



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

## **ORDENANÇA MUNICIPAL DE NETEJA VIÀRIA**

### **CAPÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Article 1**

L'objecte d'aquesta ordenança és regular, dins l'àmbit de la competència Municipal, les activitats de neteja de les vies públiques i dels solars, la recollida de residus sòlids urbans i industrials, i tot tipus de deixalles produïdes dins del terme municipal.

#### **Article 2**

En els supòsits no regulats en aquesta ordenança, però que, per les seves característiques o circumstàncies, puguin estar compreses en el seu àmbit d'aplicació, se'ls hauran d'aplicar, per analogia, les normes d'aquesta ordenança que tenguin similitud amb el cas que es considera.

#### **Article 3**

Tots els habitants de Ciutadella estan obligats a observar una conducta ciutadana que tendeixi a prevenir i evitar que la ciutat s'embruti.

#### **Article 4**

Els ciutadans estan igualment obligats a denunciar a l'Ajuntament les infraccions que coneguin referents a aquesta matèria. L'Ajuntament es compromet a atendre les reclamacions, denúncies i els suggeriments dels ciutadans, i a exercir, en qualsevol cas, les accions que corresponguin.

#### **Article 5**

1. Tots els ciutadans estan obligats a complir aquesta ordenança i totes les disposicions complementàries que -en matèria de neteja en general, manteniment del mobiliari urbà i estètica de la ciutat- ordeni l'Alcaldia en l'exercici de les seves facultats.

2. L'Ajuntament podrà exigir en qualsevol moment el compliment immediat d'aquesta ordenança i podrà obligar els causants d'algun deteriorament a la reparació de l'afecció causada, sense detriment de la imposició de la sanció que correspongui.

#### **Article 6**

1. L'Ajuntament establirà el règim d'ajuts econòmics, exempció d'arbitris municipals o d'impostos, a fi de fomentar un comportament preventiu dels ciutadans, pel que fa a la neteja de la ciutat.

2. L'Ajuntament donarà suport a les iniciatives de particulars que promoguin, en matèria de neteja pública, amb la intenció de millorar la qualitat de vida de Ciutadella de Menorca.

3. Quant als articles 1 i 2 precedents, l'Alcaldia dictarà -una volta escoltats els interessats- les instruccions oportunes.

#### **Article 7**

L'Ajuntament podrà realitzar -subsidiàriament- els treballs de neteja que, d'acord amb aquesta ordenança, haurien d'efectuar directament els mateixos ciutadans, i els podrà imputar les despeses dels serveis prestats, sense perjudici de les sancions administratives que, en qualsevol cas, corresponguin.

### **CAPÍTOL II RECOLLIDA DE DEIXALLES URBANES**

Aquest capítol regularà les condicions amb les quals l'Ajuntament prestarà a l'usuari els serveis destinats a la recollida de les deixalles i residus urbans produïts pels ciutadans.

#### **Article 8**

Tenen la categoria d'usuaris a l'efecte de prestació d'aquest servei tots els veïns i habitants de Ciutadella, que hauran d'emprar aquests serveis d'acord amb les disposicions vigents. L'acord de declarar el servei obligatori es va adoptar pel Ple de l'Ajuntament en sessió del 12.06.86.



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

### Article 9

1. A l'efecte d'aquesta ordenança, tindran la categoria de deixalles urbanes els materials residuals que es classifiquen en:

- a) Deixalles orgàniques (procedents de l'alimentació i del consum domèstic).
- b) Deixalles reciclables (materials de vidre, cartó, paper, llaunes, plàstics, piles, etc.).
- c) Deixalles diverses.

2. El servei de recollida serà el responsable de retirar:

- a) Els fems orgànics.
- b) Les restes de poda trossejada i envasada preparada adequadament.
- c) Les restes de fems que actualment no tenen recollida selectiva (mitjançant un avís a l'empresa encarregada).
- d) Els mobles i estris domèstics (mitjançant un avís a l'empresa encarregada)

3. Els ciutadans hauran de dipositar el material reciclable dins de cadascun dels contenidors corresponents, instal·lats a la via pública per a aquest servei.

