parcel·la:	1.000m ²	2.508m ² cadastrals
Edificabilitat:	0,31 m ² s/m ² s	0,14 m ² s/m ² s
Ocupació:	25%	13,2%
Alçada:	PB+1 (7m)	PB+1 (6,01m)
Reculades:	Fronts – 5m Altres – 3m	Fronts – 10,65m Altres – 1m
Índex d'intensitat d'ús:	1/600 (habitatge/m ² de sòl)	1/879 (habitatge/m ² de sòl)
PGOU 1991		
Classificació del sòl:	Urbà	
Qualificació urbanística:	clau 17q – Residencial extensiva	
Ús:	Habitatge	
	<u>Normativa</u>	<u>Projecte</u>
Superfície parcel·la:	1.000m ²	2.508m ² cadastrals
Edificabilitat:	0,31 m ² s/m ² s	0,14 m ² s/m ² s
Ocupació:	25%	13,2%
Alçada:	PB+1 (7m)	PB+1 (6,01m)
Separacions:	Vial – 5m Altres – 3m	Vial – 10,65m Altres – 1m

Referència cadastral número 9379103EE6297N0001QZ.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

El pressupost del projecte presentat és de 11.528,59 euros.

El promotora és B.S.T. (Nif núm. 461***01F), l'arquitecte és Joaquín Mayans Pallicer i el contractista és Obres i Reformes 2030, CB.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LUIB).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de tercers persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 11.528,59€ x 3'2% 368,91€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats.

- 4 Permís d'instal·lació i obres per a canvi d'ús d'edifici amb ús d'habitatge entre mitgeres per a destinar-lo a turisme d'interior a la plaça Federico Pareja 56 (promotors D.M.F. i M.L.B., arquitecte Ignasi Bosch Juaneda i contractista Tandrissa S.L.) (exp. 6726/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats de dia 11/12/2019, que literalment copiada, diu:

“Atès que en data 14.06.2018 (RE 10358) B.C.M., en representació de D.M.F., va presentar una sol·licitud de permís d'instal·lació i obres pel canvi d'ús d'un edifici amb ús d'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent per a convertir-lo en un establiment de turisme d'interior, ubicat a la Plaça Federico Pareja, núm. 56 de Ciutadella.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que amb l'esmentada sol·licitud i altres registres posteriors, s'adjunta:

- Justificant de pagament de taxa per import de 927,43 €
- Projecte bàsic signat digitalment en data 22.10.2018 per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.
- Projecte d'execució redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 16.11.2018, núm. 12/01450/18, i documentació per esmena de deficiències.
- Certificat d'autoria tècnica del projecte d'obres, signat digitalment en data 19.11.2018, per part de l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.
- Projecte d'activitat permanent menor per a canvi d'ús a hotel d'interior de 6 habitacions, signat digitalment per l'enginyer industrial Bernat Coll Mercadal en data 14.06.2018, i documentació per esmena de deficiències signat digitalment en data 30.07.2019.
- Assumeix de direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 16.11.2018, núm. 12/01450/18.
- Comunicació d'actuació professional de l'arquitecte tècnic Damià Moll Benejam, amb visat del COAATEM núm. 38492, de data 27.07.2019, i signat digitalment el mateix dia.
- Justificació de no necessitat de presentar, pel tipus d'obra, programa de control de qualitat, signat digitalment en data 19.11.2018 per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.
- Justificant d'inscripció al REA del contractista TANDRISA, SL, amb el núm. 04/02/0001800.
- Fitxa de valoració i gestió de residus generats en obra, i contracte amb gestor autoritzat J. Taltavull, S.L. (contracte núm. 179/18).
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge signat.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, redactat per l'arquitecte tècnic Damià Moll Benejam, amb visat del COAATEM núm. 38492, de data 27.07.2019
- Pressupost signat pel contractista TANDRISA, S.L.
- Sol·licitud de permís d'instal·lació i obres (model normalitzat) per a la implantació de l'activitat, signat digitalment en data 14.06.2018 per D.M.F. i per M.L.B.
- Fitxa resum (model normalitzat) de les característiques de l'activitat permanent menor, d'ús turisme d'interior, signada digitalment en data 14.06.2018 per l'enginyer industrial Bernat Coll Mercadal, i pels promotors D.M.F. i M.L.B.
- Informe arqueològic preliminar de intervenció preventiva, signat en data 07.08.2019 per l'arqueòleg, Damià Ramis Bernad, on indica que l'obra afectarà al subsòl.
- Nota Simple Informativa del Registre de la Propietat, de la finca registral núm. 2527, que correspon a la casa situada al carrer Federico Pareja, 56 de Ciutadella, on s'indica que l'edificació existent apareix inscrita per primera vegada al Registre de la Propietat, en data 13.06.1884.
- Document de representació per a la tramitació de la sol·licitud davant l'Ajuntament, signat digitalment en data 14.06.2018 pels promotors D.M.F. i M.L.B., a favor de l'enginyer industrial Bernat Coll Mercadal. S'adjunta escaneig dels DNI's.
- Document d'autorització de representació a favor de l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, signat pel promotor D.M.F. S'adjunten escanejos dels DNI dels signants per acurar les signatures.

Atès que en data 1 d'octubre de 2019, el Conseller executiu del Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports mitjançant Resolució núm. 43, va resoldre autoritzar amb prescripcions el projecte bàsic i d'execució de reforma i canvi d'ús d'habitatge a establiment d'allotjament hotelier en edifici unifamiliar entre mitgeres, corresponent al domicili de la Pl. del prevere Federico Pareja Mesa, núm. 56 de Ciutadella.

Atès que en data 16.05.2019 s'emet informe d'usos per part de l'arquitecte municipal on indica que: «L'ús hotelier està **admès** en règim exclusiu pel PEPCHA en la totalitat d'aquest edifici, i segons informe de viabilitat de turisme compleix amb les determinacions d'antiguitat i altres condicions mínimes, a més s'haurà de complir amb totes les determinacions del Decret i lleis abans citades i tota la normativa que li sigui d'aplicació».



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 12.06.2019 s'emet Certificat de la Secretaria municipal respecte l'exposició al públic de l'expedient per termini de 10 dies, d'acord amb l'establert a l'article 40 de la Llei 7/2013, a la web municipal del 21.05.2019 al 04.06.2019, ambdós inclosos, indicant que «durant el període esmentat no s'han presentat al·legacions al respecte.»

Atès que en data 14.08.2019 s'emet informe favorable per part de l'enginyer industrial municipal, amb una sèrie de Prescripcions Generals i Prescripcions Tècniques i Addicionals.

Atès que en data 09.12.2019 s'emet informe tècnic favorable per part de l'arquitecte municipal.

Atesos els fonaments jurídics obrans a l'informe signat electrònicament dia 09.12.2019, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

- *Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).*
- *Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears (Llei d'activitats). La Llei 6/2019 de modificació de la llei d'activitats va entrar en vigor dia 16.04.2019 pel que no li és d'aplicació a la present sol·licitud.*
- *Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears (LTIB).*
- *Decret 20/2015, de 17 d'abril, de principis generals i directrius de coordinació en matèria turística; de regulació d'òrgans assessors, de coordinació i de cooperació del Govern de les Illes Balears, i de regulació i classificació de les empreses i dels establiments turístics, dictat en desplegament de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears (D 20/2015).*
- *Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.*
- *Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.*
- *Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), aprovat definitivament amb prescripcions el 31/03/1999.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).*

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística i d'activitats de l'actuació projectada.

1. De conformitat amb la definició de l'article 4 de la Llei d'activitats, el permís d'instal·lació i obres de l'activitat és el títol administratiu que permet la implantació d'una activitat o modificació inclosa en l'article 38.1 de la pròpia llei i, si escau, les obres necessàries per implantar-la.

2. L'article 38.1 de la Llei d'activitats assenyala que necessiten permís d'instal·lació i d'obres de l'administració competent, entre d'altres, les:

a) *Activitat innòcua, menor o modificacions que estiguin incloses en els títols II i III de l'Annex I de la Llei, amb obres que requereixin de projecte conforme a l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació».*

3. *D'acord amb l'informe tècnic municipal, l'objecte del projecte es situa en un edifici no protegit en grau NPc-NP2, de l'illa 18871, edifici 13 del PEPCHA.*

4. L'article 38.2 de la Llei d'activitats disposa que la sol·licitud d'inici d'instal·lació i de les obres, si escau, s'ha de presentar davant l'administració competent i ha d'anar acompanyada de:

- a) *Projecte integrat acompanyat de la fitxa resum. No obstant això, el titular pot presentar el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats quan els tècnics redactors dels projectes siguin diferents. S'ha presentat la documentació.*



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- b) *La documentació ambiental requerida per la Llei 11/2006, de 14 de setembre, per a les activitats subjectes al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental. El present projecte no requereix tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.*
- c) *Pagament dels tributs corresponents.*

S'ha justificat el pagament de la taxa municipal de llicències d'obres.

Disposa el 38.3 que el titular ha d'indicar el termini màxim en el qual preveu iniciar la instal·lació i l'obra, i el termini màxim que preveu per instal·lar i executar l'obra. En el cas que no s'hagi indicat serà de 6 mesos i 36 mesos, respectivament. No obstant això, es podran prorrogar els terminis per una sola vegada, mitjançant la comunicació prèvia abans del venciment dels terminis corresponents. L'òrgan competent pot modificar els terminis indicats quan es justifiqui que són manifestament desproporcionats.

5. Les obligacions de l'administració, un cop efectuada la sol·licitud per la persona interessada, d'acord amb l'article 39, són les següents:

L'òrgan competent té quatre mesos des de la presentació de la documentació per resoldre el permís d'instal·lació quan es tracti d'activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, i té dos mesos per resoldre en els altres casos. En aquest termini haurà de:

- a) *Comprovar que la documentació és la que s'exigeix en la normativa.*
- b) *Comprovar que l'ús és compatible amb la normativa urbanística i amb la resta de normativa que hi sigui d'aplicació. Si l'activitat que es pretén dur a terme no s'ajusta als usos previstos en el planejament urbanístic, l'òrgan competent haurà de denegar el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat.*
- c) *Sotmetre a informació pública, d'acord amb l'article 40 d'aquesta llei.*
- d) *Sol·licitar, si escau, informes concurrents i declaració d'impacte ambiental. La sol·licitud de declaració d'impacte ambiental i d'altres informes o acords vinculants interromprà els terminis, d'acord amb l'article 83.3 de la Llei 30/1992.*
- e) *Redactar l'informe tècnic integrat, d'acord amb l'article 42 d'aquesta llei.*
- f) *Resoldre i atorgar, si escau, el permís d'inici d'instal·lació o el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat, d'acord amb el que disposa l'article 43 d'aquesta llei.*

6. Al cas present s'ha emès un informe d'usos municipal favorable. S'hi especifica que en aquest edifici l'ús de turisme d'interior està admès a l'edifici.

7. S'ha redactat el corresponent informe tècnic municipal integrat: informe de l'enginyer industrial municipal, emès en data 14.08.2019, en sentit favorable amb una sèrie de prescripcions generals, tècniques i addicionals, i informe de l'arquitecte municipal, emès en sentit favorable en data 09.12.2019.

Quant al compliment de les condicions d'edificació concretades en el PGOU, el PEPCHA, el PTI i la NTT em remet als referits informes tècnics municipals.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 6 de la Llei d'activitats, els ajuntaments són els competents per tramitar els expedients, inspeccionar i exercir la potestat sancionadora sobre les activitats subjectes a la llei esmentada que es desenvolupin íntegrament dins els seus municipis, sempre que no siguin activitats incloses en el punt 4 del mateix article.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 81/2019 de 05/07/2019, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències urbanístiques d'obres amb projecte.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Quarta.- Condicions a la llicència urbanística.

L'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, estableix:

«Les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.»

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits, no obstant, les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits establerts per la jurisprudència.»

PROPOSTA:

PRIMER: Concedir el permís d'instal·lació i obres per a la reforma i canvi d'ús d'un edifici amb ús d'habitatge entre mitgeres existent per a convertir-lo en un establiment de turisme d'interior, ubicat a la Plaça Federico Pareja, núm. 56 de Ciutadella, d'acord amb la següent documentació:

- Projecte bàsic signat digitalment en data 22.10.2018 per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.
- Projecte d'execució redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 16.11.2018, núm. 12/01450/18, i documentació per esmena de deficiències.
- Projecte d'activitat permanent menor per a canvi d'ús a hotel d'interior de 6 habitacions, signat digitalment per l'enginyer industrial Bernat Coll Mercadal en data 14.06.2018, i documentació per esmena de deficiències signat digitalment en data 30.07.2019.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Es tracta d'un projecte de reforma i canvi d'ús de l'edifici per destinar-lo a ús hoteler en la modalitat de hotel d'interior.

L'edifici nº13 de la illa 18871, es troba en es casc antic i està qualificat com a edifici No Protegit segons el PEPCHA en grau NPc -NP2

L'edifici és de trast entre mitgeres, però no és de tipologia tradicional en quant a configuració exterior, interior i façanes. Interiorment els forjats són de biguetes de formigó armat amb cantons de marès. La coberta és plana i amb acabat de rajola ceràmica. Les fusteries exteriors són de fusta tot i que la configuració de les finestres no segueixen els esquemes compostius del PEPCHA.

El projecte actual pretén convertir l'habitatge actual en un hotel d'interior mantenint el sistema constructiu actual i enderrocant l'edificació de fons de pati.

L'edifici consta de planta baixa, dos plantes pis i coberta.

En planta baixa es situaria un vestíbul, recepció, zona de lectura, lavabo i escal d'accés així com l'habitació adaptada amb accés al pati.

En planta primera es situa un distribuïdor, zones comuns, un office per personal de l'hotel i dues habitacions dobles amb bany integrat.

En planta segona hi trobem un distribuïdor amb zones comuns, office per personal i dues habitacions dobles amb bany integrat.

En planta coberta es situarà una habitació doble amb bany i dos terrasses descobertes que donen a ambdós costats de l'edifici.

L'hotel proposat constaria d'un total de 6 habitacions dobles amb bany integrat fent un total de 12 places hoteleres..

Les superfícies construïdes seran les següents:

Planta Baixa	70,54m ²
Planta Primera	70,54m ²



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Planta Segona	70,54m ²
Planta coberta	22,68m ²
Total Construïda	234,3m²

DADES DEL PROJECTE

Classificació del sòl:	Urbà
Qualificació urbanística:	Subzona clau 11 / PEPCHA Edifici No Protegit Npc - Np2 Illa: 18871 Edifici: 13
Ús:	Hotel (12 places)
Superfície parcel·la:	88,62 m ²

	Normativa	Projecte
Ocupació:	Segons plànol N2 del PEP-CHA	Segons plànol N2 del PEP-CHA

Referència cadastral número 1887113EE7218N0001FK

El pressupost del projecte presentat és de:

- Obres -135.092,71 €
- Instal·lacions - 50.394,15 €
- TOTAL – 185.486,86euros.

Els promotors són M.L.B. i D.M.F. (Nif núms. 417***74T i 417***62S), l'arquitecte és Ignasi Bosch Juaneda, l'arquitecte tècnic és Bernat Coll Mercadal, l'enginyer industrial és Bernat Coll Mercadal i el contractista és Tandrisa, sl.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Compliment de les prescripcions relacionades a la resolució núm. 43 de data 01.10.2019 del Conseller executiu de Cultura, Educació, Joventut i Esports del CIME, i que són les següents:

- «1.- Un/a arqueòleg/loca professional, a compte de la persona promotora, haurà de realitzar el control arqueològic preventiu durant el desenvolupament de totes les obres que afectin el subsòl.
- 2.- L'entitat promotora notificarà al servei de Patrimoni Històric del començament de les obres amb una antelació mínima de 15 dies hàbils. En tot cas, l'arqueòleg/loca responsable del seguiment avisarà al servei de Patrimoni Històric de la iniciació i finalització de la seva tasca.
- 3.- En el supòsit que durant els controls apareguessin restes materials in situ susceptibles a ser investigades mitjançant excavació arqueològica, les obres se suspendran en el tram afectat per permetre desenvolupar els esmentats treballs, a compte del promotor, i amb l'autorització del departament de Cultura del CIM.
- 4.- Si les restes aparegudes són estructures integrants de les antigues murades de la ciutat o que hi mantenen qualcuna relació, l'arqueòleg/loca ho notificarà al servei de Patrimoni Històric, el qual decidirà la forma de procedir d'acord amb la normativa.
- 5.- Les restes mobles que s'obtinguin durant el decurs de les intervencions arqueològiques preventives s'hauran de dipositar de manera permanent al Museu Municipal de Ciutadella de Menorca, en el termini màxim d'un any a partir de la data de finalització dels treballs.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

6.- Finalitzats els treballs, el promotor lliurarà al servei de Patrimoni Històric un informe preliminar, en el termini de 15 dies, i la memòria científica dels resultats de les intervencions arqueològiques, en el termini de dos anys, redactats per l'arqueòleg/loga responsable."

2. Compliment de les prescripcions generals, tècniques i addicionals fetes constar en l'informe tècnic de l'enginyer industrial municipal emès en data 03.12.2019, següents:

PRESCRIPCIONS GENERALS

1. En cap cas no es podrà començar l'activitat sense que s'hagi presentat la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat, que haurà de demanar la persona interessada un cop finalitzada l'execució de les instal·lacions, mitjançant la corresponent sol·licitud a la qual acompanyarà els documents següents:
 - Certificat subscrit per tècnic competent, en que es certifiqui que les instal·lacions i mesures correctores de l'activitat s'ajusten al projecte redactat pel tècnic director i a les condicions del permís d'instal·lació i obres. (En cas que existeixin variacions entre el permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el tècnic director està obligat a informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lacions i obres de l'activitat, i s'haurà de presentar una memòria del realment executat).
2. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada sense perjudici de tercers.
3. La concessió del permís d'instal·lació i obres no eximeix el/la titular de sol·licitar-ne i obtenir-ne en altres administracions, d'acord amb les normatives que els siguin aplicables.
4. Si durant la direcció de la instal·lació hi hagués modificacions substancials respecte al projecte o/i de les indicacions del permís, s'haurà de tramitar un nou permís d'instal·lació.
5. Disposarà de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb els capitals mínims indicats en la disposició addicional tercera de la Llei 7/2013.
6. Compliment de la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears

PRESCRIPCIONS TÈCNiques I ADDICIONALS

1. Compliment del projecte redactat pel tècnic Bernat Coll Mercadal signat en data 02.07.2019 i l'annex de data 30.07.2019.
2. Compliment de les condicions d'evacuació establertes en el DB-SI-3 del Codi Tècnic de l'Edificació, RD 314/2006, de 28 de març de 2006.
3. Compliment de la resistència i estabilitat al foc l'edifici, d'acord amb l'establert en el DB-SI del del Codi Tècnic de l'Edificació.
4. Compliment del punt 4 del DB SI del Codi Tècnic de l'Edificació, respecte a la classe dels materials destinats a decoració i revestiments.
5. Compliment de les condicions establertes en el DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació.
6. Compliment de la Llei 8/2012, de 19 de juliol del turisme de les Illes Balears, així com dels seus desplegaments reglamentaris, en quant a les condicions que ha de complir un hotel d'interior.
7. Compliment de la normativa sectorial de renous, de les ordenances municipals sobre emissió de renous, així com del DB-HR, especialment les unitats exteriors de climatització.
8. S'adequarà l'edifici al disposat en el Pla especial de protecció del conjunt històric - artístic de Ciutadella, especialment en quant a rètol i tendals.
9. Compliment del RD. 486/1997 de Seguretat i Salut als llocs de feina, especialment l'Annex III respecte les condicions ambientals i de ventilació, el punt 10 de l'annex I respecte les vies d'evacuació i el sentit d'obertura de les portes i l'article 9 i l'annex V.
10. En la instal·lació de fontaneria, s'hauran d'instal·lar equips de fontaneria de baix consum i estalviadors d'aigua, segons el Decret 55/2006, de 23 de juny.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

3. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LUIB).
4. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
5. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
6. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert en l'article 146.1.m) de la LUIB, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència.
7. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
8. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
9. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
10. Declarar la modificació de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, núm. 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

- 1.- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada».

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 185.486,86€ x 3'2%	5.935,58€
- Taxa per llicència d'instal·lació:	
▪ Fins 25m².....	100,00€
▪ Resta de m²: (234,30m² - 25m²) x 0,60€.....	125,58€
- Subtotal instal·lació.....	<u>225,58€</u>
Total.....	6.161,16€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats.

5 Modificació de llicència d'obres de projecte de reforma interior d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Sant Miquel, 55-B (promotor O.P.M. i arquitecte Oscar Paradís Medina) (exp. 5582/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats de dia 12/12/2019, que literalment copiada, diu:

“Atès que en data 18.07.2018 la Junta de Govern va acordar, entre d'altres, concedir llicència urbanística per REFORMA INTERIOR D'HABITATGE ENTRE MITGERES, al carrer Sant Miquel, núm. 55-B de Ciutadella, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina.

Atès que en data 18.05.2019 (RE 9052) Oscar Paradís Medina, en representació d'O.P.M., va sol·licitar telemàticament l'aprovació del plànols de l'estat definitiu de l'obra, que implica una modificació de la llicència d'obres atorgada.

A l'expedient consta adjunta la següent documentació:

1. Modificació del projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina, visat pel COAIB en data 17.05.2019, núm. 12/00656/19.
2. Justificació del pagament de la taxa municipal per import de 30€.
3. Pressupost final de l'obra, visat pel COAIB en data 17.05.2019, núm. 12/00656/19.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal emès en data 02.10.2019, per ser conforme la modificació del projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. La modificació del projecte consisteix, segons indica el tècnic municipal, en: «Es tracta de la modificació de plànols respecte del projecte original. Les modificacions introduïdes es centren bàsicament en les següents actuacions:

- S'elimina barbacoa exterior projectada i s'executa banc d'obra en fons pati interior.
- S'afegeixen dues finestres en lavabos interiors.
- S'afegeix preinstal·lació aire condicionat.
- Es modifica finestral pati interior en planta baixa (d'una fulla corredissa a 4 fulles batents plegables)
- S'afegeix una petita zona verda a pati interior».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 11.12.2019, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- *L'article 156.1 de la LUIB disposa que quan, una vegada concedida una llicència urbanística o efectuada una comunicació prèvia que legítimi execució d'obres, es vulgui modificar en el seu transcurs, aquestes han de ser oportunament paralitzades quan tinguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. La normativa d'aplicació a aquest tipus de modificacions és la vigent en el moment de la sol·licitud de modificació de la llicència o de realització de la modificació de la comunicació prèvia.*

SEGON.- *L'apartat següent de l'article 156 assenyala que, no obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres previstos en l'apartat 1 anterior, les obres no s'han de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o relació d'obres a executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorga la llicència originària. En aquest cas la normativa d'aplicació a les modificacions és la vigent en el moment de concessió de la llicència originària o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres.*

TERCER.- *L'apartat 3 del mateix article assenyala que, en cap cas no es poden acollir als beneficis de l'apartat 2 d'aquest article aquelles obres que es duguin a terme en edificis catalogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de les Illes Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic.*

El present projecte afecta a un edifici amb aquestes circumstàncies, al trobar-se dins l'àmbit del PEPCHA, pel que a criteri de qui subscriu la sol·licitud de modificació de projecte no es pot beneficiar del règim previst en l'article 156.1 de la LUIB i, per tant, considerar que les obres sí s'han (o s'havien) de paralitzar mentre no s'hagi aprovat, si escau, el projecte modificat.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

QUART.- Vist que l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014), regula al seu article 6 la taxa a pagar a les sol·licituds de modificacions de plànols:

C) Modificació de projectes aprovats d'edificació:

1. Amb augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació, a més del que pertoqui aplicar segons l'apartat 2 següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment.

2. Sense augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits), segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella, amb un mínim de percepció de 30 Euros.

En el present cas s'ha presentat la justificació de pagament d'import de 30 €.

CINQUÈ.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

SISÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SETÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 81 de 05/07/2019, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPOSA:

PRIMER: Concedir la modificació de la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic, d'acord amb la modificació del projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina, visat pel COAIB en data 17.05.2019, núm. 12/00656/19, indicant que s'hauran de complir amb les condicions que es van imposar a l'acord de la Junta de Govern de dia 18.07.2018, així com amb les condicions establertes a l'informe de l'arquitecte municipal, emès en data 02.10.2019, i que són les següents:

- «1. Les unitats d'aire condicionat s'hauran de situar a l'interior del mur de la façana de la planta coberta en compliment de l'art. 11.2.6 del PEPCHA
2. Les finestres exteriors seran de fusta i d'un color admès segons el PEPCHA».



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

Es tracta de la modificació de plànols respecte del projecte original. Les modificacions introduïdes es centren bàsicament en les següents actuacions:

- S'elimina barbacoa exterior projectada i s'executa banc d'obra en fons pati interior.
- S'afegeixen dues finestres en lavabos interiors.
- S'afegeix preinstal·lació aire condicionat.
- Es modifica finestral pati interior en planta baixa (d'una fulla corredissa a 4 fulles batents plegables)
- S'afegeix una petita zona verda a pati interior.

DADES DEL PROJECTE

Classificació del sòl:	Urbà
Qualificació urbanística:	Subzona clau 11 / PEPCHA Edifici Protegit PT2 - PE2 Illa: 15869 Edifici: 05
Ús:	Habitatge
Superfície parcel·la:	67 m ² cadastrals

	<u>Normativa</u>	<u>Projecte</u>
Ocupació:	Segons plànol N2 del PEP-CHA	Segons plànol N2 del PEPCHA

Referència cadastral número 1586905EE7218N0001BK

No s'incrementa el pressupost del projecte inicial aprovat.

El promotor és O.P.M. (Nif núm. 466***56A), l'arquitecte és Oscar Paradís Medina i el contractista és Obres Daga, sl

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats.

- 6 **Modificació de llicència d'obres de projecte de reforma i ampliació d'habitatge al carrer República Argentina, 30-32 (promotor J.L.H.R. i arquitecte Joaquín Mayans Pallicer) (exp.4330/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats de dia 12/12/2019, que literalment copiada, diu:

“Atès que en data 19.12.2018 la Junta de Govern va acordar, entre d'altres, concedir llicència d'obres per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES al carrer República Argentina, núm. 30-32 de Ciutadella, que es va tramitar a l'expedient núm. 6065/2018, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 16.04.2019 (RE 7056) Joaquin Mayans Pallicer, en representació de J.L.H.R., va sol·licitar telemàticament l'aprovació de la modificació durant l'execució de l'obra, que implica una modificació de la llicència d'obres atorgada.

A l'expedient consta adjunta la següent documentació:

- Modificació del projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Joaquin Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.04.2019, núm. 12/00478/19.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut visat.
- Assumpte de la Direcció facultativa de la modificació de l'obra de l'arquitecte Joaquin Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.04.2019, núm. 12/00478/19.
- Justificant de pagament de la taxa municipal per import de 30 €.
- Pressupost signat del contractista SEROM PROM 3, SL.
- Full d'Estadística d'edificació i habitatge, signat.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal, emès en data 18.09.2019, per ser conforme la modificació del projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. La modificació del projecte consisteix, segons indica el tècnic municipal, en el següent:

«El motiu de la sol·licitud és la modificació del projecte durant l'execució de les obres.

Concretament es preveu redistribuir la zona de cuina i zona de rentador de planta primera a favor de modificar la dimensió de la volumetria del pati. Modificar la superfície de barbacoa i aparcament en planta baixa. Es redueixen lleugerament les superfícies construïdes respecte el projecte original».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 11.12.2019, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- *L'article 156.1 de la LUIB disposa que quan, una vegada concedida una llicència urbanística o efectuada una comunicació prèvia que legítimi execució d'obres, es vulgui modificar en el seu transcurs, aquestes han de ser oportunament paralitzades quan tinguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. La normativa d'aplicació a aquest tipus de modificacions és la vigent en el moment de la sol·licitud de modificació de la llicència o de realització de la modificació de la comunicació prèvia.*

SEGON.- *L'apartat següent de l'article 156 assenyala que, no obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres prevists en l'apartat 1 anterior, les obres no s'han de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o relació d'obres a executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorgà la llicència originària. En aquest cas la normativa d'aplicació a les modificacions és la vigent en el moment de concessió de la llicència originària o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres.*

Vist que d'acord amb l'establert a l'informe tècnic municipal les modificacions produïdes durant l'execució d'obres comporten alteració de condicions del volum (modificació-reducció de volumetria del pati) a la llicència, pel que, les modificacions s'hauran d'adaptar a la normativa vigent en el moment d'autorització de la modificació, i sí que s'han (o s'haurien) de paralitzar fins a l'aprovació de la sol·licitud de modificació del projecte.

TERCER.- *L'apartat 3 del mateix article assenyala que, en cap cas no es poden acollir als beneficis de l'apartat 2 d'aquest article aquelles obres que es duguin a terme en edificis ca-*



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

talogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de les Illes Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic.

