



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Expedient: EX224 / 2019 / 007723

Àrea: Alcaldia

Servei: Secretaria

Assumpte: Aprovar l'Inventari de béns i drets consolidats de l'Ajuntament de Ciutadella

PROPOSTA DE L'ALCADIA

Atès que les administracions locals estan obligades a disposar d'un inventari de tots els béns i drets, qualsevol que sigui la seva naturalesa i forma d'adquisició. L'Inventari de Béns municipals de què disposa l'Ajuntament es va fer l'any 1992 com a conseqüència de l'entrada en vigor de la norma comptable que obligava, entre altres assumptes, a incorporar la partida doble (PGC), i a imputar cadascun dels béns al respectiu compte, definir les amortitzacions, i calcular les amortitzacions acumulades en el Balanç.

Atès que aquestes dades resulten imprescindibles per a la rendició de comptes, pel que, anualment, s'ha fet una Rectificació de l'Inventari de Béns a final de cada exercici, incorporant les variacions (altes, baixes i modificacions) dels béns, calculant l'amortització de l'exercici i l'amortització acumulada.

Atès que la finalitat bàsica ha estat donar compliment a la norma comptable, i el programa que es disposava estava orientat, bàsicament, a comptabilitat. Però de les dades comptables no es pot extreure suficient informació, sobre tot respecte els béns immobles.

A més de l'anterior, i atès que des des de l'any 2002, les noves incorporacions, al menys en béns immobles, no s'han reflectit en l'inventari existent, per la qual cosa no figura fitxa de catalogació de les finques i només existeixen a nivell comptable, s'ha de recórrer al Registre de la Propietat, del qual només s'obté la informació de titularitat i dades físiques d'ubicació, no les relatives a la naturalesa dels béns.

Així, l'Ajuntament no disposava d'un inventari real, només actualitzat amb els moviments comptables d'any rera any, que es trobava de forma dispersa, mancant-hi incloure i classificar documentació de finques diverses que de forma aïllada custòdia Secretaria, i atesa la necessitat de disposar d'un inventari que, malgrat depengui de Secretaria, estigui en format i suport que el faci utilitzable per part dels diferents serveis municipals, es va considerar necessari elaborar un nou inventari de béns i drets consolidat.

Per tot això, es va incoar expedient per a la contractació de la redacció d'un nou inventari de béns de l'Ajuntament de Ciutadella, a més del propi dels seus organismes autònoms, el Patronat Municipal de l'Hospital i el Patronat d'Escoles Infantils, el qual ha estat lliurat per SILME SA, empresa adjudicatària.

Atès que els treballs de revisió íntegra que s'han dut a terme integren:

EPÍGRAF 1.- BÉNS IMMOBLES. Inclou edificis, terrenys, vials, zones verdes. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals, a les que s'afegirà documentació en suport informàtic de plànols, fotografies, fitxes cadastrals.

EPÍGRAF 3.- Béns HISTÒRIC-ARTÍSTICS. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals, a les que s'afegirà documentació en suport informàtic de fotografies i les que es considerin adients per Secretaria, d'aquells béns mobles de caràcter històric o artístic en els edificis municipals a excepció dels materials del Museu Municipal.

EPÍGRAF 4.- VALORS MOBILIARIS. Inclou els títols i participacions. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals.





Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

EPÍGRAF 5.- VEHICLES. Inclou els vehicles i maquinària autopropulsada, motocicletes, bicicletes. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals.

EPÍGRAF 7.- ALTRES BÉNS MOBLES. Inclou el mobiliari pròpiament dit, maquinària, instal·lacions tècniques, estris, equipament informàtic. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals.

EPÍGRAF 8.- BÉNS EN CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA. Elaboració de les fitxes segons el reglament de béns de les Entitats locals.

AMORTITZACIONS.- Càlcul de l'amortització acumulada de cadascun dels béns, amb els percentatges i vida útil determinat per l'Ajuntament.

POSADA A DISPOSICIÓ.- L'inventari de béns relacionarà els béns i drets municipals, de l'Ajuntament en suport informàtic en relació al programa de compatibilitat, com també en el Llibre d'Inventari General Consolidat -en paper i arxiu electrònic- fent una relació individualitzada o en fitxes, dins de cada epígraf, numerant correlativament els béns amb les dades de descripció, linders, superfície, títol, referències cadastrals, urbanístiques, naturalesa jurídica, ubicació, plànols i valoració, segons procedeixi.

Atès que una vegada elaborat el nou inventari de béns de l'Ajuntament de Ciutadella, i vist que s'acompleixen els determinacions establertes en els articles 17 i següents del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

I atès el que disposa l'article 132 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que el Ple és l'òrgan competent per l'aprovació, rectificació i comprovació de l'inventari,

Vist l'informe emès per part de la secretària municipal, en data 22.07.19,

Alcaldessa proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'Inventari de béns i drets consolidat de l'Ajuntament de Ciutadella (Ajuntament, Patronat de l'Hospital i Patronat d'Escoles Infantils), tal com s'ha presentat i consta a l'expedient, actualitzat a dia 31.12.2018, el qual conté les determinacions establertes en el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

Segon. Trametre còpia de l'inventari autoritzada per la secretària amb el vistiplau de l'alcaldeessa als òrgans competents de l'Administració de l'Estat i de la CAIB, als efectes prevists a l'article 32 del Reglament de Béns i l'article 86 del Text Refós de les disposicions en matèria de règim local."

No obstant el Ple amb el seu superior criteri resoldrà.

L'Alcaldeessa
Joana Gomila Lluch

Signat en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