### Article 10

1. D'acord amb el que estableix la Llei 10/1998, de 21 d'abril, els vehicles abandonats tenen la categoria de residus sòlids urbans, i és competència de l'Ajuntament la recollida i l'eliminació dels que es generin en el terme municipal de Ciutadella.

2. L'assumpció del caràcter de residual comportarà que l'Ajuntament pugui adquirir la propietat sobre els vehicles objecte d'abandonament, en els casos següents:

- a) Quan el vehicle, per l'aparença i a judici dels serveis tècnics municipals, sembli abandonat, es compleixin els terminis i les disposicions legals establerts.
- b) Quan el propietari del vehicle inservible el declari residual, la qual cosa comportarà la renúncia de la propietat a favor de l'Ajuntament.

### Article 11

1. L'Ajuntament haurà d'efectuar la recollida, regulada per aquesta ordenança, mitjançant la prestació de dues classes de serveis: un –diari- de recollida de fems domèstics; l'altre -setmanal i optatiu- de recollida de mobles i estris, que l'usuari haurà de sol·licitar per telèfon.

També hi haurà la possibilitat que l'usuari els dugui a la deixalleria ubicada al polígon industrial i els dipositi al contenidor corresponent.

2. L'Ajuntament prestarà el servei de recollida de fems orgànics, amb caràcter general, en tot el nucli urbà i a les zones que es determinen a continuació:

- Camí de Santandria
- Sa Caleta-Santandria, Son Paborde (UA 39)
- Son Carrió
- Cala Blanca, polígons A, B i C
- Cala en Bosc - cap d'Artrutx
- Cala en Blanes
- Torre del Ram polígons I, II i III i Calespiques
- Cala Morell
- Serpentona
- Son Xoriguer
- Son Cabrisses
- Son Blanc
- Camí de sa Farola (Colònia Asunción)
- Qualsevol altres que puguin incorporar-se

### Article 12

Queden exclosos del servei de recollida diària domiciliària els materials residuals següents:



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

- a) El material de petites reparacions (runes, sanitaris, llenyes, etc.).
- b) Les restes de l'esporgada d'arbres i jardins de parcs urbans, i de la resta d'establiments de grans dimensions.
- c) Els mobles i altres estris domèstics.
- d) Els animals morts.
- e) Altres productes similars, a criteri dels serveis tècnics municipals, els quals passaran a ser objecte d'una recollida especial, que es realitzarà segons l'article 11.1.

**Article 13**

En cap cas no es permetrà el lliurament de les categories de residus que s'especifiquen a continuació, per a les quals l'Ajuntament haurà d'establir els serveis de lliurament o de recollida sectorial:

- a) Els animals domèstics que hagin mort, mitjançant el corresponent avís.
- b) Els materials residuals de petites reparacions en habitatges o locals, que podran portar-se a la deixalleria.

**Article 14**

La prestació del servei de recollida de deixalles domèstiques comprendrà les operacions següents:

- a) Trasllet de les deixalles des del punt del lliurament, d'acord amb el que estableix l'article 22/1, fins als vehicles de recollida.
- b) Buidat de les deixalles dins els elements de càrrega dels esmentats vehicles.
- c) Retirada de les deixalles vessades a la via pública com a conseqüència d'aquestes operacions i recollida dels fems que s'hagin dipositat fora dels contenidors.
- d) Transport i descàrrega de les deixalles a l'abocador de Milà, o al lloc que determini l'Ajuntament.

**Article 15**

Els usuaris hauran de dipositar els fems dins bosses ben tancades, a l'interior dels contenidors col·locats a la via pública, de 20.30 a 22.00 h.

**Article 16**

L'Ajuntament establirà anualment la taxa corresponent a la prestació dels diferents serveis de recollida de deixalles i residus urbans.

**Article 17**

Els usuaris estan obligats a utilitzar els elements de contenció corresponents per a cada tipus de deixalles que, en cada cas, determini l'Ajuntament.