El present projecte no afecta a un edifici amb aquestes circumstàncies.

QUART.- *Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.*

El règim jurídic que li és d'aplicació al present expedient és, d'acord amb l'establert a l'article 51.3 de la LUIB, les determinacions del règim o normativa vigent, és a dir el Text Refós del PGOU de Ciutadella de 1991, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat.

El Ple de la Corporació municipal va adoptar l'acord d'aprovar inicialment, en data 20 de desembre de 2018, el Pla General i el Pla d'Ordenació Detallada de Ciutadella, quin anunci de la seva aprovació es va publicar al BOIB núm. 4 de dia 08.01.2019.

Al haver-se presentat la sol·licitud de modificació de llicència en data 16.04.2019 (RE 7056) i, per tant, al resoldre's la mateixa fora del termini establert de tres mesos, s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es va haver de resoldre (article 151.3 LUIB). Atès que al termini de tres mesos la normativa d'aplicació ha de ser la vigent a l'esmenada data, en el present cas s'haurà d'aplicar a la sol·licitud els dos planejaments, pel que la documentació presentada ha de complir simultàniament els dos: el vigent i el que està en tramitació (art. 51.3 LUIB).

CINQUE.- *L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.*

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- *Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.*

SETÈ.- *D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.*

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 81 de 05/07/2019, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPOSA:

PRIMER: Concedir la modificació de la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer República Argentina, núm. 30-32 de Ciutadella, que es va tramitar a l'expedient núm. 6065/2018, d'acord amb la modificació del projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Joaquin Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 15.04.2019, núm. 12/00478/19, indicant que s'hauran de complir amb les condicions que es van imposar a l'acord de la Junta de Govern de dia 19.12.2018, quan es va atorgar la llicència, a



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

més de les establertes a l'informe tècnic municipal, emès en data 18.09.2019, i que són les següents:

- «1. L'aïllament a la façana de carrer haurà de disposar-se a la cara interna del mur.
2. S'haurà d'instal·lar plaques solars a la coberta tal i com queda descrit al plànol d'instal·lacions i aquestes estaran connectades a la xarxa local tot i que el plànol d'instal·lació així no ho reflecteixi. Els dipòsits d'aigua de les plaques solars s'hauran de disposar integrats per davall del panell solar de manera que no siguin visibles des de la via pública ni sobresurtin per damunt de les plaques i aquestes i estaran connectades a la xarxa local tot i que el plànol d'instal·lació així no ho reflecteixi».

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

El motiu de la sol·licitud és la modificació del projecte durant l'execució de les obres. Concretament es preveu redistribuir la zona de cuina i zona de rentador de planta primera a favor de modificar la dimensió de la volumetria del pati.

Modificar la superfície de barbacoa i aparcament en planta baixa.

Es redueixen lleugerament les superfícies construïdes respecte el projecte original.

Originalment les superfícies construïdes reformades seran les següents:

Planta Baixa	110,39m ²
Planta Primera	133,81m ²
Superfície total	244,20 m²

Les superfícies construïdes resultants finals seran les següents:

Planta Baixa	110,39m ²
Planta Primera	125,91m ²
Superfície total	236,30m²

DADES DEL PROJECTE

PG i POD 2018		
Classificació del sòl:	Urbà	
Qualificació urbanística:	clau 2 – Zona Eixample	
Ús:	Habitatge	
Superfície parcel·la:	196m ² cadastrals	
	<u>Normativa</u>	<u>Projecte</u>
Façana mínima:	6m o existent anterior POD	6,35m
Profunditat edificable:	TE	24,22m
Alçada:	PB+2 (9,5m)	PB+1 (6,60m)
Índex d'intensitat d'ús:	1/35 (habitatge/m ² de sòl)	1/36 (habitatge/m ² de sòl)

**PGOU
1991**



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Classificació del sòl: Urbà
Qualificació urbanística: clau 12a – Zona Ei-xample
Ús: Habitatge i piscina
Superfície parcel·la: 196m² cadastrals

	<u>Normativa</u>	<u>Projecte</u>
Façana mínima:	6m	6,35m
Profunditat edificable:	TE	24,22m
Alçada:	PB+2 (9,5m)	PB+1 (6,60m)

Referència cadastral número 1280302EE7218S0001OE

No s'incrementa el pressupost del projecte inicial aprovat.

El promotor és J.L.H.R. (Nif núm. 417***50Q), l'arquitecte és Joaquín Mayans Pallicer, l'arquitecte/a tècnic/a és Rubén Orpez Castaño i el contractista és SEROM PROM 3, SL.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Urbanisme i Activitats.

7 Relació de despeses 5/2019. (exp. 13224/2019).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 5.2019

INFORME: Vista la relació de factures núm. 5.2019 per un import brut de 428,47 € (import líquid de 0,00 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 8 Relació de factures 47/2019. (exp. 13225/2019).** Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 47.2019

INFORME: Vista la relació de factures núm. 47.2019 per un import brut de 41.915,44 € (import líquid de 1,92 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 9 Relació de factures 48/2019. (exp. 13226/2019).** Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 48.2019

INFORME: Vista la relació de factures núm. 48.2019 per un import brut de 599.508,20 € (import líquid de 612.706,50 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 10 Proposta d'aprovació de la rectificació de la liquidació de parquímetres aprovada a la Junta de Govern de data 27.11.19. (exp. 11866/2019).** Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 04/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que la Junta de Govern, en sessió de dia 27 de novembre dc 2019 va acordar aprovar la liquidació de parquímetres pel període comprès entre el 01/10/2019 i 31/10/2019, per un import de 35.480,09 euros (dels quals 31.040,29 euros són del recompte de les pròpies màquines i 4.439,80 corresponen a ingressos directament al banc perquè s'han pagat amb targeta de crèdit)

Atès que s'ha detectat un error pel que fa a la quantitat dels ingressos amb targeta de crèdit, ja que dintre dels 4.439,80 euros s'han comptabilitzat un ingrès de 12 euros corresponents a la devolució d'una comissió de manteniment del compte, que no s'havia d'haver inclòs en la liquidació del període aprovat,

Vist l'informe emès al respecte pel Tresorer de dta 03.12.19

PROPÒS:

Rectificar l'acord de la Junta de Govern de dia 27 de novembre de 2019, que va aprovar la liquidació de parquímetres del període 01/10/2019 a 31/10/2019, en el sentit de que l'import total que correspon a la liquidació de parquímetres pel període del 01.12.19 al 31.10.19, ascendeix a 35.468,09 euros.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

11 Proposta d'aprovació de l'afecció de béns número d'expedient AB-1594-0000849. (exp. 12958/19).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atesa la proposta del tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor Delegat, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

“Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca MARINERS I PESCADORS DELS 0004 A 1 -1 01, amb referència cadastral 3490405EE7239S0005BO, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 16 d'octubre de 2019 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat, i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, *aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent: “En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...”*;

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: “Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constreyniment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments”.

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

Primer. *Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca MARINERS I PESCADORS DELS 0004 A 1 -1 01, amb referència cadastral 3490405EE7239S0005BO, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:*

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2019	ANUAL	00002515	1757,53 €
			€
IMPORT TOTAL			1757,53 €

SEGON. *Requerir al propietari actual, ES REBOST DE BONATECA, S.L. amb domicili MARI-NERS I PESCADORS - POICI 4 PARC.7, 07769 CIUTADELLA DE MENORCA, ILLES BALEARS, perquè efectuï el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària.”*

Per tot lo exposat, qui subscriu,

PROPÒS:

Aprovar la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

12 Proposta d'aprovació de la liquidació per a l'ocupació de via pública 3r trimestre de 2019, urb. Cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria. (exp. 12137/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 22/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 14.11.19 i registre d'entrada núm. 0021989 AIGUES CALA BLANCA SL, ha presentat la documentació relativa a la liquidació de l'1,5% per ocupació del sol, vol i subsol del 3er trimestre de 2019 de les urbs. cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Aprovar la liquidació de l'1,5% per ocupació del sol, vol i subsol del 3er trimestre de 2019 de les urbs. cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria per un import total de 1.390,20€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

13 Proposta d'aprovació de les quotes de l'Entitat de Conservació Son Blanc, 1r semestre de 2019-2020. (exp. 12077/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 22/11/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 14.11.19 i registre d'entrada núm. 0021989 AIGUES CALA BLANCA SL, ha presentat la documentació relativa a la liquidació de l'1,5% per ocupació del sol, vol i subsol del 3er trimestre de 2019 de les urbs. Cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Aprovar la liquidació de l'1,5% per ocupació del sol, vol i subsol del 3er trimestre de 2019 de les urbs. Cala Blanca pol. C, Sa Caleta i Santandria per un import total de 1.390,20€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

14 Proposta d'aprovació de les quotes d'instal·lació d'ascensor a locals (juny a desembre de 2019). (exp. 12225/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 25/11/2019, que literalment copiada, diu:

«Que la Junta de propietaris de la Subcomunitat de propietaris Gustavo Mas 114, celebrada el dia 24.02.15 va aprovar per unanimitat la instal·lació d'un ascensor.

Que la Junta General Extraordinària de la Subcomunitat de propietaris Gustavo Mas 114, celebrada el dia 03.12.15 va aprovar la proposta de finançament de la instal·lació de l'ascensor per a cada propietari.

Que l'Ajuntament de Ciutadella és propietari dels locals 1 i 2 als quals els pertany una quota mensual de 31,47€ i 32,85€ respectivament durant un període de 8 anys d'acord amb els quadres de finançament aprovats per la subcomunitat.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

Abonar a la SUBCOMUNITAT DE PROPIETARIS DE GUSTAVO MAS 114 (H57814683) els imports que es relacionen a continuació i que corresponen a les quotes assignades pel local 1 i local 2 propietat de l'Ajuntament per a la instal·lació d'un ascensor, al compte bancari designat a tal efecte (ES79 0081 0266 3000 0138 4240)

Exercici	Període	Import mensual	Total
2019 local 1	De juny a desembre	31,47€	220,29€
2019 local 2	De juny a desembre	32,85€	229,95€
TOTAL			450,24€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 15 Proposta d'aprovació del preu públic específic per a les entrades dels concerts de Nadal de la Banda Municipal de Música pels dies 21 i 22 de desembre de 2019. (exp. 12578/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 12/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que per part del Servei de Cultura s'ha procedir a la organització de dues representacions dels concerts de Nadal de la Banda Municipal de Música de Ciutadella que es celebraran els propers dies 21 i 22 de desembre de 2019 a la Sala Polivalent del Canal Salat.

Atès que s'ha emès un informe per part del Director de l'àrea en data 03.12.19 on es proposa fixar el preu de les corresponents entrades en 6,00 € cadascuna.

Atès que la normativa regulador del preu públic 0.6, té per objecte la prestació de serveis prestats per a la realització d'activitats formatives, culturals, lúdiques, tallers i fires.

Vist l'informe emès per la Interventora en data 11.12.19.

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar el preu per a l'entrada de dues representacions dels concerts de Nadal de la Banda Municipal de Música de Ciutadella que es celebraran els propers dies 21 i 22 de desembre de 2019, el qual queda fixat en 5,00 €

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 16 Proposta de compensació dels deutes amb el Consorci de Residus i Energia de Menorca. (exp. 11632/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 12/12/2019, que literalment copiada, diu:

“Atès a l'existència d'un deute vençut, líquida i exigible, que té pendent de pagar aquest Ajuntament al Consorci de Residus i Energia de Menorca, amb un import total de 143.305,76€ en els següents termes:

Text explicatiu	Import
Liquidació trimestral aportació ordinària sense contraprestació primer trimestre 2017	35.826,44€
Liquidació trimestral aportació ordinària sense contraprestació directa segon trimestre 2017	35.826,44€
Liquidació trimestral aportació ordinària sense contraprestació directa tercer trimestre 2017	35.826,44€
Liquidació trimestral aportació ordinària sense contraprestació directa quart trimestre 2017	35.826,44€
TOTAL	143.305,76€



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès el crèdit a favor d'aquest Ajuntament procedent del Consorci de Residus i Energia de Menorca, per un import total de 122.487,98€, pel concepte que es detalla:

Text explicatiu	Import
Ajut en concepte de transport de residus a la planta de Milà per part del Consorci de Residus i Energia de Menorca	122.487,98€
TOTAL	122.487,98€

Vist l'informe emès al respecte per la Interventora en data 12.12.19.

Per tot l'exposat.

PROPOS:

Aprovar la compensació de deutes amb el Consorci de Residus i Energia de Menorca resultant un import a favor del Consorci de Residus i Energia de Menorca de 20.817,78€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 17 Proposta d'aprovació i abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, d'un local de titularitat municipal situat al carrer Passatge Sindicats. (exp. 12475/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 28/11/2019, que literalment copiada, diu:

«Vista la documentació presentada per Be & Go Administració de Fincas SL en representació de la Comunitat de Propietaris de l'Agrupació CP Sant Joan, on s'informa de l'aprovació per part de la Junta General ordinària de data 09.05.19, de les quotes que corresponen a cadascun del propietaris deLS l'immobles ubicats al Passatge Sindicats, per a l'exercici 2019.

Atès que les quotes que corresponen al local de titularitat municipal són les següents:

Local baixos	1 ^a quota exercici 2019	148,98€
	2 ^a quota exercici 2019	148,98€
	Rebut extraordinari saldo exercici 2018	41,45€
	TOTAL	339,41€

Per tot l'exposat

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar les quotes presentades per BE & GO Administració de Fincas SL en representació de la Comunitat de propietaris de l'Agrupació CP Sant Joan, amb CIF G57173460, relatives a les despeses de comunitat pel local de titularitat municipal abans assenyalat, per un import total de 339,41 €.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

SEGON: Abonar a la Comunitat de Propietaris de l'Agrupació CP Sant Joan, amb CIF G57173460 l'import abans esmentat al compte bancari BANC SABADELL ES37 0081 0266 3800 0146 0652.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 18 Proposta d'aprovació i abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, dels habitatges, locals i places de pàrquing municipal situats al camí de Maó. (exp. 12480/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 03/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'escrit presentat per l'administrador de la Comunitat de Propietaris Av. Palma de Mallorca-Camí de Maó 206, on comunica les quantitats a abonar en concepte de despeses de comunitat per l'exercici 2019 corresponent als habitatges 2n-2^a, 2n-3^a, 2n-4^a, i local A6.

Vist que al mateix escrit també es comunica les quantitats a abonar en concepte de despeses de comunitat per l'exercici 2019 corresponent als pàrquings 104, 105 i 106 i en el que comunica també els saldos pendents de l'exercici anterior.

Atès que les quantitats assignades a cadascun són les següents:

	Import mensual	Total exercici 2019
Habitatge 2n-2 ^a	30,51€	366,12€
Habitatge 2n-3 ^a	30,23€	362,76€
Habitatge 2n-4 ^a	30,23€	362,76€
Pàrquing 104	4,48€	53,76€
Pàrquing 105	4,48€	53,76€
Pàrquing 106	4,48€	53,76€
Local A6	68,06€	816,72€
TOTAL		2.069,64€

Per tot l'exposat,

PROPÒS:

PRIMER: Aprovar les quotes presentades per la Comunitat de Propietaris Av. Palma de Mallorca-Camí de Maó 206, relatives a les despeses de comunitat dels immobles (habitatges, locals i pàrquings) de titularitat municipal abans assenyalades corresponent a l'exercici 2019 per un import total de 2.069,64€.

SEGON: Abonar a la Comunitat de Propietaris Av. Palma de Mallorca-Camí de Maó 206, esc.A, amb NIF H57921199 l'import abans esmentat al compte indicat per la Comunitat ES52 0081 0266 3500 0136 6245

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

19 Proposta d'aprovació i d'abonament de la quota corresponent a les despeses de comunitat 2019, d'un local planta baixa situat al carrer Pius VI. (exp. 12229/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 03/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que la Junta General ordinària de la Comunitat de propietaris del carrer Pius VI núm. 31 en data 14.03.18, va aprovar les quantitats a abonar en concepte de despeses de comunitat corresponents al local pb de propietat municipal per a l'exercici 2018.

Atès així mateix que Be &GO Administració de Fincas SL, en representació de l'esmentada Comunitat de Propietaris en data 22.11.19 ha comunicat a aquest Ajuntament les quotes corresponents a l'exercici 2019 sense cap variació respecte a l'exercici anterior, d'acord amb el següent detall:

Quota ordinària local planta baixa per l'exercici 2019.....317,79€

Per tot l'exposat,

PROPÒS:

Aprovar i abonar la quota corresponent a la COMUNITAT DE PROPIETARIS DE PIUS VI (H575***64) relatives a les despeses de comunitat del local de titularitat municipal ubicat al carrer Pius VI número 31 abans assenyalades, corresponent a l'exercici 2019, per un import total de 317,79€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

20 Proposta d'aprovació de l'aportació municipal del 4t trimestre i 2n semestre de 2019 al Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears. (exp. 12780/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 04/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que l'Ajuntament de Ciutadella juntament amb el govern de les Illes Balears constituïren el Consorci Pla Mirall de Ciutadella mitjançant els quals estatuts varen ser publicats en data 22.05.05.

Atès que el Consorci Pla Mirall Ciutadella va ser dissolt per fusió en el Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears mitjançant acord del Ple Municipal en sessió de 15.01.14, punt núm. 1 de l'ordre del dia.

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears té com a ingressos per a finançar les seves actuacions les aportacions efectuades per les administracions esmentades.

Atès que per part de l'Ajuntament de Ciutadella, i com a aportació, s'ha de transferir al Consorci esmentat un total de 158.563,38 € pel concepte d'aportacions del 4t trimestre i 2n semestre de 2019.

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears ha de fer el pagament de la càrrega financera contractada per tal d'executar inversions.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar el pagament de 158.563,38 € al Consorci per Infraestructures de les Illes Balears com a aportació del 4t trimestre i 2n semestre de 2019 de l'Ajuntament a aquest organisme.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 21 Proposta de devolució de l'aval bancari presentat, en relació amb el recurs de reposició presentat per la liquidació de la Taxa de recollida de residus l'any 2000. (exp. 13042/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vista la sol·licitud de M.L.C., actuant en representació de J.M.C.P., presentada en data 5 de desembre de 2019, número de registre d'entrada 23822, demanant la devolució d'un aval presentat per a respondre del pagament dels rebuts d'arbitris dels exercicis 1998 i 1999, mentre es resolvia el corresponent recurs contenciós-administratiu.

Vist que el Cap de Rendes en data 11.12.19 manifesta que aquests rebuts van esser pagats en el moment que es va dictar la corresponent sentència i que per tant ja no té raó d'esser el manteniment d'aquest aval perquè les circumstàncies que van motivar la seva presentació ja no existeixen. Vist l'informe emès pel Tresorer en data 16.12.19.

Per tot l'exposat,

PROPÒS:

Acordar la devolució de l'aval presentat per J.M.C.P., amb el número 40659.00 de data 4 d'abril de l'any 2000, pels motius exposats anteriorment.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

- 22 Proposta d'abonament de l'execució dels títols judicials 45/2019, PO 30/18 amb relació a l'escorxador municipal. (exp. 3798/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 04/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que mitjançant decret de data 25.03.2019 del Jutjat de 1a Instància i Instrucció núm. 1 de Ciutadella en relació a la ETJ 0000045/2019 es reclama el pagament de 15.726,45€ corresponents a 12.097,00€ de principal i 3.629,18€ de costes a favor de la "ORGANIZACIÓN INTERPROFESIONAL DEL OVINO Y CAPRINO DE CARNE (INTEROVIC) (Procediment ordinari 0000030/2018).

Vist que en data 29.04.19 el Jutjat descompta aquest import d'un dels comptes bancaris de l'Ajuntament.

Vst que en data 18.06.19 el Jutjat de 1a Instància i Instrucció núm. 1 de Ciutadella retorna l'import de 1.671,42 € cobrat de mes.

Atès que al no estar aquesta despesa al pressupost de 2019, s'ha hagut de tramitar una modificació de crèdit per tal de dotar de consignació l'aplicació on imputar-la (MC 11/19).

Vist que en data 31.08.19 es publicà al BOIB l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit.

PROPÒS:

PRIMER: Aprovar la despesa per import de 15.726,45€ abonada a INTEROVIC com a conseqüència de l'execució del decret del Jutjat de 1^a Instància i Instrucció núm. 1 de Ciutadella en relació a la ETJ 0000045/2019.

SEGON: Practicar els apunts comptables necessaris per aplicar al pressupost els moviments no pressupostaris derivats de l'execució de títols judicials 0000045/2019.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

23 Proposta d'aprovació dels càrrecs comptables 167/2019 i 168/2019 de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals. (exp. 12697/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 04/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que per resolució de l'Àrea de Territori i Entorn s'han aprovat les liquidacions que es ressenyen en el quadre per les prestacions de serveis als cementiris municipals i que correspon al següent detall:

Concepte	Liquidacions segons la relació facilitada per l'Àrea, que s'adjunta.	Import	Càrrec comptable
Liquidació de taxes per Serveis funeraris	Liquidacions, de la 2019-200 a 2019-221	6.302,06	167/9019
Liquidació de taxes per Títols funeraris	Liquidacions, de la 2019-134 a 2019-149	793,78	168/2019

Atès que les referides liquidacions estan en procés de notificació als subjectes passius i de cobrament a la recaptació municipal.

Atès que cal aprovar també el càrrec de valors i rebuts, que no figura en els decrets.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 04.12.2019, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

1.- Aprovar el càrrec comptable anteriorment especificat, per l'import i liquidacions a les que es fa referència en l'informe anterior a l'empresa col·laboradora de recaptació.

2.- Notificar a REGESTRIL, S.L. l'acord adoptat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

24 Proposta d'aprovació de la relació d'autoliquidacions de taxes diverses satisfetes via on-line i aprovació dels càrrecs 169, 170 i 171/2019. (exp. 12853/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

Vista la relació d'autoliquidacions practicades fins el present mes, a través de la seu electrònica de l'ajuntament, pels contribuents que han declarat realitzar obres menors dins el municipi i que



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

han autoliquidat i ingressat via on-line la taxa de la llicència urbanística i l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres.

Vist que les quotes ingressades en els comptes municipals en el període sumen el següent import:

Període	Import en euros	Càrrec comptable	
segona quinzena OCT 2019	3.567,97	169	2019
primera quinzena NOV 2019	6.546,82	170	2019
segona quinzena NOV 2019	2.210,02	171	2019

Atès que cal aprovar les liquidacions i el càrrec al Servei de Recaptació i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 05.12.2019 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes pels imports detallats que hi figuren.
- Aprovar els càrrecs de rebuts de cada període liquidat que figuren en el quadre anterior i notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

25 Proposta d'aprovació de la relació de rebuts d'ingrés directe del mes de novembre de 2019 (2a quinzena) i aprovació de càrrec 173/2019. (exp. 12874/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist que dins el període que figura en el següent quadre s'han emès diverses liquidacions a càrrec del Departament de Rendes i Exaccions de l'ajuntament, per diversos conceptes: altes de vehicles, concessió de comptadors d'aigua, plaques de gual, llicències d'obres, etc. la relació detallada dels quals figuren en l'annex que acompanya la present proposta.

Vist que tots els rebuts estan en les dependències de recaptació per llur cobrament.

Vist que cal aprovar els rebuts, que sumen els següents imports:

Període	import	Càrrec comptable
NOVEMBRE 2019 (2a quinzena)	77.220,15	173/2019

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 05.12.2019 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes i els imports consignats.
- Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, per llur cobrament.

c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

26 Proposta d'aprovació dels rebuts d'ocupació a mercat i mercadets, lloguer de finques i locals diversos del mes de desembre 2019 i aprovació del càrrec 172/2019. (exp. 12871/2019).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vistos els diversos conceptes d'ingressos tributaris i no tributaris que es liquiden de forma periòdica mensual, per part de l'ajuntament i que inclou taxes per ocupació en el mercat i mercadets, lloguers de finques i locals diversos propietat municipal, etc.

Vistos els contractes de lloguer i les ordenances fiscals, els imports, preus i tarifes de les quals els són d'aplicació.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 05.12.2019 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar els rebuts periòdics mensuals dels mesos de:

PERÍODE	import	Càrrec comptable
DESEMBRE DE 2019	3.543,84	172/2019

que s'adjunten i que corresponen als lloguers i taxes al·ludides, segons el detall que figura en l'annex que acompanya la present proposta.

b) Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, per llur cobrament.

c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

27 Proposta de desestimar el recurs contra liquidació de plusvàlua exp. PLUSV-2019-001363. (exp.11623/2019).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 19/11/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist el recurs de reposició presentat per F.C.G., contra la liquidació practicada en concepte d'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana:

Liquidació	Expedient	Objecte tributari / fet imposable	Data entrada recurs	Quota	Estat
001241	2019-001363	Transmissió de l'immoble General Morera, sn. SUELO	07/11/2019 Rg.: 21405	5.600,43	PENDENT



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

fonamentant el seu escrit en que la liquidació es basa en un valor cadastral que és erroni i que el Cadastre ja ha rectificat, per la qual cosa es sol·licita la baixa de la liquidació.

Vistes les disposicions aplicables:

- R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, 105 i ss. que regulen l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- R.D.L. 1/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, art. 28 i ss. i 24.2.
- La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària,
- R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa.
- R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.
- L'Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'impost que ens ocupa.
- Resolució de la Gerència Regional del Cadastre.

Vist que de les manifestacions i documents aportats pel recurrent, l'acte administratiu impugnat no resulta desvirtuat, ja que el valor cadastral del terrenys en vigor en el moment del meritament de l'impost és el que consta en la liquidació ara recorreguda. El nou valor a que es fa referència en el recurs esdevé (com s'expressa clarament en la notificació cadastral que el propi recurrent aporta) del Procediment de Valoració Col·lectiva de Caràcter Parcial, el qual "***se le notifica (...) y que (...) será de aplicación a partir de 1 de enero de 2020. Dicho valor será actualizado mediante la aplicación del coeficiente que se apruebe en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para dicho año.***"

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 15.11.2019, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- a) Desestimar l'escrit presentat per F.C.G., contra la liquidació recorreguda i, en conseqüència, confirmar l'acte administratiu impugnat.
- b) Notificar la resolució que s'adopti al recurrent, advertint que la via procedent per impugnar aquest acord és contenciós administrativa.
- c) Notificar l'acord a l'empresa de recaptació.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

28 Proposta d'aprovació de l'exempció de l'IVTM per minusvalidesa i denegació de la devolució d'ingressos indeguts a E.F.F. (exp. 10399/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics de dia 11/11/2019, que literalment copiada, diu:

«Vistes les diverses instàncies presentades pels contribuents demanant l'exempció o bonificació de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, entre les quals es troba la següent:

Número d'expedient:	2019/010399
Titular:	E.F.F.
Matricula/xassís:	8044-KFC



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Marca/Model:	OPEL MOKKA
Motiu sol·licitud:	EXEMPCIÓ DEL 100% PER MINUSVALIDESA
Data sol·licitud:	07-10-19
Data renovació:	DEFINITIU
Efectes de l'exempció:	2020

Vista la normativa d'aplicació: R.D.L.2/2004, de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, articles 92 a 99, i l'Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, així com els documents aportats amb la sol·licitud del peticióari.

Vist el que disposen concretament els articles 4 i 5 de l'esmentada Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, que tracten dels beneficis fiscals en aquest tribut:

Art. 4t - EXEMPCIONS

1.- *Estaran exempts d'aquest impost:*

a) *Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.*

b) *Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.*

c) *Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb status diplomàtic.*

d) *Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.*

e) *Els cotxes d'invàlids la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin arribar en pla a una velocitat superior a 45Km/h., projectats i construïts especialment (i no solament adaptats), per l'ús d'una persona amb disminució o incapacitat física.*

f) *Els vehicles matriculats a nom de minusvàlid pel seu ús exclusiu, aplicant-se l'exempció, en tan es mantinguin les anteriors circumstàncies, tan als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es consideren persones amb minusvalidesa les que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.*

Les exempcions previstes en aquest apartat i en l'anterior no s'aplicaran als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament.

Per a poder gaudir de l'exempció a que es refereix el present apartat els interessats hauran de justificar el destí del vehicle, aportant a l'Ajuntament acreditació suficient de les persones que transporten amb el vehicle per el qual es sol·licita d'exempció, així com el grau de minusvalia que els afecta.

g) *Els autobusos, microbusos i demás vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.*

h) *Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària previstos de la Cartilla d'inspecció Agrícola.*

2.- *Per a poder gaudir de les exempcions a que es refereixen les lletres e, f, g, h, de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva condició indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa de seu benefici.*

3.- *Declarada l'exempció, s'expedirà un document acreditatiu de la mateixa.*

4.- *Amb caràcter general, l'efecte de la concessió d'exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu. No obstant, quan el benefici fiscal es sol·liciti abans de que la liquidació sigui ferma, es concedirà amb efectes a la data de meritament del tribut si concurreixen els requisits exigits per el seu gaudiment.*



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Art. 5è - BONIFICACIONS

a) *S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles de caràcter històric, o que tinguin una antiguitat superior a trenta anys.*

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent, o mitjançant document que acrediti la seva matriculació.

b) *Per fomentar la utilització de vehicles cada vegada més respectuosos amb el medi ambient, s'estableix el següent règim de bonificacions:*

- vehicles elèctrics: 75% de la quota tributària.