**Article 18**

Es prohibeix dipositar els fems i qualsevol deixalla fora dels contenidors. Els infractors estan obligats a retirar les deixalles abandonades i a deixar net l'espai urbà que s'hagués pogut embrutar, tot açò amb independència de les sancions que corresponguin. Els usuaris estan obligats a seguir puntualment qualsevol disposició que dicti l'Alcaldia en matèria de recollida domiciliària.

**Article 19**

1. Un cop dipositades les escombraries i deixalles en els contenidors autoritzats del carrer, i en espera de ser recollides pels serveis municipals, adquiriran, d'acord amb el que disposa la Llei 42/1975 sobre residus sòlids urbans, del 19 de novembre, el caràcter de propietat municipal.

2. Quant a la recollida selectiva, la propietat municipal sobre les deixalles i residus sòlids urbans a què fa referència l'art. 1 anterior, es fa plena en el moment en què els materials residuals són lliurats a la via pública.

3. Ningú no es pot dedicar a la recollida ni a l'aprofitament de les deixalles, escombraries i residus sòlids urbans, sense una autorització municipal prèvia. Es prohibeix triar, classificar i separar qualsevol mena de material residual dipositat a la via pública en espera de ser recollit pels serveis municipals, excepte que hom disposi de llicència expressa atorgada per l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

**Article 20**

1. Els usuaris estan obligats a lliurar les deixalles al servei de recollida domiciliària en bones condicions, de manera que no produeixin vessaments de residus mentre dura aquesta operació. Si, com a conseqüència d'una presentació deficient de les escombraries, se'n produeixen, l'usuari causant serà responsable de la brutícia ocasionada a la via pública.

2. Les deixalles s'hauran de lliurar mitjançant bosses homologades, ben tancades. En cap cas no s'autoritza el lliurament de les deixalles i escombraries en paquets, capses, bosses no homologades ni similars.

3. Es prohibeix el lliurament de deixalles domèstiques que contenguin residus líquids o susceptibles de liquar-se; els fems que puguin existir en estat líquid hauran de ser, prèviament, objecte de saturació en un material absorbent (serradís, etc.).

4. Se sancionaran les persones que hi lliurin, en els contenidors dels serveis de recollida, residus diferents als assenyalats per a cada classe de servei. També se sancionaran les que dipositin les deixalles fora dels contenidors o dins un element de contenció diferent a l'expressament assenyalat per a cada cas.

**Article 21**

1. Tant els usuaris com el personal de recollida hauran de tractar i manipular els contenidors de fems amb cura de no fer-los malbé.

2. L'Ajuntament procedirà a la renovació dels contenidors quan hagin quedat inutilitzats per al servei i també se n'encarregarà de la neteja periòdica.

**Article 22**

1. De conformitat amb el que assenjala l'apartat 2 anterior, l'Ajuntament podrà establir també guals i reserves especials en l'espai urbà per a la càrrega, descàrrega i altres operacions necessàries per a la col·locació de contenidors per a deixalles.

2. En les zones de la ciutat on l'Ajuntament hagi establert la recollida de fems mitjançant l'ús de contenidors fixos al carrer, els ciutadans vetllaran de no destorbar les operacions corresponents a la càrrega, descàrrega i al trasllat. L'Alcaldia, a proposta dels serveis municipals, sancionarà els que, amb la seva conducta, causin destorbs a la prestació del servei de retirada o a la reposició dels contenidors.

**Article 23**

1. L'Ajuntament establirà la recollida de deixalles domèstiques, en totes les modalitats, amb la freqüència adient per als interessos de la ciutat.

2. Els serveis tindran a disposició del ciutadà, anualment, la programació d'horaris i de mitjans prevista per a la prestació dels serveis de recollida, amb indicació per a tots i cada un dels sectors de la ciutat del calendari corresponent, d'acord amb les necessitats del servei.

3. L'Ajuntament podrà introduir en tot moment les modificacions al programa de serveis de recollida que, per motiu d'interès públic, cregui convenients.

4. Els serveis municipals hauran de fer, amb la suficient antelació, qualsevol canvi en l'horari, la forma o la freqüència de prestació del servei, exceptuant les disposicions dictades per l'Alcaldia en situació d'emergència.

**CAPÍTOL III NETEJA DE LA VIA PÚBLICA**

**Article 24**

Fent referència a la neteja, es consideren vies públiques les avingudes, els passeigs, carrers, les places, voravies, els camins i les carreteres de titularitat municipal, els jardins, les zones verdes, altres béns d'ús públic destinats a l'ús general de tots els ciutadans i les platges.

**Article 25**

1. Queda totalment prohibit llençar o abandonar a la via pública qualsevol objecte, tant si és sòlid, líquid o gasós. Els petits residus, com papers, embolcalls i similars, s'hauran de dipositar a les papereres corresponents.

2. Es prohibeix especialment llençar llosques, xiclets, closques de pipes i qualsevol altra cosa a la via pública.



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

3. Es prohibeix llençar les llosques de cigarretes enceses a les papereres. S'hauran de llençar després d'haver-se apagat degudament.

4. Es prohibeix, igualment, llençar qualsevol objecte des dels balcons i finestres, cotxes en marxa o aturats.

5. No es permet -per cap concepte- espolsar la roba o estores a la via pública, ni des de les finestres, balcons o terrasses.

6. Queda prohibit realitzar qualsevol operació que pugui embrutar les vies públiques i, de manera especial, el rentat i la reparació de vehicles particularment o realitzats per tallers.

7. Estan especialment prohibits els desguassos sobre la calçada o les voravies i l'abocament d'aigua procedent d'aparells de refrigeració.

8. Queda prohibit, també, regar les plantes col·locades a l'exterior dels edificis, si com a conseqüència d'aquesta operació es produeixen vessaments i escorrims sobre la via pública. En cas que açò es faci, s'haurà de realitzar a partir de les 22 h i fins a les 8 h del matí, sempre amb la precaució i la cura de no produir molèsties als veïns i als vianants.

9. Queda absolutament prohibit l'abocament d'escombraries, de runes, residus i fems industrials o de construcció en qualsevol lloc que no estigui destinat i autoritzat per a aquesta finalitat.

#### **Article 26**

1. La neteja de la via pública, pel que fa referència a l'article 25, l'haurà de dur a terme l'Ajuntament, per gestió directa o indirecta.

2. Se n'exceptuen, pel seu caràcter no públic, les urbanitzacions privades, els solars particulars, les galeries comercials i similars, la neteja dels quals correspon als particulars.

3. Correspondrà a l'Ajuntament la neteja de les calçades, dels passeigs, jardins, de les papereres, dels rètols d'identificació de les vies públiques, sense perjudici de les modificacions del servei que, en circumstàncies d'emergència, imposi l'Alcaldia.

#### **Article 27**

1. Correspon als particulars la neteja de les voravies i la resta d'elements de la via pública, de domini públic o privat, esmentats en l'article 26, sobre els quals l'Ajuntament conserva la potestat de control i la inspecció de l'estat de neteja, i es pot obligar coactivament la persona responsable perquè la dugui a terme.

2. Correspon efectuar la neteja de les voravies a les persones esmentades a continuació i, en cas d'omissió, en seran responsables davant de l'Administració municipal:

a) Els propietaris de l'edifici.

b) Els titulars del negoci, quan es tracti de botigues situades a planta baixa.

c) El titular administratiu, quan es tracti de voravies corresponents a edificis públics.

3. Els productes de l'escombrada i neteja de la via pública efectuada pels particulars en cap cas es podran deixar al carrer, sinó que, en bosses homologades, s'hauran de dipositar dins els contenidors.

4. A les vies públiques on no existeixin voravies, l'obligació de netejar es referirà a la part del carrer més propera a l'edifici, en una amplada mínima de 2 m.

5. En els casos en què l'Ajuntament consideri que no es compleix l'obligació objecte d'aquest article, podrà efectuar la neteja i imputar els costos als responsables sense perjudici de les sancions pertinents.

6. Tots els que explotin quioscs o llocs de venda a la via pública estan obligats a mantenir net l'espai -i les proximitats- en què desenvolupen la seva tasca, durant l'horari en què realitzin l'activitat, i deixar-lo en el mateix estat una vegada la donen per acabada.