- Vehicles mixtos o híbrids: 50% de la quota tributària.

L'aplicació d'aquesta bonificació haurà de ser sol·licitada pels interessats i s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa del fet que el vehicle reuneix les condicions indicades.

Vist que la gestió tributària de l'impost, al que fa al cas que ens ocupa, correspon a l'ajuntament de Ciutadella, en virtut d'allò que disposa l'art. 97 del TRLRHL: *La gestión, liquidación, inspección y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria corresponde al ayuntamiento del domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.*

Atès que la petició s'ajusta als requisits per concedir el benefici fiscal sol·licitat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 28.10.2019, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

1r.- Accedir a la petició i, en conseqüència, acordar la concessió del benefici fiscal sol·licitat en l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, amb efectes a partir de l'exercici 2020

2n.- Informar als interessats que la via procedent per impugnar l'acord és l'administrativa, mitjançant el recurs de reposició, com a requisit previ per la posterior interposició, si escau, de recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que preveu l'art 14.2 del R.D.Leg. 2/2004, de 5 de març que aprova el TRLRHL.

3r.- Notificar l'acord que s'adopti a l'interessat i a l'empresa col·laboradora de recaptació.

4t.- Denegar la devolució de l'impost satisfet de 2019, ja que es tracte d'un benefici fiscal pregat (s'havia de sol·licitar abans del període impositiu o termini de recursos com a tard i no ha estat el cas).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat dels Serveis Econòmics.

29 Proposta ratificar del contingut de la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm. 1768, amb data 02/12/2019, per a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social (exp. 8116/2019).-Es dóna compte d'una proposta de l'Alcaldeessa en matèria de Contractació de dia 02/12/2019, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICAR EL CONTINGUT DE LA RESOLUCIÓ D'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA, NÚM. 1768, AMB DATA 02/12/2019, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT PRIVADA, SENSE ARMES, A LES DEPENDÈNCIES DEL SERVEI D'ATENCIÓ SOCIAL.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm. 1768, amb data 02/12/2019, es va adoptar una resolució que literalment diu:

"Antecedents

1r. Una volta detectada la proximitat de la data de finalització de la pròrroga de l'anterior contracte -que acaba el proper dia 22/01/2020- del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella, al camí de Maó número 102 (Ca Sa Milionària), el qual fou adjudicat a l'empresa TRANSPORTES BLINDADOS, SA, amb NIF A070***30, per acord de la Junta de Govern de dia 21/12/2016; en data 12/08/2019, la directora de Serveis Socials va emetre informe en el qual manifesta que persisteix la mateixa necessitat de contractar

el servei que doni seguretat tant al personal que hi treballa com a les persones usuàries del servei. En aquest informe es justifica també la necessitat de la contractació externa del servei, atesa la insuficiència

de mitjans propis a l'Ajuntament per dur a terme l'objecte del contracte.

2n. En data 28/11/2019 s'ha emès informe jurídic sobre la necessitat d'una nova contractació de l'indicat

servei, la conclusió del qual és que l'òrgan competent acordi en el sentit següent:

«Primer. Declarar necessària la contractació amb mitjans externs del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella, pels motius assenyalats en l'informe de necessitat de la directora de Serveis Socials de l'Ajuntament i en el cos d'aquest informe jurídic, d'acord amb les termes previstos en l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon. Iniciar l'expedient de contractació pel servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella; per procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer. No dividir en lots l'objecte del contracte pel fet que per la seva quantia i per a una millor execució

i control dels treballs a realitzar no es considera adequada, a tenor de l'article 99 de la LCSP.

Quart. Requerir que per part dels òrgans i unitats administratives municipals que pertoquin es duigu a terme totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot de conformitat amb la LCSP i la resta de normativa aplicable, tals com:

- Redacció i incorporació a l'expedient de contractació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars, que inclogui el preu del contracte i criteris d'adjudicació.
- Emissió per part de la Intervenció municipal del pertinent certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització de l'autorització administrativa, en el seu cas, en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre.
- Emissió d'informe de Secretaria, tot de conformitat amb l'apartat 8 de la Disposició addicional tercera de la LCSP.»

3r. Analitzats ambdós informes s'ha detectat que cap dels tants fa referència a la possibilitat de successió d'empresa i la subrogació dels contractes de treball del personal de l'actual empresa adjudicatària del servei, segons preveu l'article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el qual es troba enquadrat dins la secció 1, sobre els actes de preparació dels contrac-



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

tes administratius, del capítol I, títol I del llibre II. Concretament, en la subsecció 2^a, referent a la preparació dels plecs.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat.

Consideracions jurídiques

Primera. L'article 130 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), regula la informació sobre les condicions de subrogació dels contractes de treball que s'ha de contenir en el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir els contractes a celebrar per les administracions del sector públic.

El seu paràgraf primer disposa que quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a empresari en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació hauran de facilitar als licitadors, en el mateix plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als quals afecti la subrogació que resulti necessària per permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà dita mesura, havent de fer constar igualment que tal informació es facilita en compliment d'allò previst en el present article.

Segona. L'article 14 del Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat, publicat en el BOE núm. 29, d' 1 de febrer de 2018, d'àmbit estatal i amb vigència fins dia 31 de desembre de 2020, disposa:

«La subrogació es produeix quan una empresa substitueix de manera total o parcial a una altra en la prestació dels serveis contractats per un client, públic o privat, qualsevol que fos la causa, en els supòsits i termes establerts en aquest Conveni.

.../...

En virtut de la subrogació de personal, la nova adjudicatària està obligada a integrar a la seva plantilla, subrogant-se en els seus contractes de treball, als treballadors de l'empresa cessant en el servei, qualsevol que sigui la modalitat de contractació i/o nivell funcional dels treballadors, sempre que s'acrediti el requisit d'antiguitat que estableixen els articles 15 i 16 d'aquest Conveni per a cada col·lectiu

.../...»

L'antiguitat real mínima en el servei o client, s'estableix en 7 mesos, que seran immediatament anteriors a la data en què la subrogació es produeixi.

Tercera. L'article 17 del dit Conveni estableix les obligacions de l'empresa cessant i adjudicatària derivades del procés de subrogació.

Quarta. L'apartat 2 de l'article 130 de la LCSP determina que l'empresa que vengui efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar i que tinguí la condició d'empresari dels treballadors afectats estarà obligada a proporcionar la referida informació a l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest.

Com a part d'aquesta informació s'ha d'aportar en tot cas, els llistats del personal objecte de subrogació, indicant-se: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de la categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als que afecti la subrogació. L'Administració comunicarà al nou empresari la informació que li hagués sigut facilitada per l'anterior contractista.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Cinquena. Per altra banda, l'article 116 LCSP estableix que la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient. En l'expedient s'ha de justificar adequadament, entre d'altres aspectes, el valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent sempre els costos laborals si existeixen.

Sisena. L'article 73 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, determina que els tràmits que han de ser complimentats pels interessats s'hauran de realitzar en el termini de deu dies a partir del següent al de la notificació del corresponent acte, excepte que en la norma corresponent es fixi un termini diferent.

Per tot l'exposat, fent ús de les facultats que m'han estat conferides; RESOLC:

Primer. Requerir a l'actual empresa contractista TRANSPORTES BLINDADOS, SA, amb NIF A070***30, per a què en el termini de deu (10) dies hàbils, a partir del següent a la recepció de la notificació d'aquest acord, presenti telemàticament i mitjançant carpeta ciutadana la documentació següent:

1. Llistat del personal objecte de subrogació.
2. Certificació individual per cada treballador en la qual ha de constar les dades de contacte del mateix, els inclosos en el model 145 de l'IRPF (Retencions sobre rendiments de la feina. Comunicació de dades al pagador), els necessaris per a cursar l'alta a Seguretat Social, la naturalesa del contracte de treball vigent i el seu nivell funcional.
3. Còpia del contracte laboral de cada treballador a qui afecti la subrogació, i documentació que afecti el referit contracte (resolucions administratives i/o judicials, pactes particulars, etc...), inclosa la vida laboral de l'afiliat al codi de cotització corresponent.
4. Còpia de les nòmines dels set darrers mesos, o període inferior, segons procedís, així com la corresponent a la darrera paga extraordinària.
5. Còpia del TC1 i TC2 de cotització a la Seguretat Social, dels darrers tres mesos i amb acreditació del seu pagament, de cada treballador a qui afecti la subrogació.
6. Certificat d'estar al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social i l'Agència Tributària.
7. Documentació justificativa de la situació especial en què es trobi el treballador (reducció de jornada, guarda legal, baixa per maternitat i paternitat, excedències, etc.). I, si és el cas, també el comunicat de baixa per incapacitat temporal i darrer comunicat de confirmació dels treballadors que es trobin en aquesta situació en el moment de produir-se la subrogació.
8. Còpies de la Cartilla Professional, Targeta d'Identitat Professional, i, si escau, Llicència d'Armes.
9. Còpia dels quadrants dels set mesos anteriors a la data de subrogació. En cas d'existir quadrant anual, s'haurà d'incloure el mateix.
10. Qualsevol altre document que sigui procedent o es requereixi a aquests efectes, necessari o preceptiu, per l'adjudicatària entrant.

Segon. Una volta obtinguda la informació assenyalada, aquesta s'haurà de trametre als serveis tècnics per a la determinació/valoració del preu del contracte. Per altra banda, s'haurà d'incloure dita informació en el Plec de prescripcions tècniques i en el Plec de clàusules administratives particulars, que es redactin per a la contractació del servei, referit als sols efectes informatius per als empresaris que concorrin en la licitació que s'aprovi i als quals els permetrà disposar de les dades suficients per presentar la seva oferta.

Tercer. Notificar l'acord als interessats.

Quart. Ratificar la present resolució en la propera Junta de Govern."



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Examinada la documentació que obra en el present expedient i fent ús de les facultats legalment conferides a la Junta de Govern local, PROPÒS:

Primer.- Ratificar en tots els seus extrems la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana, núm.1768, amb data 02/12/2019.

Segon.- Publicar-ho en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Tercer.- Notificar-ho a Transportes Blindados, S.A.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

30 Proposta rectificar error material observat a l'acord de la Junta de Govern de data 4/12/2019, amb relació a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social (exp. 8116/2019).-Es dóna compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 04/12/2019, la Junta de Govern local, en sessió ordinària, va acordar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'Atenció Social de Ciutadella de Menorca.

S'ha detectat un error en l'esmentat acord ja que no va recollir la integritat de les conclusions de l'informe jurídic emès, amb data 28/11/2019, que especifica quatre punts per iniciar l'expedient de contractació.

D'acord a l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques que permet que les administracions públiques puguin rectificar d'ofici errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Fent ús de les facultats legalment conferides a l'empara de la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i del Decret d'alcaldia núm. 0081 de 2019, a la Junta de Govern local PROPOS

Primer.- Rectificar l'acord de la Junta de Govern, amb data 4/12/2019, i on diu [...] Primer. Declarar necessària la contractació amb mitjans externs del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella, pels motius assenyalats en l'informe de necessitat de la directora de Serveis Socials de l'Ajuntament i en el cos d'aquest informe jurídic, d'acord amb les termes previstos en l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon. Iniciar l'expedient de contractació pel servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella; per procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer. No dividir en lots l'objecte del contracte pel fet que per la seva quantia i per a una millor execució i control dels treballs a realitzar no es considera adequada, a tenor de l'article 99 de la LCSP. [...] ha de dir:

Primer. Declarar necessària la contractació amb mitjans externs del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella, pels motius assenyalats en l'informe de necessitat de la directora de Serveis Socials de l'Ajuntament i en el cos d'aquest informe jurídic, d'acord amb les termes previstos en l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon. Iniciar l'expedient de contractació pel servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a les dependències on s'ubiquen els serveis socials de l'Ajuntament de Ciutadella; per procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer. No dividir en lots l'objecte del contracte pel fet que per la seva quantia i per a una millor execució i control dels treballs a realitzar no es considera adequada, a tenor de l'article 99 de la LCSP. [...]"

Quart. Requerir que per part dels òrgans i les unitats administratives municipals que pertocin es duiguin a terme totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot de conformitat amb la LCSP i la resta de normativa aplicable, tals com:

- Redacció i incorporació a l'expedient de contractació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars, que inclogui el preu del contracte i criteris d'adjudicació.
- Emissió per part de la Intervenció municipal del pertinent certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització de l'autorització administrativa, en el seu cas, en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre.
- Emissió d'informe de Secretaria, tot de conformitat amb l'apartat 8 de la Disposició addicional tercera de la LCSAP.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldeessa en matèria de Contractació.

- 31 Proposta aprovar expedient per a la contractació del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, a les dependències del servei d'atenció social (exp. 8116/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28/11/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe jurídic emès, amb data 18/12/2019, pel TAE assessor jurídic lletrat del consistori que literalment diu

"I. ANTECEDENTS

1r. Mitjançant acord de Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària de dia 04/12/2019, s'ordenà iniciar expedient de contractació (exp. núm. 008116/2019) pel servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a l'edifici on s'ubiquen els serveis d'atenció social de l'Ajuntament de Ciutadella, al camí de Maó, 102 (edifici ca sa Milionària), a licitar per procediment obert simplificat i tramitació ordinària i sense divisió en lots.

2n. S'ordenava també l'elaboració i preparació dels plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars, els quals consten dins l'expedient:

En data 18/12/2019, s'ha subscrit per la directora de Serveis Socials el Plec de prescripcions tècniques definitives.

En data 18/12/2019, s'ha subscrit pel servei jurídic municipal la proposta de plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

3r. Mitjançant Resolució núm. 2019/LD3002/001768, de data 02/12/2019, de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana, ratificada posteriorment per acord de Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària de dia 04/12/2019, prèvia emissió d'informe jurídic al respecte, es va requerir a l'actual empresa contractista TRANSPORTES BLINDADOS, SA, amb NIF A070***30, per a què en el termini de deu (10) dies hàbils, a partir del següent a la recepció de la notificació de l'acord, presentàs telemàticament i mitjançant carpeta ciutadana la documentació referent al treballador a subrogar, de conformitat amb l'establert a l'article 130 de la LCSP.

4t. En resposta al requeriment municipal, el legal representant de la citada empresa contractista va presentar, amb data 12/12/2019 i GE/024303/2019, la relació i dades del personal que reuneix els requisits de ser subrogats per la nova empresa adjudicatària, de ser el cas.

5è. Consta incorporat a l'expedient informe desfavorable d'autorització de la despesa per insuficiència de crèdit per l'import del contracte, de 20.612,15 € (IVA exclòs) i amb càrrec a la partida núm. 2311.227.99 del pressupost municipal per a l'exercici 2020, emès per la Interventora municipal en data 18/12/2019.

II. FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa bàsica aplicable:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RLCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RLCAP).
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRL).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL).
- Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat, publicat en el BOE núm. 29, d'1 de febrer de 2018.

Consideracions jurídiques:

Primera: Objecte del contracte i necessitats administratives a satisfer

D'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, l'objecte de la present licitació és la contractació per part de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a l'edifici on s'ubiquen els serveis d'atenció social de l'Ajuntament de Ciutadella, al camí de Maó, 102 (edifici Ca Sa Milionària).

La motivació de dur a terme la contractació externa del servei és deguda a la manca de personal propi suficient per desenvolupar aquesta tasca i poder donar seguretat tant al personal que hi treballa com a les persones usuàries del servei, per mor del perfil dels usuaris que atén el servei d'Atenció Social, alguns d'ells amb addiccions, trastorns de conducta i problemàtiques diverses. En conseqüència es fa necessari comptar amb un servei de vigilància durant l'horari d'atenció al públic de 9:00 a 14:00 hores.

L'article 99 de la LCSP determina que l'objecte del contracte ha de ser determinat. No es pot fraccionar un contracte amb la finalitat de disminuir-ne la quantitat i eludir així els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que correspongui. Quan l'objecte del contracte admeti fraccionament i es justifiqui així degudament en l'expedient, es pot preveure la realització independent de cada una de les parts mitjançant la divisió en lots.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

No es considera necessari dividir el contracte en lots, per la pròpia naturalesa del contracte i la seva quantia.

Segona: Naturalesa, règim jurídic i vocabulari

En l'anterior informe jurídic, de data 28/11/2019, quedava degudament justificada la naturalesa jurídica i el règim jurídic i fins institucionals de la licitació, en base a l'article 29.2, lletra I, de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre la competència municipal, i a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), que el qualifica com contracte de serveis i de naturalesa administrativa.

En posterior informe jurídic, de data 29/11/2019, es preveia la necessitat de requerir l'actual empresa contractista per què faciliti les dades del personal que hagi de ser subrogat, si és el cas, per l'empresa que resulti adjudicatària.

El contracte es regirà pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció pels Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars i l'oferta econòmica de l'adjudicatari, i, en tot el que no s'hi preveu, pel que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment el TRLCSP.

Pel que fa al vocabulari del contracte:

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (publicat en el DOUE de data 15/3/2008) té el següent CPV (Vocabulari comú de contractes públics):

79713000-5 Serveis de guàrdies de seguretat.

Tercera. Obligació especial

Com a condició especial d'execució del contracte, s'ha previst en els Plecs l'obligació establerta en l'article 130 de la LCSP, derivada del Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat, referent a la subrogació dels treballadors que prestaven el servei, fins a l'anunci de la nova licitació.

Quarta: Expedient de contractació

De conformitat amb l'article 116 de la LCSP, en la tramitació de l'expedient s'ha dut a terme el següent:

1. Inici de l'expedient per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 de la LCSP.
2. Publicació en el perfil de contractant.
3. Incorporació dels Plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte
4. Incorporació de l'informe d'intervenció sobre l'existència de crèdit suficient.

D'acord amb l'article 117 de la LCSP, una volta completat l'expedient de contractació es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació competent que aprovarà l'expedient, que abasta tant l'acte



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

de contractació com la despesa, si s'escau, i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució haurà de ser objecte de publicació en el perfil del contractant.

Cinquena: Tramitació

L'article 131.2 de la LCSP disposa que l'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'Annex IV, que s'adjudicaran mitjançant aquest darrer procediment.

La subsecció 2, de la secció 2, del capítol I, títol I del llibre segon (articles 156 a 159), regula la tramitació dels expedients de procediment obert.

Per raó del tipus, quantia i criteris de valoració del contracte, atès que es tracta d'un contracte de serveis, el valor estimat no supera els 100.000 € i no hi ha criteris sotmesos a judici de valor, d'acord amb l'establert en l'article 159.1 el procediment serà l'obert simplificat.

L'article 159.4 a) disposa que tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat han d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (en endavant ROLECE) o en el registre oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

No obstant l'anterior, a l'efecte de no limitar la concurrència, s'ha considerat adequat que, d'acord amb la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat dirigida als òrgans de contractació, en relació a l'aplicació de l'indicat requisit d'inscripció en el ROLECE, puguin participar-hi també les empreses que encara no hagin estat inscrites. D'acord amb aquesta recomanació, de forma excepcional i mentre no siguin solucionades les dificultats d'inscripció de totes les empreses sol·licitants, per mor de no poder atendre totes les peticions, no serà exigible la inscripció atès que aquests motius conjunturals no fan possible respectar el principi essencial de la concurrència, limitant-la.

Pel que fa a la informació als licitadors, terminis de presentació de propostes, adjudicació i formalització, s'estarà al que preveuen els plecs particulars i al regulat en els articles 156 a 159.

Pel que fa al termini de presentació d'instàncies s'ha establert en quinze dies, conforme amb l'article 159.4.

Com especialitat destacada també, s'ha considerat que la forma de presentació de l'oferta econòmica (avaluable de forma automàtica, mitjançant fórmula) s'ha de fer en un sobre tancat, sobre B. Tot i que la redacció de l'article 159.4 faci esment a un únic sobre, la lletra f de l'apartat 4 diu expressament «...obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable mitjançant criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules». D'aquesta manera es preserva el secret que ha de tenir l'oferta econòmica fins la seva obertura.

Les especialitats d'execució, compliment i resolució dels contractes de serveis vénen regulades en el capítol V del títol II del llibre segon de la LCSP, condicions a les quals s'adapten els Plecs objecte d'aquest informe.

Sisena: Durada del contracte

Els plecs de clàusules tècniques estableixen que el contracte tindrà un termini d'execució de dos anys, amb la possibilitat de pròrroga d'altres dos anys, en cas de mutu acord entre les parts.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

La durada, pròrrogues incloses, no supera els cinc anys en total; tot de conformitat amb el previst a l'article 29 de la LCSP.

Setena: Preu del contracte

El preu estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 de la LCSP, serà el previst en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

L'article 102.3 de la LCSP determina que els òrgans de contractació cuidaran de què el preu sigui adequat per l'efectiu compliment del contracte mitjançant la correcta estimació del seu import, atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost de licitació. El preu del contracte podrà formular-se tant en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la mateixa que s'entreguin com en termes de preus aplicables a tant alçat a la totalitat o a part de la prestació del contracte.

S'ha determinat l'import en base a la justificació del preu efectuada a l'informe tècnic esmentat en els antecedents, concretat després en els Plecs, el qual ha quedat determinat, a tant alçat, en 82.448,60€, IVA exclòs i pròrrogues incloses.

El preu de licitació, que és el que servirà per determinar el criteri d'adjudicació i tipus de licitació, que pot ser millorat a la baixa pels licitadors i en cap cas superat per les ofertes presentades, és el de 20.612,15 €, IVA exclòs.

No ha estat prevista revisió del preu, atès que no concorren els requisits exigits a aquest efecte per l'article 103 LCSP i article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer 2017.

Vuitena: Criteris d'avaluació de les ofertes

Els plecs preveuen un únic criteri que han de servir de base per a l'adjudicació del present contracte, el del preu, d'acord amb l'establert a l'article 145 apartat 1 i apartat 3 g) de la LCSP.

El criteri objectiu del preu que s'ofereixi, serà avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmula, recollida en els plecs, al qual se li atribueix un 100% del total.

L'únic criteri de valoració compleix amb els requisits establerts a l'article 145 apartats 5 i 6 de la LCSP.

L'únic criteri, el preu, és avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmula. En conseqüència, no serà necessària la constitució de comitè d'experts que preveu l'article 146.2 a) de la LCSP.

Novena: Solvència econòmica i tècnica

Els plecs de clàusules administratives particulars preveuen que s'haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i solvència tècnica, mitjançant un o varis dels mitjans que s'assenyalen en els plecs, els quals s'adapten als previstos en els articles 87 i 90 de la LCSP i article 11 del reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques modificat pel reial decret 773/2015, de 28 d'agost.

Per tractar-se d'un servei de vigilància i seguretat, serà exigible, a més de les condicions habituals de contractació, tenir habilitació empresarial o professional especial. El licitador haurà d'acreditar de forma fefaent estar inscrit els registre corresponent, d'acord amb l'article 11 de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.

Desena: Garanties

En el plec de clàusules administratives particulars no es preveu la constitució de garantia provisional, de conformitat amb l'article 106 de la LCSP, la qual no és exigible, d'acord amb l'establert en la lletra b de l'apartat 4 de l'article 159.

Sí que està prevista la constitució de la garantia definitiva regulada a l'article 107 de la LCSP.

Per la naturalesa del servei, no s'ha establert en el Plec de clàusules administratives particulars termini de garantia del compliment del contracte i depuració de possibles responsabilitats.

Onzena: Publicitat de la licitació

L'article 63 de la LCSP determina que els òrgans de contractació difondran exclusivament a través d'internet el seu perfil de contractant, com a element que agrupa la informació i documents relatius a la seva activitat contractual a fi d'assegurar la transparència i l'accés públic als mateixos. La forma d'accés al perfil de contractant s'ha de fer constar en els plecs i documents equivalents, així com en els anuncis de licitació en tots els casos. La difusió del perfil de contractant no obsta la utilització d'altres mitjans de publicitat addicionals en els casos en què així s'estableixi.

D'acord amb l'article 135 de la LCSP l'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les administracions públiques, a excepció dels procediments negociats sense publicitat, es publicarà en el perfil de contractant.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de notificar a l'adjudicatari i publicar en el perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

En relació a la publicitat de la formalització del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 154 de la LCSP serà necessari publicar la formalització en el perfil del contractant en un termini màxim de 15 dies des de la formalització.

Dotzena: Mesa de contractació

L'òrgan de contractació estarà assistit per una mesa de contractació, atès el procediment d'adjudicació. Es compleixen els mínims establerts en l'article 326.6 de la LCSP, d'acord amb el qual es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel president, el secretari, un funcionari d'entre els que tinguin atribuït legalment o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un funcionari que tingui atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pressupostari.

La data de constitució de la mesa de contractació es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca amb una antelació mínima de 7 dies hàbils respecte de la data fixada per a la valoració de la documentació administrativa, en acte intern.

La Mesa de contractació, en acte intern qualificarà prèviament la documentació a la que es refereixen els articles 140 i 141 de la LCSP (Documentació administrativa general: declaració responsable), que haurà de presentar-se pels licitadors. De no haver-hi deficiències en dita documentació seguidament i en el mateix dia es procedirà a l'obertura, en acte públic, del sobre B (oferta econòmica) i prèvia valoració, formularà la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

Com a especialitat, es preveu la revisió de la informació inscrita en el ROLECE.

Tretzena: Termini per a l'adjudicació



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de 5 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, sempre dins el termini màxim de dos mesos a comptar de l'endemà de l'obertura de les proposicions, segons el regulat a l'article 158.2 de la LCSP.

Conforme l'article 159.4 f 4t, el termini per a la presentació de la documentació requerida serà de 7 dies.

Catorzena: Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 36 i 153.3 de la LCSP, dins el termini de 15 dies hàbils següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Quinzena: Registre del contracte i Sindicatura de Comptes

De conformitat amb el disposat en l'article 346.3 de la LCSP, s'hauran de comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic i publicar la informació prevista a l'article 8 de la Llei de Transparència, respecte dels contractes, si bé a tenor de l'article 335.1 de la LCSP, no serà necessària la remissió de còpia del contracte a la Sindicatura de Comptes.

Setzena: Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació

Atenent a l'import estimat del contracte (IVA exclòs), en aplicació de la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació, els plecs i autorització de la despesa, si escau, és l'Alcaldia. No obstant açò, l'article 188.1 de la Llei 20/2006 disposa que l'acord aprovatori de l'expedient de contractació i d'obertura del procediment d'adjudicació correspon a l'òrgan que sigui competent per autoritzar la despesa. En aquest cas, l'Alcaldia, mitjançant la Resolució núm. 2019/LD1401/0000081, amb data 05/07/2019, va delegar l'exercici de la competència a la Junta de Govern per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions superiors a l'import de 4.000 €.

Dissetena: Fiscalització de la despesa i informes

Prèviament a l'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació s'haurà d'incorporar la fiscalització prèvia de la intervenció, si escau, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre (es donarà per fiscalitzat si es dona la conformitat al present informe).

Conforme l'article 159.4 f 4t, prèviament a l'adjudicació s'haurà de fiscalitzar el compromís de la despesa per part d'Intervenció.

Per tal de donar compliment a l'apartat 8 de la disposició addicional tercera de la LCSP i a l'article 188.1 de la LMRL correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la Secretària i de la Interventora de la Corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la Secretària i la Interventora municipals o, en cas de disconformitat, hauran d'emetre el seu propi informe.

III. CONCLUSIÓ

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació i les consideracions efectuades, qui subscriu informa favorablement sobre els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, així com la resta de l'expedient de contractació i entén que no hi ha inconvenient jurídic en què la Junta de Govern municipal adopti un acord en el següent sentit:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a l'edifici on s'ubiquen els serveis d'atenció social de l'Ajuntament de Ciutadella, al camí de Maó, 102 (edifici ca sa Milionària); a licitar per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb un criteri d'adjudicació, el preu.

Segon. Publicar aquest acord i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella, al qual es donarà difusió a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic del Ministeri d'Hisenda.

Aquest és l'informe de qui subscriu, el qual se sotmet a qualsevol altre millor fonamentat en dret. Si més no, la Junta de Govern decidirà el que consideri més convenient"

Examinada la documentació i els informes que obren en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides a l'empara de la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i el decret d'alcaldia 0081 de 2019, a la Junta de Govern local PROPÒS:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte del servei de vigilància i seguretat privada, sense armes, per a l'edifici on s'ubiquen els serveis d'atenció social de l'Ajuntament de Ciutadella, al camí de Maó, 102 (edifici ca sa Milionària); a licitar per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb un criteri d'adjudicació, el preu.