7. Els titulars de cafès, bars, gelateries i d'establiments per analogia, i també els dels concessionaris d'estancs, dels establiments de loteria i comerços -com ara papereries, xurreries, gelateries, etc.-, caracteritzats per la venda d'articles que, per les seves característiques o pels embolcalls que empren, són susceptibles de produir restes o residus no desitjats, hauran d'instal·lar, pel seu compte i càrrec, les papereres necessàries davant la seva façana o al voltant del quiosc.

Les papereres que instal·lin els particulars a la via pública hauran de ser com les que instal·la l'Ajuntament a les voravies. Els serveis tècnics n'indicaran la ubicació exacta.



## **CAPÍTOL IV BRUTÍCIA A LA VIA PÚBLICA COM A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES**

### **Article 28**

1. Qualsevol activitat que embruti la via pública requerirà, prèviament, l'autorització municipal o llicència, i correspondrà al titular mantenir la via pública neta en tot moment.

2. Les persones que realitzin obres a la via pública estan obligades a prevenir que no s'embruti el carrer i hauran de procedir a la col·locació dels elements necessaris que impedeixin que els materials s'estenguin més enllà de la zona afectada per les obres.

3. A les obres que es facin a l'exterior, serà obligatòria la instal·lació de tanques i de tubs de càrrega i descàrrega de materials, que hauran de tenir les degudes condicions per impedir que s'embrutin les voravies i la calçada, i que no es perjudiquin les persones i els objectes.

4. Els vehicles de transport de construcció hauran de condicionar-se per tal que no vessin res a la calçada ni l'embrutin en passar. Abans de sortir de l'obra també hauran de netejar els baixos i les rodes del vehicle.

5. Queda totalment prohibit dipositar qualsevol classe de residus a la via pública, si no es fa mitjançant elements de contenció autoritzats per l'Ajuntament.

6. Els materials a què fa referència el núm. 5 hauran de retirar-se de la via pública quan els contenidors siguin plens i en un termini de 24 hores després d'acabades les obres.

7. Una vegada acabat el termini que s'assenyala a l'apartat 6, els materials abandonats a la via pública tindran el caràcter de residus, segons la Llei 42/1975, del 19 de novembre, i tindran caràcter de propietat municipal, sense que el titular pugui reclamar a l'Ajuntament, que podrà cobrar el cost del treball de retirar-los i imposar la sanció corresponent.

### **Article 29**

1. De les operacions de càrrega i descàrrega, i del transport de qualsevol material susceptible d'embrutar la via pública, en seran responsables el propietari de la finca, l'empresa que realitza la feina o el conductor del vehicle i hauran de pagar els danys que hagin pogut ocasionar a tercers per l'abocament de materials.

2. Queda prohibit el transport de formigó en vehicles formigoners si aquests no duen a la boca de descàrrega un dispositiu que impedeixi que el formigó s'escampi per la via pública.

3. Es prohibeix netejar les formigoneres en la via pública i buidar-les-hi.

### **Article 30**

Es prohibeix, igualment, realitzar en la via pública les accions que s'especifiquen a continuació:

- a) Buidar i dipositar qualsevol classe de material residual en el clavegueram, en els solars sense edificar, al port o a les platges.
- b) Abocar aigua en la calçada o a l'entorn dels arbres.
- c) Abocar qualsevol producte industrial líquid, sòlid o solidificable, que pugui produir danys a la xarxa de clavegueram.
- d) Abandonar-hi animals morts.
- e) Rentar animals a la via pública.
- f) La realització de qualsevol acte que embruti o sigui contrari a la neteja i l'ornat.

### **Article 31**

Serà de potestat de l'Administració municipal la retirada, sense avís previ, de qualsevol objecte o material abandonat a la via pública; les despeses de trasllat aniran a càrrec del propietari.