Segon. Publicar aquest acord i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella, al qual es donarà difusió a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic del Ministeri d'Hisenda.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

32 Proposta aprovar expedient per a la contractació del subministrament de cadires per al teatre des Born de Ciutadella (exp.11673/2019).-Es dona compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació de dia 10/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe jurídic, amb data 17/12/2019, emès pel TAE assessor jurídic-lletrat de la corporació, que literalment diu

"I. ANTECEDENTS

1r. Mitjançant acord de Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària de dia 11/12/2019, s'ordenà iniciar expedient de contractació (exp. núm. 011673/2019) per al subministrament de les cadires per a les llotges del teatre municipal des Born de Ciutadella, a licitar per procediment obert i tramitació ordinària, no dividit en lots.

2n. S'ordenava també l'elaboració i preparació dels plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars, els quals consten dins l'expedient:

En data 11/12/2019, s'ha subscrit pel tècnic del servei de Cultura de l'Ajuntament de Ciutadella, el Plec de prescripcions tècniques.

En data 17/12/2019, s'ha subscrit pel servei jurídic municipal la proposta de plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

3r. Consta incorporat a l'expedient document de retenció de crèdit per l'import de 50.000 € i amb càrrec a la partida núm. 333.625.00 del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2019, així com informe favorable d'autorització de la despesa, emès per la Interventora municipal, ambdós data 17/12/2019.

II. FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa bàsica aplicable:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- b) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RLCSP).
- c) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RLCAP).
- d) Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRL).
- e) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL).

Consideracions jurídiques:

Primera: Objecte del contracte i necessitats administratives a satisfer

D'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars, constitueix l'objecte de la present licitació l'adquisició de 170 cadires per a les llotges del teatre municipal des Born i amb les característiques definides en el Plec de prescripcions tècniques.

La motivació de dur a terme la contractació que es pretén quedava justificada en la providència de data 13/11/2019, dictada en aquest expedient 0011673/2019, pel regidor delegat de Cultura, argumentada en què per poder obrir al públic el nou teatre és imprescindible l'adquisició de cadires per a les llotges, una volta ha estat executat el contracte mixt d'obra i subministrament per a l'execució del projecte bàsic i executiu d'adaptació arquitectònica, d'instal·lacions i d'equipament pel teatre municipal des Born. No obstant açò, l'adquisició de les cadires (equipament del teatre) no va ser previst en cap dels projectes anteriors de rehabilitació i equipament.

Precisament aquest fet, el fraccionament i la no divisió en lots a l'anterior contracte, podria infringir la normativa de contractació pública, segons es reflectia a l'informe jurídic de dia 09/12/2019:

Determina l'article 99 de la LCSP que l'objecte del contracte ha de ser determinat. No es pot fraccionar un contracte amb la finalitat de disminuir-ne la quantitat i eludir així els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que correspongui. Quan l'objecte del contracte admeti fraccionament i es justifiqui així degudament en l'expedient, es pot preveure la realització independent de cada una de les parts mitjançant la divisió en lots.

No obstant aquesta manca de previsió en l'anterior contracte, el fet és que per poder obrir al públic el teatre es fa necessari el subministrament de cadires per a les llotges per fer-lo funcional. Per aquest motiu, es va considerar necessària la seva contractació, tot i la irregularitat detectada.

Segona: Naturalesa, règim jurídic i vocabulari

En l'anterior informe jurídic, de data 09/12/2019, quedava degudament justificada la naturalesa jurídica i el règim jurídic i fins institucionals de la licitació, en base a l'article 29.2, lletra e, de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, sobre la competència

municipal, i a l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), que el qualifica com contracte administratiu de subministrament.

El contracte es regirà pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció pels Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars i l'oferta econòmica de l'adjudicatari, i, en tot el que no s'hi preveu, pel que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment el TRLCSP.

Pel que fa al vocabulari del contracte:

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008) té el següent CPV (Vocabulari comú de contractes públics):

39112000-0 Cadires

Tercera: Expedient de contractació

De conformitat amb l'article 116 de la LCSP, en la tramitació de l'expedient s'ha dut a terme el següent:

1. Inici de l'expedient per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 de la LCSP.
2. Publicació en el perfil de contractant.
3. Incorporació dels Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte
4. Incorporació de l'informe d'intervenció sobre l'existència de crèdit suficient.

D'acord amb l'article 117 de la LCSP, una volta completat l'expedient de contractació es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació competent que aprovarà l'expedient, que abasta tant l'acte de contractació com la despesa, si s'escau, i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució haurà de ser objecte de publicació en el perfil del contractant.

Quarta: Tramitació

L'article 131.2 de la LCSP disposa que l'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'Annex IV, que s'adjudicaran mitjançant aquest darrer procediment.

La subsecció 2, de la secció 2, del capítol I, títol I del llibre segon (articles 156 a 159), regula la tramitació dels expedients de procediment obert, que és l'adequat per aquest contracte.

Pel que fa a la informació als licitadors, terminis de presentació de propostes, adjudicació i formalització, s'estarà al que preveuen els plecs particulars i al regulat en els articles 156 a 159.

Pel que fa al termini de presentació d'instàncies s'ha establert en quinze dies, conforme amb l'article 156.6.

D'acord amb l'anterior informe, la tramitació serà la ordinària, atès que no ha quedat justificada la urgència, d'acord amb els requisits de l'article 119 de la LCSP.

Les especialitats d'execució, compliment i resolució dels contractes de subministrament vénen regulades en el capítol IV del títol II del llibre segon de la LCSP, condicions a les quals s'adapten els Plecs objecte d'aquest informe.

Cinquena: Durada del contracte

Els plecs de clàusules tècniques estableixen que el contracte tindrà un termini d'execució de cinquanta (50) dies per al lliurament de les cadires.

No està prevista la possibilitat de pròrroga del contracte, ni prevista la possibilitat d'ampliació del termini d'execució en el cas de demora en el seu compliment; tot de conformitat amb el previst a l'article 29 de la LCSP.

Sisena: Preu del contracte

El preu estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 de la LCSP, serà el previst en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

L'article 102.3 de la LCSP determina que els òrgans de contractació cuidaran de què el preu sigui adequat per l'efectiu compliment del contracte mitjançant la correcta estimació del seu import, atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost de licitació. El preu del contracte podrà formular-se tant en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats de la mateixa que s'entreguin com en termes de preus aplicables a tant alçat a la totalitat o a part de la prestació del contracte.

Per part del tècnic del servei de Cultura s'ha determinat l'import en base al preu de mercat de cadires similars i considera que el preu màxim adient per a l'adquisició de les 170 cadires necessàries pel teatre és de 50.000,00 € (IVA inclòs).

El preu de 41.322,31 €, IVA exclòs, a tant alçat, és considerat el preu màxim a satisfer per l'adjudicatari, que és el que servirà per determinar el criteri d'adjudicació i tipus de licitació i que pot ser millorat a la baixa pels licitadors.

El preu d'aquest contracte no podrà ser objecte de revisió atès que no concorren els requisits exigits a aquest efecte per l'article 103 LCSP i article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer 2017.

Setena: Criteris d'avaluació de les ofertes

Els plecs preveuen varis criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 145 apartat 1 i apartat 3 f) de la LCSP.

Un dels criteris objectius és el preu que s'ofereixi, avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmula, recollida en els plecs, al qual se li atribueix un 60% del total. L'altra, avaluable mitjançant judici de valor, fa referència a les característiques tècniques, el disseny i els materials de fabricació de la cadira (fins a un màxim de 40 punts en total) establert en els Plecs.

Tots els criteris compleixen amb els requisits establerts a l'article 145 apartats 5, 6 i 7 de la LCSP.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

No serà necessària la constitució de comitè d'experts que preveu l'article 146.2 a) de la LCSP, atès que els criteris de valoració amb judici de valor no supera la puntuació dels criteris avaluables mitjançant fórmula

Vuitena: Solvència econòmica i tècnica

Els plecs de clàusules administratives particulars preveuen que s'haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i solvència tècnica, mitjançant un o varis dels mitjans que s'assenyalen en els plecs, els quals s'adapten als previstos en els articles 87 i 89 de la LCSP i article 11 del reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques modificat pel reial decret 773/2015, de 28 d'agost.

Novena: Garanties

En el plec de clàusules administratives particulars no es preveu la constitució de garantia provisional, de conformitat amb l'article 106 de la LCSP.

Sí que està prevista l'obligatòria constitució als que presentin les ofertes econòmicament més avantatjoses en la licitació i posada a disposició de l'òrgan de contractació d'una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, prèviament a l'adjudicació; amb les formalitats previstes en l'article 108 de la LCSP i a l'article 188.7 de la LM i RL.

El termini de garantia del compliment del contracte i depuració de possibles responsabilitats, s'ha establert en el Plec de clàusules administratives particulars en un (1) any, a comptar des de la data d'entrega de les cadires amb conformitat de l'Ajuntament. No obstant açò, l'article 123.1 del Reial decret legislatiu 1/2007, de 16 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei general per a la defensa dels consumidors i usuaris i altres lleis complementàries preveu una garantia de 2 anys, que és el que s'haurà d'atendre.

Desena: Publicitat de la licitació

L'article 63 de la LCSP determina que els òrgans de contractació difondran exclusivament a través d'Internet el seu perfil de contractant, com a element que agrupa la informació i documents relatius a la seva activitat contractual a fi d'assegurar la transparència i l'accés públic als mateixos. La forma d'accés al perfil de contractant s'ha de fer constar en els plecs i documents equivalents, així com en els anuncis de licitació en tots els casos. La difusió del perfil de contractant no obsta la utilització d'altres mitjans de publicitat addicionals en els casos en què així s'estableixi.

D'acord amb l'article 135 de la LCSP l'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les administracions públiques, a excepció dels procediments negociats sense publicitat, es publicarà en el perfil de contractant.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de notificar a l'adjudicatari i publicar en el perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

En relació a la publicitat de la formalització del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 154 de la LCSP serà necessari publicar la formalització en el perfil del contractant en un termini màxim de 15 dies des de la formalització.

Onzena: Mesa de contractació

L'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, atès el procediment d'adjudicació, composta per un President, els Vocals i un secretari, les funcions de les quals seran les enumerades en l'article 22.1 del Reial decret 817/2009.

La data de constitució de la mesa de contractació es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca amb una antelació mínima de 7 dies hàbils respecte de la data fixada per a la valoració de la documentació administrativa, en acte intern.

La Mesa de contractació, en acte intern qualificarà prèviament la documentació que es refereix l'article 140 i 141 de la LCSP (Documentació administrativa general: DEUC), que haurà de presentar-se pels licitadors en sobre distint al que contingui la proposició (proposta tècnica i oferta econòmica). De no haver-hi deficiències en dita documentació seguidament es procedirà a l'obertura, en acte públic, dels sobres B (proposta tècnica, avaluable amb judici de valor) i C (oferta econòmica, avaluable mitjançant fórmula) i prèvia valoració, formularà la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, segons estableix l'article 150 de la LCSP.

Dotzena: Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de 5 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP, sempre dins el termini màxim de dos mesos a comptar de l'endemà de l'obertura de les proposicions, segons el regulat a l'article 158.2 de la LCSP.

Tretzena: Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 36 i 153.3 de la LCSP, dins el termini de 15 dies hàbils següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Catorzena: Registre del contracte i Sindicatura de Comptes

De conformitat amb el disposat en l'article 346.3 de la LCSP, s'hauran de comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic i publicar la informació prevista a l'article 8 de la Llei de Transparència, respecte dels contractes, si bé a tenor de l'article 335.1 de la LCSP, no serà necessària la remissió de còpia del contracte a la Sindicatura de Comptes.

Quinzena: Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació

Atenent a l'import estimat del contracte (IVA exclòs), en aplicació de la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació, els plecs i autorització de la despesa, si escau, és l'Alcaldia. No obstant açò, l'article 188.1 de la Llei 20/2006 disposa que l'acord aprovatori de l'expedient de contractació i d'obertura del procediment d'adjudicació correspon a l'òrgan que sigui competent per autoritzar la despesa. En aquest cas, l'Alcaldia, mitjançant la Resolució núm. 2019/LD1401/0000081, amb data 05/07/2019, va delegar l'exercici de la competència a la Junta de Govern per autoritzar, disposar i reconèixer obligacions superiors a l'import de 4.000 €.

Setzena: Fiscalització de la despesa i informes

Prèviament a l'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació s'haurà d'incorporar la fiscalització prèvia de la intervenció, si escau, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre (es donarà per fiscalitzat si es dona la conformitat al present informe).

Per tal de donar compliment a l'apartat 8 de la disposició addicional tercera de la LCSP i a l'article 188.1 de la LMRL correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la Secretària i de la Interventora de la Corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la Secretària i la Interventora municipals o, en cas de disconformitat, hauran d'emetre el seu propi informe.

III. CONCLUSIÓ:

*Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació i les consideracions i la observació efectuades, qui subscriu informa **favorablement** sobre els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, així com la resta de l'expedient de contractació i entén que no hi ha inconvenient jurídic en què la Junta de Govern municipal adopti un acord en el següent sentit:*

Primer. *Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte per al subministrament de les cadires per a les llotges del teatre municipal des Born de Ciutadella, a licitar per procediment obert i tramitació ordinària, amb varis criteris d'adjudicació.*

Segon. *Publicar aquest acord i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella, al qual es donarà difusió a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic del Ministeri d'Hisenda.*

Per altra banda, recordar que un cop s'hagi executat el contracte de subministrament esmentat s'haurà de remetre l'expedient a secretaria per què es doni d'alta en l'inventari de béns municipals.

Aquest és l'informe de qui subscriu, el qual se sotmet a qualsevol altre millor fonamentat en dret. Si més no, la Junta de Govern decidirà el que consideri més convenient."

Examinada la documentació que obra en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides a l'empara de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i del Decret d'Alcaldia núm. 00081 de 2019, a la Junta de Govern local PROPÒS:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte per al subministrament de les cadires per a les llotges del teatre municipal des Born de Ciutadella, a licitar per procediment obert i tramitació ordinària, amb varis criteris d'adjudicació.

Segon. Publicar aquest acord i els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella, al qual es donarà difusió a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic del Ministeri d'Hisenda.

Remetre, un cop s'hagi executat el contracte de subministrament esmentat, l'expedient a secretaria per què es doni d'alta en l'inventari de béns municipals.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Intervencions:

La Secretaria indica que, a l'informe jurídic del servei, es fa menció que hi podria haver fracciona-
ment de contracte en relació amb l'expedient de licitació del contracte per les obres d'adaptació
arquitectònica d'instal·lacions i equipament escènic per a l'adequació del teatre municipal des
Born (8267/2018).

La qual cosa entén que no té per què ser així, i a més, tenint en compte que la licitació per separat
dels dos expedients no implica cap canvi en el procediment de contractació d'aquests.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació.

33 Proposta adjudicar el contracte de les obres per a l'adequació de les quadres de rebuda de bestiar boví a l'escorxador municipal (exp. 8111/2019).-Es dona compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: CONTRACTACIÓ D'OBRES PER A L'ADEQUACIÓ DE LES QUADRES DE REBUDA DE BESTIAR BOVÍ A L'ESCORXADOR MUNICIPAL, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, OFERTA MÉS AVANTATJOSA, ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ, EL PREU.

TRÀMIT: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

En data 23/10/2019, la Junta de Govern local va acordar aprovar l'expedient de contractació d'obra per l'adequació de les quadres de rebuda de bestiar boví a l'escorxador municipal, a tramitar per procediment obert, tramitació ordinària, oferta més avantatjosa, únic criteris d'adjudicació i va convocar-ne la licitació.

Ahora, va aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques particulars que han de regir la contractació.

En data 25/10/2019, es va publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, juntament, amb el Plec de clàusules administratives i plec de condicions tècniques.

En data 14/11/2019 va finalitzar el termini de presentació de proposicions, durant el qual es van presentar les pliques següents:

1.Oferta amb registre d'entrada núm. 0022116, de dia 15/11/2019, presentada prèviament a les oficines de correus, el dia 13/11/2019, a les 13:02h, per part de OBRAS Y MANTENIMIENTOS INNOVA, S.L, amb NIF B579***96

2.Oferta amb registre d'entrada núm. 022311, de dia 19/11/2019, presentada prèviament a les oficines de correus, el dia 14/11/2019, a les 12:58h, per part de M. POLO, S.L, amb NIF B601***14.

Vistes l'acta emesa per la mesa de contractació, amb data 26/11/2019, per l'obertura del sobre ÚNIC en la que la mesa per unanimitat acorda el següent:

«(...)

1.- Admetre en la present licitació a les empreses següents:

- OBRAS Y MANTENIMIENTOS INNOVA, S.L
- M. POLO, S.L



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

2.- Classificar, per ordre decreixent, les proposicions següent:

Empresa

Puntuació

1.- M. POLO S.L

100 punts

2.- OBRAS Y MANTENIMIENTOS INNOVA, S.L

94 punts

A continuació, els membres de la mesa i, a la vista de la documentació presentada, acorden, per unanimitat, elevar i proposar a l'òrgan de contractació com a oferta econòmicament més avantatjosa la presentada per l'empresa «M. POLO, S.L» i a la que prèviament a l'adjudicació haurà de requerir per tal que, en un termini de 7 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti telemàticament la documentació següent :

Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva determinada en la clàusula 4 que sigui procedent.

Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.»..

En data 04/12/2019, la Junta de govern local va adoptar l'acord següent:

«[...] Primer. Acceptar la proposta de la mesa de contractació, com a oferta econòmicament més avantatjosa, la presentada per l'empresa «M. POLO, S.L.» amb NIF B601***14.

Segon. Requerir a l'empresa «M. POLO, S.L.» perquè, en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el present requeriment, presenti telemàticament la documentació següent :

·Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social. Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

·Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva determinada en la clàusula 4 del plec de clàusules administratives per import de 3.440.81 €.

Tercer. Comunicar a l'empresa «M. POLO, S.L.» que de no complimentar-se adequadament aquest requeriment, en el termini assenyalat a l'efecte, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta amb els efectes assenyalats a l'article 150.2 de la LCSP.

Quart. Notificar el present acord a l'empresa «M. POLO, S.L [...]».

En data 10/12/2019, es va notificar a l'empresa M. POLO, S.L (B601***14) l'acord de la Junta de govern local de requeriment previ a l'adjudicació.

En data 03/12/2019, re GE/0023542/2019, l'empresa «M. POLO, S.L» va presentar la documentació requerida, la qual s'ha comprovat que és correcta.

D'acord amb la clàusula 3.7.1 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels CINCO (5) DIES hàbils següents a la recepció de la documentació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

La clàusula 6 del plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicatari del contracte queda obligat a subscriure el document administratiu de formalització del contracte, un cop transcorregut el termini de QUINZE (15) DIES hàbils a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació als licitadors i candidats, prèvia presentació pel licitador que hagi resultat adjudicatari dels annexos núm. VIII, IX, X, XI i XII.

Segons estableixen els articles 151 i 154 de la LCSP, l'adjudicació i la formalització del contracte hauran de ser publicades, junt amb el corresponent contracte, en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

L'article 346 de la LCSP disposa que s'haurà de comunicar al registre de contractes del sector públic les dades de l'adjudicació del present contracte.

Examinada la documentació que obra en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides a l'empara de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i del Decret d'Alcaldia núm. 0081 de 2019, a la Junta de Govern local, PROPÒS:

Primer. Adjudicar a l'empresa «M. POLO, S.L.» (B60108214) el contracte d'obra per l'adequació de les quadres de rebuda de bestiar boví a l'escorxador municipal de Ciutadella de Menorca, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques particulars que regeixen la licitació de referència i d'acord amb l'oferta econòmica presentada, que consta a l'expedient, per import de 68.816,32 €, més L'IVA de 14.451,43 € el que fa un import total de 83.267,75 € (IVA inclòs)

Segon. Requerir a l'empresa «M. POLO, S.L.» per subscriure, en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, el document administratiu de formalització del contracte.

Tercer. Comunicar a «M. POLO, S.L.» que el pagament s'efectuarà en el termini i forma establerts en la clàusula «P. Pagament del preu» del «1.3 Quadre de característiques del contracte» del Plec de clàusules administratives particulars.

Quart. Comunicar l'adjudicació del contracte als Serveis Econòmics de l'Ajuntament, a Tresoreria i al responsable municipal del contracte, lliurant-els-hi una còpia del contracte formalitzat.

Cinquè. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte en el perfil del contractant, tot de conformitat amb els articles 151 i 154 de la LCSP.

Sisè. Notificar l'acord a l'empresa «M. POLO, S.L.».

Setè. Comunicar al registre de contractes del sector públic les dades de l'adjudicació d'aquest contracte.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'alcaldesa en matèria de Contractació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

34 Proposta de retornar de la garantia definitiva a ILUNION LIMPIEZA MEDIO-AMBIENTE, S.A del contracte del servei de neteja d'edificis i dependències municipals de l'any 2014 (exp.11822/2019).-Es dóna compte d'una proposta de l'Alcaldessa en matèria de Contractació de dia 13/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Antecedents:

En data 11/06/2014, la Junta de Govern local va acordar l'adjudicació del contracte del servei de neteja d'edificis i dependència municipals a l'empresa PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA, amb CIF A79384525, (ara ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A, amb CIF A793***25) prèvia presentació de la documentació requerida i d'haver depositar la garantia definitiva, per un import de 82.138,17 €, corresponen al 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

En data 12/11/2019 i registre d'entrada núm. 0218'12, l'empresa ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A., (abans PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA) ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita la devolució de la garantia depositada en relació al contracte del servei de neteja d'edificis i dependències municipals l'any 2014.

Vist el certificat emès per la secretària municipal, amb data 13/12/2019, que literalment diu:

"Que l'empresa «ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A» ha estat adjudicatària durant l'any 2014 del contracte de servei de neteja dels edificis i de les dependències municipals de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca (expedient 369/2014) .

Que va depositar la garantia definitiva, mitjançant aval emès per la entitat SABADELL amb núm. 10000990594, amb data 25 de maig de 2014, per import de 82.135,17€

Que l'empresa «ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A» ha prestat satisfactòriament i sense cap incidència per a l'Ajuntament de Ciutadella el servei de neteja dels edificis i de les dependències municipals de Ciutadella de Menorca, per la qual cosa correspon la devolució de la garantia. "

Atès que ha transcorregut el termini per procedir a la devolució de la garantia i que en cap moment l'Ajuntament va posar de relleu defectes en el servei prestat i, conseqüentment, no es pot imputar cap responsabilitat al contractista per aquest concepte.

Examinada la documentació que obra en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides, a la Junta de Govern local PROPÒS:

Primer. Retornar la garantia dipositades a Tresoreria municipal a l'empresa "ILUNION...", amb CIF..., per un import de 82.138,17 €.

Segon. Notificar aquest acord a l'empresa ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE, S.A i a Tresoreria municipal.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'alcaldeessa en matèria de Contractació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

35 Proposta d'aprovar del pagament de les despeses per al reforç de les plantilles policials per a les festes de poble (Ajuntament Es Mercadal) (exp 6847/2019).-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 11/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Despeses reforç festes patronals 2019 a l'Ajuntament des Mercadal.

Atès a l'acord bilateral signat amb l'Ajuntament de Mercadal, en data 21 de juny de 2019.

Atès que en data 27 de novembre de 2019 la secretària municipal ha emès certificat de despeses que ha originat, el servei de reforç policial a les festes de Sant Joan 2019.

Atès que els membres del cos de Policia Local des Mercadal, segons informe del Cap de Policia Local de Ciutadella a 26/11/2019, en que es comunica que las dades aportades per l'Ajuntament des Mercadal en la relació al còmput d'hores i quilometratges són correctes.

Vist l'informe emès per part de la interventora municipal, en data 11.11.19.

Per tot l'exposat qui subscriu, i vist els informes favorables a la relació de retribucions presentades.

PROPOSA:

L'abonament a l'Ajuntament des Mercadal de l'import de les despeses ocasionades pels reforços per serveis prestats a les Festes de Sant Joan 2019, segons acord bilateral signats entre l'Ajuntament des Mercadal i l'Ajuntament de Ciutadella i que ascendeix a 3.706,07 euros. »

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

36 Proposta d'aprovar del projecte per aprofitament d'aigües pluvials per reg del camp municipal de futbol del Sami. (exp.10949/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 11/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic emès per l'enginyer municipal dia 04/12/2019 que literalment copiat diu:

"En data 14 de febrer de 2018 la junta de govern de l'Ajuntament de Ciutadella va aprovar el CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA PER AL DESENVOLUPAMENT D'INVERSIONS FINANCERAMENT SOSTENIBLES. Aquest Conveni es va signar el 21 de febrer de 2018.

En el Conveni signat està inclosa la SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA DE 3 CAMPS DE FUTBOL, vinculant aquesta inversió a una actuació de reutilització i aprofitament d'aigua per al reg.

La substitució de la gespa del camp de futbol SAMI ja s'ha executat.

La junta de govern en data 07 de novembre de 2018 va acordar adjudicar a l'enginyer José Bosch Seguí la redacció del projecte per fer la recollida de l'aigua de reg dels tres camps de futbol següents: SAMI, SON MARÇAL I SANT ANTONI.

En data 22 de novembre de 2019, amb registre d'entrada núm. 22695, el Sr. José Bosch ha adjuntat el PROJECTE PER APROFITAMENT D'AIGÜES PLUVIALS PER REG "CAMP MUNICIPAL DEL



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

SAMI" redactat en data novembre de 2019 i amb un pressupost d'execució per contracte de 117.985,20 €.

El projecte preveu reaprofitar tant les aigües sobrants de reg com les aigües de pluja del camp de futbol SAMI. Per a aconseguir-ho s'efectuen entre d'altres les següents actuacions

- Nou dipòsit d'aigua de 110 m³ de capacitat de 20,00 x 2,75 x 2,00 m amb el corresponent connexió a la xarxa de pluvials existent.
- Tram de conducció per gravetat fins el nou dipòsit.
- Grup de pressió amb la corresponent impulsió i connexió a la xarxa de reg existent.

Qui subscriu no troba inconvenient que l'Ajuntament procedeixi a l'aprovació del projecte presentat."

Per tot l'exposat, qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar el projecte per aprofitament d'aigües pluvials per reg del camp municipal del sami redactat per l'enginyer José Bosch Seguí en data novembre de 2019 i amb un pressupost d'execució per contracte de 117.985,20 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública.

37 Proposta d'aprovació de la Certificació Liquidació (novembre 2019) del Projecte modificat millora del carrer Mallorca 1a fase (exp. 12519/2019).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 19/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que a través de resolució de Serveis Generals núm. 98 de data 18.03.2015 es va resoldre sol·licitar al Consell Insular de Menorca la inclusió en el Pla Insular de Cooperació 2015 del projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase, per un import de 440.438,69 €; i que el Ple del Consell Insular de Menorca de data 20.04.2015 aprovà el PIC 2015 on inclou l'esmentat projecte, i diu que la despesa total derivada d'aquest Pla s'aplicarà al pressupost del Consell Insular de Menorca.

Atès que en data 12 de juny de 2016, l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca sol·licità al Consell Insular de Menorca, en el marc del Pla Insular de Cooperació (PIC) any 2015, que li fos concedit l'import de 31.250,06 € en concepte de romanent i per finançar el modificat del projecte de les obres de millora (1a fase) del carrer Mallorca, el qual va ser concedit mitjançant resolució núm. 2017/352 de data 6.10.2017 del departament de Cooperació Local i Promoció Turística del Consell Insular de Menorca.

Atès que en data 28.09.2016, la Junta de Govern va acordar aprovar definitivament el projecte de millores del carrer Mallorca (1ª fase), redactat pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'obres i serveis de l'Ajuntament en el mes de març de 2016, juntament amb els annexos de data 30 de juny de 2016 i de data 30 d'agost de 2016, amb un pressupost resultant d'execució per contracta de 440.438,69 € (IVA inclòs).



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 28 de desembre de 2016, prèvia licitació, la Junta de Govern va acordar adjudicar el contracte d'obres de "Millora del c/ Mallorca 1a fase, de Ciutadella de Menorca", a Construcciones Olives, S.L. per un import de 258.400 € (IVA exclòs).

Atès que la Junta de Govern de data 25 d'octubre de 2017 va acordar aprovar el projecte modificat del projecte "Millora del carrer Mallorca, 1a fase", amb un pressupost resultant d'execució per contracta de 31.250,06 € (IVA inclòs).

Atès que en data 16 de novembre de 2017 es va signar l'acta de recepció de l'obra.