## **CAPÍTOL V - FINQUES, HABITATGES I ESTABLIMENTS**

### **Article 32**

1. Els propietaris de les finques i dels habitatges tindran l'obligació de tenir en constant estat de neteja les diferents parts dels immobles que siguin visibles des de la via pública, per motius de seguretat i d'estètica. Es prohibeix estendre roba que sigui visible des del carrer.

2. Pel que fa referència a l'apartat 1 anterior, els propietaris hauran que procedir a emprendre treballs de neteja, manteniment i pintat quan ho exigeixi l'ornat públic i ho ordeni l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

3. L'incompliment en determinarà de forma immediata la sanció corresponent, per falta de neteja i ornat en l'exterior de l'immoble.

4. Quan les circumstàncies ho aconsellin, i amb la finalitat d'obtenir millores d'interès general, l'Ajuntament podrà efectuar les obres de conservació i neteja, a què fa referència aquest article, i imputar els costos al propietari corresponent.

## **CAPÍTOL VI NETEJA I MANTENIMENT DELS SOLARS**

### **Article 33**

1. Els propietaris de solars i terrenys sense edificar hauran de mantenir-los nets i lliures de fems i de residus, i en degudes condicions d'higiene, salubritat, seguretat i ornat públic.

2. La prescripció anterior inclou l'exigència de desratització, desinfecció, tancament dels solars amb paret de materials opacs adequats a l'entorn amb una alçada mínima de 60 centímetres i construcció de la voravia.

3. És de potestat de l'Ajuntament la inspecció i la realització subsidiària dels treballs de neteja a què fan referència els números 1 i 2, ja siguin els solars de propietat pública o privada, amb càrrec als interessats i sense perjudici de les sancions corresponents.

### **Article 34**

1. En els casos de finques afectades pel planejament urbanístic que hagin estat cedides per a l'ús públic, l'Ajuntament, una vegada hagi escoltat les parts interessades, podrà fer-se càrrec, en part o totalment, del manteniment de les condicions de les quals són objecte els art. 33 i 34 precedents, mentre no es porti a terme el tràmit d'expropiació.

2. En el supòsit considerat a l'apartat 1 precedent, l'alcalde, en exercici de les seves facultats, ho resoldrà, d'acord amb l'interès ciutadà.

## **CAPÍTOL VII NETEJA I TINENÇA D'ANIMALS A LA VIA PÚBLICA**

### **Article 35**

1. Els propietaris dels animals són directament responsables dels danys, perjudicis a persones, a altres animals i a coses, i a l'embrutiment de la via pública.

2. En absència del propietari, serà responsable subsidiàriament la persona que en el moment de produir-se la infracció tengui l'animal.

3. Qui porti l'animal està obligat a recollir i retirar-ne les brutícies, i netejar la part afectada de la via pública.

4. Els conductors de vehicles de tracció animal estan obligats a netejar les deposicions que sobre la calçada hagi pogut realitzar l'animal de tracció.

## **CAPÍTOL VIII. SANCIONS**

### **Article 36**

Els infractors d'aquestes ordenances se sancionaran, d'acord amb el que disposa l'annex núm. 1. Quadre de sancions per infracció dels preceptes de les ordenances de neteja de la via pública.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Queden derogades totes les disposicions municipals anteriors referents a la neteja de la via pública i recollida domiciliària de fems domèstics i industrials.

## **ÀNNEX NÚM. 1**

### **QUADRE DE SANCIONS PER LES INFRACCIONS DELS PRECEPTES DE LES ORDENANCES DE NETEJA DE LA VIA PÚBLICA**



AJUNTAMENT DE  
CIUTADELLA DE MENORCA

Article	Infracció (euros)	Article	Infracció (euros)
13	90	27.6	90
15	50	27.7	90
17	50	28.1	90
18	90	28.3	90
19.3	50	28.4	90
20.1	50	28.5	90
20.3	50	28.6	50
21.1	90	29.1	90
22.2	90	29.2	90
25.8	150	29.3	100
27.2	100	30	100
27.3	50	32	De 50 a 300
27.4	100	33	De 301 a 3000
27.5	100	35	De 50 a 500

Aprovació inicial Ple 14.10.2004

Aprovació definitiva BOIB 126 de 27.08.2005