Atès que en sessió de data 21.06.2017, la Junta de Govern va aprovar les certificacions núm. 1 (febrer 2017) i núm. 2 (març 2017), per uns imports, respectivament, de 21.651,14 € (IVA inclòs) i 54.674,44 € (IVA inclòs), corresponents al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 5.07.2017, la Junta de Govern va aprovar la certificació núm. 3 (abril 2017), per un import de 38.074,04 € (IVA inclòs), corresponent al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 12.07.2017, la Junta de Govern va aprovar la certificació núm. 4 (maig 2017), per un import de 41.441,46 € (IVA inclòs), corresponent al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 30.08.2017, la Junta de Govern va aprovar les certificacions núm. 5 (juny 2017) i núm. 6 (juliol 2017), per uns imports, respectivament, de 76.853,65 € (IVA inclòs) i 38.765,37 € (IVA inclòs), corresponents al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 22.11.2017, la Junta de Govern va aprovar la certificació núm. 7 (agost 2017), per un import de 17.839,30 € (IVA inclòs), corresponent al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 29.11.2017, la Junta de Govern va aprovar la certificació núm. 8 (setembre i octubre 2017), per un import de 23.364,60 € (IVA inclòs), corresponent al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca 1ª fase.

Atès que en sessió de data 20.12.2017, la Junta de Govern va aprovar el reconeixement de deute a favor de l'empresa Construcciones Olives S.L. per import de 31.250,06 € (IVA inclòs), en concepte de certificació núm. 1 (única) del modificat del "Projecte Millora Carrer Mallorca 1ª fase".

Atès que s'ha redactat la Certificació Liquidació (novembre 2019) corresponent a les obres del "Projecte modificat millora del carrer Mallorca 1a fase" per un import de 34.156,97 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada Certificació va degudament signada pels enginyers directors de l'obra sr. Joan Moll Serra (ECCP municipal) i sr. Toni Pons Rotger (ITOP municipal) i pel contractista Sr. T.M.C. en representació de Construcciones Olives S.L.

Per tot l'exposat, el regidor que subscriu



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar la Certificació Liquidació (novembre 2019) corresponent a les obres del "Projecte modificat millora del carrer Mallorca 1a fase", per un import de 34.156,97 € (IVA inclòs).

SEGON.- Abonar a l'empresa Construcciones Olives, S.L. (B071***76) l'import esmentat.

TERCER.- Notificar el present acord al contractista (Construcciones Olives, S.L.).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública.

38 **Proposta de reconeixement del deute amb l'empresa Invernaje y Mantenimiento de Embarcaciones, de l'import de la factura en concepte de diverses reparacions mecàniques de les dues embarcacions durant la temporada 2019 (exp. 10110/2019).**- Aquest punt es retira de l'ordre del dia per no haver-hi proposta.

39 **Proposta d'abonament dels ajuts i beques a C.M.R. corresponent al curs 2017/2018 (exp. 7215/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 05/07/2019 i registre d'entrada núm. 012287 el/la Sr./Sra. M.C.M.R., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament dels ajuts per fills menors no abonats.

Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans, amb data 03/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS

1. Va tenir entrada a l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca una sol·licitud de la funcionària interina M.C.M.R., de data 5.7.2019, amb registre d'entrada número GE/012287/2019, per mitjà de la qual va posar de manifest que tot i que l'octubre de 2018 els empleats municipals interessats van demanar i obtenir ajuts socials per raó dels seus respectius fills, resulta que ella no ho va poder demanar perquè es trobava absent.

Adjunta amb la seva sol·licitud un certificat de la secretària del CEIP de Margalida que acredita que Bernat Fiol Moll era matriculat a l'esmentada escola durant l'any acadèmic 2017-2018.

2. Consta a les dependències municipals que M.C.M.R. es trobava en període d'excedència per cura de fills menors, atès que se li concedí una excedència per aquest motiu mitjançant resolució de l'àrea d'OiSC nº 1367/2018, de 4.6.2018 i fins el 4.10.2018 (ambdós inclosos), la qual fou prorrogada per mitjà de resolució de l'àrea d'OiSC nº 2157, de 4.10.2018 fins el 26.11.2018.

3. Així mateix, consta a les dependències municipals que la part interessada és mare de dos fills, nascuts, el major d'ambdós, el dia 29.4.2014 i, el menor d'ambdós, el dia 17.1.2018.

RAONAMENTS JURÍDICS

Primer.- En primer lloc, indicar que, atesa la naturalesa funcional de la relació de l'empleada municipal respecte de l'ajuntament, és d'aplicació el règim propi del personal funcionari municipal.

i) Sobre el règim aplicable al personal funcionari municipal pel que fa a la sol·licitud d'ajut social per raó d'escola/estudis dels seus fills

L'article 3 del vigent RDL 5/2015, de 30 d'octubre, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic (TRLEBEP) diu que el personal funcionari de les entitats locals es regeix per la legislació estatal que resulti d'aplicació, de la que forma part el mateix TRLEBEP i per la legislació de les comunitats autònomes, amb respecte a l'autonomia local.

Evidentment, envers la legislació aplicable, s'ha de tenir en compte l'àmbit competencial de l'Estat/C. Autònoma per a determinar la legislació aplicable.

Indicar que, pel que fa a la possibilitat de que el personal funcionari pugui percebre ajuts econòmics per raó de mesures d'acció social, i de conformitat amb la jurisprudència més recent, resulta que el Tribunal Suprem ha admès que es puguin acordar a l'àmbit funcional, via Pacte de funcionaris, mesures o ajuts econòmics destinats a acció social, atès que les mesures d'acció social s'han d'entendre com un concepte diferent no assimilable a les retribucions, que tenen la seva raó de ser i meritació en supòsits de fet singulars, diferents als que generen una retribució.

De fet, antany es va produir gran quantitat de jurisprudència que denegava la possibilitat que els funcionaris poguessin percebre imports econòmics per raó d'ajuts socials, considerant-los millores retributives que estaven prohibides per la legislació. Si bé, la sentència del Tribunal Suprem, sala 3^a, contenciosa administrativa, de 20.12.2013 (rec. 7064/2010) deixà resolta la qüestió en **proclamar la possibilitat de negociar mesures d'acció social encara que tinguin abast econòmic**, perquè s'entén que és un concepte diferent no assimilable a les retribucions. Al RJ8^e de l'esmentada sentència es diu expressament que: «Tota mesura d'acció social, com són les previstes als arts. 27, 28, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 56, 58 i 60 de l'Acord sobre personal funcionari impugnats per l'Advocat de l'Estat, té un cost econòmic, però açò no comporta la necessitat de considerar-les retribucions perquè la seva raó de ser i el seu règim de meritació és molt diferent. (...) **les mesures d'acció social no són compensació del treball realitzat sinó protecció o ajuda de caràcter assistencial, que es generen o meriten quan es produeixen contingències que col·loquen al beneficiari en una singular o desigual situació de necessitat (...)** i hi ha una última raó gens menyspreable: tota mesura d'acció social té un cost econòmic, com ja s'ha avançat, per la qual cosa equiparar-la amb les retribucions comportaria buidar de contingut aquesta diferenciada matèria negociable que assenyala la llei.»

Ressaltar que a la sentència de referència, el TS afegeix: «És cert que la falta d'una regulació més detallada del contingut d'aquestes mesures ha suscitat dubtes sobre la identificació de les mateixes, i ha generat per açò pronunciaments d'aquesta sala no sempre coincidents. Més la possible contradicció s'ha de decidir per l'actual solució amb base a les raons que s'acaben d'apuntar».

Així les coses, indicar que el Pacte de personal funcionari municipal disposa, en el seu article 51.1, la regulació d'una sèrie d'ajuts econòmics per a estudis (beques), indicant el següent:

«Article 51- AJUTS PER A ESTUDIS

51.1- BEQUES L'Ajuntament concedirà beques d'estudi anuals per als funcionaris fixos i eventuais que duguin més d'un any ininterromput de treball, i per a cada un dels seus fills, d'acord amb les bases que redactarà la Comissió Paritària:

- Escoles infantils fins als 3 anys inclusivament: 48.880 ptes./any. (293,77)

- Educació infantil (3-6 anys), primària i secundària: 26.000 ptes./any. (156,23)

- Batxillerat, mòduls professionals i l'accés universitari per a majors de 25 anys: 41.000 ptes. /any. (246,41)

- Per als estudis superiors, s'abonarà l'import total de la matrícula i de les despeses d'adquisició de llibres relatius a les assignatures que constin a la matrícula, fins a un màxim de 104.000 ptes./any. (625,05)

- Les beques corresponents als 3 primers apartats s'abonaran a la darrereria de novembre de l'any en curs, i les del darrer punt, a la darrereria de gener. Enguany la concessió es farà en la firma i aprovació del present Pacte».



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Els imports abans indicats, segons l'exercici pressupostari corresponent i sens perjudici de les limitacions que pot imposar l'Estat al respecte, s'han anat actualitzant, de manera que a dia d'avui es corresponen amb els següents imports:

- Escoles infantils fins als 3 anys: 406,12 €.
- Educació infantil (3-6 anys), primària i secundària: 216,02 €.
- Batxillerat, mòduls professionals i accés universitari per a majors de 25 anys: 340,65 €.
- Per a estudis superiors: màxim 864,07 €.

Així, tenint en compte la documentació que ha presentat la part interessada, correspon un ajut social de 216,02 euros en concepte d'ajut social per raó d'educació infantil (3-6 anys), pel curs escolar 2017-2018 del seu fill nascut el 24.4.2014.

ii) Sobre el règim aplicable al personal funcionari municipal pel que fa a la sol·licitud d'ajut social per raó de tenir, al seu càrrec, fills menors de 18 anys

En aquest punt d'ha d'indicar que, partint del mateix concepte d'ajut social i jurisprudència abans referenciada, pel que fa a si és possible atorgar un ajut social per raó de tenir a càrrec fill/s menor/s de 18 anys, també s'ha de fer referència al següent: resulta que el Pacte de funcionaris inicialment aprovat en data 10.5.2001 preveia ajuts per raó de fills menors de 18 anys, però va succeir que, el mateix Ple de l'Ajuntament de Ciutadella, en sessió de data 11.10.2001, punt 5è, aprovà eliminar del Pacte de personal funcionari l'article 51.3 pels anys 2001, 2002 i 2003, relatiu a ajuts socials per a fills menors de 18 anys.

Consultat aquest acord, la proposta de l'Alcaldia que s'aprovà al respecte deia literalment que: «Vista la resolució de Personal núm. 305/2001, de dia 21 de setembre, relativa a l'eliminació dels articles 51.3 i 56 del vigent Pacte de Funcionaris, que es transcriu a continuació:

-Resolució de personal número 305 de 2001.

Vist que el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària de dia 10 de maig de 2001, va acordar aprovar el Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 i 2003.

Vist que mitjançant escrit amb registre d'entrada número 7551, de dia 22.6.2001, la delegació del Govern a les Illes Balears va demanar còpia certificada del Pacte de personal funcionari d'aquest Ajuntament, que els va ser lliurada mitjançant escrit amb registre de sortida número 12479, de dia 28.6.2001.

Vist que mitjançant escrit amb registre d'entrada número 8769, de dia 25.7.2001, la delegació del Govern a les Illes Balears, en base al que disposa l'article 65 de la Llei 7/1985, reguladora de bases del règim local, requereix a aquest Ajuntament que anul·li els articles del Pacte de funcionaris que assenyalava en el mateix escrit.

Vist que el Ple d'aquest ajuntament, en sessió ordinària de dia 13.9.2001, ha acordat aprovar les adaptacions proposades per la Comissió paritària del Pacte de funcionaris, així i com remetre la proposta d'adaptació a la Delegació del Govern a les Illes Balears.

Ateses les converses telefòniques mantingudes amb la Delegació del Govern a les Illes Balears, en relació a les adaptacions aprovades en el Ple esmentat en el paràgraf anterior, i vista la proposta del regidor de personal,

RESOLC:

Primer.- Eliminar l'article 51.3 del Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 i 2003, relatiu a ajuts socials per a fills menors de 18 anys.

Segon.- Eliminar l'article 56 del Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 i 2003, relatiu a accidents de circulació.

Tercer.- Que la present resolució sigui ratificada en la propera sessió del Ple d'aquest Ajuntament».

Es proposa a l'Ajuntament Ple que acordi ratificar la resolució de personal número 305/2001, de dia 21 de setembre, amb l'esmena següent:

Cal modificar el punt segon de l'esmentada resolució, de manera que allà on diu «Eliminar l'article 56 del Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 i 2003, relatiu a accidents de circulació», ha de dir: «Eliminar l'article 56.1,c) del Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 o



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

2003», per tant, la resta de l'article 56^è, al no ser objecte de repar per part de la Delegació de Govern a les Illes Balears, no s'ha d'eliminar de l'articulat del Pacte.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament amb el seu superior criteri, resoldrà».

l resulta que la proposta acabada de transcriure va ser aprovada per majoria de 12 vots a favor i 1 d'abstenció.

Es pot afegir que el Pacte de funcionaris indicat, en el seu article 3è, preveia una vigència de tres anys (2001-2003), sens perjudici de que es prorroga anualment mentrestant no es revisi, es modifiqui o es derogui.

Per tant, envers la qüestió que ens ocupa, es poden produir dues interpretacions:

i) Considerar que l'eliminació de l'article 51.3 del Pacte tenia vocació temporal, atès que l'acord abans reproduït diu expressament: «Eliminar l'article 51.3 del Pacte de personal funcionari pels anys 2001, 2002 i 2003» i que, prorrogat el Pacte, segueix estant vigent l'art. 51.3 en la seva redacció inicial, atès que es podria entendre que l'eliminació només era pels anys 2001, 2002 i 2003. (*Interpretació aquesta que hom entén no és correcte des d'un criteri teleològic*).

ii) O bé considerar que l'eliminació de l'article 51.3 del Pacte tenia vocació de permanència, atès que el mateix Pacte tenia una vigència per als anys 2001, 2002 i 2003, sens perjudici de pròrroga. (*interpretació que, segurament, és l'encertada, atès que pels aquells anys la major part de la jurisprudència desestimava els pactes de funcionaris en matèria d'ajuts econòmics per acció social perquè es consideraven increments retributius no permesos per llei*).

En qualsevol cas, i així i com s'ha indicat al principi d'aquest informe, si bé gran quantitat de jurisprudència venia desestimant la possibilitat de que personal funcionari pogués percebre ajuts econòmics en matèria d'acció social, avui dia i d'acord amb la STS 20.12.2013 abans indicada és generalment admès que per la via del Pacte de funcionaris es puguin establir ajuts socials a aquest tipus de personal, si bé sempre dintre de les limitacions que mana la legislació estatal en base a la seva competència exclusiva, reconeguda constitucionalment, per a legislar en matèria de bases i coordinació de la planificació general econòmica així i com en matèria de règim jurídic de les administracions públiques i del règim estatutari dels funcionaris.

No obstant l'anteriorment exposat, també s'ha de dir que consta a les dependències municipals que els darrers anys aquest Ajuntament ha concedit ajuts socials per motiu de fills menors de 18 anys a personal funcionari, equiparant-los als que percep el personal laboral via convencional.

Si bé, s'aconsella a aquesta corporació municipal que hauria de procedir a denunciar/promoure la revisió del Pacte de funcionaris municipal a fi de que, per una banda, fos adaptat a la normativa vigent (atès que té clausulat que és contrari a normes de rang superior), i per altra banda, considerar regular novament en matèria d'ajuts socials en els termes prevists per la jurisprudència més recent i de conformitat amb les limitacions que l'Estat imposa a aquest tipus de despesa, tot incorporant els preceptes reguladors dels possibles ajuts socials en matèria de despeses per raó de fills menors -si és que la corporació local té vocació de seguir-los abonant-.

Açò legitimaria i dotaria de seguretat jurídica als eventuais acords de pagament que la corporació pogués adoptar al respecte.

Tercer.- Pel que respecta a la sol·licitud extemporània de la funcionària interessada dels ajuts socials indicats, que es corresponen amb el curs escolar 2017-2018, i sens perjudici del pertinent informe que hagi d'emetre al respecte l'òrgan d'intervenció en relació al crèdit pressupostari corresponent, qui subscriu entén que, a manca de norma especial aplicable, es pot entendre que no ha transcorregut encara el termini màxim de prescripció previst a l'art. 25 de la Llei 47/20073 general pressupostària, que és de quatre anys des del dia en què es va poder exercitar el dret a l'ajut.

Quart.- En qualsevol cas, qui subscriu entén que caldrà la fiscalització prèvia per part de l'òrgan d'intervenció, tot tenint en compte que el vigent RDL 24/2018, de 21 de desembre, per mitjà del qual es van aprovar mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic preveu, en el seu article 3.Dos, diu que «l'any 2019, les retribucions del personal al servei del sector públic no podran experimentar un increment global superior al 2,25 per cent respecte de les vigents a 31 de desembre de 2018, en termes d'homogeneïtat per als dos períodes de comparació, tant pel que respecta a efectius de personal com a l'antiguitat del mateix i **sense considerar a tals efectes les despeses d'acció social que, en termes globals, no podran experimentar cap in-**



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

crement en 2019 respecte als de 2018. *A aquest respecte, es considera que les despeses en concepte d'acció social són beneficis, complements o millores diferents a les contraprestacions pel treball realitzat i la finalitat dels quals és satisfer determinades necessitats conseqüència de circumstàncies personals de l'esmentat personal al servei del sector públic».*

Per tant, s'haurà de tenir en compte que la legislació pressupostària de l'Estat limita les despeses per acció social al fet que aquestes no poden suposar cap increment, en termes globals, respecte de l'any anterior.

CONCLUSIÓ

Vista la normativa que és d'aplicació i la petició expressa de la part interessada, i sens perjudici del corresponent informe de fiscalització prèvia per part de l'òrgan d'intervenció, qui subscriu eleva l'informe a l'òrgan competent per a l'adopció de la proposta d'acord que, una vegada informat de que l'art. 51.3 del Pacte de funcionaris fou eliminat per acord de Ple degut a la reclamació indicada de la Delegació del Govern, prengui en consideració adoptar el següent contingut:

PRIMER.- Abonar a la funcionària interina M.C.M.R., els següents imports en concepte d'ajut social a personal funcionari municipal per les raons que seguidament s'indiquen:

-510,45 euros x 2 = 1.036,9 euros en concepte d'ajut social per raó de 2 fills menors de 18 anys.

-216,02 € en concepte d'ajut social per a l'educació infantil de fill de 3-6 anys.

TOTAL: 1.252,92 euros.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada i al negociat de nòmines, als efectes oportuns.

Aquest és el parer jurídic de qui subscriu, sens perjudici que l'autoritat competent en pugui demanar i obtenir d'altres que entengui que són millor fonamentats en Dret."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a la funcionària interina M.C.M.R., els següents imports en concepte d'ajut social a personal funcionari municipal per les raons que seguidament s'indiquen:

-510,45 euros x 2 = 1.036,9 euros en concepte d'ajut social per raó de 2 fills menors de 18 anys.

-216,02 € en concepte d'ajut social per a l'educació infantil de fill de 3-6 anys.

TOTAL: 1.252,92 euros.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada i al negociat de nòmines, als efectes oportuns.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 40 **Proposta d'abonar de les feines de superior categoria a A.R.S. per substitució de l'administrativa de contractació i responsabilitat patrimonial el mes d'octubre 2019 (exp. 11706/2019).**-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 13/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 06/11/2019 i registre d'entrada núm. 021278 el/la Sr/Sra. A.R.S., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament de la diferència retributiva per feines de superior categoria.

Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans, amb data 29/11/2019, que copiat literalment diu:

ANTECEDENTS:

1. Mitjançant registre d'entrada número GE/021278/2019, de data 6.11.2019, la funcionària A.R.S. ha demanat percebre retribucions complementàries pel motiu d'haver desenvolupat les funcions pròpies del lloc de treball de l'àrea de contractació i responsabilitat patrimonial, durant alguns dies del mes d'octubre de 2019.

2. Consta a l'expedient administratiu un escrit subscrit per part de la secretària municipal, Sra. Caterina Barceló Martí, en el que posa de manifest que A.R.S. ha realitzat els treballs assignats al lloc de treball que ocupa la Sra. Rosa Ramírez -que és titular d'un lloc d'administratiu singularitzat a l'àrea de contractació i responsabilitat patrimonial- durant un total de 8 dies, entre el 14 al 20 i el 31 d'octubre de 2019, a efectes de les retribucions corresponents.

3. Així mateix, consta a les dependències municipals que actualment la Sra. Rosa Ramírez Brugada ocupa un lloc de treball de secretari de contractació i responsabilitat patrimonial, lloc aquest al que accedí per mitjà de concurs de mèrits (aprovació de les bases Exp. 231/2018). Es tracta d'un lloc de treball de l'escala d'administració general, subescala administrativa, subgrup de titulació C1, nivell 16, amb complement específic propi de lloc de treball de caràcter singularitzat.

RAONAMENTS JURÍDICS:

Primer.- En primer lloc, s'ha de fer esment, en recordatori de la normativa vigent, a que una administració pública no pot realitzar un «ascens» automàtic –definitiu o provisional- del grup o subgrup de titulació que ostenta un funcionari per haver superat el procediment corresponent, a un altre grup o subgrup superior, atès que açò requereix la superació de la promoció o procediment corresponent, de conformitat amb els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i el de publicitat.

Si bé es pot entendre que, en el cas que ens ocupa, no es tracta de que s'hagi assignat a la part interessada, de manera temporal o definitiva, una plaça vacant de subgrup superior i singularitzada (*del lloc genèric del subgrup C2 del que és titular la part interessada a un altre lloc singularitzat del subgrup C1, com és el cas del de secretaria de contractació-resp. patrimonial*), sinó que sembla ser que es tracta de que s'han atribuït temporalment a A.R.S. funcions pròpies d'un lloc de treball de subgrup superior, per motius d'absència del lloc de treball de la titular que es troba en actiu, ja sigui per gaudi de vacances, assumptes propis, etc.

Segon.- En aquest context, també s'ha de dir que la legislació bàsica estatal, i la de desenvolupament de la comunitat autònoma corresponent -en aquest cas de la Llei 3/2007 LFPCAIB-, estableixen els diferents sistemes ordinaris, i els extraordinaris, ja siguin voluntaris o bé forçosos, de caràcter definitiu o bé temporal, de mobilitat dels funcionaris de les administracions públiques de Illes Balears, així i com les regles per a la seva correcta aplicació. Per tant, per a la mobilitat del personal funcionari municipal, s'han de tenir en compte els extrems prevists legalment al respecte. En aquest sentit, l'art. 73.2 TRLEBEP proclama que les administracions públiques poden assignar al seu personal tasques diferents a les corresponents al lloc de treball que desenvolupin, **sempre**



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

que resultin adequades a la seva classificació, grau o categoria, quan les necessitats del servei ho justifiquin, sense minva de retribucions.

El RD 364/1995, de 10 de març (RGI), d'aplicació supletòria a l'administració local, preveu, al seu article 66^è, la figura o sistema d'atribució temporal de funcions, indicant que, **en casos excepcionals, es podran atribuir als funcionaris el desenvolupament temporal, en comissió de serveis, de funcions especials que no estiguin assignades específicament als llocs de treball** inclosos en les RLT, o per a la realització de tasques que, per causa del seu major volum temporal o altres raons conjunturals, no puguin ser ateses amb suficiència per part del personal funcionari que desenvolupi, amb caràcter permanent, els llocs de treball que tinguin assignades les esmentades tasques. En aquests casos, els funcionaris als que se'ls atribueixin o acumulin temporalment les funcions del lloc de treball, **continuaran percebent les retribucions corresponents al seu lloc de treball, sens perjudici de la percepció de les indemnitzacions** que, per raons del servei, tinguin dret.

El sistema d'atribució temporal de funcions també és previst per la legislació autonòmica en matèria de funció pública (Llei 3/2007 LFPCAIB) com un sistema no ordinari o habitual.

De fet, de l'art. 88 LFPCAIB es desprèn que **és possible l'atribució temporal de funcions**, de manera total o parcial, **en casos excepcionals i pel temps mínim indispensable**, ja sigui quan no estiguin assignades les funcions específicament a llocs de treball o bé quan no puguin ser ateses amb suficiència per part del personal funcionari que ocupa el lloc de treball de referència.

Ara bé, també preveu el mateix precepte de la LFPCAIB que, abans de realitzar una atribució temporal de funcions, **s'ha de realitzar una convocatòria, amb tramitació urgent**, ja sigui restringida al personal funcionari de la mateixa conselleria o per a tot el personal funcionari de carrera, amb un extracte de les funcions a desenvolupar i els requisits exigits per a fer-ho, a fi de fixar si hi ha personal funcionari de carrera **que reuneixi els requisits segons les funcions a desenvolupar, i sigui del cos, escala o especialitat corresponent**, a fi de que, de manera voluntària, pugui ser adjudicada l'atribució temporal de funcions. **Aquesta convocatòria ha de ser objecte de publicació en el tauler i a la intranet corresponents.**

Si hi ha diverses persones aspirants, la legislació balear indica expressament que **l'òrgan competent, de manera motivada i prèvia valoració de les càrregues de treball i de la disponibilitat** del personal de les diferents unitats, **ha de dictar una resolució.**

Només en el cas que no hi hagi cap aspirant funcionari de carrera voluntari, s'ha d'adjudicar l'atribució temporal de funcions a personal funcionari interí que reuneixi els requisits per a desenvolupar les funcions, i, sols quan no n'hi hagi cap que compleixi els requisits, es pot atribuir forçosament a personal funcionari de carrera. Tot açò sens perjudici de que els titulars de les àrees o unitats afectades emetin un informe sobre les càrregues de treball i la disponibilitat del personal.

La durada màxima de l'atribució temporal de funcions és de tres mesos, ampliables a tres mesos més, i és obligatòria per a la persona afectada. A més, el temps en comissió de serveis per atribució temporal de funcions s'ha de valorar en les convocatòries de provisió temporal o definitiva, com a mèrit de consideració necessària.

I també, **la comissió de serveis d'atribució temporal de funcions no altera l'ocupació del lloc de treball de procedència**, i el personal funcionari ha de **continuar percebent la totalitat de les seves retribucions sens perjudici de les compensacions que corresponguin.**

En aquest sentit, s'adverteix a la corporació municipal de la legislació i el procediment que és d'aplicació en el cas d'encomanar o atribuir temporalment funcions, ja sigui de manera voluntària o obligatòria, total o parcialment, cosa que hauria de ser tinguda en consideració.

Tercer.- Per altra part, també es pot fer menció que, d'acord amb la doctrina i jurisprudència majoritària, la possibilitat d'atribuir funcions diferents a les del lloc de treball que s'ocupa, ha de complir amb els següents requisits:

- i) Ha de ser **conseqüència de situacions especials i conjunturals**, de necessitats dels serveis que estiguin suficientment justificades i, en tot cas, ha de tenir caràcter temporal.
- ii) **Que el funcionari al que se li atribueixen temporalment les funcions ha de complir els requisits de titulació i grup funcional** de pertinença establerts a la RLT o instrument anàleg



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

d'ordenació del personal. Al respecte, a la sentència del TSJ de Castella-La Manxa, de 22.01.2009, es va dir que: «*Es principi de qualsevol comissió de serveis que el funcionari en qui recaigui el nomenament pertanyi al cos o grup o categoria que habilita al desenvolupament d'un determinat lloc de treball...*».

No obstant açò, a les Illes Balears, també es pot tenir en compte que l'art. 82.bis LFPCAIB regula supòsits específics de nomenament provisional de personal funcionari de carrera en un grup o subgrup superior, però només en els supòsits de que el lloc de treball en qüestió estigui vacant de manera temporal o definitiva per no haver-se pogut proveir mitjançant convocatòria de comissió de serveis ordinària voluntària, i sigui urgent la seva provisió; tot açò sens perjudici del desenvolupament reglamentari de l'art. 82 bis LFPCAIB.

iii) **I a més, en tot cas, el desenvolupament efectiu de funcions corresponents a un altre lloc de treball, ha de donar lloc a una indemnització** a favor del treballador que realitzi tals funcions per raó del principi que prohibeix l'enriquiment injust de l'administració, sempre que hagi existit algun acte en que se li encomanin tals funcions o, almenys, que dita situació hagi estat autoritzada, consentida o ordenada per la via dels fets per part de superior, cosa que l'habilitaria per a la prestació efectiva de dites funcions.

Respecte de tot l'indicat, resulta que el fet que l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca no disposi, a dia d'avui, de RLT o document anàleg d'ordenació del personal degudament aprovada i publicada, la qual descriu cadascun dels diferents llocs de treball, impossibilita saber a qui subscriu si un determinat lloc de treball pot ser assignat, indistintament, a personal administratiu i/o auxiliar administratiu (*tot i que, jurídicament, és possible si així ho preveïés la RLT corresponent*). Així també, la RLT ha de preveure els sistemes de provisió de cada lloc, sens perjudici que també prevegi el sistema de substitucions en cas d'absències, etc.

En qualsevol cas, pel principi de racionalitat, economia i eficàcia, així i com la normativa que és d'aplicació, s'han de tenir en compte els sistemes de mobilitat del personal funcionari, considerant la preferència d'ocupació dels llocs per part de funcionaris de carrera que ostentin els requisits corresponents, d'acord amb els principis de preeminència de la voluntarietat i la lliure concurrència dels funcionaris, segons les necessitats i disponibilitats existents.

Quart.- Pel que respecta a les retribucions a percebre per haver realitzat les funcions de referència, així i com es desprèn de l'escrit incorporat a l'expedient de data 5.11.2019, resulta que el Pacte de funcionaris municipal diu, en el seu art. 40.1, que, quan es facin treballs de categoria superior, es dotaran amb les fórmules legals pertinents les retribucions que corresponguin al lloc de treball que s'ocupa.

En aquest punt es pot fer esment a que, atès que l'atribució temporal de funcions sense acord o resolució expressa prèvia, però sembla ser que ordenada verbalment d'acord amb el que es desprèn de l'escrit esmentat que consta a l'expedient, i a fi de no generar un enriquiment injust per part de l'administració, tot tenint en compte la jurisprudència al respecte, ha de ser objecte de rescabament econòmic per mitjà d'un complement de productivitat, atès que aquest és el concepte retributiu idoni d'acord amb l'art. 5 RD 861/1986, de 25 d'abril, RRFAL; tenint en compte que la part interessada no ha ocupat un altre lloc de treball, atès que no era vacant, sinó que se li han atribuït les funcions que en són pròpies, atès que la titular estava en actiu gaudint de permisos.

L'import concret en concepte de productivitat no ve determinat normativament.

Al respecte, és habitual en altres administracions tenir en compte que la jurisprudència ha vingut a considerar que quan s'ocupa un altre lloc de treball s'han de percebre les retribucions que objectivament estan vinculades a dit lloc de treball (complement de destinació i específic), manco les pròpies del cos o grup (sou i triennis), p.ex. STS de 21.6.2011, rec. 2488/2009, a la que en el RJ3r el Tribunal Suprem digué: (...) **por retribuciones del puesto de categoría superior han de entenderse necesariamente retribuciones objetivas y sólo éstas, que son las que únicamente están vinculadas al puesto y no al funcionario que los sirve, de tal suerte que con su abono se da plena virtualidad al esquema retributivo de la Ley 30/1984 (LA LEY 1913/1984)**(...).

En aquest sentit, quan un lloc de treball pot ser ocupat per un auxiliar o un administratiu indistintament (si així ho preveu la RLT) el funcionari qui l'ocupa ha de percebre el sou i triennis que li correspon segons el seu subgrup de titulació i antiguitat (independentment que abans el lloc hagués



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

estat ocupat per un altre efectiu de subgrup superior o inferior), i en canvi, ha de percebre les retribucions dels complements de destinació i l'específic assignades al lloc de treball en qüestió, atès que aquestes darreres tenen caràcter objectiu i, les primeres, subjectiu.

No obstant açò, consta a les dependències municipals que, des de fa anys, quan s'atribueixen temporalment totes i cadascuna de les funcions d'un lloc de "superior categoria" a un funcionari de categoria inferior (*i sens perjudici que seria irregular si dit funcionari no complís amb els requisits prevists normativament/RLT*) es ve atorgant un complement de productivitat l'import del qual és el resultat entre les diferències retributives entre un i altre lloc respecte de: complement de destí, específic, subgrup de titulació i complement de residència.

Es posa de manifest aquest extrem a la corporació perquè ho tengui en compte en el cas que la RLT, com sol ser habitual en la majoria de relacions de llocs de treball, preveïés que determinats llocs de treball poden ser adscrits a personal de dos subgrups de titulació diferent, indistintament. En aquest cas, les retribucions a percebre quan s'ocupa efectivament un lloc de treball, temporal o definitivament, són les pròpies del subgrup de titulació a la que es pertany per haver superat el procediment corresponent (sou base) i complement d'antiguitat del funcionari, sens perjudici que les complementàries (c. específic i destinació) les ha de percebre segons les assignades al concret lloc de treball que s'ocupa.

Cinquè.- Finalment, indicar que, previ a l'acord pertinent, serà necessari informe de l'òrgan d'intervenció atès que l'abonament del complement retributiu en els termes indicats suposa la percepció de 103,22 euros.

Advertint de l'exposat, qui subscriu entén que escau rescabalar econòmicament al personal funcionari per la realització de les funcions que li han estat assignades mitjançant un complement de productivitat -tot i que, jurídicament, qui subscriu no entra a valorar sobre la seva quantia, atès que no existeix norma legal que la determini concretament-, i rere informe de fiscalització prèvia, correspon que la Junta de Govern prengui en consideració adoptar el següent acord:

PRIMER.- Abonar a la funcionària A.R.S., 103,22 euros en concepte de complement de productivitat per haver desenvolupat durant 8 dies les funcions pròpies del lloc de treball de secretari/ària de contractació i responsabilitat patrimonial (entre els dies 14 a 20 i 31 d'octubre de 2019).

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada i al negociat de nòmines perquè procedeixi a liquidar-ho mitjançant nòmina."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a la funcionària A.R.S., 103,22 euros en concepte de complement de productivitat per haver desenvolupat durant 8 dies les funcions pròpies del lloc de treball de secretari/ària de contractació i responsabilitat patrimonial (entre els dies 14 a 20 i 31 d'octubre de 2019).

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada i al negociat de nòmines perquè procedeixi a liquidar-ho mitjançant nòmina.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 41 **Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de subaltern de C.M.M. (exp. 11873/2019)** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 13/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans amb data 13/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS:

1. Consta a les dependències municipals que per mitjà de la resolució de l'àrea d'OiSC número 1734, de 14.11.2019, es va resoldre formalitzar amb J.M.M. un contracte laboral temporal, eventual per circumstàncies de la producció, a jornada complerta, des del 14.11.2019 al 17.12.2019 (ambdós inclosos), per raó de necessitat urgent i inajornable d'haver de cobrir el lloc de treball de subaltern del Col·legi Joan Benejam de Ciutadella mentrestant el titular d'aquest realitza el seu dret a gaudi de dies d'assumptes propis i vacances corresponents al 2019 que no havia pogut gaudir per causa d'ILT i que no podia ajornar per raons personals.

3. Aquest informe s'emet a efectes de tramitar la liquidació de la indemnització que correspon a la part interessada per raó de la finalització del contracte per obra i servei determinat.

RAONAMENTS JURÍDICS:

Primer.- Atès que J.M.M. ha estat contractada en règim laboral temporal mitjançant un contracte per obra i servei determinat, per raó de la subvenció indicada als antecedents d'aquest informe, s'ha d'estar al que disposa la legislació laboral al respecte de la indemnització per raó de fi de contracte que acabarà el proper dia 17.12.2019.

Així les coses, i de conformitat amb el que estableix l'article 49.1 del vigent RDL 2/2015, de 23 d'octubre, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors (en endavant TRLET), el contracte laboral s'extingeix -entre d'altres causes-:

"c) per expiració del temps convingut o realització de l'obra o servei objecte del contracte. A la finalització del contracte, excepte en els casos del contracte d'interinitat i dels contractes formatius, el treballador tindrà dret a rebre una indemnització de quantia equivalent a la part proporcional de la quantia que resultés a abonar dotze dies de salari per cada any de servei, o l'establert, en el seu cas, a la normativa específica que sigui d'aplicació".

En el cas que ens ocupa segons el tipus contractual i d'acord amb la disposició transitòria vuitena del mateix TRLET, atès que aquests contractes temporals foren celebrats amb posterioritat a l'1.01.2015, als treballadors afectats per aquesta extinció de contracte temporal els correspon una **indemnització de 12 dies de salari per any de servei desenvolupat** segons la seva categoria i d'acord amb els càlculs que s'adjunten a l'expedient corresponent.

L'import de la indemnització de la finalització del contracte ascendeix, en total, a 1,12 dies, cosa que es correspon amb una indemnització de 47,69 €.

Segon.- Abans d'adoptar l'acord pertinent per part de l'òrgan delegat als efectes, la Junta de Govern, correspondrà que l'òrgan d'intervenció realitzi fiscalització prèvia i retenció del crèdit pertinent.

CONCLUSIONS

De conformitat amb la finalització del contracte de J.M.M. que es produirà dia 17.12.2019 així i com el tipus contractual formalitzat, qui subscriu entén que procedeix sotmetre la següent proposta d'acord a la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de J.M.M.s la quantia de 47,69 euros en concepte d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per circumstàncies de la



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

producció que formalitzà amb aquest ajuntament el dia 14.11.2019 i que acabarà el proper dia 17.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de J.M.M. la quantia de 47,69 euros en concepte d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per circumstàncies de la producció que formalitzà amb aquest ajuntament el dia 14.11.2019 i que acabarà el proper dia 17.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 42 **Proposta d'abonar del 100% de la darrera nòmina amb motiu de la jubilació de J.S.A. (exp. 12506/2019)** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

"En data 27/11/2019 i registre d'entrada núm. 022971 el/la Sr/Sra. J.S.A., ha presentat una instància mitjançant la qual comunica que amb data 03/01/2020 passarà a situació de jubilació.

Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans, amb data 11/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS

1. Ha tingut entrada en aquest ajuntament una instància amb registre d'entrada número 22.971, de data 27.11.2019, per mitjà de la qual J.S.A. informa a aquesta corporació que dia 2.1.2020 compleix 60 anys d'edat i comunica que a partir de dia 3.1.2020 passarà a la situació de jubilació havent de donar-lo de baixa aquest Ajuntament.

Així mateix, també demana percebre la mensualitat complerta en el mes que es jubila, invocant l'article 59.3 del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

2. Consta a les dependències municipals que la part interessada és funcionari de carrera de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, efectiu de la Policia local que es troba prestant serveis en segona activitat.

3. Així mateix, també consta a les dependències municipals l'expedient nº 009566/ 2019, on hi ha incorporat un informe de la vida laboral de la part interessada.

RAONAMENTS JURÍDICS

Primer.- D'acord amb l'article 63 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre, del text refós de la Llei de l'estatut bàsic del funcionari públic (en endavant TRLEBEP), la jubilació és una de les causes de pèrdua de la condició de funcionari de carrera.

La jubilació dels funcionaris pot esdevenir de manera voluntària, a sol·licitud de la persona interessada; forçosa, en complir l'edat legalment establerta; o bé per declaració d'incapacitat permanent per a l'exercici de les funcions pròpies del cos o escala corresponent, o bé per reconeixement d'una pensió d'incapacitat permanent absoluta.



Procedeix la jubilació voluntària només quan aquesta és a sol·licitud del funcionari interessat, sempre i quan aquest reuneixi els requisits i condicions establerts per la llei.

Segon.- En el cas que ens ocupa, s'ha de tenir en compte que el RDL 5/2015, de 30 d'octubre, per mitjà del qual s'aprova el text refós de la Llei general de la Seguretat Social (en endavant TRLGSS), regula, en el seu article 206^e, el supòsit de jubilació anticipada per raó de l'activitat o en cas de discapacitat, dient el següent:

«1. La edad mínima de acceso a la pensión de jubilación a que se refiere el artículo 205.1.a) podrá ser rebajada por real decreto, a propuesta del titular del Ministerio de Empleo y Seguridad Social, en aquellos grupos o actividades profesionales cuyos trabajos sean de naturaleza excepcionalmente penosa, tóxica, peligrosa o insalubre y acusen elevados índices de morbilidad o mortalidad, siempre que los trabajadores afectados acrediten en la respectiva profesión o trabajo el mínimo de actividad que se establezca.

A tales efectos, se establecerá reglamentariamente el procedimiento general que debe observarse para rebajar la edad de jubilación, que incluirá la realización previa de estudios sobre siniestralidad en el sector, penosidad, peligrosidad y toxicidad de las condiciones del trabajo, su incidencia en los procesos de incapacidad laboral de los trabajadores y los requerimientos físicos exigidos para el desarrollo de la actividad.

El establecimiento de coeficientes reductores de la edad de jubilación solo procederá cuando no sea posible la modificación de las condiciones de trabajo y conllevará los ajustes necesarios en la cotización para garantizar el equilibrio financiero.

2. De igual modo, la edad mínima de acceso a la pensión de jubilación a que se refiere el artículo 205.1.a) podrá ser reducida en el caso de personas con discapacidad en un grado igual o superior al 65 por ciento, en los términos contenidos en el correspondiente real decreto acordado a propuesta del titular del Ministerio de Empleo y Seguridad Social, o también en un grado de discapacidad igual o superior al 45 por ciento, siempre que, en este último supuesto, se trate de discapacidades reglamentariamente determinadas respecto de las que existan evidencias de que determinan de forma generalizada y apreciable una reducción de la esperanza de vida.

3. La aplicación de los correspondientes coeficientes reductores de la edad en ningún caso dará lugar a que el interesado pueda acceder a la pensión de jubilación con una edad inferior a la de cincuenta y dos años.

Los coeficientes reductores de la edad de jubilación no serán tenidos en cuenta, en ningún caso, a efectos de acreditar la exigida para acceder a la jubilación parcial, a los beneficios establecidos en el artículo 210.2, y a cualquier otra modalidad de jubilación anticipada.»

En desenvolupament reglamentari, s'ha de tenir en compte el RD 1449/2018, de 14 de desembre, per mitjà del qual es va establir el coeficient reductor de l'edat de jubilació a favor dels policies locals al servei de les entitats que integren l'Administració local.

En aquest RD 1449/2018 es proclama que l'edat ordinària exigida per a l'accés a la pensió de jubilació, de conformitat amb l'art. 205.1.a) i la DT7a de la LGSS, amb respecte als qui es refereix l'article 1 (*funcionaris de carrera, inclosos en el règim de Seguretat Social, membres de la Policia local al servei de les EELL*), es reduirà en un període equivalent al que resulti d'aplicar els anys complets efectivament treballats com a policia local el coeficient reductor del 0,20.

L'aplicació d'aquesta reducció d'edat de jubilació dóna lloc a que la persona interessada pugui accedir a la pensió de jubilació amb una edat inferior en 5 anys a la seva edat ordinària de jubilació, o en 6 anys, en els supòsits en què s'acreditin 37 anys d'activitat efectiva i cotització, sense càmput de la part proporcional corresponent per pagues extraordinàries, per exercici de l'activitat establerta a l'art. 1 del mateix RD 1449/2018.

L'anticipació de l'edat de jubilació per aplicació dels coeficients reductors a que es refereix l'apartat 1 esmentat es condiona tant a la necessitat de tenir cobert el període de carència de 15 anys que s'exigeix per accedir a l'esmentada prestació com als 15 anys de cotització com a policia local necessaris per a poder aplicar el coeficient.

En el cas que ens ocupa, la part interessada ha sol·licitat l'anticipació amb una edat inferior en 5 anys a la seva edat ordinària de jubilació, atès que ha comunicat que el dia 2.1.2020 compleix 60 anys d'edat i que cessarà per jubilació amb efectes de dia 3.1.2020.



Al respecte, indicar, a títol informatiu, que 25 anys efectivament treballats, aplicant el coeficient reductor (25 x 0,20) donen un resultat de 5, que es corresponen a la possibilitat de 5 anys d'anticipació de l'edat de jubilació.

Adicionalment, i d'acord amb l'art. 3 del RD 1449/2018, esmentar que té la consideració de temps efectivament treballat, a efectes de l'aplicació del coeficient establert a l'article anterior, el temps d'activitat efectiva i cotització en llocs propis dels cossos de la Policia local al servei de la respectiva entitat local.

El període de temps en què resulta reduïda l'edat de jubilació del treballador, d'acord amb el RD 1449/2018, es computa com a cotitzat a l'exclusiu efecte de determinar el percentatge aplicable a la corresponent base reguladora per a calcular l'import de la pensió de jubilació.

Segueix l'art. 5^e del RDL 1449/2018 dient que tant la reducció de l'edat com el còmput, a efectes de cotització, del temps en què resulti reduïda aquella, d'acord amb els articles anteriors, són d'aplicació als policies locals que hagin romàs en situació d'alta per l'esmentada activitat fins la data en què es produeix el fet causant de la pensió de jubilació.

Així mateix, mantindran el dret a aquests mateixos beneficis els qui, havent assolit l'edat d'accés a la jubilació que en cada cas resulti d'acord amb l'establert a l'article 2ⁿ, cessen la seva activitat com a policia local però romanguin d'alta per raó del desenvolupament d'una activitat laboral diferent, qualsevol quin sigui el règim de la Seguretat Social en el que per raó d'aquesta resultin enquadrats.

Terçer.- Pel que respecta a la sol·licitud de la part interessada de que se li aboni la mensualitat sencera corresponent al mes de gener de 2020, tot i que la seva baixa efectiva serà dia 2.1.2020, s'ha de revisar la normativa que és d'aplicació al respecte, havent d'indicar el següent:

En primer lloc, esmentar que de l'art. 153 del RDL 781/1986, de 18 d'abril, per mitjà del qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL) diu que els funcionaris de l'Administració local sols seran remunerats per les corporacions respectives pels conceptes establerts a l'art. 23 de la Llei 30/1984 LMRFP i que no podran participar en la distribució de fons ni percebre remuneracions diferents a les compreses en aquesta llei ni, fins i tot, per confecció de projectes o direcció o inspecció d'obres, o pressuposts, assessories o emissió de dictàmens o informes. Tot açò tenint en compte que, tant l'art. 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) com el RD 861/1986, de 25 d'abril, per mitjà del qual s'establí el règim de retribucions dels funcionaris de l'administració local, es remetent a la legislació aplicable als funcionaris de l'Administració civil de l'Estat pel que fa al règim retributiu dels funcionaris.

En segon terme, fer referència a que la Resolució de 25.5.2010, de la Secretaria d'Estat d'Hisenda i Pressuposts, per mitjà de la qual es dicten instruccions en relació amb les nòmines dels funcionaris inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei 30/1984 (LMRFP) assenyala, en el seu apartat 2.3, que:

«Las retribuciones básicas y complementarias que se devenguen con carácter fijo y periodicidad mensual, se harán efectivas por mensualidades completas y con referencia a la situación y derechos del funcionario referidos al primer día hábil del mes a que correspondan, salvo en los siguientes casos, en que se liquidarán por días:

a) En el mes de toma de posesión del primer destino en un Cuerpo o Escala, en el de reingreso al servicio activo y en el de incorporación por conclusión de licencias sin derecho a retribución.

b) En el mes de iniciación de licencias sin derecho a retribución.

c) En el mes en que se produzca un cambio de puesto de trabajo que conlleve la adscripción a una Administración Pública distinta de la General del Estado, aunque no implique cambio de situación administrativa.

d) En el mes en que cese en el servicio activo, incluido el derivado de un cambio de Cuerpo o Escala de pertenencia, salvo que sea por motivos de fallecimiento, jubilación o retiro de funcionarios sujetos al régimen de Clases Pasivas del Estado, y en general en cualquier régimen de pensiones que se devenguen por mensualidades completas desde el primer día del mes siguiente al del nacimiento del derecho.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Dado que el artículo 28.Uno.B), letra d) de la Ley de Presupuestos Generales del Estado para 2010, establece, con efectos de 1 de junio de 2010, la percepción del complemento específico en catorce mensualidades, pero sin modificación de su devengo, que seguirá siendo en doce, las reglas previstas en este apartado son de aplicación a este complemento, por lo que, en caso de cambio o cese del puesto de trabajo, se liquidará la parte que corresponda de la paga adicional, del mes de junio o diciembre según el semestre en el que se produzca el cambio, bien referida al primer día de mes hábil, bien por días, según dichas reglas y teniendo en cuenta lo indicado, en relación con sus cuantías, en el epígrafe A.1.2.b) de la presente Resolución.

En su caso, idéntica regla se aplicará para liquidar la cantidad correspondiente respecto de las citadas pagas adicionales en el nuevo puesto de trabajo.»

Pel que respecta a les pagues extraordinàries, l'apartat 2.6 de la mateixa Resolució de 25.5.2010. diu que:

2.6. Las pagas extraordinarias de los funcionarios del Estado se devengarán el primer día hábil de los meses de junio y diciembre y con referencia a la situación y derechos del funcionario en dichas fechas, salvo en los siguientes casos:

a) Cuando el tiempo de servicios prestados hasta el día en que se devengue la paga extraordinaria no comprenda la totalidad de los seis meses inmediatos anteriores a los meses de junio o diciembre, el importe de la paga extraordinaria se reducirá proporcionalmente, computando cada día de servicios prestados en el importe resultante de dividir la cuantía de la paga extraordinaria que en la fecha de su devengo hubiera correspondido por un periodo de seis meses entre 182 (183 en años bisiestos) ó 183 días, respectivamente.

b) Los funcionarios en servicio activo que se encuentren disfrutando de licencia sin derecho a retribución en las fechas indicadas devengarán la correspondiente paga extraordinaria pero su cuantía experimentará la reducción proporcional prevista en la letra a) anterior.

c) En el mes en que se produzca un cambio de puesto de trabajo que conlleve la adscripción a una Administración Pública distinta de la General del Estado, aunque no implique cambio de situación administrativa, en cuyo caso la paga extraordinaria experimentará la reducción proporcional prevista en la letra a) anterior.

d) En el caso de cese en el servicio activo, incluido el derivado de un cambio de Cuerpo o Escala de pertenencia, la última paga extraordinaria se devengará el día de cese y con referencia a la situación y derechos del funcionario en dicha fecha, pero en cuantía proporcional al tiempo de servicios efectivamente prestados, salvo que el cese sea por jubilación, fallecimiento o retiro de los funcionarios a que se refiere la letra d) del punto 2.3 de la presente Resolución, en cuyo caso los días del mes en que se produce dicho cese se computarán como un mes completo.

A los efectos previstos en el presente apartado, el tiempo de duración de licencias sin derecho a retribución no tendrá la consideración de servicios efectivamente prestados.

Si el cese en el servicio activo se produce durante el mes de diciembre, la liquidación de la parte proporcional de la paga extraordinaria correspondiente a los días transcurridos de dicho mes se realizará de acuerdo con las cuantías de las retribuciones básicas vigentes en el mismo.»

Vista la normativa abans transcrita, indicar que el pagament de la mensualitat complerta des del dia de naixement del dret a jubilació, és d'aplicació -així i com indica la norma- als funcionaris subjectes al règim de classes passives de l'Estat, i per tant, *a contrario sensu*, no inclou els funcionaris sotmesos al règim de Seguretat Social ja que els mateixos, d'acord amb el TRLGSS, meriten les pensions corresponents des del dia següent al del seu cessament en el treball. Per tant, i d'acord amb aquesta normativa, la nòmina corresponent al mes del dia de baixa per jubilació, així i com la paga extraordinària meritada fins la data, s'ha de liquidar proporcionalment pels dies de treball efectiu fins al cessament de l'activitat.

No obstant tot l'anteriorment esmentat, s'ha de dir que el Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca preveu, en el seu article 59.3 (el qual es troba dins del capítol VIII relatiu a prestacions socials), **que tot el personal funcionari que es jubili de forma obligatòria rebrà la mensualitat complerta del mes** en què es produís aquest fet, independentment del dia en què sigui baixa en el centre de treball.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Advertir que aquest precepte, en estar introduït dins l'apartat de «prestacions socials» es pot entendre o interpretar que no es tracta d'una retribució establerta via pacte municipal -cosa que no seria permesa d'acord amb la legislació i règim competencial- sinó d'un ajut o mesura d'acció social en el sentit que va entendre el Tribunal Suprem, sala contenciosa administrativa, tercera, sec. 7, de data 2012.2013 (rec. 7064/2010), en relació a determinades ajudes socials a funcionaris que considerarà que tot i tenir un cost econòmic no comportaven la necessitat de considerar-les retribucions perquè la seva raó de ser i règim de meritació era diferent, tot i que hi pot haver opinions contraposades en el supòsit de l'ajuda o prestació de l'art. 59.3 del Pacte de funcionaris municipal perquè el funcionari que es jubila de manera obligada percep emoluments econòmics tots els dies dels mes (ja sigui per raó de les retribucions mentre les merita, ja sigui per la prestació de jubilació que li correspon).

Ara bé, així i com indica el mateix art. 59.3, la mensualitat complerta correspon al funcionari municipal que es jubila de forma obligatòria, i resulta que en el cas que ens ocupa, no es tracta d'un cas de jubilació obligatòria o forçosa sinó d'un **cas de jubilació voluntària**, que es sol·licita a instància de part, d'acord amb la normativa que és d'aplicació.

Per tant, advertir que no s'ha detectat que hi hagi cap norma legal o reglamentària que determini que s'ha d'abonar la mensualitat complerta al funcionari de carrera de la Policia local, sotmès a règim de la S. Social, que es jubili voluntària i anticipadament d'acord amb el RD 1449/2018. No obstant açò s'ha detectat que l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en un altre supòsit anàleg (acord de la Junta de Govern, en sessió ordinària, de data 15.5.2019) decidí concedir al policia local Josep Grèvol Juany abonar-li la mensualitat complerta del mes de maig de 2019 tot i donar-lo de baixa per jubilació voluntària amb efectes de dia 15.5.2019. Ara bé, l'informe jurídic en que es fonamenta l'acord no entra a analitzar, jurídicament, tot l'abans exposat.

Quart.- Adicionalment, i en qualsevol cas, escau recordar a la part interessada que el reconeixement al dret de jubilació anticipada correspon a l'Institut Nacional de la Seguretat Social un cop aquest hagi realitzat les comprovacions pertinents, amb la qual cosa s'entén que l'únic tràmit que li correspon fer a aquest Ajuntament és ordenar donar de baixa en retribucions i en règim de la Seguretat Social a la part sol·licitant amb efectes de dia 2.1.2020 (darrer dia de treball efectiu i, per tant, d'alta en el RSSI) i comunicar-ho al funcionari interessat, d'acord amb la seva petició expressa, i tot açò sens perjudici que és a aquesta part interessada a qui li correspon sol·licitar, en temps i forma, davant l'Institut Nacional de la Seguretat Social, el reconeixement al dret a la prestació per jubilació que li pugui correspondre.

Cinquè.- Així també, i atès que l'acord que s'adopti -si inclou el pagament de la mensualitat sencera tot i jubilar-se el dia 2 de gener- implicarà despeses de plantilla de personal no previstes per a la corporació, qui subscriu entén que caldrà informe previ per part de l'òrgan d'intervenció.

CONCLUSIONS

Vista la sol·licitud expressa de la part interessada i la normativa que és d'aplicació, i fent advertiment de què no s'ha detectat norma legal o reglamentària que avaluï l'abonament d'una mensualitat complerta a funcionari de carrera sotmès al règim general de la S. Social en cas de jubilació voluntària i anticipada, i a part d'aquest inconvenient jurídic, s'eleva aquest informe a l'òrgan competent perquè la Junta de Govern prengui en consideració el següent acord:

PRIMER.- Ordenar donar de baixa en retribucions i en el règim de la Seguretat Social al funcionari, efectiu de la Policia local, **José Sans Albadalejo, amb efectes de dia 2.1.2020** (darrer dia d'alta i, per tant, de treball efectiu), **d'acord amb la seva petició expressa** realitzada en data 27.11.2019, mitjançant registre d'entrada número 2.971, en la que comunica que des del dia 3 de gener de 2020 **passarà a la situació de jubilació voluntària anticipada** amb base al RD 1499/2018, de 14 de desembre.

SEGON.- Recordar a la part interessada que el reconeixement al dret de jubilació anticipada amb les prestacions que li puguin pertocar al respecte correspon a l'Institut Nacional de la Seguretat Social, a qui s'ha de dirigir la persona interessada en temps i forma.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

TERCER.- Abonar la mensualitat complerta del mes de gener de 2020 a la nòmina del funcionari José Sans Albadalejo.

QUART.- Comunicar aquesta resolució al funcionari de carrera interessat, al seu cap, així i com al negociat de nòmines, als efectes oportuns."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- **Ordenar donar de baixa** en retribucions i en el règim de la Seguretat Social al funcionari, efectiu de la Policia local, J.S.A., **amb efectes de dia 2.1.2020** (darrer dia d'alta i, per tant, de treball efectiu), **d'acord amb la seva petició expressa** realitzada en data 27.11.2019, mitjançant registre d'entrada número 2.971, en la que comunica que des del dia 3 de gener de 2020 **passarà a la situació de jubilació voluntària anticipada** amb base al RD 1499/2018, de 14 de desembre.

SEGON.- Recordar a la part interessada que el reconeixement al dret de jubilació anticipada amb les prestacions que li puguin pertocar al respecte correspon a l'Institut Nacional de la Seguretat Social, a qui s'ha de dirigir la persona interessada en temps i forma.

TERCER.- Abonar la mensualitat complerta del mes de gener de 2020 a la nòmina del funcionari José Sans Albadalejo.

QUART.- Comunicar aquesta resolució al funcionari de carrera interessat, al seu cap, així i com al negociat de nòmines, als efectes oportuns."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 43 **Proposta d'abonar d'un complement de productivitat al personal de la policia local per serveis en caps de setmana, festius i X0 (exp. 13138/2019)** Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans amb data 12/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS

Han arribat a l'àrea de recursos humans la sol·licitud d'abonament, a diversos Polícies locals, d'un complement de productivitat per raó d'haver prestat serveis en dissabtes i festius, ja siguin diürns o nocturns i serveis anomenats «X0».

A l'expedient consta l'informe de data 10.12.2019, subscrit per part del cap de la Policia local, juntament amb la firma del regidor delegat en la matèria, el qual incorpora un quadrant corresponent al mes de novembre de 2019 i indica una relació «d'hores extraordinàries» i el que s'anomenen «serveis especials retribuïts», separat per diversos conceptes. Addicionalment al quadrant de referència s'hi afegeix un apartat relatiu als mesos de setembre i octubre de 2019 en relació als mateixos conceptes abans indicats i respecte d'alguns efectius de la Policia local que sembla ser no van ser inclosos en el quadrant del mes corresponent.

Pel que ara ens ocupa, es tracta de «retribuir» serveis dels anomenats «X0» i «productivitats» per prestar serveis els dissabtes i festius, ja sigui en horari nocturn o diürn.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Així mateix, a l'expedient també s'ha incorporat un llistat de cada efectiu policial i els imports, en euros, que açò els ha de suposar, a liquidar en la nòmina de cada efectiu policial, per cada dia en què han prestat serveis en dissabte, diumenge, ja sigui en horari diürn o nocturn, o bé servei «X0».

RAONAMENTS JURÍDICS

Primer.- En primer lloc s'ha de fer referència a que en relació a les retribucions dels funcionaris municipals, d'acord amb l'art. 93 LBRL (Llei 7/1985, de 2 d'abril), s'han de diferenciar entre les bàsiques (que han de tenir la mateixa estructura i idèntica quantia que les establertes amb caràcter general per a tota la funció pública) i les complementàries (que, així mateix, han de tenir la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que la de la resta dels funcionaris públics).

Per altra part, l'art. 153 TRRL (RDL 781/1986, de 18 d'abril), proscriu que els funcionaris de l'administració local puguin ser retribuïts per altres conceptes retributius diferents als establerts a l'art. 23 LMRFP (Llei 30/1984, de 2 d'agost), sens perjudici del desenvolupament normatiu del capítol II del TRLEBEP en cada àmbit autonòmic.

Així les coses, tenim que, en l'actualitat, el personal funcionari de l'administració municipal ha de percebre les corresponents retribucions bàsiques (sou, triennis i pagues extraordinàries) i complementàries (complement de destinació i complement específic). Per altra part, el complement de productivitat i les gratificacions per serveis extraordinaris prestats fora de la jornada habitual de treball són retribucions que esdevenen sols quan es produeix el supòsit de fet prevists per la norma, havent de tenir en compte que no són complements fixes ni haurien de tenir la condició d'ordinària o habitual d'acord amb el seu contingut i objecte.

Segon.- En segon terme, s'ha d'indicar que la normativa de caràcter reglamentari, aprovada per part d'aquest Ajuntament, preveu -entre d'altres coses-:

i) «Els serveis X0»:

El concepte «serveis X0» no es desprèn de la llei general o específica ni tampoc del decret de desenvolupament de coordinació de policies locals de les Illes Balears, sinó que resulta d'un «Annex» al Pacte de personal funcionari aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Ciutadella en data 10.05.2012.

De fet, l'art. 14^è de l'esmentat Annex diu expressament que: «*En el cas que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per a dia establert a l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escala superior, no es retribuirà aquest concepte.*».

En addició, l'art. 21.1 del mateix Annex, i pel que respecta a les retribucions per coordinador d'un torn horari (X0), es diu que. «*Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador de torn horari (X0) 7,22 €*». Aplicant-se les puges corresponents d'acord amb la legislació pressupostària de l'Estat, a dia d'avui aquest import es correspon amb 7,68 €.

Indicar que qui subscriu desconeix l'organització interna de la prefectura de la Policia local, i per tant, amb la informació de què disposa no pot entrar a valorar la necessitat d'assignació assídua d'aquest tipus de retribucions que, per altra banda, sembla ser que s'han volgut integrar dins del concepte de «complement de productivitat» el qual, normativament, té per objectiu retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb què el funcionari desenvolupa el seu treball.

Si més no, el que sí que es pot indicar és que hi ha ajuntaments que han entès que les feines de coordinació de grup de policies locals són inherents a la categoria d'oficial, sens perjudici de la jerarquia superior de l'escala executiva, i més tenint en compte que l'art. 54.m) de la Llei 4/2013 de coordinació de les policies locals de les Illes Balears (on es regulen els deures d'aquests) diu que, en la realització dels serveis, el de més categoria ha d'assumir la iniciativa i la responsabilitat dels mateixos. En cas d'igualtat de categoria, assumeix la iniciativa i la responsabilitat el de més anti-guitat, a no ser que la persona a qui correspongui efectuar la designació expressament.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ii) L'abonament d'una altra productivitat per prestar serveis els dissabtes i festius, ja siguin diürns o nocturns

Així mateix, el mateix Annex al Pacte de funcionaris municipals, aprovat pel Ple de dia 10.5.2012, indica expressament a l'article 6.2 (on es regula la jornada laboral) que: «*Els membres de la Policia local han de prestar servei de manera que es pugui garantir el funcionament del cos les 24 hores del dia els 365 dies de l'any*», per la qual cosa es van establir 3 tornos diaris de matí, capvespre i nit.

Per tant i com és sabut, el servei de Policia local, en un ajuntament de les dimensions del de Ciutadella de Menorca, ha de ser prestat tots els dies i en tots els tornos, amb la qual cosa ja sembla que s'hauria d'entendre inherent als llocs de feina de la Policia local la tornicitat, cosa que ha de ser valorada expressament en el complement específic.

Ara bé, resulta que, per altra banda, i tot i reconèixer el reglament que s'han de prestar els serveis les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any, l'art. 6.6 del mateix Annex indica expressament quin seran els concrets horaris de prestació de servei, diferenciant entre el general per a l'escala bàsica operativa, i d'altres en torn fixe de matí, torn partit, etc.

Adicionalment, l'art. 21 del mateix Annex explica expressament sobre les retribucions que corresponen per treball efectuat en dissabtes, diumenges i festius, indicant que:

«*Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:*

a)-*Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.*

b)-*Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.*

c)-*Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.*

d)-*Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.*

Les quanties, a la relació d'importos aportada pel negociat de nòmines, s'han actualitzat de conformitat amb les pugues establertes per la legislació pressupostària de l'Estat pel que fa a retribucions dels empleats públics.

Ara bé, arribats aquí, s'ha d'indicar que el concepte retributiu amb el qual habitualment es paga la prestació de serveis durant els caps de setmana i festius (el complement de productivitat) no és el que pertoca d'acord amb la normativa vigent.

És a dir, si la prestació de serveis policials durant els caps de setmana i festius és necessària, d'ordinari, la valoració de la prestació d'aquests serveis s'ha de realitzar (*cosa que qui subscriu no sap si s'ha fet*) en el complement específic (*tot i que tots disposen de complement específic*), atès que aquest considera -entre d'altres coses- l'especial dedicació del lloc de treball. I aquesta és la naturalesa corresponent al cas que ens ocupa.

Per tant, abonar una «productivitat» per prestar serveis en caps de setmanes i festius, concepte aquest que té per objecte normativament retribuir l'activitat extraordinària, l'interès o iniciativa del funcionari, no és gens adequat ni ajustat a dret, i més si es té en compte que els serveis policials no poden deixar-se de prestar en caps de setmana i festius, i per tant, la realització del treball els dies festius, i a tornos, és inherent al lloc de treball, amb caràcter general.

Ara bé, també s'ha de dir que no existeix actualment cap relació de llocs de treball o instrument anàleg d'ordenació dels llocs de treball del personal funcionari degudament aprovada, d'acord amb la realitat existent, que valori tots els llocs de feina amb una visió global del conjunt del personal, i que es trobi en vigor (tot i la seva obligatorietat, art. 74 TRLEBEP), i sens perjudici que n'hi ha una en tramitació.

En qualsevol cas, els efectius policials perceben tots complement específic, si bé aquesta tècnica en gestió de recursos humans no sap si quan es «determinà» aquest es van valorar i tenir en compte extrems importants com per exemple les condicions particulars dels llocs de treball (tornicitat, nocturnitat, treballs en caps de setmana i festius...) en atenció a la seva especial dificultat tècnica, dedicació, incompatibilitat, responsabilitat, perillositat o penositat (elements propis del complement específic d'acord amb l'art. 4 del RD 861/1986 RFAL), tot i que s'entén que s'hauria d'haver fet, si no es va fer ja.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

És a dir, en fer una valoració de llocs de feina, escau valorar dins del complement específic circumstàncies particulars del lloc de treball quan aquestes es donen de manera habitual i contínua (treball a torns, necessitat de treballar en caps de setmana i festius de manera periòdica, etc.) i, en canvi, quan són circumstàncies no fixes, discontinúes, es poden retribuir via complement de productivitat, si s'estima que obeeixen a una activitat extraordinària (és a dir, fora de les funcions ordinàries del concret lloc de treball). I resta clar que l'activitat policial s'ha de realitzar de manera fixa, o ordinària, les 24 hores els 365 dies de l'any en aquest municipi.

Per tant, aquest extrem hauria de ser objecte de revisió atès que o bé hi ha una irregularitat en el concepte retributiu esmentat o bé s'hauria de revisar si s'incorre en un supòsit de duplictat retributiva.

No obstant açò, consultats acords precedents consta que mensualment s'abona en concepte de «complement de productivitat» la prestació de serveis efectuats en caps de setmana i festius dels efectius policials, tot i ser aquests uns serveis ordinaris i propis de les funcions policials que es presten durant tot l'any, a qualsevol hora.

Finalment, indicar addicionalment que qui subscriu no té coneixement del número d'hores realment efectuades per cada efectiu policial durant tot l'any, atès que aquest aspecte sembla ser que és objecte de control únicament en seu de la prefectura de la Policia local.

CONCLUSIONS

Vist l'informe abans esmentat, que es troba incorporat a l'expedient, així i com el càlcul econòmic efectuat pel negociat de nòmines, i sens perjudici de la necessària fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, qui subscriu, una vegada fet l'advertiment abans esmentat pel que fa al complement retributiu de «productivitat» per una qüestió que escau sigui valorada dins del complement «específic» en cas que no s'hagués fet ja (cas aquest darrer que seria un supòsit de duplictat retributiva, proscriu per llei), i a banda d'açò, qui subscriu eleva aquest informe a l'òrgan competent perquè la Junta de Govern local consideri adoptar un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- ascendeix al següent import:

-Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 10.391,82 €.

Aquest és el parer jurídic de qui subscriu, sens perjudici de qualsevol altre parer que l'autoritat competent pugui considerar millor fonamentat en Dret."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/12/2019.

PROPOSA:

Abonar als efectius policials que es relacionen a continuació, els imports indicats en concepte de complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0:

FUNCIONARIS	HORARI DIÛRN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTES	FESTIUS	DISSABTES	VIGÍLIA		
J.A.P.	3	2			1	218,66
M.A.P.	3	2			11	295,46
J.J.B.A.	2	2		1	9	292,50
J.I.C.M.		1				46,54
J.D.C.P.	3	3			1	265,20
F.C.M.	2	4		1		316,46



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 18.12.2019

D.F.C.		1	2	2		243,02
J.L.F.R.	4	1				203,74
M.G.G.	3	3				257,52
J.L.G.G.	3	3				257,52
J.G.M.			4	4		392,96
J.G.P.	4	4				343,36
J.J.F.			2	3		248,18
J.M.M.M.	3	4		1	3	378,80
L.M.M.	3	4				304,06
M.M.M.	3	3				257,52
J.B.M.V.	3	2			3	234,02
A.M.G.	2	3			3	241,26
D.M.J.	2	4				264,76
M.M.G.	2	4			12	356,92
M.A.M.B.	3	3				257,52
J.C.M.F.			2	3		248,18
F.P.P.		1				46,54
J.R.P.P.	1	3			10	255,72
D.P.H.		1	3	2	12	381,72
M.P.M.	3	4				304,06
J.P.M.			3	3	6	340,80
A.P.C.	2	2				171,68
G.P.V.	3	4			2	319,42
G.P.V.			2	2	2	211,84
S.R.M.		1	3	1		237,86
J.R.C.			3	1	1	199,00
A.R.F.			6	4	8	547,48
A.S.P.	1	2				132,38
J.S.S.	5	4				382,66
F.S.G.		1	4	3	5	426,20
L.S.M.		1				46,54
V.S.Q.	1	1				85,84
M.S.P.	1	3			1	186,60
J.L.T.S.				1		51,70



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

F.T.C.		3				139,62
TOTAL						10391,82

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 44 **Proposta d'abonar de les hores complementàries realitzades el mes de novembre 2019 pel personal laboral (exp. 13111/2019)** Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 17/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans amb data 11/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS

1. Ha arribat a l'àrea de recursos humans una petició d'abonament d'hores complementàries realitzades per M.T.M.N., degudament subscripta pel tècnic responsable i per la regidora de l'àrea corresponent. En concret, es demana l'abonament de 24 hores complementàries realitzades durant el mes de novembre de 2019.

2. Consta a les dependències municipals que M.T.M.N. és persona contractada en règim laboral en categoria de titulat mitjà per ocupar un lloc d'educadora social en règim laboral a temps parcial amb un coeficient de 0,267 sobre la jornada completa (10 hores setmanals).

RAONAMENTS JURÍDICS:

Primer.- Cal tenir en compte el que estableix l'art. 12 del vigent RDL 2/2015, per mitjà del qual s'apròva el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors (TRLET) pel que fa als contractes a temps parcial i els límits relatius a les hores complementàries.

Envers aquestes limitacions, es pot dir que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de maig del 2016, acordà modificar el Conveni col·lectiu de personal laboral (afegint un article 20 bis) en relació a la realització d'hores complementàries. Aquest nou precepte -entre d'altres coses- mana que sols es podran realitzar hores complementàries si existeix un pacte escrit amb el treballador i en cap cas el pacte d'hores extraordinàries podrà ser superior al 60% de les hores ordinàries de treball objecte de contracte.

Segona.- Consta a les dependències municipals que un pacte exprés amb la treballadora, aprovat per mitjà de resolució número 1493, de data 06.07.2016, en el qual aquesta s'ha compromès a realitzar fins un màxim de 6 hores complementàries setmanals (el seu contracte és de 10 h./set.). Les hores efectivament realitzades s'han de retribuir com a ordinàries i s'han de computar a l'efecte de bases de cotització a la Seguretat Social, períodes de carència i bases reguladores de les prestacions.

Tercera.- Qui subscriu entén que, atès que no es tracta d'una despesa pròpia de les retribucions salarials ordinàries dels empleats municipals de plantilla, escaurà previ informe favorable que s'ha d'emetre per part de l'òrgan d'intervenció.

Quart.- Addicionalment, indicar que, d'acord amb el càlcul que consta dins l'expedient administratiu, les 24 hores complementàries efectuades apugen un import de 403,44 euros.

Llavors, i atès que el còmput total d'hores mensuals complementàries presentades (24 hores en 1 mes) no sobrepassa el límit màxim permès d'acord amb la normativa abans esmentada, hom entén que rere la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PRIMER (i únic): abonar a M.T.M.N. 403,44 euros en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el mes de novembre de 2019, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/12/2019.

PROPOSA:

Abonar a M.T.M.N. 403,44 euros en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el mes de novembre de 2019, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 45 **Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de l'AODL, J.S.M. (exp. 13833/2018).** Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans amb data 12/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS:

1. Consta a les dependències municipals que, d'acord amb la convocatòria de subvencions del SOIB aprovada per resolució del conseller de Treball i president del SOIB en data 10.10.2016 (BOIB nº13 de 13.10.2016) l'Ajuntament de Ciutadella va presentar una sol·licitud de subvenció pública destinada a contractar agents d'ocupació i desenvolupament local. I també consta que, segons la petició que es va realitzar al respecte, el conseller de Treball i president del SOIB, en data 13.12.2016, emeté una resolució relativa a la concessió de la subvenció demanada per a la contractació de personal AODL, cosa que ha estat objecte de pròrroga.

2. Per altra banda, també consta a les dependències municipals que J.M.S.M. fou contractat en règim laboral temporal, en la modalitat de contracte de treball per obra i servei determinat (*projecte «les persones i la ciutat, la nostra inversió»*), a temps complert, en la categoria d'AODL, grup professional 1 (gestió socio-econòmic), des del 20.12.2016 i fins el 19.12.2017, cosa que ha estat objecte de les corresponents pròrrogues fins al dia 19.12.2019, data aquesta en què finalitzarà el seu contracte laboral temporal.

3. Aquest informe s'emeté a efectes de tramitar la liquidació de la indemnització que correspon a la part interessada per raó de la finalització del contracte per obra i servei determinat.

RAONAMENTS JURÍDICS:

Primer.- Atès que el Sr. J.M.S.M. ha estat contractat en règim laboral temporal mitjançant un contracte per obra i servei determinat, per raó de la subvenció indicada als antecedents d'aquest informe, s'ha d'estar al que disposa la legislació laboral al respecte de la indemnització per raó de fi de contracte que acabarà el proper dia 19.12.2019.

Així les coses, i de conformitat amb el que estableix l'article 49.1 del vigent RDL 2/2015, de 23 d'octubre, per mitjà del qual s'aprovà el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors (en endavant TRLET), el contracte laboral s'extingeix -entre d'altres causes-:

"c) per expiració del temps convingut o realització de l'obra o servei objecte del contracte. A la finalització del contracte, excepte en els casos del contracte d'interinitat i dels contractes formatius, el



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

treballador tindrà dret a rebre una indemnització de quantia equivalent a la part proporcional de la quantia que resultés a abonar dotze dies de salari per cada any de servei, o l'establert, en el seu cas, a la normativa específica que sigui d'aplicació".

En el cas que ens ocupa segons el tipus contractual i d'acord amb la disposició transitòria vuitena del mateix TRLET, atès que aquests contractes temporals foren celebrats amb posterioritat a l'1.01.2015, als treballadors afectats per aquesta extinció de contracte temporal els correspon una **indemnització de 12 dies de salari per any de servei desenvolupat** segons la seva categoria i d'acord amb els càlculs que s'adjunten a l'expedient corresponent.

L'import de la indemnització de la finalització del contracte ascendeix, en total, a trenta-sis dies (12 x 3), cosa que es correspon amb una indemnització de 2.520,00 €.

Segon.- Abans d'adoptar l'acord pertinent per part de l'òrgan delegat als efectes, la Junta de Govern, correspondrà que l'òrgan d'intervenció realitzi fiscalització prèvia i retenció del crèdit pertinent.

CONCLUSIONS

De conformitat amb la finalització del contracte de J.M.S.M. que es produirà dia 19.12.2019 així i com el tipus contractual formalitzat, qui subscriu entén que procedeix sotmetre la següent proposta d'acord a la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de J.M.S.M. la quantia de 2.520 euros en concepte de 36 dies d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per obra i servei determinat que acabarà el proper dia 19.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 16/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de J.M.S.M. la quantia de 2.520 euros en concepte de 36 dies d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per obra i servei determinat que acabarà el proper dia 19.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 46 **Proposta d'abonar d'una indemnització per finalització del contracte de l'AODL, X.AJ. (exp. 6556/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe emès per la tècnica en Recursos Humans amb data 13/12/2019, que copiat literalment diu:

"ANTECEDENTS:

1. Consta a les dependències municipals que, d'acord amb la convocatòria de subvencions del SOIB aprovada per resolució del conseller de Treball i president del SOIB en data 10.10.2016 (BOIB nº13 de 13.10.2016) l'Ajuntament de Ciutadella va presentar una sol·licitud de subvenció pública destinada a contractar agents d'ocupació i desenvolupament local. I també consta que,



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

segons la petició que es va realitzar al respecte, el conseller de Treball i president del SOIB, en data 13.12.2016, emeté una resolució relativa a la concessió de la subvenció demanada per a la contractació de personal AODL, cosa que ha estat objecte de pròrroga.

2. Per altra banda, també consta a les dependències municipals que N.G.P. i J.M.S.M. foren contractats, en règim laboral temporal, en la modalitat de contracte de treball per obra i servei determinat (*projecte «les persones i la ciutat, la nostra inversió»*), a temps complert, en la categoria d'AODL, grup professional 1 (gestió socio-econòmic), des del 20.12.2016 i fins el 19.12.2017, cosa que fou objecte de les corresponents pròrrogues, si bé s'ha d'indicar que Natàlia Gomila Pons presentà la baixa voluntària (dimissió) amb efectes del dia 27.05.2019, darrer dia aquest de prestació de serveis per a l'Ajuntament per a desenvolupar l'esmentat projecte.

Així les coses, i d'acord amb el que consta a l'expedient EX 009 / 2019 / 00656, mitjançant resolució de l'àrea d'OiSC, de data 17.6.2019, es resolgué contractar Xavier Auge Jiménez com a AODL, des del 26.6.2019 i fins el 19.12.2019 amb la finalitat de seguir desenvolupant el projecte de referència.

3. Aquest informe s'emet a efectes de tramitar la liquidació de la indemnització que correspon a la part interessada per raó de la finalització del contracte per obra i servei determinat.

RAONAMENTS JURÍDICS:

Primer.- Atès que el Sr. Xavier Auge Jiménez ha estat contractat en règim laboral temporal mitjançant un contracte per obra i servei determinat, per raó de la subvenció indicada als antecedents d'aquest informe, s'ha d'estar al que disposa la legislació laboral al respecte de la indemnització per raó de fi de contracte que acabarà el proper dia 19.12.2019.

Així les coses, i de conformitat amb el que estableix l'article 49.1 del vigent RDL 2/2015, de 23 d'octubre, per mitjà del qual s'aprovà el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors (en endavant TRLET), el contracte laboral s'extingeix -entre d'altres causes-:

“c) per expiració del temps convingut o realització de l'obra o servei objecte del contracte. A la finalització del contracte, excepte en els casos del contracte d'interinitat i dels contractes formatius, el treballador tindrà dret a rebre una indemnització de quantia equivalent a la part proporcional de la quantia que resultés a abonar dotze dies de salari per cada any de servei, o l'establert, en el seu cas, a la normativa específica que sigui d'aplicació”.

En el cas que ens ocupa segons el tipus contractual i d'acord amb la disposició transitòria vuitena del mateix TRLET, atès que aquests contractes temporals foren celebrats amb posterioritat a l'1.01.2015, als treballadors afectats per aquesta extinció de contracte temporal els correspon una **indemnització de 12 dies de salari per any de servei desenvolupat** segons la seva categoria i d'acord amb els càlculs que s'adjunten a l'expedient corresponent.

L'import de la indemnització de la finalització del contracte ascendeix, en total, a 5,82 dies, cosa que es correspon amb una indemnització de 399,08 €.

Segon.- Abans d'adoptar l'acord pertinent per part de l'òrgan delegat als efectes, la Junta de Govern, correspondrà que l'òrgan d'intervenció realitzi fiscalització prèvia i retenció del crèdit pertinent.

CONCLUSIONS

De conformitat amb la finalització del contracte de Xavier Auge Jiménez que es produirà dia 19.12.2019 així i com el tipus contractual formalitzat, qui subscriu entén que procedeix sotmetre la següent proposta d'acord a la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de Xavier Auge Jiménez la quantia de 399,08 euros en concepte d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per obra i servei determinat que formalitzà amb aquest ajuntament el dia 26.6.2019 i que acabarà el proper dia 19.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 16/12/2019.

PROPOSA:

PRIMER.- Acordar abonar a la darrera nòmina de Xavier Auge Jiménez la quantia de 399,08 euros en concepte d'indemnització per raó de la finalització del contracte laboral temporal per obra i servei determinat que formalitzà amb aquest ajuntament el dia 26.6.2019 i que acabarà el proper dia 19.12.2019.

SEGON.- Comunicar al present acord al negociat de nòmines i a la part interessada, als efectes oportuns."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.

- 47 **Proposta d'abonament de les gratificacions per serveis extraordinaris a R.M.M. (exp. 9623/2019).**-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vista la sol·licitud d'abonament de les hores extres realitzades per R.M.M. durant el període comprès entre els mesos de gener a maig de 2019, conformada pel regidor de l'àrea.

Atès que s'ha comprovat amb el marcatge corresponent la realització d'aquestes hores i per tant, s'ha fet una feina a compte de l'Ajuntament.

Vist l'informe desfavorable emès per la Secretària amb data 16/12/2019 en el que fa diversos advertiments.

Vist l'informe de la interventora municipal emès amb data 03/12/2019, en el què acredita l'existència de crèdit adequat i suficient, a l'aplicació 931.130.01 del pressupost de 2019.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Abonar al treballador R.M.M., la quantitat de 8.121,95 euros en concepte de serveis extraordinaris realitzats durant el període de gener a maig de 2019."

Intervencions:

La Secretària vol deixar constància, així com ho fa en el seu informe, que les hores extraordinàries s'han realitzat, i així ho verifica el regidor, per la qual cosa, s'ha d'abonar aquestes hores extraordinàries encara que el procediment no sigui l'adequat.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Recursos Humans.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 48 **Proposta d'aprovació de la liquidació corresponent al curs 2018-2019, derivada del conveni plurianual de col·laboració amb el Consell Insular de Menorca per a l'organització de la UOM. (exp 3695/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Educació de dia 12/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe de la tècnica del servei de dia 19/11/19 que literalment copiat diu:

"ANTECEDENTS

1.El Centre Municipal Universitari desenvolupa el programa de la Universitat Oberta per a Majors a Ciutadella cada any des del novembre fins al juny, conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears.

2.L'Ajuntament de Ciutadella col·labora en aquesta activitat juntament amb el Consell Insular des de l'any 2010, per la qual cosa es fa un conveni entre les dues entitats. Aquest any el conveni aprovat per Junta de Govern el 22/05/2019 és plurianual i té una vigència de quatre anys.

3.L'Ajuntament de Ciutadella aportarà un màxim de 3.000€ cada any al Consell Insular de Menorca per a cobrir les despeses derivades d'aquesta activitat formativa de cada curs acadèmic, segons estipula aquest conveni.

4.El Centre Municipal Universitari coordinà el programa de la Universitat Oberta per a Majors a Ciutadella durant el curs 2018-2019 que es desenvolupa a la Sala d'Actes de Joana de Vigo i Squella de la Casa de Cultura, conjuntament amb la Universitat de les Illes Balears.

5.El programa de la Universitat Oberta per a Majors desenvolupat aquest any ha constatat de 60 hores lectives de temàtica diversa, tal com s'especifica en la memòria presentada per la Universitat de les Illes Balears, en la qual es detalla també la justificació econòmica de les despeses esdevingudes d'aquesta activitat.

INFORM:

Atès que la despesa justificada per part del Consell Insular de Menorca és inferior a l'import de la quantia màxima prevista en el corresponent conveni de col·laboració, en virtut de l'esmentat acord correspon abonar a l'Ajuntament de Ciutadella un import total de 2.079,44€. Per això, s'informa favorable al pagament d'aquesta quantitat a favor del Consell Insular de Menorca.

Qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar la liquidació corresponent al curs acadèmic 2018-2019 del conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella pel desenvolupament dels programes de la UOM, que acendeix a un total de 2.079,44€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Educació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 49 **Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i la Fundació Universitat Empresa de les Illes Balears (exp. 13061/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Educació de dia 14/12/2019, que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe favorable de la tècnica d'Educació emès el dia 12 de desembre de 2019, que literalment copiat diu:

"ANTECEDENTS

1. El Centre Municipal Universitari és un servei des del qual s'informa en tràmits referents a l'accés a la universitat i s'assessora en les gestions que de l'entorn universitari se'n deriven.
2. Actualment, s'ha incrementat el nombre d'usuaris que, ja graduats, demanden al Centre Universitari assessorament en matèria d'inserció i orientació laboral.
3. La Fundació Universitat de les Illes Balears (FUEIB) de la Universitat de les Illes Balears, ofereix un servei adreçat a universitaris i a les empreses per tal d'oferir ocupació als titulats de les Illes Balears.
4. Aquest perfil d'estudiant pot ser beneficiari de les eines de les quals disposa la FUEIB, especialment el Departament d'Orientació i Inserció Professional (DOIP) i de les accions en matèria d'assessorament laboral complementari a les actuacions del Centre Municipal Universitari.
5. La finalitat d'ambdues entitats és la de millorar les possibilitats d'ocupació de les persones que hi participen oferint accions d'orientació, assessorament, informació professional i formació empresarial.
6. El conveni de col·laboració entre la FUEIB i l'Ajuntament de Ciutadella facilitaria l'accés al servei del DOIP als joves universitaris de la part de ponent de l'illa de Menorca. Aquest conveni no suposaria cap cost per cap de les dues entitats.
7. L'orientadora del Departament d'Orientació i Inserció laboral de la FUEIB atendria les demandes dels usuaris cada divendres matí, de manera confidencial i gratuïta.
8. La vigència d'aquest conveni de col·laboració seria des de la data de la seva signatura fins a la finalització del vigent conveni instrumental entre el SOIB i la FUEIB, 7 de maig de 2020.

INFORM:

Atès tot l'exposat anteriorment, amb la finalitat de garantir l'acord entre les dues administracions, consideram apropiat que s'aprovi el conveni en el qual es detallen els termes d'aquesta col·laboració."

Per tot l'exposat, el regidor qui subscriu



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PROPOSA:

Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Fundació Universitat Empresa de les Illes Balears en el qual es detallen els termes de la col·laboració per executar una sèrie d'accions d'orientació que s'oferiran als estudiants i titulats universitaris de qualsevol universitat del món que vulguin informació i orientació labora."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Educació.

50 Proposta d'aprovació del conveni amb del Consell Insular de Menorca per al finançament de la contractació de la redacció del Projecte d'obres i activitats, i tots els tràmits necessaris, per adequar de les instal·lacions, casa de colònies d'Es Pinaret, de titularitat municipal al Decret 23/2018, de 6 de juliol. (exp. 13340/2019).-Es dona compte d'una proposta de lar regidor delegada del Servei de Joventut de dia 17/12/2019 , que literalment copiada, diu:

"Vist l'informe emès per la Coordinadora del Servei Municipal de Joventut de dia 16/12/2019, que literalment copiat diu:

"Vist que l'Ajuntament de Ciutadella és propietari de la instal·lació juvenil anomenada casa de colònies d'Es Pinaret;

Vist que el 6 de juliol del 2018 s'aprova el Decret 23/2018 pel qual es desplega parcialment la Llei 10/2006, de 26 de juliol, integral de joventut; la Disposició transitòria quarta en el seu punt 1, estableix el termini d'adaptació de les instal·lacions juvenils ja existents i que es trobin en funcionament i encara no hagin presentat la declaració responsable en el moment de l'entrada en vigor d'aquest Decret, termini de dos anys han d'adaptar-se a les disposicions contingudes a l'esmentat Decret;

Vist que la Llei 21/2006, determina en l'article 5.2 que els consells insulars respectius assistiran, econòmicament i tècnicament, als municipis i a altres ens locals en la creació, el manteniment i la gestió d'instal·lacions destinades a activitats per a infants i joves;

Atès que el Consell Insular de Menorca, concretament el Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports fa una aposta per poder adaptar les instal·lacions juvenils municipals al Decret 23/2018, de 6 de juliol, col·laborant amb els ajuntaments de l'Illa mitjançant una aportació econòmica per finançar la redacció dels projectes d'obres i/o activitats necessàries;

Atès que el Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports contribuirà amb una aportació total màxima de 9.365,00 € del Pressupost del Consell Insular de Menorca per a l'any 2019 a l'Ajuntament de Ciutadella;

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella té la voluntat d'adaptar-se a la normativa establerta;

S'informa que es considera favorable la signatura del conveni amb el Consell Insular per a fer front a les despeses derivades de la redacció del projecte d'obres i activitats, així com el projecte pedagògic, necessari per a l'adaptació de la instal·lació juvenil esmentada."

Per tot l'exposat qui subsicu



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PROPOSA:

Primer. Aprovat el conveni, amb el Consell Insular de Menorca, per a fer front a les despeses derivades de la redacció del projecte d'obres i activitats, així com el projecte pedagògic, necessari per a l'adaptació de la instal·lació juvenil d'Es Pinaret al Decret 23/2018, de 6 de juliol.

Segon. Notificar el present acord al Consell Insular de Menorca."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Joventut.

- 51 **Proposta d'adjudicació del contracte menor a TEA – Turismo Educativo Activo, S.L. del servei de disseny, producció, muntatge i Desmuntatge de la decoració de carnaval 2020. (exp. 12348/2019)**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Festes de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contracte menor de Serveis

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: TEA – TURISMO EDUCATIVO ACTIVO SL (B577***63), Associació per a l'ensenyament de les Arts a Menor (G07977044).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- TEA – TURISMO EDUCATIVO ACTIVO SL, per un import total de 12.500,00 € (10.330,58 + 21% d'IVA).
- 2.- Associació per a l'ensenyament de les Arts a Menor, per un import total de 0,00 € (0,00 + 0% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per TEA – TURISMO EDUCATIVO ACTIVO SL, per un import de 12.500,00 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la única oferta presentada

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 000081 de 2019, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de Serveis a l'empresa TEA – TURISMO EDUCATIVO ACTIVO SL (B577***63), per un import total de 12.500,00 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Festes.

- 52 **Proposta de declarar desert el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat "millor obra de rehabilitació de façana" i atorgar el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat "millor obra de rehabilitació integral d'edifici" (exp 1900/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 03/12/2019, que literalment copiada, diu:

«La Junta de Govern en sessió de dia 13/03/2019, a proposta del regidor delegat de cultura, va aprovar les bases que regeixen la sisena edició dels Premis Amorós 2017-2018 (6ª edició).

En el termini de presentació de propostes, que finalitzà el dia 30/04/2019, es van presentar les següents:

1.- Registre d'entrada núm. 7695 de dia 29/04/2019, presentada per SASTRE ARGUIMBAU 1931 S.L. amb l'obra "Reforma d'edifici residencial entre mitgeres per a ús d'hotel d'interior", en la modalitat de millor obra de rehabilitació de façana i en la modalitat de millor obra de rehabilitació integral d'edifici.

2.- Registre d'entrada núm. 7899 de dia 02/05/2019, enregistrada prèviament a les oficines de Correus dia 27/04/2019, presentada per Miquel Melià Caules, amb l'obra "c/ Sant Onofre, 4", en la modalitat de millor obra de rehabilitació de façana.

En data 09/05/2019 l'arquitecta municipal va emetre informe relatiu a l'admissió de les obres presentades als Premis Amorós 2017-2018, quina conclusió es transcriu literalment tot seguit:

"[...] es proposa:

Primer.- Admetre la sol·licitud del Sr. Sastre Arguimbau, per a participar als premis Amorós 2016-2017, en la modalitat a "Millor obra de rehabilitació de façana" i "Millor obra de rehabilitació integral d'edifici".

Segon.- Admetre la sol·licitud del Sr. Miquel Melià Caules, per a participar als Premis Amorós 2016-2017, en la modalitat a "Millor obra de rehabilitació de façana"

En data 14/10/2019 es van presentar les obres participants en la reunió de la Comissió municipal de Patrimoni Històric, els membres de la qual van acordar concertar una visita amb els promotors de l'obra de rehabilitació integral d'edifici per tal d'analitzar l'obra de l'hotel per dins i així poder-la valorar adequadament. Dita visita es va dur a terme el dia 31/10/2019.

En data 18/11/2019 els membres de la Comissió municipal de Patrimoni Històric acordaren el següent:

"Pel que fa a les obres presentades a la modalitat millor obra de rehabilitació de façana, els membres de la comissió aproven, per assentiment, declarar desert el premi en tant consideren que cap de les



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

dues obres presentades te prou entitat per merèixer el premi i les solucions adoptades en cap dels dos casos presenten característiques ni solucions arquitectòniques destacables.

Pel que fa a l'obra presentada a la modalitat millor obra de rehabilitació integral d'edifici [...] els assistents posen de manifest i destaquen molt positivament l'especial cura que s'ha tingut en la posada en valor i la recuperació d'elements històrics de la pròpia casa, destaquen la qualitat i el detall en els acabats i l'adequació de l'obra a les característiques de l'espai original. Per tots aquests motius, els membres de la comissió acorden, per assentiment, atorgar el Premi Amorós 2017-2018 modalitat millor obra de rehabilitació integral de l'edifici a l'obra "Reforma d'edifici residencial entre mitgeres per a ús d'hotel d'interior" presentada per SASTRE ARGUIMBAU 1931 S.L."

Atès tot l'exposat, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Declarar desert el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat "millor obra de rehabilitació de façana".

Segon. Atorgar el Premi Amorós 2017-2018 en la modalitat "millor obra de rehabilitació integral d'edifici" a l'obra "Reforma d'edifici residencial entre mitgeres per a ús d'hotel d'interior" presentada per SASTRE ARGUIMBAU 1931 S.L.

Tercer. Concedir un diploma acreditatiu al promotor i al tècnic de l'obra guanyadora.

Quart. Aprovar i abonar el pagament de 2.000 euros al guanyador del premi.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

- 53 **Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament de prestatgeries per a l'arxiu històric municipal a l'empresa Prisma Menorca, S.L. (exp.3881/2019).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 11/12/2019, que literalment copiada, diu:

«**Assumpte: Contracte menor de subministrament**

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses:

- Prisma Menorca SL (B079***47),
- Portella equipaments (417***77D).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- Prisma Menorca SL, per un import total de 4.637,63 € (3.832,75 + 21% d'IVA).
- Portella equipaments, per un import total de 4.619,69 € (3.817,93 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Prisma Menorca SL, per un import de 4.637,63 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser l'empresa que equipa amb més metres d'estanteries.

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

lleï; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 000081 de 2019, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Prisma Menorca SL (B07998347), per un import total de 4.637,63 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

- 54 **Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i Capella Davídica per a l'organització i celebració Concerts de Pasqua i Festival d'Orgue del Socors (exp. 1848/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegada del Servei de Cultura de dia 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En els pressupostos de l'any 2018 de l'Ajuntament de Ciutadella es va reservar una partida, com a subvenció nominativa, de 3.000 € per tal de col·laborar amb la Capella Davídica per a l'organització i celebració dels Concerts de Pasqua i el Festival d'Orgue del Socors.

En Junta de Govern de data 31/10/2018 es va aprovar el Conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Capella Davídica per a l'organització i celebració dels Concerts de Pasqua i del Festival d'Orgue del Socors. Amb la signatura de dit conveni es va abonar a l'entitat el 50% inicial de la subvenció, per import de 1.500€.

Atesa la documentació presentada per part de l'entitat Capella Davídica per tal de justificar la subvenció i atès l'informe favorable emès en data 05/12/2019 pel tècnic municipal responsable del servei de cultura.

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Aprovar el compte justificatiu presentat per part de l'entitat Capella Davídica (R07***79G) en relació al Conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Capella Davídica per a l'organització i celebració dels Concerts de Pasqua i del Festival d'Orgue del Socors.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Segon. Abonar a l'entitat Capella Davídica el 50% restant de la subvenció nominativa per valor de 1.500€.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

- 55 **Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i JJMM Ciutadella per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu 2018 (exp. 5255/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en els pressupostos de l'any 2018 de l'Ajuntament de Ciutadella es va reservar una partida, com a subvenció nominativa, de 4.000 € per tal de col·laborar amb Joventuts Musicals de Ciutadella per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu 2018.

Atès que en Junta de Govern de data 7/11/2018 es va aprovar el Conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i JJMM Ciutadella per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu 2018.

Atès que en diversos registres d'entrada, Joventuts Musicals de Ciutadella ha presentat tota la documentació justificativa de l'activitat objecte de la subvenció.

I atès l'informe favorable emès en data 12/12/2019 pel tècnic municipal responsable del servei de cultura.

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Aprovar el compte justificatiu presentat per Joventuts Musicals de Ciutadella (G071***54) en relació al Conveni 2018 per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu.

Segon. Abonar el 50% restant de la subvenció nominativa per valor de 2.000 € a l'entitat Joventuts Musicals de Ciutadella en relació al Conveni 2018 per a l'organització i celebració del 46è Festival de Música d'Estiu.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 56 **Proposta d'aprovació del compte justificatiu i l'abonament del conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i l'Associació cultural Tal i Tal per a l'organització i celebració del Pedra Viva 2018 (exp. 5885/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en els pressupostos de l'any 2018 de l'Ajuntament de Ciutadella es va reservar una partida, com a subvenció nominativa, de 4.000 € per tal de col·laborar amb l'Associació cultural Tal i Tal per a l'organització i celebració del Festival Pedra Viva 2018.

Atès que en Junta de Govern de data 22/08/2018 es va aprovar el Conveni de col·laboració 2018 entre l'Ajuntament i l'Associació cultural Tal i Tal per a l'organització i celebració del Pedra Viva 2018.

Atès que l'Associació Cultural Tal i Tal ha presentat la documentació justificativa de l'activitat objecte de la subvenció.

I vist l'informe favorable emès en data 12/12/2019 per part del responsable municipal del servei de cultura.

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Aprovar el compte justificatiu presentat per l'entitat Associació Cultural Tal i Tal (G579***81) en relació al Conveni 2018 per a l'organització i celebració del Festival Pedra Viva.

Segon. Abonar a l'Associació Cultural Tal i Tal el 50% restant de la subvenció nominativa per valor de 2.000 € en relació al Conveni 2018 per a l'organització i celebració del Festival Pedra Viva.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

- 57 **Proposta d'aprovació de la 2a certificació de les obres d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 kW a la coberta de la Piscina (exp. 12979/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient de dia 09/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 7.08.2019 la Junta de Govern va adjudicar a l'empresa «INAY ENERGIAS, SL» (B570***74) el contracte d'obra per a l'execució del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens, redactat per l'enginyer industrial Xavier Genestar Marquès, amb visat del COEIB núm. 143016 de data 07.06.2018 i annex del projecte de data 16.08.2018, i aprovat per acord de la Junta de govern de data 7/11/2018, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i amb la oferta econòmica presentada, per un preu de 108.889,00 €, més l'import corresponent a l'IVA (21%) de 22.866,69 €, el que fa un import total IVA inclosa de 131.755,69 €.

Atès que en data 10.09.2019 es va signar el contracte administratiu de les obres del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens.

Atès que en data 30.09.2019 es va signar l'Acta d'inici de les obres.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat en data 4 de desembre de 2019 i Registre d'entrada núm. 7328 una factura per import de 5.896,14 € (IVA inclòs) corresponent a la 2a certificació de les obres del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens.

Atès que la 2a certificació inclou un informe favorable del Director d'Obra Sr. Xavier Genestar Marquès de data 2 de desembre de 2019.

Atès l'informe favorable del tècnic municipal responsable del contracte.

PROPOSA:

Primer. Aprovar la 2a certificació de les obres del projecte d'una instal·lació solar fotovoltaica de 60 Kw per autoconsum a la coberta de la piscina municipal Tita Llorens presentada per INAY ENERGIAS S.L. per import de 5.896,14 € (IVA inclòs).

Segon. Abonar la corresponent factura per import de 5.896,14€ (IVA inclòs).

Tercer. Notificar l'acord a INAY ENERGIAS i al Director d'Obra Xavier Genestar Marques.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient.

58 Proposta de liquidació del 3r i 4t trimestre de les aportacions municipals al Consorci de Residus (exp. 12954/2019).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i Recollida de Residus de dia 18/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que l'ajuntament forma part del Consorci de Residus i energia de Menorca des de l'any 1994, juntament amb el Consell Insular i la resta d'ajuntament de Menorca.

Atès que la base d'execució 6.2.III del pressupost del Consorci de residus i energia de Menorca disposa que : "S'estableixen aportacions municipals sense contraprestació directe per part del Consorci, amb la finalitat de finançar la seva activitat corrent, els béns del seu immobilitzat o el seu capital fix. El imports corresponents, que tenen caràcter fix durant l'exercici i no resten directament vinculats al cost dels serveis efectivament prestats pel Consorci a cadascuna de les entitats, es liquidaran trimestralment per l'import corresponent a una quarta part de l'aportació anual assenyalada".

Atès que l'article 78.tres 4º de la Llei 37/1992 regulador de l'IVA, disposa que no s'inclouran en la base imposable les subvencions no vinculades directament al preu dels serveis.

Atès que la presidenta del Consorci de residus i energia de Menorca mitjançant decrets de presidència número 2019/PRES/65 i 2019/PRES/66 formalitzats en data 04 de desembre de 2019, ha resultat aprovar la liquidació trimestral de les aportacions ordinàries sense contraprestació directe, previstes en la base d'execució 6.2.III del pressupost del Consorci referides al tercer i quart trimestre de 2019, i que a Ciutadella li correspon el pagament de 35.759,31€ per cada trimestre.

Atès l'informe tècnic favorable de data 5 de desembre de 2019.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PROPOSA:

Primer. Aprovar les liquidacions del 3r i 4t trimestre de l'aportació municipal sense contraprestació directe al Consorci de Residus i energia de Menorca per valor de 35.759,31€ cada una.

Segon. Abonar al Consorci de Residus i Energia de Menorca els càrrecs corresponents.

Tercer. Notificar l'acord al Consorci de Residus i Energia de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i Recollida de Residus.

- 59 **Proposta d'acceptació d'un ajut en concepte transport de residus a la planta de Milà 2019 (exp. 12942/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i Recollida de Residus de dia 05/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que l'Ajuntament de Ciutadella forma part del Consorci de Residus i energia de Menorca des de l'any 1994, juntament amb el Consell Insular i la resta d'ajuntament de Menorca.

Atès que la base d'execució 7a del pressupost del Consorci de Residus i energia de Menorca per a l'exercici 2019 preveu la concessió de forma directe, sense convocatòria prèvia, de subvencions nominatives en concepte d'ajut per transport de residus a la planta de tractament.

Atès que l'esmentada base d'execució disposa que per l'abonament d'aquestes subvencions nominatives serà suficient el tràmit dels documents comptables corresponents.

Atès que l'objecte d'aquests ajuts nominatius es compensar el cost derivat de la distància origen-destí dels residus aportats a la planta de tractament per diversos ajuntaments, com el de Ciutadella de Menorca.

Atès que l'import de l'ajut s'extreu d'aplicar directament el cost de 0,20€ al nombre de tones de residus transportades en els últims 12 mesos i quilòmetres a recórrer des del municipi fins Alaior.

Atès que a l'Ajuntament de Ciutadella li pertoca un ajut de 120.961,73€ en concepte d'ajut per transport de residus a la planta de Milà.

Atès que la Presidenta del Consorci de residus i energia de Menorca mitjançant decret de presidència PRES/2019/64, de data 04/12/2019, ha resultat aprovar el citat ajut econòmic.

Atès l'informe tècnic favorable de data 5/12/19.

PROPOSA:

Primer. Acceptar i aprovar l'ingrés de l'ajut per import de 120.961,73 € en concepte de transport de residus a la planta de Milà per part del Consorci de Residus i Energia de Menorca.

Segon. Notificar aquest acord al Consorci de Residus i Energia de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i recollida de Residus.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 60 **Proposta de contractació del servei de neteja i tancat d'una part d'una zona verda al polígon industrial (exp. 9492/2019).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i Recollida de Residus de dia 13/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contractació del servei de neteja d'una zona verda al polígon industrial

Vista la necessitat de netejar i retirar l'abocament de residus existents la zona verda B-6 del polígon industrial de Ciutadella, de la qual és titular l'Ajuntament de Ciutadella, ja que les administracions tenen l'obligació de mantenir en bon estat de neteja i salubritat les zones verdes i els solars de la seva titularitat.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a diverses empreses, de les quals solament TRAGSA (A-28-**62) ha presentat oferta, per un import total de 9.562,50 € (7.902,89 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per TRAGSA, per un import de 9.562,50 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, per ser l'única oferta presentada

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 000081 de 2019, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de contractació a l'empresa TRAGSA (A-28-**62), per un import total de 9.562,50 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Neteja i Recollida de Residus.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- 61 **Proposta d'adjudicació del contracte menor pel servei d'ajuda a domicili a l'empresa Serveis Socials Balears. (exp. 12306/2019).**-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 09/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contracte menor de serveis

Atès que s'han sol·licitat oferta a les següent empresa: SERVEIS SOCIALS BALEARS (B645***58)

Atès que s'ha presentat la següent oferta:

1.- SERVEIS SOCIALS BALEARS, per un import total de 15.600,00 € (15.000,00 + 4% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per SERVEIS SOCIALS BALEARS, per un import de 15.600,00 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la que respon a les necessitats del servei i la única presentada.

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 000081 de 2019, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa SERVEIS SOCIALS BALEARS (B645***58), per un import total de 15.600,00 € IVA (4%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Intervencions:

La Secretaria indica que, paral·lelament a aquesta adjudicació, s'ha incoat un expedient per disposar d'una borsa de feina de treballadores familiars per a poder cobrir aquestes vacants i no haver de recórrer a aquest sistema.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

62 Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per al manteniment i el funcionament de places residencials per a persones en situació de dependència de la Residència Geriàtrica Assistida del Patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, any 2019. (exp. 13001/2019).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 16/12/2019, que literalment copiada, diu:

«En data 03/12/2019 i registre d'entrada núm. 023520 el Consell Insular de Menorca, ha presentat escrit mitjançant el qual notifica a l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, l'aprovació, per part del consell executiu celebrat en data 25 de novembre de 2019 de dit organisme, de l'aprovació del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per al manteniment i el funcionament de places residencials per a persones en situació de dependència de la Residència Geriàtrica Assistida del Patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, any 2019. Així mateix, a la mateixa sessió, s'ha aprovat la despesa màxima que suposa la signatura del conveni referit.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella és titular de la Residència Geriàtrica Assistida del patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, que disposa de 60 places residencials i 10 de centre de dia per a persones majors dependents.

Atès els articles 30.15 i 70.4 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, relatius a les polítiques de protecció i atenció a persones dependents.

Atès, així mateix, l'article 38 n) de la Llei 4/2009, d'11 de juny de serveis socials de les illes Balears i la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i l'atenció a les persones en situació de dependència.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament de Ciutadella de posar a disposició de la Xarxa Pública d'Atenció a la Dependència, 4 places residencials de la Residència Geriàtrica Assistida del Patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, destinades a persones en situació de dependència segons defineix l'esmentada Llei 39/2006.

Atès l'informe de Gerència emès en data 09.12.19 per part de la Gerent del Patronat de l'Hospital Municipal, en sentit favorable.

PROPOSA:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per al manteniment i el funcionament de places residencials per a persones en situació de dependència de la Residència Geriàtrica Assistida del Patronat Municipal de l'Hospital de Ciutadella, any 2019.

Segon.- Formalitzar l'acord anterior a través de la signatura de l'esmentat conveni.

Tercer.- Notificar el present acord al Consell Insular de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

63 Proposta de reconeixement del deute a favor de Serveis d'Escorxador SCL, en concepte de serveis prestats a l'escorxadora municipal pesl mesos de març a juny 2019. (exp. 10610/2019).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Escorxador de dia 24/10/2019, que literalment copiada, diu:

Atès que el responsable de l'escorxador municipal informa, dia 16 d'octubre de 2019, que contenen pendents de pagament una seria de factures presentades per l'empresa Serveis d'Escorxadors Societat cooperativa Limitada pel servei de transport i repartiment de canals a clients sacrificades a les nostres instal·lacions.

Atès que aquestes factures són les següents:

1573 de 08/04/19 per import de 2.299 € (IVA INCLÒS)
1575 de 07/05/19 per import de 2.299 € (IVA INCLÒS)
1580 de 11/06/19 per import de 2.299 € (IVA INCLÒS)
1584 de 01/07/19 per import de 2.299 € (IVA INCLÒS)

Atès que les quals sumen un total de 9.196 € (IVA INCLÒS) corresponen a serveis prestats per Serveis d'Escorxador Societat Cooperativa Limitada amb NIF F071***95 a favor de l'Escorxador Municipal de Ciutadella en concepte de transport pel repartiment de canals sacrificades a les nostres instal·lacions pels mesos de març a juny de 2019 (ambdós inclosos).

Atès que la prestació d'aquest servei h estat necessària ja que l'element de transport propi va quedar fora de servei donada la seva antiguitat.

Vist l'informe emès pel responsable de l'escorxador de data 16 d'octubre del present.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Primer.- Aprovar i abonar el reconeixement de deute a favor de Serveis d'Escorxadors SCL, amb NIF: F071***95 de la quantitat de 9.196.- € (IVA inclòs) pels serveis prestats a l'escorxador municipal pels mesos de març a juny de 2019 (ambdós inclosos).

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat pel seu coneixement i als efectes pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Escorxador.

64 Proposta d'aprovació del pagament al Consell Insular de Menorca en concepte de col·laboració en el projecte IGA Menorca per l'any 2019. (exp. 4890/2018).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Esports de dia 09/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Vist que la Junta de Govern, en sessió de 17/10/2018, va aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella, per col·laborar en el projecte IGA Menorca durant el bienni 2018-2019.

Vist que a la mateixa sessió de la Junta de Govern es va provar l'aportació de l'Ajuntament al projecte amb una aportació per l'any 2019 de 13.500 €



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Vist que el Consell Insular de Menorca ha presentat la memòria de l'activitat, així com una factura per l'import de 13.500 €, corresponent a l'aportació municipal per l'any 2019.

PROPÒS:

Primer.- Aprovar la despesa corresponent a l'exercici 2019 del conveni amb IGA Menorca per l'any 2019, per un import de 13.500 €, d'acord amb la memòria presentada.

No obstant la Junta de Govern, resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Esports.

Urgències:

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació i pagament de les factures de M. Polo de rivades de les feines de restauració i col·locació del bambolinó del Teatre municipal des Born. (exp. 13367/2019).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dona compte de la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 17/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que la Junta de Govern de data 16/10/2019 va aprovar el conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la restauració, reintegració o col·locació del bambolinó i l'equipament dels camerinos del Teatre municipal des Born.

Atès que la Junta de Govern de dia 11/12/2019 va acordar adjudicar a l'empresa «M. POLO, S.L.» (CIF B601***14) el contracte de servei de rehabilitació i col·locació del bambolinó del teatre des Born de Ciutadella, d'acord amb la seva oferta presentada que consta a l'expedient, amb els Plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques particulars que regeixen la licitació de referència i d'acord amb la seva oferta econòmica, per import de 28.925,62 €, més l'import d'IVA de 6.074,38 €, el que fa un import total de 35.000,00 € (IVA inclòs).

Atès que en data de 16/12/2019 l'empresa M Polo ha presentat la factura núm. 149/2019 per feines realitzades pel nou bastidor i l'estructura d'acer inoxidable per compte de les feines del servei de restauració i col·locació del bambolinó del Teatre Municipal des Born per un import de 20.570 € IVA inclòs.

Atès que les feines de realització del bastidor i l'estructura són les primeres feines a realitzar per tal de muntar i reentelar les teles damunt el bastidor i comprovar que l'estructura d'acer en que s'ha d'adherir posteriorment s'adapti a l'arc de la boca del teatre, i aquestes tasques conformen part de les feines detallades al plec de necessitats tècniques per a la restauració, reintegració i col·locació de l'antic bambolinó decorat del Teatre Municipal de Born.

I vist l'informe favorable emès en data 17/12/2019 pel tècnic municipal responsable del servei de cultura.

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Aprovar i abonar la factura núm. 149 del 16/12/2019 de M. Polo S.L. (CIF B601***14) per valor de 20.570 € IVA inclòs.

Segon. Notificar aquest acord als interessats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació del conveni entre el Consorci de Residus i Energia de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració interadministrativa pel desenvolupament i execució del projecte elèctric i obra civil per a la reforma de la instal·lació d'enllumenat exterior de l'avinguda Cales Piques. (exp. 13229/2019). Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 17/12/2019, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 29.11.2019, reg. d'entrada núm. 23176, ha tingut entrada en aquest Ajuntament el CONVENI ENTRE EL CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA PER A REGULAR LA COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA PEL DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ DEL PROJECTE ELÈCTRIC I OBRA CIVIL PER A LA REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT EXTERIOR DE L'AVINGUDA CALES PIQUES, corresponent a les inversions financerament sostenibles 2018-2019.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella va presentar la fitxa identificativa de la inversió proposada (REFORMA ENLLUMENAT PÚBLIC DE L'AVDA CALES PIQUES I PONT D'EN GIL), així com la voluntat que el projecte el redacti l'execució el Consorci.

Atès que el Consorci ha redactat el projecte executiu d'obres "PROYECTO ELECTRICO Y D'OBRA CIVIL PARA LA REFORMA DE LA INSTALACIÓN DE ALUMBRADO EXTERIOR DE AVDA CALES PIQUES", amb un pressupost d'execució per contracte de 307.041,14 €, registre d'entrada num. 19.531 de dia 11.10.19.

Atès que es tracta de reformar l'enllumenat públic de les avds Cales Piques i Pont d'En Gil, reduint la altura dels bàculs a columnes de 7 m, i canviant les lluminàries actuals de VSAP 150W per lluminàries 80 W LED(2200 K). Realitzant la substitució total de línies. El projecte preveu la instal·lació de 56 punts de llum. Termini d'execució 4 MESOS.

Vist l'informe tècnic de dia 16.12.19

PROPOSTA:

Aprovar el CONVENI ENTRE EL CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA PER A REGULAR LA COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA PEL DESENVOLUPAMENT I EXECUCIÓ DEL PROJECTE ELÈCTRIC I OBRA CIVIL PER A LA REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT EXTERIOR DE L'AVINGUDA CALES PIQUES, presentat per el CONSORCI DE RESIDUS URBANS I ENERGIA en data 29/11/2019, reg. d'entrada num 23176.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà".

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 18.12.2019

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certific.

El secretaria
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Jona Gomila LLuch